

Z á p í s

z 51. schůze rady města, která se konala dne 8. 9. 2016 od 15.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ivan Procházka, člen rady města
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady města
Mgr. Petr Koníř, člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 50
2. Schválení programu rady č. 51
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Nabídka na uspořádání e-aukce – zkapalnění uhlovodíkový plyn
6. Vydání publikace „Slavné stavby Františka Maxmiliána Kaňky“
7. Nabídka vánoční výzdoby
8. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 703/3 k.ú. Jesenice u Rakovníka
9. Převod pozemků p.č. 488/1 a 526/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka
10. Nabídka – pódiové zastřešení
11. Povodňový plán
12. ATC – výběrové řízení chatky
13. Dopravní spojení mezi kraji

Různé:

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice paní Klementovičová. Zápis z 50. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
444/14-105	AgroZZN – odhad ceny skladovací haly (čeká se na doručení odhadu)	starosta
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta

460/15-26	Informace k možnostem zajištění pitné vody pro okolní obce (dotace MZe apod.)	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky)	starosta
643/16 - 35	Programy v KD Jesenice	kulturní komise
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní z náměstí, předpoklad podání 09-10/2016	starosta
697/16 – 39	Prověření možnosti získání dotací na územní studie (lokalita za Mountfieldem)	starosta a místostarosta
714/16 – 39	Součinnost s ÚZSVM při odstranění ekologické zátěže bývalé skládky	starosta

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
97/11-81	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta – 09/16
395/15-21	DPS 405 – provizorní parkování	Vodrážka – 09/16
569/15-31	Kácení stromů kolem rybníka v Kosobodech - MŠ	Makovský – podzim 2016
688/16 - 38	Návrh smlouvy s Vodafone CZ (zaslány návrhy na korekci)	Starosta – 09/2016
725/16 – 40	Oprava v suterénu domu čp. 317 – demontáž původní přípojky a betonáž	Vodrážka – 09/2016
729/16 – 40	Oslovit projektanty na provedení oprav rybníka v Kosobodech	Místostarosta – 09/2016
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ 09/2016
739/16 – 40	Úprava rozvodu topení v muzeu dle doporučení projektanta – poptat zhotovitele	Místostarosta 09/2016
745/16 - 41	Cenové nabídky na PD ulic Oráčovská a Plzeňská (projektanti osloveni – čeká se na CN)	Starosta a místostarosta 09/2016
752/16 - 41	Zahájení jednání o směně cesty v lokalitě BONEX za lesní pozemky	Starosta 09/2016
755/6 – 41	Prověření SoD a případné jednání o podmínkách servisní smlouvy na VZT KD Jesenice	Starosta 09/2016
785/16 - 43	Informační systém uvnitř KD vč. označení budovy (návrh zhotoven, čeká se na CN)	Starosta 09/2016
800/16 - 44	Změna trasy cyklotrasy u ATC Jesenice (ukazatele zajištěny, zajištění šipek + osazení)	Starosta + Vodrážka 09/2016
824/16 – 44	Kontrola uvedení pozemku do původního stavu – výkop u masny	Vodrážka 09/2016
828/16 – 44	Kontrola uvedení pozemku do původního stavu – výkop u domu čp. 39 Chotěšov	Vodrážka 09/2016
831/16 – 44	Návrh opravy vstupní brány na hřbitov	Místostarosta 09/2016
846/16 – 45	Nájemní smlouva část pozemku parc. č. 148/18 k. ú. Kosobody	TAJ 09/2016
856/16 – 45	Místní šetření k pronájmu části pozemku parc. č. 1937/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	MAK 09/2016

875/16 - 46	KSÚS SK – sdělení k bezúplatnému převodu pozemků	Starosta 09/2016
881/16 - 46	Úprava povrchu návsi a úprava vzrostlé zeleně v obci Soseň	MAK + Vodrážka 10/2016
882/16 - 46	Vydání stavebního povolení na rekonstrukci náměstí v Jesenici	Místostarosta 12/2016
884/16 - 46	CN na informační panely k VKP na Jesenicku + rozpočet 2017	Starosta + Pikešová 12/2016
886/16 - 47	Žádost o udělení výjimky z doby realizace akce chodníky v ul. Žatecká	Starosta 12/2016
911/16 - 48	Pasport technického stavu chat v ATC Jesenice	Starosta + MAK 09/12016
923/16 – 48	Vybavení na kulturní akce – stan 8 x 8 m (JES-FEST)	Starosta 09/2016
948/16 – 50	Smlouvy – administrace CZT + VŘ (čeká se podpis protistrany)	Starosta 09/2016
949/16 – 50	SoD PD zateplení 248 a 272 (čeká se podpis protistrany)	Starosta 09/2016
952/16 – 50	Instalace vlhkoměrů do domu čp.407	Místostarosta 09/2016

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
711/16 – 39, 780/16 – 42, 918/16 - 48	Prodej části pozemku parc. č. 184/10 v k. ú. Jesenice u Rakovníka (ul. Hradní)	Starosta – ZM
901/16 – 47	Prodej částí pozemků parc. č. 994 a 993 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
924/16 – 48	Prodej pozemku parc. č. 25/1 k. ú. Kosobody (pod rybníkem) – čeká se na GP	TAJ – ZM
925/16 – 48, 927/16 - 49	Oprava multifunkčního hřiště + návrh rozpočtové změny	Místostarosta + PIK - ZM
931/16 – 49	Studie na využití objektu bývalého kina a knihovny	Místostarosta - ZM
941/16 – 49	Prodej pozemku parc. č. 1835/19 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
944/16 – 49	Koupě části pozemku parc. č. 769 dle GP 1055-38/2016	Starosta – ZM
954/16 – 50	Podnět k realizaci výstavby RD v lokalitě za ul. V Jahůdkách	Starosta – ZM
958/16 – 50	Prodej části pozemku parc. č. 58 v k. ú. Chotěšov (čeká se na GP)	Starosta – ZM
963/16 – 50	Prodej pozemku parc. č. 22/2 a části 535/1 v k. ú. Soseň	Starosta - ZM

2. Schválení programu rady č. 50

Usnesení č. 975/16:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím

Usnesení č. 976/16:

Rada města

- v souladu s usnesením zastupitelstva č. 172/16 rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s Ateliérem KROK, s. r. o., Unhošťská 2021, 272 01 Kladno, IČ 04905547 na přípravné práce spojené s vypracováním zadání změny č. 1 Územního plánu Jesenice vč. pomoci a komunikace s MěÚ Rakovník, Odbor výstavby a investic, oddělení – Úřad územního plánování a regionálního rozvoje za cenu 30.250,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 977/16:

Rada města bere na vědomí informace

- místostarosty o postupu oprav v Okálové ulici vč. provedených kamerových zkoušek kanalizace z důvodu opakovaného propadu komunikace u napojení na ul. Plzeňská s tím, že živichý povrch by se měl pokládat do 15. 9. 2016,
- starosty k plánované kontrole Ministerstva financí ČR týkající se projektu Kulturní a společenské centrum Jesenice ve dnech 29. – 30. 9. 2016.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 978/16:

Rada města v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou Froněk, Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, IČ 47534630 na opravu výtlučků v komunikacích (Mírové nám., nájezd k České poště, opravy v ul. Svobodova, oprava poničeného chodníku v ul. Wintrova, apod.) za cenu nepřevyšující 200.000,- Kč bez DPH.

(Přijato 5 hlasy)

4. Zálížitosti bytového fondu

Usnesení č. 979/16:

Rada města na základě žádosti J.D., 270 33 Jesenice rozhoduje převést nájemní smlouvu k bytu č. 8 na nového nájemce I.D., 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 980/16:

Rada města na základě doporučení bytové komise rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 7 v čp. 100 s panem M.P., bytem Oráčov 270 33 Jesenice za cenu 45,- Kč/m² na dobu určitou 3 měsíce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

5. Nabídka na uspořádání e-aukce – zkapalnění uhlovodíkový plyn

Usnesení č. 981/16:

Rada města bere na vědomí podmínky A-TENDER, s. r. o., Nám. Dr. V. Holého 1057/16, 180 00 Praha 8 – Libeň na uspořádání e-aukce na dodávky zkapalněného uhlovodíkového plynu na vytápění mateřské školy a budovy městského úřadu a ukládá starostovi prověřit možnost uzavření smlouvy s potencionálním dodavatelem na dobu neurčitou při stanovení delší doby výpovědi a prověřit možnost kontroly aktuální ceny na burze.

(Přijato 5 hlasy)

6. Vydání publikace „Slavné stavby Františka Maxmiliána Kaňky“

Usnesení č. 982/16:

Rada města na základě žádosti Kotěrova centra architektury o. p. s., Vilová 11, 110 00 Praha 1 rozhoduje podpořit vydání publikace „Slavné stavby Františka Maxmiliána Kaňky“ (architekt jesenického kostela sv. Petra a Pavla) formou nákupu 25 ks publikací za cenu 5000,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)

7. Nabídka vánoční výzdoby

Usnesení č. 983/16:

Rada města v souladu se „Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ rozhoduje uzavřít kupní smlouvu s firmou Ateliér Maur s. r. o., Libušinská 575/82, 326 00 Plzeň, IČ na pořízení 8 ks LED vánočního osvětlení do ulice Žatecká v provedení hvězdiček (typ 110.001, velikost 115 x 75 cm) za cenu 33.010,-Kč vč. DPH.

(Přijato 5 hlasy)

8. Žádost o odkoupení pozemku p. č. 703/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 984/16:

Rada města bere na vědomí žádost Ing. L.Č., bytem , 270 33 Jesenice o odkoupení pozemku p. č. 703/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka (zahrada) s tím, že ukládá tajemnici prověřit zaplacení pozemku p. č. 703/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka a informaci podat na dalším jednání rady města.

(Přijato 5 hlasy)

9. Převod pozemků p. č. 488/1 a 526/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 985/16:

Rada města bere na vědomí informaci úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odboru odloučeného pracoviště Beroun, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun týkající se převodu pozemků p. č. 488/1 a 526/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka a ukládá starostovi podat žádost o úplatný převod uvedených pozemků v lokalitě tzv. Hliniště.

(Přijato 5 hlasy)

10. Nabídka – pódiové zastřešení

Usnesení č. 986/16:

Rada města

- bere na vědomí informaci zástupců JES-FEST k nabídce pódiového zastřešení s možností využití pro více kulturních akcí v Jesenici díky své variabilitě rozměrů a ukládá starostovi zajistit podklady k uzavření kupní smlouvy a následně v souladu se „Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ objednat výrobu zastřešení za cenu 118.000,- Kč bez DPH,
- schvaluje rozpočtovou změnu č. 12.

(Přijato 5 hlasy)

11. Povodňový plán

Usnesení č. 987/16:

Rada města bere na vědomí informace MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí, Husovo nám. 27, 269 01 Rakovník k Povodňovému plánu města Jesenice a ukládá Ing. Petru Makovskému prověřit provedení aktualizace povodňového plánu svépomocí a zjistit u správců povodí veškeré potřebné podklady.

(Přijato 5 hlasy)

12. ATC – výběrové řízení chatky

Usnesení č. 988/16:

Rada města ukládá starostovi na základě rozměrů základových desek chatek B3 a B4 v areálu ATC Jesenice provést e-poptávku na dodávku dřevěných montovaných chatek s tím, že dle cenových nabídek bude naplánována investice v roce 2017.

(Přijato 5 hlasy)

13. Dopravní spojení mezi kraji

Usnesení č. 989/16

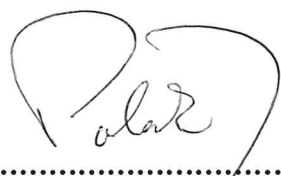
Rada města bere na vědomí informace starosty ze schůzky se zástupci organizátorů veřejné dopravy 3 krajů s tím, že

- byl předložen návrh na zavedení autobusového dopravního spojení

- byl předložen návrh na zavedení autobusového dopravního spojení
 - a) ve směru Jesenice – Petrohrad – Podbořany,
 - b) ve směru Jesenice – Kralovice s možností přestupu na spojení do Plzně,
- zavedení autobusových linek od prosince 2016 je podmíněno schválením financování příslušných krajských úřadů,
- ukládá starostovi vyjednat finanční podporu mezikrajských spojů ve „Svazku obcí okresu Rakovník pro zajištění dopravní obslužnosti“.



Ing. Roman Valuš
místostarosta



Ing. Jan Polák
starosta