

### Z á p i s

z 94. schůze rady města, která se konala dne 10. 6. 2014 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města  
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Bohumil Vodrážka, člen rady města  
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Program:

0. Přípomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 90 až 93
2. Schválení programu rady č. 94
3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice
4. Informace k investičním akcím 2014
5. Záležitosti bytového fondu
6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice
7. Žádost o souhlas s užíváním pozemku p.č. 1163/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
8. Návrh nájemní smlouvy na vánoční ozdoby
9. Nabídka kontejneru na sběr a svoz kovu
10. Informace z krajského ředitelství HZS Kladno
11. Žádost o pronájem společenské místnosti v has. zbrojnici v Jesenici
12. Zápis z kontrolního výboru ze dne 2. 6. 2014
13. Nabídka i-Rating
14. Opravy v současné kotelně
15. Ostraha ATC Jesenice

Různé:

#### 1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byla ustavena tajemnice města. Zápisy z 92. a 93. schůze rady města byly zkontrolovány bez připomínek.

#### Ze zasedání rady č. 1. až 93:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
----------------	------------------	---------------------------

#### Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

#### Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /06/14
--------	---	------------------------

#### Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

#### Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého	Tajemnice průběžně
--------	-------------------------------------	--------------------

	rybníka v Jesenici		
--	--------------------	--	--

**Zápis č. 45**

411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice	T/06/14
--------	---	-----------	---------

**Zápis č. 50**

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/06/14
--------	--------------------------------	----------	---------

**Zápis č. 52**

591/12	Koncepce rozvoje VO a jeho opravy	Kyselka	průběžně
--------	-----------------------------------	---------	----------

**Zápis č. 55**

662/13	Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.)	Starosta	T/06/14
--------	--	----------	---------

**Zápis č. 57**

693/13	Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

**Zápis č. 58**

707/13	Autobusové zastávky Kosobody- Soseň	Starosta	T/06/14
711/13	Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013	Starosta	T/06/14

**Zápis č. 68**

955/13	Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice	Tajemnice	T/06/14
--------	--	-----------	---------

**Zápis č. 70**

994/13	Rybník pod ČOV – vlastnictví hráze (zaměření)	Starosta	T/06/14
--------	---	----------	---------

**Zápis č. 74**

1078/13	Možnost přednášky od „Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel region Rakovník“	Starosta	T/06/14
1079/13	Ošetření pam. stromu – Hložina (podzim 2014)	Makovský	T/10/14
1082/13	Zhodnocení tech. stavu kašny	Starosta	T/06/14

**Zápis č. 77**

1150/13	Směna pozemků v k.ú. Soseň	Tajemnice	T/06/14
1163/13	Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice – možnost součinnosti SDH Jesenice	Tajemnice	T/10/14

**Zápis č. 80**

46/14	Koupě pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/06/14
-------	--	-----------	---------

**Zápis č. 81**

79/14	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta	T/06/14
-------	---	----------	---------

**Zápis č. 84**

113/14	Umístění ukazatele rychlosti	Starosta	T/06/14
120/14	Odstranění městského rozhlasu na čp. 339 Jesenice – místní šetření	Starosta	T/06/14
128/14	Bezplatný převod hasičského vybavení	Vodrážka	T/06/14

**Zápis č. 85**

157/14	Příspěvek FC Jesenice	Starosta	T/06/14
168/14	Nepořádek za poštou na pozemku p.č. 842/4 k.ú. Jesenice	Místostarosta	T/06/14

#### Zápis č. 87

188/14	Žádost o napojení na kanalizaci na pozemku p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Místostarosta	T/06/14
189/14	Systém náležitě péče - směrnice	Klementovičová	T/06/14

#### Zápis č. 89

206/4	Prodej části pozemku p.č. 673, 148/10 a 316 vše k.ú. Kosobody (místní šetření)	Tajemnice	T/09/14
207/14	Žádost na odkoupení pozemku části pozemku p.č. 1003 k.ú. Jesenice u Rakovníka (ČEZ – trafostanice)	Tajemnice	T/09/14
210/14	Vytyčení okolních pozemků u pozemku p.č. 487/51 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/06/14
217/14	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 102/13 (pronájem kotelny)	Starosta	T/06/14

#### Zápis č. 90

240/14	Souhlasné prohlášení ke stavbě na pozemku p.č. 54 k.ú. Chotěšov	Starosta	ZM T/09/14
--------	---	----------	------------

#### Zápis č. 92

256/14	GP na rozdělení pozemku p.č. 986/8 Jesenice u Rakovníka (zadáno)	Tajemnice	ZM T/09/14
257/14	Směna pozemků Mountfield a.s. v k.ú. Jesenice u Rakovníka (zadáno)	Tajemnice	ZM T/09/14
265/14	Pronájem pozemků 96/1, 98/1 a 99 k.ú. Bedlno (vyvěsit na ÚD)	Tajemnice	T/07/14
266/14	Prodej pozemků 569 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
267/14	Prodej části pozemku p.č.574, 579, 570 569 vše v k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
268/14	Prodej části pozemku 567, 570 a 569 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
269/14	Koupě části pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka (kašna)	Starosta	ZM T/09/14

## 2. Schválení programu jednání rady č. 94

### Usnesení č. 280/14:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 3 hlasy)

## 3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice

### Usnesení č. 281/14:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o postupu prací na projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice.

(Přijato 3 hlasy)

#### **4. Informace k investičním akcím 2014**

##### **Usnesení č. 282/14:**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou ISES s.r.o., M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, IČ 64589388č. na zajištění administrativní a organizační zajištění výběrových řízení a administrace projektu „Sběrný dvůr Jesenice“ ve vztahu k poskytovateli dotace tj. SFŽP ČR za celkovou částku 135.520,- včetně DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Přijato 3 hlasy)

#### **5. Záležitosti bytového fondu**

##### **Usnesení č. 283/14:**

Rada města

- rozhoduje uzavřít s A.R., bytem 270 33 Jesenice
  - I. dohodu o uznání dluhu pocházejí z užívání nájemního bytu č. 3/č.p. 220 za období 2004 – 2007 ve výši 79.988,- Kč a jeho úhradě formou měsíčních splátek ve výši 500,- Kč/měsíc.
  - II. dohodu o uznání dluhu pocházejí z užívání nájemního bytu č. 13/č. p. 100 ve výši 405,- Kč a jeho úhradě formou splátky ve výši 405,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem dohod,
- v případě akceptace a plnění navržených dohod dlužníkem rozhoduje stáhnout žalobu na vyklizení bytu č. 13/ č. p. 100.

(Přijato 3 hlasy)

#### **6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice**

##### **Usnesení č. 284/14:**

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 27. 5. 2014 a nemá námitek k předloženým řízením:

- stavební povolení rekonstrukce „Kulturního a společenského centra Jesenice“.
- územní souhlas – přípojka kanalizace k čp. 191 Jesenice.
- rozhodnutí o povolení zásahu do památného stromu Hlošina v Jesenici na pozemku p. č. 537 k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 3 hlasy)

#### **7. Žádost o souhlas s užíváním pozemku p. č. 1163/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

##### **Usnesení č. 285/14:**

Rada města souhlasí s pořádáním letního dětského tábora v červenci a srpnu 2014 na pozemku p. č. 1163/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka dětské organizací „Sluníčko“, Fügnerova 1589, 274 01 Slaný, IČ 43776973.

(Přijato 3 hlasy)

#### **8. Návrh nájemní smlouvy na vánoční ozdoby**

##### **Usnesení č. 286/14:**

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu na pronájem světelné vánoční výzdoby od firmy MK-mont illuminations s. r. o., Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 25424769 na jedno roční období za částku 11.500,- Kč ročně bez DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 3 hlasy)

## 9. Nabídka kontejneru na sběr a svoz kovu

### Usnesení č. 287/14:

Rada města rozhoduje nevyužít nabídku na umístění kontejneru pro sběr a svoz kovu od firmy AYE CZ odpadové hospodářství s. r. o., provozovna Praha, Ke Kablu 289, 100 37 Praha 10 z důvodu možnosti ukládání AL plechovek do žlutých separačních kontejnerů, příp. na sběrné místo.

(Přijato 3 hlasy)

## 10. Informace z krajského ředitelství HZS Kladno

### Usnesení č. 288/14:

Rada města bere na vědomí informaci ČR – Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno o výši příspěvku v částce 120.000,- Kč na zajištění akceschopnosti jednotky SDH na rok 2015.

(Přijato 3 hlasy)

## 11. Žádost o pronájem společenské místnosti v has. zbrojnici v Jesenici

### Usnesení č. 289/14:

Rada města schvaluje pronájem společenské místnosti v hasičské zbrojnici v Jesenici dne 21. 6. 2014 pí. S.K.. bytem 270 33 Jesenice v částce 300,- Kč.

(Přijato 3 hlasy)

## 12. Zápis z kontrolního výboru ze dne 2. 6. 2014

### Usnesení č. 290/14:

Rada města bere na vědomí informaci z jednání kontrolního výboru dne 2. 6. 2014.

(Přijato 3 hlasy)

## 13. Nabídka i-Rating

### Usnesení č. 291/14:

Rada města rozhoduje nevyužít nabídku na zhotovení i-ratingového hodnocení obce od firmy CRIF – Czech Credit Bureau a.s., Na Vítězné Pláni 1719/4, 140 00 Praha 4.

(Přijato 3 hlasy)

## 14. Opravy v současné kotelně

### Usnesení č. 292/14:

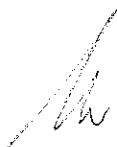
Rada města bere na vědomí informace Tepelného zásobování Rakovník. s. r. o., Havlíčkova 2583, 269 01 Rakovník o havárii technického zařízení vč. odstranění této závady s tím, že dle čl. 5 nájemní smlouvy bude o této věci sepsána písemná dohoda zahrnující úhradu města Jesenice ve výši 50% skutečně vynaložených nákladů na opravu (tj. cca 25.000,- Kč).

(Přijato 3 hlasy)

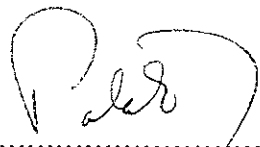
## 15. Ostraha ATC Jesenice

### Usnesení č. 293/14:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít smlouvu o poskytnutí hlídacích a zabezpečovacích služeb v areálu ATC Jesenice s firmou Soukromá bezpečnostní služba ČERNÝ, U Libeně 1202, Nové Strašecí, IČ 74686402 na období od 5. 7. 2014 do 22. 8. 2014 za cenu 90,- Kč + DPH/hodina a v období září a říjen formou pohotovostní služby (10,- Kč + DPH/km a 120,- Kč + DPH/hodina člena posádky).



Ing. Roman Valuš  
místostarosta



Ing. Jan Polák  
starosta