

Město Jesenice
Rada města Jesenice

Z á p i s

z 104. schůze rady města, která se konala dne 16. 9. 2014 od 15.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 103
2. Schválení programu rady č. 104
3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice
4. Informace k investičním akcím 2014 Informace k investičním akcím 2014
5. Záležitosti bytového fondu
6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice
7. Přeložka el. sloupu ul. Křížíkova
8. Návrh na transformaci svazků DSO a SMOR
9. Digitalizace – Kosobody
10. Zápis z kontrolního výboru ze dne 1.9.2014
11. Kniha „Pootevřená minulost“ – p. Zuska
12. Odměna pro ředitelku školy
13. Servisní smlouvy programového vybavení
14. Smlouva o umístění zařízení měřiče rychlosti

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byla ustavena tajemnice p. Klementovičová. Zápis č.103. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Ze zasedání rady č. 1. až 103:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
----------------	------------------	---------------------------

Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenicích	Tajemnice průběžně
--------	--	--------------------

Zápis č. 45

411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice	T/09/14
--------	---	-----------	---------

Zápis č. 50

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/09/14
--------	--------------------------------	----------	---------

Zápis č. 55

662/13	Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.)	Starosta	T/09/14
--------	--	----------	---------

Zápis č. 57

693/13	Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

Zápis č. 58

707/13	Autobusové zastávky Kosobody- Soseň	Starosta	T/09/14
711/13	Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013	Starosta	T/10/14

Zápis č. 68

955/13	Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice	Tajemnice	T/10/14
--------	--	-----------	---------

Zápis č. 70

994/13	Rybník pod ČOV – vlastnictví hráze (zaměření)	Starosta	T/09/14
--------	---	----------	---------

Zápis č. 74

1078/13	Možnost přednášky od „Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel region Rakovník“	Starosta	T/09/14
1079/13	Ošetření pam. stromu – Hlošina (podzim 2014)	Makovský	T/10/14
1082/13	Zhodnocení tech. stavu kašny	Starosta	T/09/14

Zápis č. 77

1150/13	Směna pozemků v k.ú. Soseň	Tajemnice	T/09/14
1163/13	Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice – možnost součinnosti SDH Jesenice	Tajemnice	T/10/14

Zápis č. 81

79/14	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta	T/09/14
-------	---	----------	---------

Zápis č. 87

188/14	Žádost o napojení na kanalizaci na pozemku p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Místostarosta	T/09/14
189/14	Systém náležité péče - směrnice	Klementovičová	T/09/14

Zápis č. 89

207/14	Žádost na odkoupení pozemku části pozemku p.č. 1003 k.ú. Jesenice u Rakovníka (ČEZ – trafostanice)	Tajemnice	T/09/14
--------	--	-----------	---------

Zápis č. 90

240/14	Souhlasné prohlášení ke stavbě na pozemku p.č. 54 k.ú. Chotěšov	Starosta	ZM T/09/14
--------	---	----------	------------

Zápis č. 95

310/14	Jednání k pozemku 487/51 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	09/2014
--------	---	----------	---------

Zápis č. 96

330/14	Zvážení financování Dräger Alcotestu pro PČR Jesenice (zařadit do žádostí na rok 2015)	Starosta	10/2014
--------	--	----------	---------

Zápis č. 98

348/14	Pozemky u RS pod Kempem	Starosta	10/14
350/14	Odstranění dřevin k.ú. Podbořánky	Makovský	09/14
356/14	Požadavky – Soseň	Kyselka	10/14

Zápis č. 101

376/14	Omezení hluku ve městě Jesenice	ZM	12/14
379/14	Narovnání vlastnických pozemků kolem kostela	Starosta	09/14

Zápis č. 103

402/14	Paušální poplatek – Hotel Jesenice	Starosta	09/14
408/14	Vítací cedule	Starosta	09/14

2. Schválení programu rady č. 104

Usnesení č. 415/14:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice

Usnesení č. 416/14:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o postupu prací na projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice dle harmonogramu ve znění dodatku č. 2 k SoD a k plánovanému dni otevřených dveří na 1. 10. 2014.

(Přijato 5 hlasy)

4. Informace k investičním akcím 2014

Usnesení č. 417/14:

Rada města

- na základě vyhodnocení cenového marketingu rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou VIN METAL, s. r. o., se sídlem Mladoboleslavská 7, Praha 9 Vinoř, IČ 28178271 na instalaci posilovacích strojů k projektu „Revitalizace Školní ulice – multifunkční plochy (1. etapa)“ za cenu 221.914,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 418/14:

Rada města

- bere na vědomí informace starosty k možnosti získání dotace na opravu chodníků v ul. Žatecká a části Oráčovské ul. vč. předběžného propočtu investičních nákladů,
- v návaznosti na rozhodnutí Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy k projektu „Kulturní a společenské centrum Jesenice“ reg. č. CZ.1.15/3.3.00/83.01917 nesouhlasí s uzavřením smlouvy, aniž by byla garantována výše dotace a za podmínky realizace projektu v plném rozsahu a pověřuje starostu zasláním odpovědi.

(Přijato 5 hlasy)

5. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č.419/14:

Rada města bere na vědomí žádost o přidělení městského bytu v DPS podanou pí. V.K., trvale bytem Žihle, 331 65 s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č.420/14:

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 5 v čp. 407 v Jesenici na dobu jednoho roku pí. V.K., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č.421/14:

Rada města

- rozhoduje nevyhovět žádosti podané paní M.T., bytem 270 33 Jesenice na změnu vytápění bytové jednotky z lokálních topidel na el. přímotopy z důvodu nevyhovujícího stavu silnoproudých rozvodů v bytě ,
- doporučuje žadatelce zvážit s ohledem na uvedené důvody možnost podání žádosti o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení 422/14:

Rada města rozhoduje po projednání za 5.000,- Kč odkoupit instalované radiátory v bytové jednotce č. 1 od pana M.Č., bytem 270 33 Jesenice s tím, že s městem Jesenice bude uzavřena příslušná dohoda o zhodnocení předmětu nájmu.

(Pro 3: Polák,Valuš, Svoboda; Zdržel se 1: Vodrážka; Proti 1: Berka)

6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice

Usnesení č. 423/14:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 16. 9. 2014 a nemá námitek k předloženým řízením:

- oznámení zahájení územního řízení „Přeložka odlehčovací stoky V Jamce v Jesenici“.

(Přijato 5 hlasy)

7. Přeložka el. sloupu ul. Křížíkova

Usnesení č. 424/14:

Rada města

- rozhoduje uzavřít smlouvu č. Z-S14-12-8120046586 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v ulici Oráčovská, v Jesenici s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 s tím, že předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 119.000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

8. Návrh na transformaci svazků DSO a SMOR

Usnesení č. 425/14:

Rada města bere na vědomí informace starosty o záměru transformace Svazku měst a obcí Rakovnícka a Svazku obcí okresu Rakovník pro zajištění dopravní obslužnosti pod hlavičku jednoho dobrovolného svazku a ukládá starostovi sdělit na plánované schůzce stanovisko města Jesenice ve smyslu, že vše by měli řešit až noví zástupci obcí po říjnových volbách.

(Přijato 5 hlasy)

9. Digitalizace – Kosobody

Usnesení č. 426/14:

Rada města bere na vědomí termín konání námitkového řízení plánovaného na 27. 10. a 10. 11. 2014 v zasedací místnosti Městského úřadu Jesenice k dokončení digitalizace katastrální mapy v k. ú. Kosobody, kterou provádí Katastrální úřad Rakovník, Na Sekyře 2123, 269 01 Rakovník.

(Přijato 5 hlasy)

10. Zápis z kontrolního výboru ze dne 1. 9. 2014

Usnesení č. 427/14:

Rada města bere na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 1. 9. 2014.

(Přijato 5 hlasy)

11. Kniha „Pootevřená minulost“ – p. Zuska

Usnesení č. 428/14:

Rada města ukládá starostovi projednat s panem Václavem Zuskou, bytem čp. 350, 270 33 Jesenice podmínky na poskytnutí příspěvku na vydání knihy „Pootevřená minulost“.

(Přijato 5 hlasy)

12. Odměna pro ředitelku ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č. 429/14:

Rada města schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce ZŠ a MŠ Jesenice, Školní 323, 270 33 Jesenice Mgr. Danuši Vopatové dle předloženého návrhu.

(Přijato 5 hlasy)

13. Servisní smlouvy programového vybavení

Usnesení č. 430/14:

Rada města

- schvaluje servisní smlouvu č. 490140476 programového vybavení LOGINET „Správa hrobových míst“ od společnosti ATLAS consulting spol. s r.o., Výstavní 292/13, 709 16 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 46578706 zastoupené Ing. Pavlou Řehákovou, jednatelkou společnosti s tím, že pořizovací cena základní dodávky činí 10.000,- Kč bez DPH a cena servisních služeb je stanovena na 6.000,- Kč bez DPH s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou – 2 roky,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Přijato 5 hlasy)


14. Smlouva o umístění zařízení měřiče rychlosti

Usnesení č. 431/14:

Rada města

- schvaluje smlouvu o možnosti bezúplatného umístění zařízení měřiče rychlosti na betonový sloup NN v Jesenici na pozemku p.č. 1590 k.ú. Jesenice u Rakovníka se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)



.....

Ing. Roman Valuš
místostarosta



.....

Ing. Jan Polák
starosta