

Z á p i s

ze 24. schůze rady města, která se konala dne 1.11.2011 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Jan Polák, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Bohumil Vodrážka, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 23
2. Schválení programu rady č. 24
3. Informace o postupu prací z SFRB
4. Prodej bytů č.p. 339 Jesenice
5. Rozpočtové změny
6. Bezpečnostní situace ve městě.
7. Rozpočet města na rok 2012.
8. Informace z kontrolního a finančního výboru města Jesenice
9. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
10. Pronájem pozemku p. 1631/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
11. Žádost o odprodej části pozemku p.č. 589 k.ú. Jesenice u Rakovníka
12. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
13. Žádost o pronájem sálu KD na maturitní ples ISS Jesenice
14. Pronájem chatky v ATC Jesenice „ Program NEJEN...“ ISS Jesenice
15. Žádost o příspěvek na podporu linky bezpečí
16. Nabídka spolupráce na vydání publikace o Berounsku, Kladensku a Rakovnicku
17. Schválení směrnice VM-SM002- uzavírání, evidence a distribuce smluv
18. Informace o dílčím auditu města Krajským úřadem Středočeského kraje
19. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene p.č. 540 k.ú. Soseň
20. Obsazení bytu v čp. 100 Jesenice
21. Doprava žáků Kosobody, Soseň do ZŠ a MŠ Jesenice

Různé:

- vysvěcení rekonstrukce křížku Wintrova Ulice a opravených kapliček
- omezení rychlosti na 1/27 Jesenice
- elektronické výběrové řízení
- informace – dotační program – výstavba sociálního bydlení

1.Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, Csc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 23. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 23:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Krolák průběžně
Zápis č. 5		
81/11	Programové prohlášení – cíle-úkoly-strategie	Starosta - průběžně
90/11	Certifikace MěÚ	Ing.Berka, tajemnice 2.-4.Q/11
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně
104/11	Budova DLS Jesenice	Starosta - průběžně

Zápis č. 7

152/11	ZŠ/MŠ – vestavba	Místostarosta průběžně
--------	------------------	------------------------

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/11/11
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/11/11

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita – Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/12
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce	Tajemnice NT/10/11

Zápis č.13

277/11	Prodej městských bytů	Starosta průběžně
--------	-----------------------	-------------------

Zápis č.14

296/11	Dotační řízení –EKO COUNTRY KEMP Jesenice	NT/11/11
--------	--	----------

Zápis č. 15

331/11	Zalesnění pozemku p.č.524/1 o,61 ha k.ú. Bedlno	Tajemnice NT/3/12
--------	--	-------------------

Zápis č. 16

347/11	IT info systém	Tajemnice průběžně
364/11	Příprava OZV – o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj	Ekonomka T/11/11

Zápis č. 17.

371/11	ZŠ Jesenice zateplení – aktualizace energetického auditu a projektové dokumentace	Místostarosta NT/11/11
372/11	Žádost o dotaci na zateplení ZŠ Jesenice	Místostarosta NT/11/11
375/11	Žádost o odprodej pozemku p.č. 601/1 k.ú. Jesenice	Tajemnice T/9/11 NT/12/11

Zápis č.19

404/11	zadání veřejné zakázky – zpracování PD rekonstrukce silnoproud a slaboproud v bytových domech	Tajemnice NT/11/11
--------	---	--------------------

Zápis č. 20

460/11	Podání podnětu k čp. 58 k.ú. Jesenice u Rakovníka –	Tajemnice NT/11/11
--------	--	--------------------

Zápis č. 21.

468/11	Pronájem střelnice na pozemku p.č. 1500 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice T/10/11
471/11	Prodej části pozemku p.č. 740/3 k.ú. Bedlno	Tajemnice T/12/11
477/11	Prodej části pozemku p.č. 1042/3 a pozemku p.č. 1034 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice T/12/11

478/11	Informace o přípravě rozpočtu na rok 2012	Starosta	T/11/11
485/11	Žádost o dotace z fondů Středočeského kraje	Místostarosta	T/10/2011

Zápis č. 22.

496/11	Podnět na špatný stav nemovitosti čp.103 Jesenice	Tajemnice	T/10/11
--------	---	-----------	---------

Zápis č. 23.

523/11	Žádost o opravu stropů v bytě čp. 47 Jesenice	Místostarosta	T/11/11
526/11	Proplacení nákladů na plastová okna v bytě č. 2 v čp. 36 Jesenice	Tajemnice	T/11/11
529/11	žádost o odkoupení pozemku p.č. 646 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/12/11
532/11	Pojištění majetku odpovědnosti a vozidel města	Tajemnice	T/11/11
533/11	Dotace z fondu Středočeského kraje pro rok 2012	Místostarosta	T/12/11

2. Schválení programu jednání rady č. 24

Usnesení č.535/11:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 3 hlasy)

3. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č.536/11:

Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy realizace prací financovaných z SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

(Přijato 3 hlasy)

4. Prodej bytů v domě č.p. 339 Jesenice

Usnesení č.537/11:

Rada města bere na vědomí informaci o probíhající prodeji bytů čp. 339 Jesenice

(Přijato 3 hlasy)

5.Rozpočtové změny

Usnesení č.538/11:

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 12 ze dne 1.11.2011.

(Přijato 3 hlasy)

6.Bezpečnostní situace ve městě.

Usnesení č. 539/11:

Rada města bere na vědomí informaci starosty týkající se bezpečnostní situace ve městě a přijatá opatření považuje v této fázi za dostačující.

(Přijato 3 hlasy)

7.Rozpočet města na rok 2012.

Usnesení č. 540/11:

Rada města prostuduje podklady návrhu I.varianty rozpočtu města pro rok 2012 a předloží do 7.11.2011 případné připomínky.Na jednání rady 15.11.2011 bude k diskusi předložena I. varianta „ROZPOČTU 2012“.

(Přijato 3 hlasy)

8.Informace z kontrolního a finančního výboru

Usnesení č. 541/11:

Rada města bere na vědomí závěry kontrolního výboru města Jesenice ze dne 10.10.2011 a finančního výboru města Jesenice ze dne 27.9.2011.

(Přijato 3 hlasy)

9.Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 542/11:

Rada města bere na vědomí informaci o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice:

- rozhodnutí o umístění stavby – výrobní včelařských potřeb na pozemku p.č. 366 a 362 k.ú. Jesenice u Rakovníka. Rada města ukládá starostovi informovat písemně stavebníka o připravované rekonstrukci přilehlé vozovky.
- oznámení o zahájení řízení povolení ke kácení dřevin 2 ks smrků na pozemku p.č. 405 k.ú. Jesenice u Rakovníka

(Přijato 3 hlasy)

10.Pronájem pozemku p.č. KN 1631/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 543/11:

I.Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 1631/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 530 m2 za cenu 7,- Kč/m2.

II.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 3 hlasy)

11.Žádost o odprodej části pozemku p.č. 589 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 544/11:

I.Rada města bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p.č. 589 k.ú. Jesenice u Rakovníka. Záměr prodeje uvedeného pozemku bude zveřejněn na vyvěšení na úřední desce a prodej bude projednán na dalším jednání veřejného zastupitelstva.

II.Žadatel si na své náklady nechá vypracovat geometrický plán.

III.Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku za částku 200,- Kč/m2

(Přijato 3 hlasy)

12.Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 545/11:

I.Rada města schvaluje podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene pozemku p.č. KN 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka se společností ČEZ Distribuce a.s.se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035 na stavbu č. IV-12-6011696.

II.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 3 hlasy)

13.Žádost o pronájem sálu KD na maturitní ples ISS Jesenice

Usnesení č. 546/11:

Rada města souhlasí s bezplatným pronájmem sálu KD Jesenice Integrované střední školy Jesenice za účelem uspořádání maturitního plesu dne 17.2.2012.

(Přijato 3 hlasy)

14.Pronájem chatků v ATC Jesenice „ Program NEJEN...“

Usnesení č. 547/11:

Rada města souhlasí s bezúplatným pronájmem chatků v ATC Jesenice v termínu 10.-15.zář 2012 na uspořádání adaptačního kurzu a setkání metodiků prevence a žáků Integrované střední školy Jesenice

(Přijato 3 hlasy)

15.Žádost o příspěvek na podporu linky bezpečí

Usnesení č. 548/11:

Rada města schvaluje příspěvek v částce 2.100,- Kč na provoz linky bezpečí pro Sdružení linka bezpečí, Ústavní 91/95, 181 21 Praha 8, IČO 61383198.

(Přijato 3 hlasy)

16.Nabídka spolupráce na vydání publikace o Berounsku,Kladensku a Rakovnicku

Usnesení č. 549/11:

Rada města

- rozhoduje nevyužít nabídku spolupráce Nakladatelství Barrister and Principal, o. s., Martinkova 5, 602 00 Brno, IČ 708898899, na přípravě druhého dílu ediční řady „Historická sídla Středočeského kraje“,
- uděluje výše uvedenému subjektu souhlas s použitím městského znaku v předmětné publikaci.

(Přijato 3 hlasy)

17.Schválení směrnice VM-SM002- uzavírání, evidence a distribuce smluv

Usnesení č. 550/11:

Rada města schvaluje směrnici „uzavírání, evidence a distribuce smluv“ – EU –SM005“ od 15.11 2011.

(Přijato 3 hlasy)

18.Informace o dílčím auditu krajského úřadu

Usnesení č. 551/11:

Rada města bere na vědomí informaci o dílčím auditu města Jesenice provedeného Krajským úřadem Středočeského kraje dne 26.10.2011.Nebylo shledáno žádných závad.

(Přijato 3 hlasy)

19.Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene p.č. 540 k.ú. Soseň

Usnesení č. 552/11:

I.Rada města schvaluje podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene pozemku p.č. KN 540 k.ú. Soseň společností ČEZ Distribuce a.s.se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035 na stavbu č. IE-12-6003279/001 – venkovní vedení NN-AES.

II.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 3 hlasy)

20. Obsazení bytu v čp. 100 Jesenice

Usnesení č. 553:

Rada města na základě doporučení bytové komise města Jesenice přiděluje byt v č.p. 100 Jesenice p. R.M., bytem Jesenice .

(Přijato 3 hlasy)

21. Doprava žáků Kosobody, Soseň do ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č. 554/11:

Rada města schvaluje doplatek k zajištění dopravy dětí z obce Kosobody a Soseň do ZŠ a MŠ Jesenice společností LEXATRANS Čistá v částce 1800,- Kč za svoz v měsíci listopadu a prosinci 2011 z důvodu upřesnění trasy svozu k usnesení č. 531 rady č. 23 ze dne 18.10.2011. Celková částka bude činit za měsíc listopad a prosinec 6.600,- Kč.



(Přijato 3 hlasy)


.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta


.....
Ing. Jiří Svoboda, CSc.
starosta