

Z á p i s

z 65. schůze rady města, která se konala dne 3. 6. 2013 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomní: Bc. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Berka, člen rady
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluven: Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 64
2. Schválení programu rady č. 65
3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice
4. Informace o postupu prací ze SFRB
5. Žádost o přidělení městského bytu
6. Žádost o příspěvek na jezdecké závody
7. Schválení programu OZ 20. 6. 2013
8. Nátěr střechy kapličky Kosobody
9. Pronájem pozemků k.ú. Bedlno - tábor
10. Smlouva o dílo – sekání trávy
11. Žádost o pronájem pozemku k.ú. Bedlno
12. Stížnost na nájemníky v domě čp. 407 Jesenice
13. Bezúplatný převod pozemků od ŘSD – chodníky Žatecká ulice
14. Informace k podnětu na opravu zbylé části silnice I/27
15. Žádost o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
16. Oznámení o provedení průzkumného vrtu
17. Informace o jednáních ve věci společnosti SAKE
18. Podpůrný dopis za provoz střelnice v k.ú. Jesenice
19. Návrh dohody o ceně pozemku p.č. 25/4 k.ú. Jesenice u Rakovníka
20. Nabídka finančních služeb
21. ZŘ na DÚR Mírové nám.

Různé:

- Informace – přeložka vodovodu v ulici Wintrova
- informace z ROP SC k projektu obnovy komunikací v ul. Wintrova a Nezvalova

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustavena tajemnice města pí Klementovičová. Zápis z 64. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Ze zasedání rady č. 1. až 64:

| Číslo usnesení | Předmět usnesení | Zodpovědná osoba a termín |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------------|
|-----------------------|-------------------------|----------------------------------|

Zápis č. 5

| | | |
|-------|-------------------------------|----------------------|
| 97/11 | Velký Rybník – převod majetku | Tajemnice – průběžně |
|-------|-------------------------------|----------------------|

Zápis č. 11

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 229/11 | Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice | Star. a Míst NT /06/14 |
|--------|---|------------------------|

Zápis č. 27

| | | |
|--------|-----------------------|--------------------|
| 604/11 | Reformy státní správy | Tajemnice průběžně |
|--------|-----------------------|--------------------|

Zápis č. 34

| | | |
|--------|--|--------------------|
| 137/12 | Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici | Tajemnice průběžně |
|--------|--|--------------------|

Zápis č. 37

| | | |
|--------|---|------------------|
| 219/12 | Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody | Starosta T/07/13 |
|--------|---|------------------|

Zápis č. 45

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 410/12 | Informace a náklady na rozvod užitkové vody v Bedlně a Kosobodech (schůzka Kosobody) | Starosta T/07/13 |
| 411/12 | Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv) | Tajemnice T/07/13 |

Zápis č. 50

| | | |
|--------|--------------------------------|------------------|
| 537/12 | Stanovení ceny věcného břemene | Starosta T/07/13 |
|--------|--------------------------------|------------------|

Zápis č. 52

| | | |
|--------|-----------------------------------|-----------------|
| 591/12 | Koncepce rozvoje VO a jeho opravy | Kyselka T/07/13 |
|--------|-----------------------------------|-----------------|

Zápis č. 55

| | | |
|--------|--|------------------|
| 662/13 | Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.) | Starosta T/07/13 |
|--------|--|------------------|

Zápis č. 57

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 693/13 | Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu | Tajemnice T/07/13 |
|--------|--|-------------------|

Zápis č. 58

| | | |
|--------|---|------------------|
| 706/13 | Město květin – spolupráce s ISS Jesenice | Starosta T/06/13 |
| 707/13 | Autobusové zastávky Kosobody- Soseň | Starosta T/07/13 |
| 711/13 | Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013 | Starosta T/09/13 |

Zápis č. 60

| | | | |
|--------|---|----------|---------|
| 765/13 | E-aukce pro veřejnost – zjistit informace | starosta | T/07/13 |
|--------|---|----------|---------|

Zápis č. 61

| | | | |
|--------|---|-----------------------|---------|
| 783/13 | Informace o investičních záměrech VSOR – kolaudace Školní ulice (slepá) | Starosta Tajemnice | T/07/13 |
| 795/13 | E-aukce na dodávky energií (CENTROPOL) | Starosta | T/06/13 |

Zápis č. 62

| | | | |
|--------|---|-----------------------|---------|
| 821/13 | Žádost o dotaci – geopark, cvičební prvky v Černém lese | Starosta | T/06/13 |
| 825/13 | Sběrné místo Na Hliništi Jesenice | Starosta Tajemnice | T/07/13 |

Zápis č. 63

| | | | |
|--------|--------------------------------|----------|---------|
| 839/13 | Vymetání komínů městských bytů | Merklová | T/09/13 |
|--------|--------------------------------|----------|---------|

Zápis č. 64

| | | | |
|--------|--|---------------|---------|
| 876/13 | Smlouva na zajištění VŘ (podlimitní řízení) – zateplení DPS Jesenice | Místostarosta | T/06/13 |
| 877/13 | Smlouva na zajištění ZŘ (otevřené řízení) – rekonstrukce zdroje vytápění v rámci zateplení ZŠ Jesenice | Místostarosta | T/06/13 |
| 878/13 | Reakce na přeložku sloupu ČEZ (Křížikova ul. a Oráčovská ul.) | Starosta | T/07/13 |

2. Schválení programu jednání rady č. 65

Usnesení č.879/13:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice

Usnesení č. 880/13:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o prodeji bytů v čp. 339 Jesenice

(Přijato 4 hlasy)

4. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 881/13:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty o dalším postupu realizace a přípravy akcí spolufinancovaných z SFRB.

(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č. 882/13:

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 10/2013 „Bytový dům č. p. 100 – opravy po požáru“ s firmou DROPS Group, a. s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice, IČ 27641066, DIČ CZ 27641066 spočívající v rozšíření předmětu plnění a navýšení ceny díla o 10.946,- Kč bez DPH o provedené schválené vícepráce při zohlednění nerealizovaných méněprací. Do dodatku bude zahrnuto usnesení č. 761/13.

(Pro 3: Polák, Berka, Vodrážka, Proti 0: nikdo: Zdržel se 1: Valuš)

5. Žádost o přidělení městského bytu

Usnesení č. 883/13:

Rada města bere na vědomí žádosti p. D.J., bytem 270 33 Jesenice, pí.G.S., 270 33 Jesenice, p. R.D., bytem Krty 270 33 Jesenice, p. J. B., 269 01 Rakovník a p. K. A., bytem 381 01 Český Krumlov o přidělení městského bytu s tím, že žádosti budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

6. Žádost o příspěvek na jezdecké závody

Usnesení č. 884/13:

Rada města schvaluje příspěvek pro FUNNY RANCH JESENICE, Žatecká 106, 270 33 Jesenice, zastoupený panem Karlem Horákem v částce 3.000,- Kč na nákup pohárů pro oceněné účastníky Hobby skokových závodů planovaných na 10. 8. 2013.

(Přijato 4 hlasy)

7. Schválení programu OZ 20. 6. 2013

Usnesení č. 885/13:

Rada města schvaluje vyvěsit návrh programu 18. veřejného zasedání zastupitelstva města Jesenice plánovaného na 20. 6. 2013 v předloženém znění.

(Přijato 4 hlasy)

8. Nátěr střechy kapličky Kosobody

Usnesení č. 886/13:

Rada města

- schvaluje rozpočet na provedení kompletního nátěru šindelové střechy - kaple Kosobody předloženou Ing. Janem Spěváčkem, IČ 64389561 v částce 8.715,- Kč vč. DPH.
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Přijato 4 hlasy)

9. Pronájem pozemků k.ú. Bedlno - tábor

Usnesení č. 887/13:

Rada města

- schvaluje nájemní smlouvu na pronájem pozemků p.č. 598,601/2,601/1,602 a 609 v k. ú. Bedlno Svazu skautů a skautek ČR – Junák, středisko Omaha Radnice, Na Potociích 10, 338 28 Radnice, IČ 47694297 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců s tím, že nájemné není stanoveno, pronájem pozemku je bezplatný za podmínky údržby pozemků.
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

10. Smlouva o dílo – sekání trávy

Usnesení č. 888/13:

Rada města

- schvaluje znění smlouvy o dílo č. 23/2013 se Sportovním klubem Jesenice, Zahradní 38, 270 33 Jesenice, jejímž předmětem je zajištění sekání travnatých ploch kolem fotbalového hřiště v Jesenicích.
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Přijato 4 hlasy)

11. Žádost o pronájem pozemku k.ú. Bedlno

Usnesení č. 889/13:

Rada města

- bere na vědomí žádost pana D. R., bytem Bedlno 16, 270 33 Jesenice o pronájem části pozemku p.č. 527 k. ú. Bedlno
- ukládá tajemnici zveřejnit záměr pronájmu pozemku na úřední desce města Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

12. Stížnost na nájemníky v domě čp. 407 Jesenice

Usnesení č. 890/13:

Rada města ukládá starostovi provést místní šetření týkající se stížnosti nájemníků v čp. 407 Jesenice a informovat radu města na dalším jednání.

(Přijato 4 hlasy)

13. Bezúplatný převod pozemků od ŘSD – chodníky Žatecká ulice

Usnesení č. 891/13:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o bezúplatný převod a zároveň bezúplatné nabytí pozemků pod chodníky v Žatecké ulici specifikovaných v geometrickém plánu číslo 976-64/2012 od Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4 Nusle.

(Přijato 4 hlasy)

14. Informace k podnětu na opravu zbylé části silnice 1/27

Usnesení č. 892/13:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o reakci Ředitelství silnic a dálnic ČR. Na Pankráci 56. 145 00 Praha 4 Nusle na podnět k opravě zbylé části silnice 1/27 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

15. Žádost o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení č. 893/13:

Rada města bere na vědomí žádost p. M. W., trvale bytem Řeřichy, 270 35 o přidělení městského bytu v domě s pečovatelskou službou s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

16. Oznámení o provedení průzkumného vrtu

Usnesení č. 894/13:

Rada města bere na vědomí oznámení o provedení průzkumného vrtu na pozemku p.č. 1616/31 k.ú. Jesenice u Rakovníka od žadatele p. V.H., bytem Křížíkova 356, 270 33 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

17. Informace o jednáních ve věci společnosti SAKE

Usnesení č. 895/13:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o probíhajícím jednání s firmou Sake z důvodu dalšího provozu kotelny u ZŠ Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

18. Podpůrný dopis za provoz střelnice

Usnesení č. 896/13:

Rada města bere na vědomí podpůrný dopis od fi. Program UniPrep, Růžová 17, 110 00 Praha 1 na pokračování provozu střelnice v k.ú. Jesenice u Rakovníka a ukládá starostovi odeslat odpověď dle navrženého znění.

(Přijato 4 hlasy)

19. Návrh dohody o ceně pozemku p.č. 25/4 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 897/13:

Rada města bere na vědomí předloženou dohodu mezi V. a M. P. a městem Jesenice týkající se vyřešení vlastnických vztahů k pozemkům p. č. 25/4 a 42 k. ú. Jesenice u Rakovníka s tím, že vše bude předloženo na jednání zastupitelstva města po předložení geometrického plánu na oddělení výše uvedených pozemků.

(Přijato 4 hlasy)

20. Nabídka finančních služeb

Usnesení č. 898/13:

Rada města bere na vědomí nabídku finančních služeb pro město Jesenice (pojištění majetku, vypracování nabídky na úsporu el. energie a vody, zhodnocení se smluvně garantovaným úrokem) od pí. Ivany Landovské, bytem 340, 270 33 Jesenice .

(Přijato 4 hlasy)

21. ZŘ na DÚR Mírové nám.

Usnesení č. 899/13:

Rada města rozhoduje v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek oslovit potencionální zpracovatele dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) na rekonstrukci Mírového nám. v Jesenicích a vyzvat je k předložení nabídek v souladu s požadavky zadavatele.

(Přijato 4 hlasy)



.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta



.....
Bc. Jan Polák
starosta