

## Z á p i s

z 32. schůze rady města, která se konala dne 21. 1. 2020 od 16.45 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Bc. Martina Pacourková, členka rady  
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady  
Mgr. Petr Koníř, člen rady  
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Program:

0. Přípomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 31
2. Schválení programu rady č. 32
3. Informace k investičním akcím
4. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice
5. Bedlno – žádost o připojení na užitkový vodovod
6. Cenová nabídka na dodávku el. energie od 1. 1. 2021
7. Okresní pečovatelská služba Nové Strašecí, o. p. s. - vyúčtování příspěvku za rok 2019
8. Smlouva o aktualizaci programu bytového hospodářství
9. Žádost o přezkoumání výsledku hodnotícího procesu – pronájem Bowling baru Jesenice
10. Žádost o pronájem pozemku na provozování lunaparku k. ú. Jesenice u Rakovníka
11. Žádost o pokácení vzrostlých břízů před budovou rekreačního zařízení na Sosni
12. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1835/5 k. ú. Jesenice u Rakovníka
13. Žádost o koupi vyřazených vozidel Multicar
14. Žádost o stanovisko k PD silnice II/228 Jesenice – Rakovník
15. Dodatek č. 8 – směrnice o poskytování cestovních náhrad
16. Kometa Kralovice z. s. - žádost o vydání souhlasu s využitím prostoru lesa
17. Rakovnické varhanní léto 2020
18. Statek Velká Chuchle – rybářství s.r.o. – informace k rybníkům
19. Spolek vojenské historie Horka – zpráva o provozu střelnice k 31.12.2019
20. Obec Děkov – žádost o uzavření smlouvy RÚIAN

### 1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 31. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

### Dlouhodobé úkoly:

| Číslo usnesení                       | Obsah usnesení   | Zodpovědná osoba    |
|--------------------------------------|--|---------------------|
| 604/11-27                            | Reformy státní správy  | TAJ                 |
| 693/13-57,<br>51/14-2 a<br>366/15-18 | Evidence staveb a zaplacené pozemky                                  | TAJ – stavební úřad |
| 1150/13                              | Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav) | TAJ                 |
| 104/15-5                             | Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS | starosta            |
| 284/15-12                            | Výrobní zóna Jesenice  | místostarosta       |

|              |   |                           |
|--------------|---|---------------------------|
| 367/15-18    | Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků  | starosta                  |
| 225/15-10    | Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)   | starosta<br>místostarosta |
| 675/16-37    | Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka   | místostarosta             |
| 678/16 – 38  | Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2019/zima 2020                 | starosta                  |
| 1424/17 – 72 | Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)           | MSTAR + VSOR              |
| 1561/17 – 76 | Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa   | Rada                      |
| 1615/17 – 79 | Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství | STAR+MSTAR                |

#### Krátkodobé úkoly:

| Číslo usnesení | Obsah usnesení  | Zodpovědná osoba         |
|----------------|---|--------------------------|
| 1407/17 – 71   | Návrh forem provozování ATC Jesenice  | STAR jaro 2020           |
| 1545/17 – 76   | Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace   | MSTAR jaro 2020          |
| 1580/17 – 78   | Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)         | TAJ jaro 2020            |
| 1581/17 – 78   | Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)          | TAJ jaro 2020            |
| 1673/18 – 82   | Zjistit informace k pozemku parc. č. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN                    | TAJ 03/2020              |
| 1767/18 – 86   | Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice                                  | STAR jaro 2020           |
| 85/19 – 6      | Nájemní smlouva k pozemku parc. č. 740/3 v k. ú. Bedlno                                       | TAJ dle sdělení právníka |
| 116/19 – 7     | Osvěta k separaci odpadů + úprava webu  | STAR + LAC průběžně      |
| 148/19 – 9     | Srovnání systému na stanovení poplatků za svoz SKO  | Pacourková max. 04/2020  |
| 156/19 – 10    | Oslovení SŽDC k možnosti opravy cesty podél železnice   | TAJ 03/2020              |
| 194/19 – 11    | Dodat podklady pro tvorbu graf. návrhu letáku – bowling bar                                   | STAR 03/2020             |
| 239/19 – 13    | Registrace brownfieldů – bývalá knihovna a bývalá skládka                                     | STAR 03/2020             |
| 288/19 – 15    | Reklamace KD – výzva k urychlení oprav  | STAR 03/2020             |
| 376/19 - 19    | SEN budovy MěÚ Jesenice – nová žádost o dotaci (vyšší míra dotace)                            | STAR 05/2020             |
| 387/19 – 19    | Výzva ke KUSK k využití budovy bývalého kina a knihovny                                       | STAR 03/2020             |
| 444/19 – 23    | Provéřit možnosti dotací na ošetření památných stromů   | STAR max 03/2020         |
| 463/19 – 23    | Prověření tras kanalizačního řadu vč. objektů u čp. 80  | MSTAR+VSOR 03/2020       |
| 520/19 – 27    | Dotace na 1. etapu projektu přístavby MŠ Jesenice (úprava položkového rozpočtu a příprava ZŘ) | MSTAR max. 03/2020       |
| 531/19 – 27    | ČSK – dopis k uzavření zubní ordinace k 31. 12. 2020  | STAR max. 03/2020        |
| 574/20 - 31    | Úprava výkazů výměr k SEN čp. 28 a rozdělení výkazu výměr k SEN čp. 220                       | STAR 03 /2020            |

|        |   |         |
|--------|---|---------|
| 575/20 | Vypsání ZŘ ve formě zjednodušeného podlim. řízení na akci chodníky v ul. Wintrova a Nezvalova | 03/2020 |
|--------|---|---------|

### **Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:**

| Číslo usnesení | Obsah usnesení   | Zodpovědná osoba |
|----------------|--|------------------|
| 504/15-28      | Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice                                      | Starosta – ZM    |
| 1433/17 – 72   | Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)  | Starosta – ZM    |
| 1917/18 – 93   | AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)           | Starosta – ZM    |
| 560/19 – 29    | Prodej pozemků parc. č. 1434/1 a 1435/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka (samota mlýn) | Starosta – ZM    |
| 587/20 - 31    | Revokace usnesení ke grantu SDH Jesenice   | Starosta - ZM    |

## **2. Schválení programu rady č. 32**

### **Usnesení č. 588/20:**

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

## **3. Informace k investičním akcím:**

### **Usnesení č. 589/20:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty k možnosti odkupu žulových kostek ze stavby „I/27 Jesenice průtah I. etapa – oprava povrchu vozovky“ od zhotovitele Silnice Topolany a. s., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ 05758734 a ukládá starostovi prověřit cenu dle znaleckého posudku vyhotoveného pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

(Přijato 5 hlasy)

### **Usnesení č. 590/20:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informace

- starosty o podání žádostí z fondů Středočeského kraje na následující projekty pod názvem
  1. „Pořízení vybavení Městské knihovny Jesenice“ (multifunkční kopírovací stroj a vybavení zázemí knihovny) s náklady 69 769 Kč a výší dotace 41 000 Kč,
  2. „Přístavba hasičské zbrojnice Jesenice - 2. etapa“ (spolufinancování projektu z MV GŘ HZS ČR) s náklady 3 808 609 Kč a výší dotace 1 269 536 Kč,
  3. „Vybavení jednotky SDH Jesenice“ (nákup nových zásahových helem, zásahové obleky a rukavice) s náklady 186 703 Kč a výší dotace 150 000 Kč,
  4. „Revitalizace malé vodní nádrže Chotěšov“ (spolufinancování opravy rybníka v obci Chotěšov) s náklady 3 534 927 Kč a výší dotace 825 000 Kč,
- Mgr. Petra Koníře, ředitele Základní školy a mateřské školy Jesenice, okr. Rakovník o podání následujících žádostí z fondů Středočeského kraje
  1. „Přírodě vstříci!“ (pobyť žáků ve středisku ekologické výchovy, který zahrnuje aktivity v přírodě zaměřené na pozorování přírody, bádání, zkoumání, kreativní a kooperační hry a soutěže s ekologickou tematikou) s náklady 41 865 Kč s výší dotace 34 165 Kč,
  2. „Sportovní dovybavení“ (vybavení na florbal, gymnastiku, atletiku, běh na lyžích a lukostřelbu) s náklady 95 000 Kč s výší dotace 76 000 Kč.

(Přijato 5 hlasy)

### **Usnesení č. 591/20:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty k procesu opakovaného dokládání dokladů k žádosti o platbu k projektu „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Žatecká“ s tím, že v této věci je úzce spolupracováno s pracovníky Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, které zajišťovalo proces výběru zhotovitele stavby.

(Přijato 5 hlasy)

#### **Usnesení č. 592/20:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty k procesu úprav výkazu výměr a rozpočtu k projektu I. etapy rozšíření kapacit mateřské školy s tím, že termíny a podmínky dotační výzvy nebyly poskytovatelem dotace dosud zveřejněny.

(Přijato 5 hlasy)

#### **Usnesení č. 593/20:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci starosty z jednání s majiteli rodinných domů v ul. Rabasova a Žatecká, kteří nebyli spokojeni se závěry znaleckých posudků vlivu stavby „I/27 Jesenice průtah I. etapa – oprava povrchu vozovky“ na okolní zástavbu, které se uskutečnilo dne 21. 1. 2020 v sídle Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha za účasti zástupců zhotovitele a objednatelů.

(Přijato 5 hlasy)

#### **4. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice**

##### **Usnesení č. 594/20**

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 21. 1. 2020:

- oznámení zahájení kolaudačního řízení – stavební úpravy čp. 7 v obci Kosobody,
- rozhodnutí k vypouštění odpadních vod z ČOV Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

#### **5. Bedlno – žádost o připojení na užitkový vodovod**

##### **Usnesení č. 595/20**

Rada města Jesenice na základě žádosti paní A.M., 27201 Kladno souhlasí s připojením rekreační nemovitosti umístěné na pozemku parc. č. 9/6 v k. ú. Bedlno na užitkový vodovod dle předloženého nákresu s tím, že město Jesenice upozorňuje na nedostatek vody v oblasti a omezený provoz vodovodu vždy dle hladiny vody ve studních (vrtech).

(Přijato 5 hlasy)

#### **6. Cenová nabídka na dodávku el. energie od 1. 1. 2021**

##### **Usnesení č. 596/20**

Rada města Jesenice na základě předložené cenové nabídky na dodávku el. energie od 1. 1. 2021 rozhoduje prostřednictvím firmy Optimal-Energy.cz, a.s., Chlumecká 1539/7, 198 00 Praha 9 uzavřít smlouvy na všechna odběrná místa s dodavatelem el. energie, který aktuálně nabízí nejnižší ceny za jednotlivé tarify.

(Přijato 5 hlasy)

#### **7. Okresní pečovatelská služba Nové Strašecí, o. p. s. - vyúčtování příspěvku za rok 2019**

##### **Usnesení č. 597/20**

Rada města Jesenice

- rozhoduje na základě předloženého vyúčtování poskytnutých služeb za rok 2019 uzavřít dodatek č. 13 ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu ze dne 20. 2. 2007 s Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí o.p.s., Čsl. Armády 1166, 271 01 Nové Strašecí, IČ 27641163 zastoupené ředitelkou Romanou Drakslovou týkající se sjednání finančního příspěvku města na činnost společnosti pro rok 2019 v celkové výši 528 000 Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

#### **8. Smlouva o aktualizaci programu bytového hospodářství**

##### **Usnesení č. 598/20**

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít s Ing. Dušanem Braunem, Práškova 435, 280 02 Kolín 3 obchodní smlouvu č. 2020/18 na aktualizaci softwaru „Nájemné“ WIN pro rok 2020 s platností do 31. 12. 2020 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

## **9. Žádost o přezkoumání výsledku hodnotícího procesu – pronájem Bowlingu baru Jesenice**

### **Usnesení č. 599/20**

Rada města Jesenice

- bere na vědomí žádost pana M.H., bytem 269 01 Rakovník o přezkoumání hodnotícího procesu a výsledku výběrového řízení na pronájem prostor Bowling baru v objektu KD Jesenice a konstatuje, že
  - a) výběrové řízení bylo řádně vyhlášené,
  - b) obě přihlášky byly po kontrole přijaty,
  - c) oba uchazeči byli pozváni na ústní jednání,
- ukládá tajemnici úřadu připravit návrh odpovědi s důrazem na vysvětlení ustanovení § 6 odst. č. 1 a 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

(Přijato 5 hlasy)

## **10. Žádost o pronájem pozemku na provozování lunaparku k.ú. Jesenice u Rakovníka**

### **Usnesení č. 600/20**

Rada města Jesenice

- rozhoduje uzavřít smlouvu s E. E., Šanov, 270 31 Senomaty na dobu určitou od 15. 6. 2020 do 15. 8. 2020 na pronájem části pozemku p. č. 1636/1 v k. ú. Jesenice u Rakovníka za účelem provozování pouťové atrakce v souladu s městskými vyhláškami a zároveň upozorňuje dbát ochrany životního prostředí, neboť výše uvedený pozemek se nachází v blízkosti památných stromů,
- stanovuje za pronájem poplatek 5 000 Kč za měsíc a povinnost zakoupení jednorázových pytlů na likvidaci komunálního odpadu,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

## **11. Žádost o pokácení vzrostlých bříz před budovou rekreačního zařízení na Sosni**

### **Usnesení č. 601/20**

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost pana J.R., bytem 270 33 Jesenice o pokácení dvou vzrostlých bříz před budovou rekreačního zařízení na Sosni čp. 44 na pozemku parc. č. 535/1 k. ú. Soseň a ukládá tajemnici provést místní šetření.

(Přijato 5 hlasy)

## **12. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1835/5 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

### **Usnesení č. 602/20**

Rada města Jesenice

- bere na vědomí žádost pana J.K., 434 01 Most o odkoupení části pozemku parc. č. 1835/5 v k.ú. Jesenice u Rakovníka a doporučuje zastupitelstvu města uvedenou část pozemku neprodávat s tím, že žadateli bude nabídnuta možnost pronájmu uvedené části pozemku,
- konstatuje, že městu Jesenice není znám žádný záměr zástavby v dané lokalitě u Velkého rybníka.

(Přijato 5 hlasy)

## **13. Žádost o koupi vyřazených vozidel Multicar**

### **Usnesení č. 603/20**

Rada města Jesenice rozhoduje po konzultaci se zástupci autoservisu prodat dva kusy vyřazených vozidel Multicar M25 (SPZ 1SA 1563 a SPZ 3SP 2365) panu P.Ch., bytem 330 26 Tlučná za částku 10 000 Kč, s tím že nový majitel zajistí na své náklady převod vozidel a zaplatí ekologickou daň.

(Přijato 5 hlasy)

#### **14. Žádost o stanovisko k PD silnice II/228 Jesenice – Rakovník**

##### **Usnesení č. 604/20**

Rada města Jesenice z pozice vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 1341/4 k. ú. Jesenice u Rakovníka vydává souhlasné stanovisko k předložené projektové dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Silnice II/228 Jesenice – Rakovník“, SO-117 – nový propustek (v km 2,178).

(Přijato 5 hlasy)

#### **15. Dodatek č. 8 – směrnice o poskytování cestovních náhrad**

##### **Usnesení č. 605/20**

Rada města Jesenice schvaluje dodatek č. 8 ke Směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad č. EU-SM08.

(Přijato 5 hlasy)

#### **16. Kometa Kralovice z. s. - žádost o vydání souhlasu s využitím prostoru lesa**

##### **Usnesení č. 606/20**

Rada města Jesenice na základě žádosti Komety Kralovice z. s., Nová 513, 331 41 Kralovice souhlasí s pořádáním soutěží v orientačním běhu v roce 2020 na území mezi obcemi Vysoká Libyně a Podbořánky v termínu 27.- 29. 3. 2020 a 5. 4. 2020 za podmínky, že z lesních pozemků bude po akci odstraněno veškeré značení a příp. odpadky.

(Přijato 5 hlasy)

#### **17. Rakovnické varhanní léto 2020**

##### **Usnesení č. 607/20:**

Rada města Jesenice ukládá kulturní komisi města Jesenice zařadit do plánu kulturních akcí (červen 2020) „Varhanní léto“ pořádané v rámci Mezinárodního varhanního festivalu 2020 a podpořit pořádání akce příspěvkem ve výši 10 000,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)

#### **18. Statek Velká Chuchle – rybářství s.r.o. – informace k rybníkům**

##### **Usnesení č. 608/20**

Rada města Jesenice

- bere na vědomí informace starosty od zástupce Statku Velká Chuchle – rybářství s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4 - Nusle o plánovaných úpravách a údržbových pracích na hrázi Velkého rybníka spočívající v úpravě komunikace na hrázi, ořezání suchých větví ze stromů vč. informace o plánu napouštění vody v průběhu měsíce února,
- na základě podnětu Mgr. Danuše Vopatové ukládá tajemnici úřadu prověřit (provést místní šetření) stav torza dubu na hrázi Velkého rybníka.

(Přijato 5 hlasy)

#### **19. Spolek vojenské historie Horka – zpráva o provozu střelnice k 31. 12. 2019**

##### **Usnesení č. 609/20**

Rada města Jesenice bere na vědomí zprávu Spolku vojenské historie Horka, IČ 69000786, se sídlem Krinitova 866/II., 269 01 Rakovník, zastoupeného předsedou Michalem Boumou o provozu střelnice za rok 2019.

(Přijato 5 hlasy)


## 20. Obec Děkov – žádost o uzavření smlouvy RÚIAN

### Usnesení č. 610/20

Rada města

- schvaluje veřejnoprávní smlouvu o zabezpečení výkonu přenesené působnosti obce podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů (RÚIAN) mezi městem Jesenice, Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice, IČ 00243825 zastoupeným Ing. Janem Polákem, starostou města a obcí Děkov, Děkov 91, 270 04 Hořesedly, IČ 00639796, zastoupenou Milošem Trávníčkem, starostou obce,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)



.....  
**Ing. Jan Polák**  
starosta

Vyhotoveno dne 29. 1. 2020



.....  
**Ing. Roman Valuš**  
místostarosta