# LEGENDA :

## FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH - URBANISTICKÁ KONCEPCE

| | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | | |
|---|---|---|---|---|
| PLOCHY BYDLENÍ: | 🟥 | ☐ | BV | PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ |
| | 🟧 | ☐ | BI | PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ |
| | 🟥 | | BH | PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH |
| PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ: | 🟪 | ☐ | SM | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ |
| | 🟪 | ☐ | SV | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ |
| PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ: | 🟪 | | OM | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ |
| | 🟦 | | OV | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA |
| | 🟨 | ☐ | OS | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZE |
| | 🟩 | | OH | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY |
| PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ: | 🟫 | ☐ | VS | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNNÉ VÝROBY A SLUŽEB |
| PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ: | ⬛ | ☐ | VL | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL |
| | 🟥 | ☐ | VZ | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA |
| PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ | 🟩 | ☐ | ZO | PLOCHY ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |
| | 🟩 | ☐ | ZS | PLOCHY ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ |
| | 🟩 | ☐ | ZV | PLOCHY ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH |
| | 🟩 | | ZP | PLOCHY ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLE |
| PLOCHY REKREACE: | 🟫 | | RZ | PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY |
| | 🟥 | ☐ | RI | PLOCHY REKREACE - RODINNÁ REKREACE |
| | 🟧 | ☐ | RN | PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU |
| | 🟨 | ☐ | RX | PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (golfové hřiště v PO, v JE střelnice na PUPFL) |
| PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY: | 🟦 | ☐ | TI | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY: | 🟪 | ☐ | DS | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ |
| | 🟪 | | DZ | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ |
| PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ: | 🟧 | | NZ | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA |
| | 🟩 | | NZp | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKY, PASTVINY (TTP) |
| PLOCHY PŘÍRODNÍ : | 🟩 | ☐ | NP | PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ- IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ |
| PLOCHY LESNÍ: | 🟩 | ☐ | NL | PLOCHY LESNÍ - PUPFL |
| PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ: | 🟦 | ☐ | W | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| ▬ | | ŽELEZNICE |
| | ▭ | PŘELOŽKA SILNICE I. TŘÍDY(S 11,5/90) |
| ▬ | | SILNICE I. TŘÍDY (S 7,5/50 v obci, S 11,5/90) |
| ▬ | | SILNICE II. TŘÍDY (S 7,5/50 v obci, /70 (S9,5/80) mimo) |
| ▬ | | SILNICE III. TŘÍDY(S 6,5/50 v obci, S7,5/70 mimo) |
| ▬ | | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| ▭ | ▭ | OSTATNÍ KOMUNIKACE BEZ ROZLIŠENÍ (místní k. III.-IV. třídy) |
| | ······ | VÝZNAMNÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ V OBCI |
| | ······ | TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY NÁVRH |
| | — - — | NAUČNÁ STEZKA |
| | ◂◂◂◂ | NOVÉ CYKLISTICKÉ TRASY |
| | REZERVA | |
| | ▭ | REZERVA PRO PŘELOŽKU I/27 (S11,5/90) |

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| ◌ | ◌ | ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD |
| ◌ | ◌ | VODOJEM |
| ▪ | ▪ | TRAFOSTANICE |

## OCHRANA PAMÁTEK

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| ● ● | | KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU |
| — — · — | | URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY |

## ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| ⌐ | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K ROKU 2007 |
| | Z1 | ZASTAVITELNÉ PLOCHY |
| | P1 | PLOCHY PŘESTAVBY |
| | K1 | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ |
| ■ ■ | | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (DVĚ ODDĚLENÁ) |
| ■■■■■■ | | HRANICE KATASTRU |
| | ▨ | PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE |
| | ▬ | VRSTEVNICE |

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| ▬ | | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ, dle schváleneho ÚP VÚC RAK |
| ▼▲ | | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ, dle schváleneho ÚP VÚC RAK |
| ▬ | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ, dle schváleneho ÚP VÚC RAK |
| ▬ | ▬ | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ - ÚTP |
| ▼▲ | ▼▲ | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ - ÚTP |
| ⌐ | | OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU |
| CELÉ ÚZEMÍ | | PŘÍRODNÍ PARK JESENICKO |
| ⌐ | | PŘÍRODNÍ REZERVACE (PR) NEBO PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP) |
| ⌐ | | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK |
| ● | | PAMÁTNÝ STROM (SKUPINA, STROMOŘADÍ) |

# JESENICE
# ÚZEMNÍ PLÁN

POŘIZOVATEL : MESTO JESENICE
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING.ARCH. JAN ŠTEFLÍČEK,
DOC. ING. FRANTIŠEK MEDEK

| | | | |
|---|---|---|---|
| STUPEŇ : | KONCEPT-varianta B+základ dalších | | |
| VÝKRES : | HLAVNÍ VÝKRES | | ČÍSLO VÝKR. : 2 |
| ZPRACOVALI : | ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,<br>ING.ARCH. JAN ŠTEFLÍČEK,<br>DOC. ING. FRANTIŠEK MEDEK | | SEVER : |
| MĚŘÍTKO : | 1 : 5 000 | DATUM : 06/ 2010 | PARÉ : |
| 100 M | 500 M | 800 M | |

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA