

Z á p í s

z 91. schůze rady města, která se konala dne 24. 5. 2022 od 16.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Martina Pacourková, členka rady
Ivan Procházka, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Mgr. Petr Koníř, člen rady

Program:

1. Přípomínky k zápisu z předchozího jednání a kontrola usnesení ze zápisu č. 90
2. Schválení programu rady č. 91
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o zřízení odboru výstavby a majetku týkající se města
6. Půjčka z FRB města Jesenice
7. Přístupová cesta na pláž Velkého rybníka
8. Oznamovací povinnost – svatba k. ú. Soseň
9. Smlouva o spolupráci při zajištění ubytování občanů z Ukrajiny
10. Přerušování provozu mateřské školy v Jesenici
11. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče
12. Žádost o stanovisko – I/27 most ev. č. 27-053 Jesenice
13. Rozpočtové opatření č. 5
14. Směrnice k využívání kamerového systému města Jesenice
15. Žádost o přivedení inženýrských sítí k zahrádkám v ul. 5. května

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 90. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	OLH
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	Místostarosta
1545/17 – 76	Zhotovení PD SEN čp. 191 vč. opravy hydroizolace	RM - dle podmínek IROP2/SFŽP

1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
116/19-7	Osvěta k separaci odpadů + úprava webu	STAR + LAC průběžně
1767/18 – 86	Vést průběžná jednání o obchvatu s ŘSD, petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR
194/19 – 11	Stálá podpora propagace bowlingu (letáky, ...)	STAR
463/19 – 23	Prověření tras kanalizačního řadu vč. objektů u čp. 80	MSTAR+VSOR

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ po kolaudaci rybníka
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ po kolaudaci rybníka
633/20 – 35	SoD DUR Jahůdky II	STAR dle Z1 ÚP
695/20 – 39	Byt č. 3/191 - prověření techn. stavu ZTI (vestavba WC do bytu)	MSTAR po dokončení oprav čp. 220
889/20 – 47	Výpůjčka pozemků – provozovny se záборы chodníků	TAJ příprava na rok 2022
1230/21 – 63	Vodovodní přípojka k čp. 423 (dohoda s majitelem, čeká se na PD přípojky)	TAJ 05/2022
1407/21 - 70	Oslovení projektantů – PD 2. NP čp. 420 (poliklinika)	MSTAR+STAR 05/2022
1455/21 - 74	Technické řešení míst na separovaný odpad	STAR 05/2022
1469/21 - 74	MŠ - pozemek parc. č. 741/1 k. ú. Bedlno (směna)	TAJ 05/2022
1649/22 - 86	Žádost o koupi pozemků kolem železnice (ČD a. s., SŽ s. p.)	STAR 05/2022
1657/22 - 88	Podklady k přípojce čp. 16 v Jesenici	TAJ 05/2022

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM
1070/21 – 56	Prodej části pozemků parc. č. 148/11, 148/14 a 148/17 k. ú.	Starosta – ZM
1535/21 - 79	Kosobody – po předložení GP žadateli	
1239/21 – 63	Přijetí daru parc. č. 455/5 k. ú. Kosobody	Starosta – ZM
1637/21 - 86	Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1835/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta - ZM

2. Schválení programu rady č. 91

Usnesení č. 1709/22:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 1710/22:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí informace o průběhu prací na projektu „Rekonstrukce bytového domu Plzeňská čp. 220“, kde pokračují práce na zateplení objektu (montáž repliky původních vstupních dveří, vnější omítky vč. obkladu a soklu),

2. bere na vědomí informace k provádění prací na projektu „I/27 Jesenice průtah II. a III. etapa – oprava komunikace“ a dále
 - o dokončení prací na vodovodním a kanalizačním řádu s tím, že nyní se budou postupně provádět jednotlivé přípojky,
 - o provedení sanace podloží v úseku od ulice Krtská po ulici Okálová,
 - o montáži autobusových zastávek/přístřešků s následným osazením DZ – označnick
 - o pokračování prací na kanalizačních objektech,
3. bere na vědomí informaci MAS Rakovnícko, že podaná žádost o dotaci „Regenerace veřejného prostoru a ohradní zdi jesenického hřbitova“ byla shledána po doplnění nedostatků za úplnou.
(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č. 1711/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci o podání a průběhu vyřizování žádostí o platbu k projektům „Stavba nových chodníků a rekonstrukce veřejného osvětlení ve vybraných ulicích města Jesenice“ (ul. Plzeňská) a „Rekonstrukce bytového domu Plzeňská č.p. 220, Jesenice“ (sociální bydlení).
(Přijato 4 hlasy)

4. Zálležitosti bytového fondu

Usnesení č. 1712/22:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít s paní P. K., bytem 270 33 Jesenice dohodu o uznání dluhu vč. jeho plnění ve splátkách za užívání bytové jednotky čp. 248 v Jesenici a dohody o splátkovém kalendáři se splátkou ve výši 1.945,- Kč/měsíc a pověřuje starostu podpisem dohody.
(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č. 1713/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádosti paní D. J., bytem 270 33 Jesenice a pana Z. V., bytem 270 33 Jesenice o přidělení městského bytu s tím, že žádosti budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.
(Přijato 4 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 1714/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 24. 5. 2022:

- rozhodnutí společné povolení vrtané studny na pozemku p. č. 1907/10 k. ú. Jesenice u Rakovníka a odběr podzemní vody,
- rozhodnutí dodatečné povolení stavby vrtané studny na pozemku p. č. 1835/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- rozhodnutí o nepovolení výjimky zasahovat do přirozeného vývoje chráněných živočichů druhů čmeláka zahradního, skalního, rokytového, lučního a zemního konkrétně je držet, chovat, chytat, přepravovat, přemísťovat, nabízet k prodeji,
- oznámení zahájení kontroly – likvidace odpadních vod v obci Bedlno,
- rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení, prodloužení lhůty k dokončení stavby „Jesenice – Oráčovská – prodloužení VaK“,
- sdělení určení nových hranic pozemků p. č. 290/1 a 290/5 k.ú. Jesenice u Rakovníka,
- kolaudační souhlas – „Kabelové vedení NN – Jesenice U Velkého rybníka p. č. 1726“.

(Přijato 4 hlasy)

6. Půjčka z FRB města Jesenice

Usnesení č. 1715/22:

Rada města Jesenice

- doporučuje zastupitelstvu města Jesenice upravit „Zásady pro používání Fondu rozvoje bydlení na území města Jesenice“ ve smyslu doplnění čl. III odst. 6 o bezbariérové úpravy v bytě/rodinném domě s limitem 100 000 Kč a definování území města Jesenice vč. okolních osad,

- rozhoduje na základě předložené žádosti uzavřít smlouvu o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Jesenice s D. L., bytem 270 33 Jesenice ve výši 100 000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

7. Přístupová cesta na pláž Velkého rybníka

Usnesení č. 1716/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci k špatnému stavu přístupové cesty na pláž u Velkého rybníka a ukládá tajemnici prostřednictvím technických služeb zajistit její opravu vhodným materiálem.

(Přijato 4 hlasy)

8. Oznamovací povinnost – svatba k. ú. Soseň

Usnesení č. 1717/22:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí žádost pana J. R., bytem 270 33 Jesenice o udělení výjimky z doby nočního klidu z důvodu pořádání akce (svatby) dne 11. 6. 2022 v obci Soseň spojeno s pouštěním hudby cca do 2.00 hodin následujícího dne,
- konstatuje, že na výše uvedenou akci se dle příslušné obecně závazné vyhlášky oznamovací povinnost nevztahuje, tj. nelze povolit výjimku z doby nočního klidu a doporučuje pořadateli oznámit konání akce majitelům sousedních nemovitostí a příp. zvážit oznámení konání akce na Policii ČR.

(Přijato 4 hlasy)

9. Smlouva o spolupráci při zajištění ubytování občanů z Ukrajiny

Usnesení č. 1718/22:

Rada města Jesenice

- rozhoduje uzavřít smlouvu o spolupráci při zajištění ubytování občanů z Ukrajiny se Středočeským krajem, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

10. Přerušení provozu mateřské školy v Jesenici

Usnesení č. 1719/22:

Rada města Jesenice

- v souladu s vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění bere na vědomí a souhlasí s přerušением provozu mateřské školy v době letních prázdnin, tj. od 11. 7. 2022 do 12. 8. 2022, jejíž provoz zajišťuje Základní škola a mateřská škola Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice,
- konstatuje, že rodiče mohou v termínu od 11. 7. do 15. 7. 2022 do naplnění kapacity umístit děti do MŠ Oráčov.

(Přijato 4 hlasy)

11. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče

Usnesení č. 1720/22:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít darovací smlouvu na poskytnutí finančního příspěvku se zapsaným ústavem EDA cz, z. ú., Filipova 2013/1, 148 00 Praha 4 za účelem realizace terénní sociální služby poskytované rodinám ve městě Jesenice v částce 13 520 Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

12. Žádost o stanovisko – I/27 most ev. č. 27-053 Jesenice

Usnesení č. 1721/22:

Rada města Jesenice

- na základě žádosti firmy Pontex, spol. s r. o., Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník, IČ 407 63 439 souhlasí s realizací oprav přechodových oblastí mostu ev. č. 27-053 Jesenice dle

předloženého projektového záměru,

- ukládá místostarostovi města Jesenice v rámci kontrolního dne prověřit termín realizace oprav.
- (Přijato 4 hlasy)

13. Rozpočtové opatření č. 5.

Usnesení č. 1722/22:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 5 ze dne 24. 5. 2022.

(Přijato 4 hlasy)

14. Směrnice k využívání kamerového systému města Jesenice

Usnesení č. 1723/22:

Rada města Jesenice schvaluje „Směrnici k využívání kamerového systému obce ve vazbě na ochranu osobních údajů dle GDPR“ a ukládá tajemnici prostřednictvím technických služeb označit sledovaná místa na separovaný odpad příslušnou cedulkou.

(Přijato 4 hlasy)

15. Žádost o přivedení inženýrských sítí k zahrádkám v ul. 5. května

Usnesení č. 1724/22:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí žádost pana M. K., bytem 270 33 Jesenice o zhotovení vodovodního řadu a elektrických přípojek pro zahrádky za domy čp. 314 - 316 v ul. 5. května v Jesenici,
- konstatuje, že
 - a) v případě financování vodovodního řadu majiteli zahrádek umožní výstavbu vodovodního řadu na pozemcích v majetku města Jesenice (odhad cca 10 000 Kč/bm),
 - b) v případě přívodu el. energie se město Jesenice nebrání uložení chrániček pod komunikace a zpevněné plochy do míst dle investičního záměru ČEZ Distribuce a. s., který si zajistí majitelé zahrádek.

(Přijato 4 hlasy)



.....
Ing. Jan Polák
starosta



.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 31. 5. 2022

