

Město Jesenice
Rada města Jesenice

Z á p i s

z 53. schůze rady města, která se konala dne 20. 5. 2025 od 16.30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bohumil Vodrážka, člen rady
Mgr. Alena Novotná, členka rady
Jakub John, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Program:

1. Připomínky k zápisu z předchozího jednání a kontrola usnesení ze zápisu č. 52
2. Schválení programu rady č. 53
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice
6. Výsadba stromů v ul. Žatecká, Jesenice
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy RA-Jesenice p.č. 863/1 nový k NN
8. Souhlas s konáním závodu horských kol k.ú. Jesenice u Rakovníka
9. Zaměstnanec technických služeb
10. SSHR – nádrž na pitnou vodu do Bedlna a Chotěšova
11. Finanční příspěvek – dětský den

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 52. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky a	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program Ministerstva pro místní rozvoj na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
1545/17 – 76	Zhotovení projektové dokumentace – snížení energetické náročnosti čp. 191 vč. opravy hydroizolace	RM - dle podmínek IROP2/SFŽP
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1767/18 – 86	Vést průběžná jednání o obchvatu s Ředitelstvím silnic a dálnic, petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR
194/19 – 11	Stálá podpora propagace bowlingu (letáky, ...)	STAR
463/19 – 23	Prověření tras kanalizačního řadu vč. objektů u čp. 80	MSTAR+VSOR
222/23 – 12	ŽoD na služební byty v čp. 420 (monitoring SFPI)	STAR

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
1469/21 - 74	Místní šetření – pozemek parc. č. 741/1 k. ú. Bedlno (směna)	TAJ
9/22 – 1	Dopis k přípojce čp. 16	STAR
116/23 – 8	MŠ – k záměru prodeje pozemků 1805/7 a 1806 k. ú. JES rako	TAJ
187/23-10	MŠ – k záměru prodeje pozemků 8/3, 1006, 1004 k.ú. ChotRa	TAJ+STAR
234/23 – 12	Sdělení k pozemku 148/17 Kos a místní šetření	TAJ
281/23 - 15	Projekt „Na cestě k Vám“ – informace na web města	STAR
367/23 – 21	Nepotřebný majetek ÚZSVM – podklady k převodu	TAJ
476/24 – 29	Likvidace torza stromu u chaty (1633 k. ú. JesRako)	VODR/LAC
201/24 – 31	Požádat o zahájení komplexních pozemkových úprav v okolních katastrech	TAJ
566/24 – 34	Prověření možnosti pronájmu pozemků parc. č. 560/2 a 515/4 CHOTuRA	TAJ
657/24 – 38	Záměr oprav MK Chotěšov – pozemek 862/1	TAJ
843/25 – 48	Oznámení k místnímu poplatku - odpady	STAR/TAJ
858/25 – 48	SŽ – odmítnutí podmínek úplatného převodu WC	STAR
875/25 – 49	Výsadba stromů kolem hřbitova a v ul. Žatecká	STAR
909/25 – 50	Smlouva na metodické vedení a organizaci prací na SD Jesenice	STAR
966/25 – 52	SDH – smlouvy s okolními obcemi (Švihov)	STAR
970/25 – 52	Příprava podkladů pro malé koncesní řízení na provoz CZT	STAR

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOPK – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na znal. posudek)	Starosta – ZM
1848/22 – 98	Prodej pozemku parc. č. 155 k. ú. Jesenice u Rakovníka (čeká se na podklady ČEZ D.)	Starosta – ZM
12/22 – 1	Prodej části pozemku parc. č. 1003 k. ú. Jesenice u Rakovníka (čeká se na podklady ČEZ D.)	Starosta – ZM
705/24 – 40	Prodej pozemku par. č. 1805/6 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
801/24 – 45	Finanční vklad do VSOR – stavba šachty ul. Žatecká	MSTAR
878/25 – 49	Směna pozemků v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (čeká se na posudek)	STAR
960/25 - 52		
884/25 – 49	Prodej části pozemku parc. č. 519/1 k. ú. Kosobody (čeká se na posudek)	STAR
961/25 - 52		
885/25 – 49	Směna pozemků k. ú. Kosobody (čeká se na posudek)	STAR
962/25 - 52		
930/25 – 51	Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 8/1 a 12/2 k. ú. Jesenice u Rak.	STAR
938/25 – 51	Nabídka spolupráce při přípravě a realizace těž. záměru – Bukov u Hořoviček	STAR
940/25 – 51	Prodej části pozemku parc. č. 487/51 JESE	STAR
955/25 – 52	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1786/5 JESE	STAR
957/25 – 52	PVL – výpůjčka pozemků k. ú. Kosobody	STAR

963/25 – 52	Koupě pozemky parc. č. 332/3 k. ú. Kosobody	STAR
964/25 – 52	Směna pozemku parc. č. 60/2 k. ú. Kosobody	STAR

2. Schválení programu rady č. 53

Usnesení č. 973/25:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím

Usnesení č. 974/25:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci

- o podání žádostí o dotaci na realizaci projektů „Rekonstrukce lesní cesty Nad Mlýnem – 3. etapa“ a na výměnu a doplnění prvků na tematické stezce Ve stopách žuly z přímé výzvy Státního zemědělského intervenčního fondu,
- Ing. Věry Emílie Králové, oddělení projektových opatření MZe o udělení výjimky z pravidel pro tvorbu projektových dokumentací lesních cest a o postupu a lhůtách pro odstranění nesouladu v projektu „Rekonstrukce lesní cesty Nad Mlýnem – 2. etapa“ s tím, že po opravě projektové dokumentace bude administrace projektu pokračovat,
- o postupu prací při realizaci projektu „Rekonstrukce veřejného osvětlení ve městě Jesenice u Rakovníka“ s tím, že předpokládaný termín dokončení bude dodržen,
- o průběhu prací na opravě rekreačních chat AN 12 a 13 v areálu ATC Jesenice, jejichž dokončení se předpokládá do 30. 5. 2025,
- o přípravě podkladů pro vypsání zakázek malého rozsahu u projektů doporučených MAS Rakovnícko k financování – stavební úpravy hlavní budovy ATC Jesenice a oprava oplocení sportovního hřiště u ZŠ Jesenice,
- o úpravě a dokončování výkazů výměr a kontrolních rozpočtů pro vypsání zadávacího řízení na opravu a zateplení bytových domů čp. 28 a 407 v Jesenici,
- o přípravě likvidace podzemních nádrží PHM v areálu objektu čp. 420 v Jesenici.

(Přijato 5 hlasy)

4. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 975/25:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost o přidělení městského bytu v Jesenici podané

- panem P. K., bytem 270 33 Jesenice,
 - paní L. H., bytem 270 33 Jesenice,
 - paní S. P., bytem 270 33 Jesenice,
 - paní J. L., bytem 270 33 Jesenice,
 - paní S. N., bytem 430 04 Chomutov
- s tím, že žádosti budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 976/25:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost o přidělení bytu do DPS v Jesenici podanou paní J. L., bytem 269 01 Rakovník s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 977/25:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít s paní M. H., bytem 270 33 Jesenice dohodu o uznání dluhu vč. jeho plnění ve splátkách za užívání bytové jednotky č. 220/8 v Jesenici a dohody o splátkovém kalendáři se splátkou ve výši 500 Kč/měsíc a pověřuje starostu podpisem dohody.

(Přijato 5 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 20. 5. 2025:

- Rozhodnutí – kolaudační rozhodnutí „Obslužná komunikace Hliniště, Jesenice u Rakovníka, část – komunikace“,
- Rozhodnutí – povolení záměru „RA – Jesenice p.č. 1194/29 nový kNN, IV-12-6035536 Jesenice, Žatecká“.

(Vzato na vědomí počtem 5 hlasů)

6. Výsadba stromů v ul. Žatecká, Jesenice

Usnesení č. 978/25:

Rada města Jesenice v návaznosti na usnesení č. 875/25 ze dne 13. 2. 2025 a vyjasnění podmínek výsadby stromů vč. jejich následné péče pověřuje starostu vyzvat pana Ing. Petra Horáčka, realizace krajinných prvků a sídelní zeleně, U Kovárny 331, 252 52 Zbuzany k předložení dohody o spolupráci a konečného návrhu výsadby.

(Přijato 5 hlasy)

7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy RA-Jesenice p. č. 863/1 nový k NN

Usnesení č. 979/25:

Rada města Jesenice

- rozhoduje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033798 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 týkající se pozemku p. č. 850/3,852 a 854/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka, za podmínky, že stavba bude realizována současně se záměrem města Jesenice
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Přijato 5 hlasy)

8. Souhlas s konáním závodu „Rakovnické cyklování“

Usnesení č. 980/25:

Rada města Jesenice na základě žádosti Horolezeckého klubu Rakovník, z. s., Klicperova 2117, 269 01 Rakovník souhlasí s konáním závodu horských kol „Rakovnické cyklování“ plánovaného na 20. 7. 2025 v k. ú. Soseň za podmínky, že po skončení závodu bude prostor trati uklizen od případných odpadků a demontováno označení trati.

(Přijato 5 hlasy)

9. Zaměstnanec technických služeb

Usnesení č. 981/25:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace předložené tajemnicí úřadu a souhlasí s navýšením počtu zaměstnanců technických služeb o jednoho od 1.června 2025. Případné rozpočtové změny vyvolané zvýšenými personálními náklady budou řešeny na podzim.

(Přijato 5 hlasy)

10. Nádrž na pitnou vodu Bedlno – Chotěšov

Usnesení č. 982/25:

Rada města Jesenice s ohledem na podněty ze strany obyvatel obcí Bedlno a Chotěšov a předpoklad nižších srážek v letním období ukládá starostovi zajistit zapůjčení nádrže na pitnou vodu od Správy státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana vč. příslušného stanoviska Odboru životního prostředí MěÚ Rakovník, Husovo nám. 27, 269 01 Rakovník.

(Přijato 5 hlasy)

11. Finanční příspěvek – dětský den

Usnesení č. 983/25:

Rada města Jesenice na základě žádosti paní A. L., bytem 270 33 Jesenice rozhoduje přidělit finanční příspěvek ve výši 5 000 Kč na pořádání dětského dne, který se bude konat 1.6.2025 na pláži u Velkého rybníka v Jesenici.

(Přijato 5 hlasy)



Ing. Jan Polák
starosta

Vyhotoveno dne: 27. 5. 2025



Ing. Roman Valuš
místostarosta

