

Z á p í s

z 36. schůze rady města, která se konala dne 10. 3. 2020 od 17.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Martina Pacourková, členka rady
Mgr. Petr Koníř, člen rady
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 35
2. Schválení programu rady č. 36
3. Informace k investičním akcím
4. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice
5. Výběrové řízení – lesní hospodář
6. ATC Jesenice – výběrové řízení sezonní vedoucí
7. ZŠ a MŠ Jesenice – vyřazení majetku dle inventarizačního seznamu
8. ZŠ a MŠ Jesenice – zpráva o provedené veřejnoprávní kontrole
9. Žádost o řešení pozemků kolem rekreační chaty eč. 0160 u Velkého rybníka v Jesenici
10. ZŠ a MŠ Jesenice – odpisový plán na rok 2020
11. ZŠ a MŠ Jesenice – výsledek hospodaření za rok 2019
12. FINE DREAM s. r. o. - nabídka na koupi pozemku
13. Česká pošta s. p. - dočasná změna provozní doby pro veřejnost
14. Žádost o vydání vyjádření ke zřízení sjezdu na pozemek – ul. Na Hůrce Jesenice
15. Rozpočtové změny č. 3
16. Krizová opatření v souvislosti s epidemií COVID-19

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 35 schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky –	starosta

	jeden pozemek)	místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2019/zima 2020	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	MSTAR + VSOR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR jaro 2020
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijný hydroizolace	MSTAR jaro 2020
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ jaro 2020
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ jaro 2020
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. č. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 03/2020
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR jaro 2020
85/19 – 6	Nájemní smlouva k pozemku parc. č. 740/3 v k. ú. Bedlno	TAJ dle sdělení právníka
116/19 – 7	Osvěta k separaci odpadů + úprava webu	STAR + LAC průběžně
148/19 – 9	Srovnání systému na stanovení poplatků za svoz SKO	Pacourková max. 04/2020
156/19 – 10	Oslovení SŽDC k možnosti opravy cesty podél železnice	TAJ 03/2020
194/19 – 11	Dodat podklady pro tvorbu graf. návrhu letáku – bowling bar	STAR 03/2020
239/19 – 13	Registrace brownfieldů – bývalá knihovna a bývalá skládka	STAR 03/2020
288/19 – 15	Reklamace KD – výzva k urychlení oprav	STAR 03/2020
376/19 - 19	SEN budovy MěÚ Jesenice – nová žádost o dotaci (vyšší míra dotace)	STAR 05/2020
387/19 – 19	Výzva ke KUSK k využití budovy bývalého kina a knihovny	STAR 03/2020
444/19 – 23	Prověřit možnosti dotací na ošetření památných stromů	STAR max 03/2020
463/19 – 23	Prověření tras kanalizačního řadu vč. objektů u čp. 80	MSTAR+VSOR 03/2020
520/19 – 27	Dotace na 1. etapu projektu přístavby MŠ Jesenice (úprava položkového rozpočtu a příprava ZŘ)	MSTAR max. 03/2020
531/19 – 27	ČSK – dopis k uzavření zubní ordinace k 31. 12. 2020	STAR max. 03/2020
574/20 - 31	Úprava výkazů výměr k SEN čp. 28 a rozdělení výkazu výměr k SEN čp. 220	STAR 03 /2020
575/20 - 31	Vypsání ZŘ ve formě zjednodušeného podlim. řízení na akci chodníky v ul. Wintrova a Nezvalova	STAR 03/2020
596/20 - 32	Smlouvy el. energie od 1. 1. 2021	STAR 03/2020

607/20 - 32	KK – Varhanní léto 2020 podpora	KK	03/2020
632/20 - 35	Aktualizace cenové nabídky na RK LC ke včelínu po zaměření cesty	STAR	05/2020
633/20 - 35	SoD DUR Jahůdky II	STAR	05/2020
639/20 - 35	Sdělení k opakované žádosti na odkupu pozemku parc. č. 1835/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	TAJ	05/2020
640/20 - 35	Zřízení přípojky ke studni umístěné na pozemku parc. č. 1855/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka – výzva k předložení souhlasu majitele studny	TAJ	05/2020
642/20 - 35	SPÚ KPÚ pro SK sdělení k pozemkům dle zákona č. 503/2012 Sb.	TAJ	04/2020
644/20 - 35	Pronájem pozemků kolem rekreační nemovitosti čp. 11 Podbořánky - zaměření a vyvěšení na ÚD	TAJ	05/2020

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM

2. Schválení programu rady č. 36

Usnesení č. 656/20:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 657/20:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty o předání staveniště na realizaci projektu „Revitalizace sídliště Školní, Jesenice u Rakovníka – etapa 3.1“ vybranému zhotoviteli a dále o problému s koordinací investice města s realizací úpravy kabelového vedení NN před bytovým domem čp. 351.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 658/20:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace o průběhu

1. realizace projektů „Boříme bariéry“ a „Cesta do školy“ a s ohledem na uzavření školy schvaluje záměr zahájit provádění stavebních prací v budově B základní školy,
2. realizace projektu „Re-use centrum města Jesenice“ a o problému se součinností při vyklizení stodol nájemníky domu čp. 28 s tím, že ukládá starostovi opakovaně osobně vyzvat nájemníky k vyklizení stodol a případně konzultovat další postup s Mgr. Ludvikou Trešlovou.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 659/20:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace o poddaných žádostech o dotaci z Fiche č. 20 v rámci výzvy č. 5 Programu rozvoje venkova administrované Místní akční skupinou Rakovnicko:

1. Rekonstrukce kašny na Mírovém náměstí v Jesenici,
2. projekt Základní školy a mateřské školy Jesenice „Digitální škola“.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 660/20:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace

- starosty o objednání prací souvisejících s realizací teplovodní přípojky k domu čp. 420,
- místostarosty o předpokládaném dokončení stavby „Jesenice Wintrova 2. část – Hlinišť rozšíření vodovodu a kanalizace“ k 16. 3. 2020.

(Přijato 5 hlasy)

4. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 661/20

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 10. 3. 2020:

- Ověření zjednodušené dokumentace k ocelové montované hale na pozemku parc. č. 645/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- Kolaudační rozhodnutí k přístavbě a rekonstrukci čp. 7 Kosobody.

(Přijato 5 hlasy)

5. Výběrové řízení – správce lesů města Jesenice

Usnesení č. 662/20

Rada města Jesenice

- bere na vědomí všechny přihlášky doručené do výběrového řízení na pozici správce lesů města Jesenice a rozhoduje obsadit pozici panem Ing. J.P., bytem 271 61 Lány,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytování odborné úrovně hospodaření v lese na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

(Pro 3: Koníř, Pacourková, Vopatová; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Polák, Valuš – oba z důvodu střetu zájmů)

6. ATC Jesenice – výběrové řízení sezonní vedoucí

Usnesení č. 663/20

Rada města Jesenice bere na vědomí všechny přihlášky doručené do výběrového řízení na pracovní pozici sezonní vedoucí v ATC Jesenice a rozhoduje obsadit uvedenou pracovní pozici paní I.V., bytem Drahonice , 441 01 Podbořany.

(Přijato 5 hlasy)

7. ZŠ a MŠ Jesenice – vyřazení majetku dle inventarizačního seznamu

Usnesení č. 664/20

Rada města Jesenice souhlasí s vyřazením majetku ZŠ a MŠ Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice, IČ 63804395 dle inventarizačního seznamu předloženým ředitelem Mgr. Petrem Konířem.

(Přijato 5 hlasy)

8. ZŠ a MŠ Jesenice – zpráva o provedené veřejnoprávní kontrole

Usnesení č. 665/20

Rada města Jesenice bere na vědomí zprávu o provedené veřejnoprávní kontrole v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice, IČ 63804395 se závěrem, že hospodaření k 31. 12. 2019 proběhlo v souladu se schváleným rozpočtem.

(Přijato 5 hlasy)

9. Žádost o řešení pozemků kolem rekreační chaty eč. 0160 u Velkého rybníka v Jesenici

Usnesení č. 666/20

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost majitele rekreační chaty eč. 0160 u Velkého rybníka o řešení problémů v okolí jeho nemovitosti a konstatuje, že

1. rizikový strom bude pokácen ve spolupráci s členy SDH Jesenice,

2. hráz Velkého rybníka vč. obslužné cesty má v plánu opravit nový majitel vodní plochy firma Statek Velká Chuchle – rybářství s. r. o., Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4 - Nusle,
3. oprava vjezdu z I/27 přes chodník na hráz Velkého rybníka bude provedena při plánované rekonstrukci silnice I/27 a provizorně bude nyní vyspravena živичným recyklátem.

(Přijato 5 hlasy)

10. ZŠ a MŠ Jesenice – odpisový plán na rok 2020

Usnesení č. 667/20

Rada města Jesenice bere na vědomí a schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice, IČ 63804395, zastoupené ředitelem Mgr. Petrem Konířem na rok 2020.

(Přijato 5 hlasy)

11. ZŠ a MŠ Jesenice – výsledek hospodaření za rok 2019

Usnesení č. 668/20

Rada města Jesenice bere na vědomí a schvaluje výsledek hospodaření za rok 2019 v příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice, IČ 63804395 a souhlasí s jeho rozdělením dle přeloženého návrhu.

(Přijato 5 hlasy)

12. FINE DREAM s. r. o. - nabídka na koupi pozemku

Usnesení č. 669/20

Rada města Jesenice bere na vědomí nabídku firmy FINE DREAM, s. r. o., Přístavní 321/14, 170 00 Praha – Holešovice na prodej pozemků v lokalitě mokřadu za Velkým rybníkem a ukládá starostovi výši nabídkové ceny ověřit u znalce a případně dále jednat o koupi pozemků.

(Přijato 5 hlasy)

13. Česká pošta s. p. - dočasná změna provozní doby pro veřejnost

Usnesení č. 670/20

Rada města Jesenice bere na vědomí a souhlasí s dočasnou změnou provozní doby pro veřejnost provozovny společnosti Česká pošta, s. p. ve městě Jesenice, Plzeňská 420, 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

14. Žádost o vydání vyjádření ke zřízení sjezdu na pozemek – ul. Na Hůrce Jesenice

Usnesení č. 671/20

Rada města Jesenice na základě žádosti Mgr. J.P., 269 01 Rakovník o vydání vyjádření ke zřízení sjezdu na pozemek pro rodinný dům v ulici Na Hůrce umístěného na pozemku parc. č. 1943/17 v k. ú. Jesenice u Rakovníka konstatuje, že:

- trvá na svém stanovisku uvedeném v usnesení č. 380/19 ze dne 23. 7. 2019, tj. prodloužení komunikace provede na svůj náklad stavebník,
- napojení bude respektovat šíři stávající místní komunikace vč. zhotovení konstrukce podloží vozovky (šterkodrt' frakce 0-63 mm o vrstvě min. 150 mm, vibrovaný šterk o vrstvě min. 180 mm) a povrchu ze živичného recyklátu (o vrstvě min. 50 mm).

(Přijato 5 hlasy)

15. Rozpočtové změny č. 3

Usnesení č. 672/20

Rada města Jesenice schvaluje rozpočtové změny č. 3 ze dne 10. 3. 2020.

(Přijato 5 hlasy)

16. Krizová opatření v souvislosti s onemocněním COVID-19

Usnesení č. 673/20

Rada města Jesenice v souvislosti s vyhlášenými krizovými opatřeními ve věci onemocnění COVID - 19 ukládá starostovi a tajemnici MěÚ Jesenice zajistit postupné plnění všech budoucích nařízení a opatření vydaných orgány státní moci příp. Středočeským krajem vč. zajištění pomoci obyvatelům města Jesenice vč. přidružených osad.

(Přijato 5 hlasy)


.....
Ing. Jan Polák
starosta




.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne 17. 3. 2020