

Z á p i s

ze 17. schůze rady města, která se konala dne 26.7.2011 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Bc. Jan Polák, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 – 2 - 3 -4 – 5- 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16
2. Schválení programu rady č. 17
3. Informace o postupu prací z SFRB
4. Prodej bytů v domě čp. 339
5. Dětské hřiště V Zahradách – zadání veřejné zakázky
6. Park u domu s pečovatelskou službou
7. ZŠ zateplení – podání žádosti
8. Nabídka na odprodej chatky pro ATC Jesenice
9. Žádost p. P. O. o prodloužení nájemní smlouvy pozemků v k.ú. Kosobody a Chotěšov
10. Žádost Ing. V.H. o odprodej pozemku p.č. 601/1 k.ú. Jesenice
11. Vyhodnocení veřejné zakázky „oprava střechy KD - ETAPA I“
12. Souhlas s umístěním elektropřípojky na pozemku p.č. 1639/1 a 704/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka.
13. Zadání výběrového řízení na opravu křížku – Wintrova ulice
14. Zadání výběrového řízení na geodetické práce u Velkého rybníka Jesenice a v intravilánu města
15. Schválení osoby odpovědné za technickobezpečnostní dohled vodních děl ve vlastnictví Města Jesenice
16. Zakoupení nových vývěsních skříněk pro potřeby rozšíření úřední desky
17. Prominutí části pokuty 5.000,- Kč. p. P.P., bytem Jesenice

Různé:

-humanitární sbírka

1. Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, Csc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 16. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 16:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Krolák průběžně
16/10	Grantová politika	Ing. Berka T/2/11 NT/6/11
Zápis č. 4		
77/10	Odpadové hospodářství	Ing. Berka T/6/11 NT/9/11
Zápis č. 5		
81/11	Programové prohlášení – cíle-úkoly-strategie	Starosta - průběžně
90/11	Certifikace MěÚ	Ing. Berka, tajemnice 2.-4.Q/11
91/11	Dotace na opravu kaple sv. J. Nepomuckého	Po vyhlášení dotačního titulu
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně
104/11	Budova DLS Jesenice	Starosta
Zápis č. 6		
120/11	Mountfield – směna pozemků	podaná žádost
131/11	Instalace přístroje na měření rychlosti	po vyhlášení dotačního titulu

Zápis č. 7

152/11	ZŠ/MŠ - vestavba	Místostarosta průběžně
--------	------------------	------------------------

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – rybník pod ČOV	Ing. Makovský T/3/11 6/11
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský T/3/11 6/11

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita – Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst. T/ 5/11 NT /9/11
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce	Tajemnice T/5/11 NT/9/11

Zápis č. 12

261/11	Dorešení vlastnických vztahů pozemků pod ČOV Jesenice	Místostarosta T/5/11 NT/9/11
--------	---	---------------------------------

Zápis č.13

271/11	Podání žádosti na zákaz parkování nákladních automobilů na Mírovém náměstí a Křižíkově ulici	Tajemnice T/6/11 NT/8/11
277/11	Prodej městských bytů	Starosta průběžně
280/11	Opravy místních komunikací města Jesenice	Tajemnice T/6/11 NT/8/11

Zápis č.14

295/11	Zpracování metodického pokynu - dotační prostředky	Místostarosta Tajemnice T/8/11
296/11	Dotační řízení –EKO COUNTRY KEMP Jesenice	T/7/11 NT/9/11
299/11	Posouzení atik na budovách ZŠ Jesenice	Tajemnice T/6/11 NT/8/11

Zápis č. 15

320/11	Dotace – poradník na zpracování dalších žádostí, dotace na zateplení ZŠ	Místostarosta Tajemnice T/8/11
324/11	Nákup pozemků – p.č. 1019,1012 a 1002 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice T/9/11
326/11	Návrh na rozdělení pozemků p.č. 1835/2 a 1855 k.ú. Jesenice	Starosta a Místostarosta T/8/11
330/11	Čtvrtletní ekonomické rozborů odpadového hospodářství	Ekonomka a tajemnice Čtvrtletně/11
331/11	Zalesnění pozemku p.č.524/1 o,61 ha k.ú. Bedlno	Tajemnice T/9/11

Zápis č. 16

344/11	Další etapa výměny oken v čp. 240 Jesenice	Místostarosta T/8/11
347/11	IT info systém	Tajemnice T/8/11
359/11	Úhrada neinvestičních výdajů na žáka ZŠ a MŠ Jesenice	Tajemnice T/8/11
364/11	Příprava OZV – o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj	Ekonomka T/9/11

2.Schválení programu jednání rady č. 17

Usnesení č. 365/11:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

3. Informace o postupu prací z SFRB

Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy realizace prací financovaných z SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

Usnesení č. 366/11:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Oprava střechy na čp. 404 a výměna střešních oken č.p.407 “ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing. Roman Valuš,
Jaroslava Pašíková a Slavěna Klementovičová

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

4. Prodej bytů v domě č.p.339

Usnesení č.367/11:

Rada města Jesenice schvaluje zveřejnění záměru prodeje bytů v bytovém domě čp. 339 Školní ulice, Jesenice v souladu s usnesením zastupitelstva č. 15/5/2011 ze dne 15.6.2011.

Usnesení č. 368/11:

Rada města Jesenice pověřuje starostu podpisem nabídek na prodej bytů v bytovém domě čp.339, Školní ulice, Jesenice v souladu s usnesením zastupitelstva č. 15/5/2011 ze dne 15.6.2011.

T/8/11

(Přijato 4 hlasy zdržel se Vodrážka)

5. Dětské hřiště V Zahradách – zadání veřejné zakázky

Usnesení č. 369/11:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Dětské hřiště v lokalitě V Zahradách“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing. Roman Valuš,
Jaroslava Pašíková , Slavěna Klementovičová a Světlana Balounová.

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

6. Park u domu s pečovatelskou službou

Usnesení č. 370/11:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty o zadání veřejné zakázky kategorie II „Park u domu s pečovatelskou službou“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

(Přijato všemi 5 hlasy)

7. ZŠ zateplení – podání žádosti

Usnesení č. 371/11:

Rada města rozhoduje oslovit zpracovatele projektové dokumentace na energetické úspory v základní škole – fi. A.W.A.L. s.r.o., Eliášova 20, 160 00 Praha 6 ve věci zpracování aktualizace energetického auditu a projektové dokumentace pro potřeby podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, oblast podpory 3.2.1. Realizace úspor energie a ukládá místostarostovi vstoupit v jednání se zástupci výše uvedené firmy.

Usnesení č. 372/11:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Zpracování žádosti na zateplení ZŠ a MŠ Jesenice“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing. Roman Valuš,
Jaroslava Pašíková a Slavěna Klementovičová .

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

8.Nabídka na odprodej chatěk pro ATC Jesenice

Usnesení č. 373/11:

Rada města bere na vědomí nabídku p. V.F., bytem Chvojkovský mlýn na odprodej dřevěných chatěk srubového typu na ATC Jesenice a ukládá starostovi prověřit možnosti transportu chatěk a nákladů spojených s jejich převozem a instalací v ATC Jesenice.

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

9.Žádost pana P.O., Oráčov o prodloužení nájemní smlouvy pozemků v k.ú. Kosobody a Chotěšov

Usnesení č.374/11:

Rada města bere na vědomí žádost p. P. O., Oráčov o prodloužení nájemní smlouvy na pozemky p.č.784 o výměře 19738 m2, p.č. 769 o výměře 24458 m2,p.č. 772/1 o výměře 29492 m2, p.č. 777 o výměře 19854 m2 k.ú. Chotěšov a p.č. 520/9 o výměře 14517 m2, p.č. 528/9 o výměře 6895 m2, p.č. ZE 630 o výměře 12211 m2 k.ú. Kosobody. Záměr pronájmu pozemků bude v souladu se zákonem o obcích zveřejněn vyvěšením na úřední desce a projednán na dalším zasedání rady města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

10.Žádost Ing.V.H., Jesenice o odprodej pozemku p.č. 601/1 k.ú. Jesenice

Usnesení č. 375/11:

Rada města bere na vědomí žádost Ing. V.H., bytem Jesenice . na odkoupení části pozemku p.č. 601/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka a po předložení geometrického plánu bude záměr prodeje v souladu se zákonem o obcích zveřejněn vyvěšením na úřední desce a projednán na zasedání zastupitelstva města.

(Přijato všemi 5 hlasy)

11.Vyhodnocení veřejné zakázky „ Oprava střechy KD - ETAPA I“

Usnesení č. 376/11:

Rada města bere na vědomí zprávu komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek.

Rada města rozhodla zrušit zadávací řízení zakázky „Oprava střechy KD – ETAPA I“ ze dne 7.7.2011, protože byla předložena pouze nabídka jednoho uchazeče.

Usnesení č. 377/11:

I.Rada města schvaluje opakovat zadání veřejné zakázky kategorie II „Oprava střechy KD- ETAPA I“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing.Roman Valuš, Jaroslava Pašíkovská a Slavěna Klementovičová

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

12.Souhlas s umístěním elektropřípojky na pozemku p.č. 1639/1 a 704/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 378/11:

Rada města předběžně souhlasí s umístěním elektropřípojky na pozemcích p.č. 1639/1 a 704/1 v k.ú. Jesenice u Rakovníka za podmínek:

- nebude narušen odvod dešťové vody z pozemků ve vlastnictví města a z prostoru drážního tělesa
- RIS nebude umístěna na pozemku města Jesenice
- stavebník zajistí uvedení všech dotčených pozemků města Jesenice do původního stavu a zajistí údržbu překopů po dobu 3 let na své náklady
- před vydáním stavebního povolení bude předložena zpracovaná projektová dokumentace, k níž se město Jesenice znovu vyjádří
- nebude narušeno ochranné pásmo existujících inženýrských sítí

- trasa přípojky nebude zasahovat do ochranného pásma památných stromů a kořenového systému nepamátných stromů nacházejících se na pozemcích města Jesenice
Rada města doporučuje žadateli, aby vstoupil v jednání s dalšími vlastníky zahrádek ve svém okolí ve věci zřízení elektropřípojek a aby v případě jejich zájmu na zavedení el.energie na své pozemky postupovali koordinovaně a zrealizovali potřebné práce společně. O výsledku tohoto jednání bude rada před schválením předložené projektové dokumentace informována.

(Přijato všemi 5 hlasy)

13.Zadání výběrového řízení na oprava křížku – Wintrova ulice

Usnesení č. 379/11:

I.Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Oprava křížku Wintrova ulice“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing.Roman Valuš, Jaroslava Pašíková a Slavěna Klementovičová

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

14.Zadání výběrového řízení na geodetické práce u Velkého rybníka Jesenice a v intravilánu města

Usnesení č. 380/11:

I.Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Geodetické práce u Velkého rybníka a v intravilánu města“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing.Roman Valuš, Jaroslava Pašíková a Slavěna Klementovičová

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

15.Schválení osoby odpovědné za technickobezpečnostní dohled vodních děl ve vlastnictví Města Jesenice

Usnesení č. 381/11:

Rada města schvaluje Ing. Petra Makovského, referenta stavebního odboru Městského úřadu Jesenice osobou odpovědnou za technickobezpečnostní dohled vodních děl ve vlastnictví Města Jesenice.

(Přijato všemi 5 hlasy)

16.Zakoupení nových vývěsních skříněk pro potřeby rozšíření úřední desky

Usnesení č. 382/11:

Rada města schvaluje zakoupení nových vývěsních skříněk pro potřeby rozšíření úřední desky a ukládá tajemnici zajistit nákup a jejich umístění.

T/8/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

17.Prominutí části pokuty 5.000,- Kč. p. P.P., bytem Jesenice

Usnesení č. 383/11:

Prominutí části pokuty 5.000,- Kč. p. P.P., bytem Jesenice v souvislosti se splněním dohody o vyklizení přístupové cesty ke stavbě na pozemku p.č. 487/47 k.ú. Jesenice

(Přijato všemi 5 hlasy)

Ing. Roman Valuš
Místostarosta



Ing. Jiří Svoboda,CSc.
starosta