

Z á p i s

ze 49. schůze rady města, která se konala dne 6. 11. 2012 od 15.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Bc. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 48
2. Schválení programu rady č. 49
3. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice
4. Informace o postupu prací ze SFRB
5. Možnost prezentace v encyklopedii
6. Možnost PF v novinách
7. Možnost pravidelné prezentace v Rakovnickém deníku
8. Odpověď ČIZP – Velký rybník
9. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
10. Pronájem části pozemku p.č. 1694/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
11. Žádost o přidělení městských bytů
12. Žádost o odkoupení části pronajatého pozemku p.č. 1042/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
13. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 1042/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
14. Obsazení městského bytu v č.p. 220 Jesenice
15. Změna pracovní doby na sběrném místě v Jesenici v zimním období
16. Žádost o povolení konání ohňostroje 31. 12. 2012
17. Schválení příkazu k provedení inventarizace za rok 2012
18. Rybník u ČOV Jesenice

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustavena tajemnice úřadu. Zápis ze 48. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 48:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně
Zápis č. 5		
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/12/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/12/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/13
--------	---	-----------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 33

122/2	Zateplení ZŠ Jesenice	Starosta průběžně
-------	-----------------------	-------------------

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice T/12/12
157/12	Podnět na opravu č. p. 58 Jesenice - zelenina	Tajemnice T/11/12

Zápis č. 37

219/12	Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody	Starosta T/10/12
--------	---	------------------

Zápis č. 40

291/12	Veřejná zakázka „Oprava střechy č. p. 212 Jesenice“	Tajemnice T/10/12
292/12	Veřejná zakázka „ Oprava oplocení č.p. 248 Jesenice“	Tajemnice T/12/12
310/12	Stabilizační zásah – torzo dubu Velký rybník Jesenice	Makovský T/11/12

Zápis č. 42

325/12	Žádost o provedení obkladu koupelny v č. p. 240 Jesenice	Místostarosta T/10/12
337/12	Oplocení pozemku p. č. 487/49 k. ú. Jesenice u Rakovníka – Wintrova ul.	Starosta T/12/12 - ZM

Zápis č. 43

368/12	Prověření stavu stávajících nemovitostí č.p. 28 Jesenice	Místostarosta T/10/12
370/12	Vyhotovení dveří do kapličky v k.ú. Chotěšov	Tajemnice T/11/12
374/12	Prodej pozemku p.č. 1709/20 k.ú. Jesenice u Rakovníka (smlouva až 05/13)	Tajemnice T/12/12- ZM

Zápis č. 45

410/12	Informace a náklady na rozvod užitkové vody v Bedlně a Kosobodech (schůzka Kosobody)	Starosta T/10/12
411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice T/12/12

Zápis č. 46

428/12	Nabídka koupi domu č.p. 103 Jesenice	Starosta T/12/12 ZM
--------	--------------------------------------	---------------------

434/12	Oprava bytu č. 2 v č.p. 191 Jesenice	Starosta	T/10/12
436/12	Příprava projektů do LEADERu nebo ROPu	Starosta	T/12/12
443/12	Zahájení reklamačního řízení – fasáda č.p. 100 Jesenice	Starosta	T/10/12
449/12	Upravení vyhlášky o místních poplatcích č.2/2010 ze dne 1.1.2011	Starosta	T/12/12

Zápis č. 47

454/12	Prodej pozemků k.ú. Podbořánky – Lesy ČR	Starosta	T/11/12
460/12	Zajištění dopravy dětí do ZŠ Jesenice	Starosta	T/11/12
464/12	Zadání veřejné zakázky „Prováděcí dokumentace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“	Starosta	T/10/12
468/12	Návrh směnné smlouvy na výměnu pozemků okolo rekreačního zařízení OSPZV Soseň	Tajemnice	T/12/12
473/12	Den stromů 2012 – výsadba jaro 2013	Starosta	T/03/13
474/12	Studie sběrný dvůr – zjištění inž. sítí	Místostarosta	T/12/12
476/12	Podání žádosti na osazení silničního zrcadla	Tajemnice	T/10/12
477/12	Zadání veřejné zakázky na opravu bytů č. 6 a č. 11 v č.p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/10/12

Zápis č. 48

488/12	Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 1042/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/12/12 ZM
493/12	Žádost o odkoupení pozemků p.č. 1003,1004/1 a 994 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/12/12 ZM
494/12	Žádost o směnu pozemků p.č. 1093/2,1094/2,1106/6 a 1125/32k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/12/12 ZM
497/12	Informace z komise pro projednávání přestupků města Jesenice – pokácené stromy	Starosta	T/11/12
501/12	Zpracování GP č.p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/12/12
503/12	Zadání výběrového řízení na obsluhu sběrného místa v Jesenici	Tajemnice	T/12/12

2. Schválení programu jednání rady č. 49

Usnesení č. 507/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice

Usnesení č. 508/12:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o dalším prodeji bytů v č. p. 339 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

4. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 509/12:

Rada města

- bere na vědomí informace o postupu prací na jednotlivých stavbách k datu 6. 11. 2012,
- schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II "Výměna oken v č. p. 314, 315, 316 a 318 Jesenice" v souladu se směrnicí VM-SM-001 - Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
- jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Valuš, Ing. Makovský, Klementovičová, Vodrážka.
- ukládá starostovi města předložit radě města informaci o čerpání úvěru vč. návrhu akcí na rok 2013.

(Přijato 5 hlasy)

5. Možnost prezentace v encyklopedii

Usnesení č. 510/12:

Rada města rozhoduje nevyužít placenou část prezentace města Jesenice v encyklopedii s názvem „Česká republika – města a obce“ pro vydavatelství PROXIMA BOHEMIA z Rožnova pod Radhoštěm. Meziříčská 100. 756 01 Rožnov pod Radhoštěm.

(Přijato 5 hlasy)

6. Možnost PF v novinách

Usnesení č. 511/12:

Rada města rozhoduje nevyužít nabídky na zveřejnění PF 2013 v Rakovnickém deníku.

(Přijato 5 hlasy)

7. Možnost pravidelné prezentace v Rakovnickém deníku

Usnesení č. 512/12:

Rada města rozhoduje nevyužít nabídky na pravidelné zveřejňování informací o dění ve městě Jesenice ve čtvrtěním Rakovnickém deníku hrazenou formou odkupu výtisků novin z důvodu nabídnuté ceny, která činí 28 560,- Kč vč. DPH/rok.

(Pro 4: Valuš, Svoboda, Vodrážka, Berka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Polák)

8. Odpověď ČIZP – Velký rybník

Usnesení č. 513/12:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o kontrole České inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, Oddělení ochrany vod, Wolkerova 11/40, 160 00 Praha 6 týkající se stavu Velkého rybníka v Jesenici na dodržování manipulačního řádu vodního díla.

(Přijato 5 hlasy)

9. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 514/12:

Rada města bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 6. 11. 2012 a nemá námitek k předloženým řízením:

- územní rozhodnutí o umístění stavby vrtané studny na pozemku p. č. 456/7 k. ú. Bedlno.
- souhlas s provedením ohlášené stavby rekonstrukce č. p. 35 Podbořánky.
- stavební povolení na stavbu – Výrobní včelařských potřeb na pozemku p.č. 362 a 366 k.ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

10. Pronájem části pozemku p. č. 1694/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 515/12:

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1694/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 561 m² vymezené v geometrickém plánu č. 963-20/2012 za částku 10,- Kč/m² a rok p. P.V., bytem 269 01 Rakovník s tím, že za rok 2012 bude uhrazeno nájemné zpětně od 1. července 2012.

(Přijato 5 hlasy)

11. Žádost o přidělení městských bytů

Usnesení č. 516/12:

Rada města bere na vědomí žádost paní P.K., bytem Zbiroh o přidělení městského bytu. Žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

12. Žádost o odkoupení části pronajatého pozemku p. č. 1042/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 517/12:

Rada města

- bere na vědomí žádost paní M.B., bytem 270 33 Jesenice na odkoupení části pozemku p. č. 1042/1 o výměře 23 m² v k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- doporučuje zastupitelstvu města prodat pí M.B., bytem 270 33 Jesenice část pozemku p. č. 1042/1 a k. ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 19,5 m² a část pozemku a o výměře 3,5 m² neodprodat.

(Pro 4: Berka, Vodrážka, Valuš, Svoboda; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Polák)

13. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 1042/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 518/12:

Rada města rozhoduje nepronajmout paní M.B., bytem 270 33 Jesenice část pozemku parc. č. 1042/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka, která se nachází na hranici s pozemkem parc. č. 1058/3 a přiléhá ke stávající vozovce ulice.

(Pro 3: Berka, Vodrážka, Valuš; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Svoboda, Polák)

14. Obsazení městského bytu v č. p. 220 Jesenice

Usnesení č. 519/12:

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise přidělit p. K.S., bytem 270 33 Jesenice byt č. 8 v domě č. p. 220 v Plzeňské ulici v Jesenici na dobu určitou 3 měsíců.

(Přijato 5 hlasy)

15. Změna pracovní doby na sběrném místě v Jesenici v zimním období

Usnesení č. 520/12:

Rada města schvaluje předložený návrh pracovní doby na sběrném místě v Jesenici v zimním období, tj. na měsíce prosinec, leden, únor, březen a ukládá tajemnici úřadu oznámit změny veřejnosti (Jesenický občasník, webové stránky města, úřední deska, sběrné místo).

(Přijato 5 hlasy)

16. Žádost o povolení konání ohňostroje 31. 12. 2012

Usnesení č. 521/12:

Rada města schvaluje konání ohňostroje na Mírovém náměstí dne 31. 12. 2012 v 19.30 hod. pro občany Jesenice a okolních vesnic J.a I.P., 270 33 Jesenice za podmínky dodržení bezpečnostních pravidel.

(Přijato 5 hlasy)

17. Schválení příkazu k provedení inventarizace za rok 2012

Usnesení č. 522/12

Rada města schvaluje příkaz k provedení inventarizace za rok 2012 dle předloženého návrhu.

(Přijato 5 hlasy)

18. Rybník u ČOV Jesenice

Usnesení č. 523/12:

Rada města ukládá starostovi vstoupit v jednání s PF ČR o odstranění nepovolené stavby na pozemku p. č. 1178/2 a p. č. 1178/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka a získání uvedených pozemků do majetku města Jesenice vč. vodní plochy na pozemcích parc. č. 1177/1, 1177/2 a 1177/3.

(Přijato 5 hlasy)

Ing. Roman Valuš
místostarosta



Bc. Jan Polák
starosta