

### Z á p i s

z 98. schůze rady města, která se konala dne 29. 7. 2014 od 17.30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města  
Ing. Jiří Berka, člen rady města  
Bohumil Vodrážka, člen rady města

Omluvena: Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

#### Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 97
2. Schválení programu rady č. 98
3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice
4. Informace k investičním akcím 2014
5. Záležitosti bytového fondu
6. Nabídka vybavení k odkoupení
7. Pozemky u RS Pod Kempem (prodej areálu a nový investor)
8. Ceník placených služeb a poplatků Městské knihovny Jesenice
9. Žádost o odstranění dřevin k. ú. Podbořánky
10. Žádost o půjčku z FRB města Jesenice
11. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice
12. Přijetí dotací
13. Rozpočtové změny č. 10
14. Výzva k jednání – Velký rybník
15. Soseň – požadavky osadního výboru
16. Žádost o příspěvek – Pohádkový les v Krtech

#### 1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byl ustaven starosta města. Zápisy 96. a 97. schůze rady města byly zkontrolovány bez připomínek.

#### Ze zasedání rady č. 1. až 97:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
----------------	------------------	---------------------------

#### Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

#### Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

#### Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice průběžně
--------	--	--------------------

#### Zápis č. 45

411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice	T/09/14
--------	---	-----------	---------

**Zápis č. 50**

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/09/14
--------	--------------------------------	----------	---------

**Zápis č. 52**

591/12	Koncepce rozvoje VO a jeho opravy	Kyselka	průběžně
--------	-----------------------------------	---------	----------

**Zápis č. 55**

662/13	Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.)	Starosta	T/08/14
--------	--	----------	---------

**Zápis č. 57**

693/13	Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

**Zápis č. 58**

707/13	Autobusové zastávky Kosobody- Soseň	Starosta	T/08/14
711/13	Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013	Starosta	T/10/14

**Zápis č. 68**

955/13	Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice	Tajemnice	T/10/14
--------	--	-----------	---------

**Zápis č. 70**

994/13	Rybník pod ČOV – vlastnictví hráze (zaměření)	Starosta	T/08/14
--------	---	----------	---------

**Zápis č. 74**

1078/13	Možnost přednášky od „Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel region Rakovník“	Starosta	T/08/14
1079/13	Ošetření pam. stromu – Hložina (podzim 2014)	Makovský	T/10/14
1082/13	Zhodnocení tech. stavu kašny	Starosta	T/08/14

**Zápis č. 77**

1150/13	Směna pozemků v k.ú. Soseň	Tajemnice	T/08/14
1163/13	Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice – možnost součinnosti SDH Jesenice	Tajemnice	T/10/14

**Zápis č. 81**

79/14	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta	T/09/14
-------	---	----------	---------

**Zápis č. 84**

120/14	Odstranění městského rozhlasu na čp. 339 Jesenice – místní šetření	Tajemnice	T/08/14
128/14	Bezplatný převod hasičského vybavení	Vodrážka	T/10/14

**Zápis č. 87**

188/14	Žádost o napojení na kanalizaci na pozemku p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Místostarosta	T/08/14
189/14	Systém náležitě péče - směrnice	Klementovičová	T/08/14

**Zápis č. 89**

206/4	Prodej části pozemku p.č. 673, 148/10 a 316 vše k.ú. Kosobody (místní šetření)	Tajemnice	T/09/14
-------	--	-----------	---------

207/14	Žádost na odkoupení pozemku části pozemku p.č. 1003 k.ú. Jesenice u Rakovníka (ČEZ – trafostanice)	Tajemnice	T/09/14
--------	--	-----------	---------

#### Zápis č. 90

240/14	Souhlasné prohlášení ke stavbě na pozemku p.č. 54 k.ú. Chotěšov	Starosta	ZM T/09/14
--------	---	----------	------------

#### Zápis č. 92

256/14	GP na rozdělení pozemku p.č. 986/8 Jesenice u Rakovníka (zadáno)	Tajemnice	ZM T/09/14
257/14	Směna pozemků Mountfield a.s. v k.ú. Jesenice u Rakovníka (zadáno)	Tajemnice	ZM T/09/14
265/14	Pronájem pozemků 96/1, 98/1 a 99 k.ú. Bedlno (vyvěsit na ÚD)	Tajemnice	T/08/14
266/14	Prodej pozemků 569 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
267/14	Prodej části pozemku p.č.574, 579, 570 569 vše v k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
268/14	Prodej části pozemku 567, 570 a 569 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	ZM T/09/14
269/14	Koupě části pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka (kašna)	Starosta	ZM T/09/14

#### Zápis č. 95

299/14	SoD TDI „Revitalizace sídliště Školní ulice - multifunkční plochy	Místostarosta	08/2014
300/14	SoD TDI „Sběrný dvůr Jesenice“	Místostarosta	08/2014
310/14	Jednání k pozemku 487/51 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	08/2014

#### Zápis č. 96

330/14	Zvážení financování Dräger Alcotestu pro PČR Jesenice	Starosta	08/2014
--------	---	----------	---------

## 2. Schválení programu rady č. 98

### Usnesení č. 342/14:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

## 3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice

### Usnesení č. 343/14:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o postupu prací na projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

## 4. Informace k investičním akcím 2014

### Usnesení č. 344/14:

Rada města

- bere na vědomí informace místostarosty o předání staveniště na realizaci projektu „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenicích“ dne 24. 7. 2014,
- jmenuje komisi za účelem vyhodnocení zadávacího řízení projektu „Zahrada v přírodním stylu při mateřské škole v Jesenicích u Rakovníka“ ve složení Ing. Jan Polák, Mgr. Danuše Vopatová, Ing. Petr

Sunkovský, Ing. Petr Makovský, Slavěna Klementovičová a náhradníky Bohumil Vodrážka, Mgr. Petr Koníř, Ing. Jiří Svoboda, CSc., Jaroslava Pašíková, Ing. Jana Pikešová.

(Přijato 5 hlasy)

#### **Usnesení č. 345/14:**

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 69/13 s firmou DROPS GROUP a. s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice, IČ 27641066 na realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č. p. 405 a 36“, jehož obsahem jsou změny rozsahu prováděných prací dle změnových listů a vzájemný zápočet více- a méněprací dle přeloženého návrhu a změna termínu plnění z důvodu prací na sanaci soklového a základového zdiva.

(Pro 4: Polák, Berka, Svoboda, Vodrážka; Zdržel se 1: Valuš z důvodu možného střetu zájmů)

#### **5. Záležitosti bytového fondu**

##### **Usnesení č. 346/14:**

Rada města bere na vědomí žádost o přidělení městského bytu podanou sl. D. A., trvale bytem Jesenice s tím, že její žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

#### **6. Nabídka vybavení k odkoupení**

##### **Usnesení č. 347/14:**

Rada města bere na vědomí nabídku na odkoupení vybavení pro pořádání kulturně společenských akcí nabízené firmou Rakovnicko, o. p. s., Lubenská 2250, 269 01 Rakovník.

(Přijato 5 hlasy)

#### **7. Pozemky u RS Pod Kempem (prodej areálu a nový investor)**

##### **Usnesení č. 348/14:**

Rada města

- bere na vědomí informaci současného majitele RS Pod Kempem p. Karla Peterky o prodeji celého areálu a zájmu nového investora o odkoupení pozemků města Jesenice nacházející se uvnitř rekreačního areálu,
- pověřuje starostu města jednáním s novým majitelem areálu ve smyslu směny zaplacených pozemků za pozemek pod příjezdovou cestou k ATC Jesenice s tím, že rozdíl ve výměrách pozemků (lesní pozemek) bude uhrazen městu za cenu dle rozhodnutí orgánů města.

(Přijato 5 hlasy)

#### **8. Ceník placených služeb a poplatků Městské knihovny Jesenice**

##### **Usnesení č. 349/14:**

Rada města schvaluje ceník placených služeb a poplatků Městské knihovny Jesenice dle předloženého znění.

(Přijato 5 hlasy)

#### **9. Žádost o odstranění dřevin k. ú. Podbořánky**

##### **Usnesení č. 350/14:**

Rada města

- bere na vědomí žádost p. A.K., Podbořánky o odstranění dřevin při odbočce ke golfovému hřišti v Podbořánkách,
- pověřuje Ing. Petra Makovského provedením místního šetření za asistence odborné osoby.

(Přijato 5 hlasy)

#### **10. Žádost o půjčku z FRB města Jesenice**

##### **Usnesení č. 351/14:**

Rada města

- bere na vědomí žádost pí J. Ř., Jesenice o půjčku ve výši 60.000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení města Jesenice na výměnu výplní otvorů ve fasádě a rekonstrukci hlavních vodorovných a svislých rozvodů vody a kanalizace,
- rozhoduje předložené žádosti vyhovět poté, co bude zastupitelstvem města Jesenice odsouhlasena příslušná rozpočtová změna.

(Přijato 5 hlasy)

## 11. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice

### Usnesení č. 352/14:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 29. 7. 2014 a nemá námitek k předloženým řízením:

- oznámení o výkonu státního dozoru v Podbořánkách čp. 41.

(Přijato 5 hlasy)

## 12. Přijetí dotací

### Usnesení č. 353/14

Rada města Jesenice po projednání schvaluje přijetí dotací na realizaci projektů:

- Člověk a jeho svět - Vzdělávání pro konkurenceschopnost,
- Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská čp. 36+405“ – 1. platba,
- Snížení energetické náročnosti budovy DPS V Zahradách čp. 404“ – 1. platba.

(Přijato 5 hlasy)

## 13. Rozpočtové změny č. 10

### Usnesení č. 354/14

Rada města Jesenice po projednání schvaluje rozpočtové změny č. 10 dle předloženého znění.

(Přijato 5 hlasy)

## 14. Výzva k jednání – Velký rybník

### Usnesení č. 355/14

Rada města bere na vědomí výzvu k jednání o změně režimu hospodaření na Velkém rybníku adresovaný Státnímu pozemkovému úřadu pro Středočeský kraj, KP Beroun, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr.

(Přijato 5 hlasy)

## 15. Soseň – požadavky osadního výboru

### Usnesení č. 356/14

Rada města bere na vědomí požadavky osadního výboru Soseň a ukládá starostovi ve spolupráci s technickými službami města Jesenice zajistit jejich naplnění.

(Přijato 5 hlasy)

## 16. Žádost o příspěvek – Pohádkový les v Krtech

### Usnesení č. 357/14

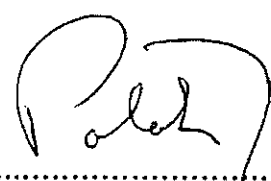
Rada města

- bere na vědomí žádost o příspěvek na akci Prázdninový pohádkový les v Krtech organizovaný dětskou skupinou Koňáci, stáj Luckymagic plánovaný na 16. 8. 2014,
- rozhoduje nepřidělit finanční příspěvek z důvodu, že o příspěvky se žádá dle směrnice města Jesenice do 15. října předchozího kalendářního roku.

(Přijato 5 hlasy)

  
.....  
**Ing. Roman Valuš**  
místostarosta



  
.....  
**Ing. Jan Polák**  
starosta