

## Z á p i s

z dvacátého pátého zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 17. 09. 2014 od 18.00 hodin v hasičské zbrojnici v Jesenici

### Přítomni:

**Zastupitelé:** Ing. Jiří Berka, Zdeněk Cink, JUDr. Hana Janoušová, Mgr. Petr Koníř, Lucie Pokorná, Ing. Jan Polák, Ing. Petr Sunkovský, Ing. Jiří Svoboda, CSc., Josef Švajcr, Ing. Roman Valuš, Bohumil Vodrážka.

**Omluveni:** Ing. Hana Urbanová, Světlana Balounová, Pavel Šrédli, Mgr. Olga Hanauerová.

**Tajemnice MěÚ:** Slavěna Klementovičová.

**Za MěÚ Jesenice:** Ing. Jana Pikešová, Marie Merková, Hana Šitová, Ing. Petr Makovský.

**Občané:** 8

### Navržený program

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Kontrola uložených úkolů
4. Finanční a majetkové záležitosti
  - a) Přijetí dotací
  - b) Rozpočtové změny
  - c) Prodej pozemku p. č. 878/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka
  - d) Prodej části pozemku p. č. 1694/24 k.ú. Jesenice u Rakovníka
  - e) Prodej pozemku p.č. 579 , části pozemku p.č. 574 , části pozemku p.č. 569 a části pozemku p. č. 570 vše v k. ú. Jesenice u Rakovníka
  - f) Prodej části pozemku p.č. 569 k.ú. Jesenice u Rakovníka
  - g) Směna pozemku p.č. 17/1 a 17/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka
  - h) Prodej pozemku p.č. 575/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
  - i) Prodej části pozemku dle PK p.č. 673 a části pozemku dle PK p.č. 316 k.ú. Kosobody
  - j) Koupě části pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka
5. Informace o přípravě a realizaci investic financovaných z dotací a rozpočtu města
6. Různé
  - Informace z jednání rady
7. Diskuze

### **1. Zahájení**

Zahájení a přivítání přítomných zastupitelů a veřejnosti provedl starosta Ing. Polák, který seznámil přítomné s programem jednání a konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno dle schváleného časového plánu.

### **Zápis z minulého zasedání**

K tomuto bodu starosta informoval, že zápis z minulého jednání byl řádně ověřen. Dále konstatoval, že nebyla v písemné podobě doručena žádná připomínka.

### **Program zasedání**

#### **USNESENÍ Č. 248/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice schvaluje navržený program jednání vč. doplnění bodu Různé o zprávu Finančního výboru.

(Přijato všemi 10 hlasy)

### **Ověřovatelé**

#### **USNESENÍ Č. 249/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice volí za ověřovatele zápisu pana Bohumila Vodrážku a pana Zdeňka Cinka.

(Přijato všemi 10 hlasy)

### **2. Volba návrhového výboru**

#### **USNESENÍ Č. 250/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice volí návrhový výbor ve složení:

předseda: Ing. Roman Valuš,

členové: Ing. Petr Sunkovský, Josef Švajcr.

(Pro 9: Berka, Cink, Janoušová, Koníř, Polák, Sunkovský, Svoboda, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Švajcar)

Zapisovatelkou starosta ustanovil tajemnici úřadu.

### 3. Kontrola uložených úkolů

Ing. Polák - zrekapituloval plnění úkolů z předchozích jednání zastupitelstva.

Z předchozích zasedání zastupitelstva jsou v řešení tato usnesení:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
90/12	Prodej části pozemku p. č. 1709/20 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Kvůli dlouhodobé neschopnosti přesunuto na 06/2014.
94/12	Prodej pozemku č. 1805/6 a část p. č. 1810/1 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Kvůli dlouhodobé neschopnosti přesunuto na 06/2014.
104/12	Prodej části pozemku p. č. 1694/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Dnes 4d.
150/13	Nákup pozemku parc. č. 631/2 – část chodníku v Plzeňské ulici	Čeká se na výmaz zástavního práva.
177/13	Účast na dražbě majetku Sake, spol. s r. o.	Druhá dražba se konala 5. 8. a 6. 8. s vyvolávací cenou přes 900 tisíc Kč, z tohoto důvodu se město nemohlo účastnit. Další dražba může být po třech měsících.
188/13	Prodej pozemků parc. č. 12/3 a 12/4 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Pozemek je hrazen formou splátek, na KÚ bude postoupeno po zaplacení poslední splátky.
224/14	Souhlas s postupem směny pozemků s firmou Mountfield, a. s.	Dnes 4g.
236/14	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 487/51 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	S p. Václavíkem bylo jednáno v září o možnosti prodeje a pronájmu. P. Václavík přislíbil, že pošle na město nabídku.

### 4. Finanční a majetkové záležitosti

#### A) Přijetí dotace

Důvodovou zprávu přednesla pí Pikešová.

#### USNESENÍ Č. 251/14:

Zastupitelstvo města

– bere na vědomí příjem těchto dotací:

1. ze Státního fondu životního prostředí ČR dotace ve výši 1 655 169,00 Kč na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“,
2. z Fondu soudržnosti EU dotaci ve výši 28 137 877,00 Kč na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“,
3. dotace pro základní školu ve výši 180 028,94 Kč (z rozpočtu EU) a 31 769,82 Kč (ze státního rozpočtu) v rámci projektu financovaného z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost: Člověk a jeho svět,
4. ze Státního fondu životního prostředí ČR dotace ve výši 262 265,00 Kč na akci „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“,
5. z Fondu soudržnosti EU dotaci ve výši 4 458 514,00 Kč na akci „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“,

– schvaluje příjem investiční dotace

1. na projekt „Snížení energetické náročnosti budovy KD Jesenice“ ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 7 296 848,00 Kč, a to prostředky Fondu soudržnosti,
2. na projekt „Revitalizace Školní ulice-multifunkční plochy (1. etapa)“ ve výši 1 500 000,- Kč, z toho 1 200 000,- Kč příspěvek Společenství EU a 300 000,- Kč příspěvek z národních zdrojů.

(Přijato všemi 10 hlasy)

#### B) Rozpočtové změny

Důvodovou zprávu přednesla pí Pikešová.

**Starosta** doplnil, že u položky Fond rozvoje bydlení se jedná o navýšení limitu půjček pro letošní rok. Půjčeno již bylo 250.000,- Kč, ale nové požadavky jsou na dalších 190.000,- Kč. O co víc se v letošním roce půjčí, o to víc by mělo město získávat v dalších letech na splátkách.

#### **USNESENÍ Č. 252/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje předloženou rozpočtovou změnu č. 11.

(Přijato všemi 10 hlasy)

#### **C) Prodej pozemku p. č. 878/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

#### **USNESENÍ Č. 253/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice

- po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. 878/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 72 m<sup>2</sup>, panu J.L., bytem 270 33 Jesenice za cenu 200,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem za 14.400,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 10 hlasy)

#### **D) Prodej části pozemku p. č. 1694/24 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

#### **USNESENÍ Č. 254/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání

- revokuje část usnesení č. 104/12 ve znění odrážky: „pozemek parc. č. 1694/24 (lesní pozemek) o výměře 258 m<sup>2</sup> J.H., 434 01 Most“,
- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1694/24 (lesní pozemek) o výměře 238 m<sup>2</sup> polohově vymezené v geometrickém plánu č. 1011-42/2014 jako pozemek 1694/24 v katastrálním území Jesenice u Rakovníka, paní J.H., bytem 434 01 Most za cenu 250,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem za 59.500,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 10 hlasy)

#### **E) Prodej pozemku p. č. 579, části pozemku p. č. 574, části pozemku p. č. 569 a části pozemku p. č. 570 vše v k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

**Pí Janoušová** se dotázala, zda je žadatel ženatý?

**Starosta** odpověděl, že s žadatelem bylo vše projednáno vč. zřízených břemen a se vším byl vysloven souhlas. Žadatel chce vše koupit sám.

**Pí Janoušová** odpověděla, že v případě manželství nelze koupit pozemek sám. Dle zákona by se vše mělo prodávat do společného jmění manželů (SJM), tj. s manželkou. Výjimku tvoří pouze případy při zúžení společného jmění, při jeho zrušení soudem, nebo při rozvodu. Dále upozornila na to, že na vše je třeba myslet všeobecně u všech smluv, aby se nezakládala půda pro případné spory. V případě rozvodu stejně náleží druhému z manželů půlka majetku. Pokud by se jednalo o nabytí majetku darem do výlučného vlastnictví jednoho z manželů, tak tento majetek do SJM nepatří.

**Místostarosta** se dotázal, co se stane, pokud se úřadu nepodaří zjistit stav žadatele nebo je to úřadu zamlčeno.

**Pí Janoušová** odpověděla, že tímto by byl úřad uveden v omyl. Když se nerozvedou nebo když nebude druhý z manželů pátrat po způsobu nabytí majetku, tak se asi nic dít nebude. Katastr to zapíše, protože toto nezkontroluje. Ale dle zákona je to nesprávně a je nasnadě i eventuální soudní spor. Např. našťvaná manželka by toto vše vysoudila. Dle jejího názoru by to mohlo dopadnout až na prodávajícího, pokud by se zjistilo, že obec po stavu nepátrala. Teoreticky by to mohlo dojít až k vymáhání škody na obci.

**P. Sára** nadnesl, že přeci není povinností prodávajícího zjišťovat rodinný stav kupujícího.

**Pí Janoušová** odpověděla, že toto platí pro všechny. Při prodeji by se člověk měl dotázat, zda daný zájemce/zájemkyně je ženatý nebo vdaná. V případě druhá nebo družky se tato věc kupujícího netýká. Jestli se soukromá osoba nezeptá, tak je to jeho věc. Nicméně jako zástupci města bychom toto měli dodržovat a ctít zákon.

**Starosta** na závěr konstatoval, že s ohledem na věcné připomínky pí Janoušové a nutnosti prověření všech okolností u kupujícího z pohledu SJM navrhuje projednání tohoto bodu odložit na další zasedání zastupitelstva.

**V průběhu projednání zprávy se v 18.45 hod. dostavila pí Lucie Pokorná.**

### **USNESENÍ Č. 255/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice odkládá projednání bodu 4 e) a navrhuje projednat tuto záležitost na některém z dalších veřejných zasedání zastupitelstva.

(Pro 10: Berka, Cink, Janoušová, Koníř, Polák, Sunkovský, Svoboda, Švajcr, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Pokorná)

### **F) Prodej části pozemku p. č. 569 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

### **USNESENÍ Č. 256/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice

- po projednání schvaluje prodej části pozemku parc. č. 569 (ostatní plocha) o výměře 63 m<sup>2</sup> polohově vymezené v geometrickém plánu č. 1001-8/2014 v katastrálním území Jesenice u Rakovníka panu J.R., 270 33 Jesenice za cenu 200,- Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem za 12.600,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 11 hlasy)

### **G) Směna pozemku p. č. 17/1 a 17/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

Pí Janoušová konstatovala, že z usnesení vyvozuje, že odzástavnění pozemků a směnná smlouva bude podána na katastr v jeden den. Z důvodu opatrnosti by raději vyčkala, až bude zástavní právo vymazané a poté by podávala na katastr směnnou smlouvu.

Starosta uvedl, že vše konzultovali s paní právníčkou na katastru a lze vše dát k zápisu v jeden den.

Pí Janoušová sdělila, že toto by nedoporučovala a vyčkala by, až budou pozemky čisté a až poté by dala směnnou smlouvu. Pokud by z jakéhokoliv důvodu katastr zástavu nevyrazil, tak máme pozemky se zástavním právem.

Starosta sdělil, že skutečně je vše prověřené na katastru a problém by neměl být, ani při vkladu v tentýž den.

Pí Janoušová v reakci uvedla, že nepopírá, že to nelze dát v jeden den. Pouze z důvodu opatrnosti by raději počkala až do výmazu zástavního práva.

Starosta uvedl, že za podnět děkuje a postup ještě jednou prokonzultuje a nevyklučuje postup dle pí Janoušové.

### **USNESENÍ Č. 257/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje

- směnu pozemku parc. č. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 831 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 15 (zastavěná plocha a zbořeniště) o výměře 173 m<sup>2</sup> dle GP č. 1009-40/2014 a dílu „m“ pozemku parc. č. 22/1 dle GP č. 1009-40/2014 vše v k. ú. Jesenice u Rakovníka vlastněné městem Jesenice, Mírové nám. 368, 270 33 Jesenice, IČ 00243825 za pozemek parc. č. 136 (zahrada) o výměře 1619 m<sup>2</sup> dle GP č. 1009-40/2014, a pozemek parc. č. 19 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 25 m<sup>2</sup> dle GP č. 1009-40/2014, vše k. ú. Jesenice u Rakovníka vlastněné Mountfield a. s., se sídlem Mirošovská 697, 251 64 Mnichovice, IČ 25620991,
- uzavření dohody mezi Městem Jesenice, Mírové nám. 368, 270 33 Jesenice, IČ 00243825 a Mountfield a. s., se sídlem Mirošovská 697, 251 64 Mnichovice, IČ 25620991, o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch společnosti Mountfield a. s. (jako vlastníka nemovitostí - budovy občanské vybavenosti čp. 385 včetně pozemku parc. č. 17/1, a pozemků parc. č. 17/7, 15, 21 a 22/2 v katastrálním území Jesenice u Rakovníka) spočívající v právu chůze a jízdy po částech pozemků parc. č. 13, 14, 19, 16/1 a 22/1 v katastrálním území Jesenice u Rakovníka v rozsahu, který je vymezen v geometrickém plánu č. 1009-40/2014,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy po předložení příslušných dokumentů ke zrušení zástavního práva váznoucí na pozemcích směřovaných společností Mountfield a. s., se sídlem Mirošovská 697, 251 64 Mnichovice, IČ 25620991.

(Pro 10: Berka, Cink, Koníř, Polák, Pokorná, Sunkovský, Svoboda, Švajcr, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Janoušová)

### **H) Prodej pozemku p. č. 575/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

Tajemnice sdělila, že u jednoho z žadatelů je podobný problém, jako u bodu 4 e). V tomto případě ovšem kupující nabyl nemovitost od otce darem. Do této doby vše katastr zapisoval bez problémů.

Pí Janoušová odpověděla, že katastr to vůbec nezajímá. Vše lze zapsat pouze na jednu osobu, ale až po zúžení SJM učiněného u notáře, tj. že daný pozemek spadá do výlučného vlastnictví pouze jednoho z manželů. Nelze ovšem toto činit bez této dohody. Tato dohoda se následně dává spolu se smlouvou na katastr a ten vše zapisuje pouze na jednoho z manželů. Vše by měly zkoumat obě smluvní strany, tj. prodávající a kupující.

Starosta konstatoval, že zbylá část pozemku bude projednána až na dalším zastupitelstvu tak, aby se nyní nezakládal protiprávní stav.

#### **USNESENÍ Č. 258/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej části pozemku parc. č. 575/1 (ostatní plocha) v k. ú. Jesenice u Rakovníka

- o výměře 47 m<sup>2</sup> polohově vymezené v geometrickém plánu č. 1012-43/2014 jako pozemek parc. č. 575/6 o výměře 21 m<sup>2</sup> a jako pozemek parc. č. 575/7 o výměře 26 m<sup>2</sup> v katastrálním území Jesenice u Rakovníka manželům J.a M.S., bytem 270 33 Jesenice za cenu 200,- Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem za 9.400,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Pro 10: Berka, Cink, Janoušová, Koníř, Polák, Sunkovský, Svoboda, Švajcr, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Pokorná)

#### **I) Prodej části pozemku dle PK p. č. 673 a části pozemku dle PK p. č. 316 k. ú. Kosobody**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

#### **USNESENÍ Č. 259/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice

- po projednání schvaluje prodej části pozemku dle KN parc. č. 673/3 (ostatní plocha) (dle PK 673) o výměře 18 m<sup>2</sup>, který je polohově vymezen v geometrickém plánu č. 95-2012507/2014 v katastrálním území Kosobody jako pozemek parc. č. 673/6 (ostatní plocha), manželům Mgr. V. a L.M., bytem 182 00 Praha 8 za cenu 150,- Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem za 2.700,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 11 hlasy)

#### **J) Koupě části pozemku p. č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka**

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

#### **USNESENÍ Č. 260/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice

- po projednání schvaluje koupí části pozemku parc. č. 583 (zahradka) v katastrálním území Jesenice u Rakovníka polohově vymezené v geometrickém plánu č. 1001-8/2014 jako pozemek parc. č. 583/2 (zahradka) o výměře 20 m<sup>2</sup> od J.R., 270 33 Jesenice za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 4.000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 11 hlasy)

### **5. Informace o přípravě a realizaci investic financovaných z dotací a rozpočtu města**

Důvodovou zprávu přednesl místostarosta.

#### **USNESENÍ Č. 261/14:**

Zastupitelstvo města Jesenice

- bere na vědomí informace o postupu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí financovaných prostřednictvím dotací a z rozpočtu města,
- schvaluje v souladu s pravidly poskytovatele dotačních prostředků a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce místních komunikací – ulice Křížíkova, Školní, 5.května“,
- v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 14 414 985,36 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 2 543 820,95 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce místních komunikací - ulice Křížíkova, Školní a 5. května“, reg. č. CZ.1.15/1.1.00/85.02000.

(Přijato všemi 11 hlasy)

### **6. Různé**

#### **Zpráva z finančního výboru:**

Informace z výboru přečetla tajemnice úřadu.

## **Zpráva z jednání rady města:**

Informace z rady města přečetl starosta.

### **7. Diskuze**

**Pí Janoušová** upozornila na výmol při odbočce k Jednotě a s ohledem na příchod zimy by zde mohla vzniknout i větší díra. Dále se dotázala, zda bude přemalována fasáda na rohovém domě na náměstí, kde došlo k lokálním opravám, a místa jsou šedá.

**Starosta** odpověděl, že příští týden má schůzku s novým šéfem ŘSD a dále sdělil, že ŘSD byly odeslány výtky a připomínky ke stavu komunikace písemně, a to nejen k výmolům, ale i kucpaným kanálům a mizejícím přechodům pro chodce. V současné době jsou funkční kanály označeny OK a u nefungujících je křížek. V této věci byl správce komunikace požádán o urychlené vyčištění. Obdobné výmoly jako ten zmíněný u Jednoty se nachází také před přejezdem u čerpací stanice a dále pod prodejnu průmyslového zboží v Žatecké ulici. Dle informací od technika správce komunikace se nyní řeší reklamace se zhotovitelem. K druhé části dotazu uvedl, že se jedná o dům č. p. 100. Zde je na dílo uplatněna reklamace a dle informací od pana Tůmy by sem měli nastoupit malíři firmy DROPS GROUP, a. s. a vše přemalovat ještě během zari.

**P. Sunkovský** ke komunikaci I/27 požádal, aby se s představiteli ŘSD projednal také výmol za horizontem od Chotěšova, protože je zde utržená i krajnice. Minulý týden zde potkal kamion, který jel jako „prase“ prostředkem, a měl co dělat, aby vše zvládl.

**Starosta** řekl, že dle informací, které získával v průběhu roku, mu bylo sděleno, že komunikace I/27 bude v letní sezóně opravena až ke křižovatce s Karlovarkou. Bohužel dle informací od zaměstnanců firmy Froněk, spol. s r. o. ví, že se tento úsek silnice má teprve soutěžit. Je otázkou, kdy se bude vše realizovat. Pokud by to bylo v zimě, tak má obavy z kvality provedených prací. Dle dostupných informací se nejedná pouze o problémy s krytem vozovky, ale i s podložím, které by mělo být také opraveno. Situace je zřejmě do jisté míry způsobena i změnami v organizačních strukturách ŘSD.

**Pí Vopatová** s ohledem na již poslední zasedání zastupitelstva v tomto období by chtěla poděkovat za odvedenou práci a speciálně za realizaci a podporu projektu „Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“, který nemá v novodobé historii města obdoby. Celá akce nebyla jednoduchá, ale chtěla by vyzdvihnout práci celé rady, protože některá jednání byla skutečně složitá. Osobně by chtěla poděkovat jak bývalému panu starostovi p. Svobodovi, tak i současnému p. Polákovi a panu místostarostovi, protože práce na přípravě projektu a obstarání dotace nebyla práce jednoduchá. Dále je toho názoru, že ani dokončovací práce nebudou zcela jednoduché. Poděkovat by chtěla i za pomoc a podporu při samotné realizaci, protože ve škole pomáhali s ne zcela jednoduchými jednáními a u p. místostarosty vyzdvihla možnost nekonečných konzultací a pomoci po telefonu. Následně se vrátila k minulému zastupitelstvu, kde probíhala diskuze o tom, zda se investice městu někdy vrátí. U školy se jedná o veřejnou instituci a službu, která poskytuje vzdělávání a snaží se i toto vzdělávání rozšiřovat o různé akce a výlety a nabízet dětem nejen onen základ. Někdo těchto akcí využije více, někdo méně nebo dokonce vůbec. Tato služba se nadá srovnávat s nějakým podnikatelským záměrem nebo podnikáním, kde bychom si mohli říci, zda se nám vrátí či nikoliv. Škole se vše vrací v tom, že absolventi školy se dobře zařadili do práce nebo do dalších studií. Dále vždy potěší informace o úspěších bývalých absolventů a informace, že by se do školy rádi vrátili nebo sem dali své děti. V minulém roce škola dělala anketu spokojenosti rodičů se školou a návratnost dotazníku byla na překvapující úrovni 72%. Např. na dotaz spokojenosti k vybavení školy souhlasilo nebo spíše souhlasilo 91% rodičů, k otázce doporučení školy přátelům se kladně vyjádřilo 93% rodičů, apod. V dotaznících se objevily i kritické hlasy a náměty na zlepšení. Po dokončení této akce by chtěla veřejně přislíbit, že tímto to nekončí a i nadále se budou snažit za podpory zřizovatele prostředí školy dál a dál vylepšovat. Takže ještě jednou Vám děkuji.

**Starosta** poděkoval za slova chvály a vyřkl na oplátku děkovná slova vůči paní ředitelce a celému pedagogickému sboru. Dále zdůraznil, že paní ředitelka věnovala od března téměř veškerý svůj volný čas investici ve škole. I díky přístupu paní ředitelky se všechny práce ve škole hýbaly tím správným směrem. S nadsázkou podotkl, že ne každý dokáže „zphlavkovat“ zedníka a na začátku stavby i díky přístupu vedení školy se dělníci na stavbě rychleji zorientovali. I z pohledu bezpečnosti se vše podařilo ve škole velmi dobře zorganizovat a za toto vše patří Vám a Vaším kolegům ze školy velké poděkování. Opmenout nelze ani úklid, do kterého se zapojily nejen uklízečky, ale pomáhal i učitelův sbor. S ohledem na dokončovací práce, které probíhaly až do téměř poslední minuty, patří všem velké uznání za přípravu školy na 1. školní den. V závěru požádal paní ředitelku o vyřízení poděkování všem ve škole.

**P. Sára** se dotázal, jak si město Jesenice hlídá pronajímání pozemků nebo oplocování pozemků? Např. u jedné dnešní zprávy k pozemku z Kosobod bylo vše názorně vidět, když ze zaplaceného pozemku není nic městu hrazeno.

**Starosta** odpověděl, že vše se snaží město dohledávat dle katastrální mapy a hledají se pozemky, které má někdo připlocené nebo uplocené. Případně se vše zjistí i tak, že se někdo o pronájem nebo koupi sám přihlásí. Bohužel ne všechny mapy v okolních obcích, jako jsou Kosobody, Soseň, Bedlno a Podbořánky jsou v digitální podobě. Z tohoto pohledu panuje asi nejhorší situace v Podbořánkách, kde je trojí „číslování“. Hodně se stává, že

pozemek není zapsán na LV a musí se složitě dohledávat, jakou část vlastní město apod. Jakmile dojde k digitalizaci, tak je snahou města všechny pozemky neošetřené nájemní smlouvou s uživateli dořešit. Vše se prakticky dělá tak, že se zadá LV 10001 a následně se jde pozemek po pozemku.

**P. Sára** dodal, že jde o to, zda toto někdo kontroluje, protože zde utíká spousta peněz. Město by z toho mohlo mít nějaký příjem.

**Starosta** v reakci uvedl, že se vše dělá postupně. V Jesenici je již hodně míst dořešeno, ale katastrálních území je hodně. Dále poukázal na pozemek v Krtské ulici, kde by se vše mělo také dořešit.

Na závěr **starosta** s ohledem na poslední veřejné zasedání před komunálními volbami poděkoval všem členům a členkám zastupitelstva za obětavou a dobrou práci odvedenou ve prospěch města Jesenice za poslední 4 roky nejen v rámci zastupitelstva, ale i v rámci činností komisí a výborů. Poté všem přítomným zastupitelkám a zastupitelům předal malý dárek ve formě láhve bílého vína.

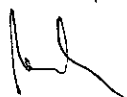
Následně byl bod diskuze ukončen a starosta poděkoval všem přítomným občanům za účast. Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 20.05 hodin.

Ověřovatelé:

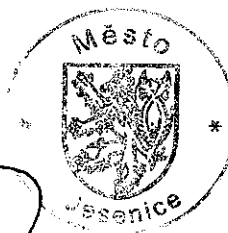
Zdeněk Cink



Bohumil Vodrážka



Ing. Jan Polák  
starosta



Ing. Roman Valuš  
místostarosta