

Z á p i s

z 99. schůze rady města, která se konala dne 2. 10. 2018 od 18.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ivan Procházka, člen rady města
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady
Mgr. Petr Koníř, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 98
2. Schválení programu rady č. 99
3. Záležitosti bytového fondu
4. Informace k investičním akcím
5. Žádost s umístěním a provedením stavby na pozemku p.č. 487/37 k.ú. Jesenice Rakovníka
6. Rozpočtové změny č. 12.
7. Pronájem prostor na provozování restaurace s bowlingem
8. Úhrada vyměřeného odvodu – porušení rozpočtové kázně
9. Informace k ukončení dětského zdravotního střediska v Jesenici
10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy restaurace v ATC Jesenice a restaurace na pláži
11. Protokolární předání objektu čp. 420 v Jesenici
12. ZŠ Jesenice – optimalizace nákladů za energie

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 98. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16-38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2018	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na	MSTAR + VSOR

	vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	
1478/17 – 74	Dům čp. 58 Jesenice – pokračování v jednáních o směně	STAR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
1716/18 – 83	Studie VSOR na vodovodní a kanalizační přívaděč pro Rakovnicko a možnost využití pro přivedení vody pro obce Chotěšov a Bedlno	Rada

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ podzim 2018
911/16 - 48	Pasport technického stavu chatk v ATC Jesenice	Starosta + ŠPILAR podzim 2018
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR podzim 2018
1448/17 - 73	Návrh rozsahu oprav v bytě čp. 407	MSTAR podzim 2018
1482/17 – 74	MŠ k pozemku parc. č. 35/1 k. ú. Kosobody (přístupy)	TAJ 10/2018
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace	MSTAR 10/2018
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 10/2018
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 10/2018
1653/18 – 81	Výzva ke KUSK a ČSK k problematice lékařů v Jesenici	STAR 10/2018
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 10/2018
1749/18 – 86	Žádost o dotaci na úpravu zbrojnice SDH Jesenice	STAR dle výzvy
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR podzim 2018
1783/18 - 87	ÚŘ – Mírové nám. – výzva k majitelům sousedních pozemků	STAR 10/2018
1799/18 – 88	Smlouva na VŘ – bytové domy čp. 28 a 47	STAR podzim 2018
1805/18 – 88	Reklamace – KD, ZŠ + hřiště	STAR, MSTAR, Koníř 10/2018
1893/18 – 92	Nepořádek u čp. 339 – prověření přestupkového jednání nebo zábor veřejného prostranství	TAJ 10/2018
1919/18 – 93	Malé koncesní řízení – podpis smlouvy	STAR 10/2018
1920/18 – 93	CN na dodávky el. energie na rok 2019/2020	STAR max. 11/2018
1934/18 – 94	Revitalizace ul. Školní – CN dešťovka a realizace 3.1 na jaře 2019 a ZMR	STAR konec 10/2018
1950/18 -94	SPÚ – sdělení k pozemkům v k. ú. Jesenice u Rakovníka	STAR 09/2018

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořanky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u	Starosta – ZM

	Podbořánek (čeká se na ZP)	
1955/18 – 94	Prodej pozemků 1439/6 a 1439/5 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM

2. Schválení programu rady č. 99

Usnesení č. 2010/18:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 2011/18:

Rada města na základě vyhodnocení cenových nabídek rozhoduje uzavřít kupní smlouvu na pořízení nábytku s firmou TON a. s., Michaela Thoneta 148, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ 49970585 za cenu 275.102,5 Kč vč. DPH s poskytnutím 5 let záruky a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 2012/18:

Rada města rozhoduje s ohledem na termíny vypsané výzvy IROP na podporu zvýšení kapacit mateřských škol uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Přístavby mateřské školy ve městě Jesenice“ s WITERO s. r. o., Biskupcova 1845/79, 130 00 Praha 3, IČ 24235865, jehož obsahem je rozšíření prací o tzv. studii proveditelnosti a pověřuje starostu podpisem dodatku.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 2013/18:

Rada města jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek k zakázce malého rozsahu „Lesní posilovna, Jesenice“ ve složení Ing. Jan Polák, Ing. Roman Valuš, Slavěna Klementovičová a náhradníky ve složení Ivan Procházka, Mgr. Petr Koníř, Mgr. Danuše Vopatová.

(Přijato 5 hlasy)

4. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 2014/18:

Rada města na základě doporučení bytové komise schvaluje přidělení bytu č. 6 v čp. 100 Jesenice paní O.H., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 2015/18:

Rada města

- bere na vědomí předložený seznam o nezaplaceném nájemném v městských bytech užívaných:
 1. E.Z., bytem Jesenice,
 2. A.R., bytem Jesenice,
 3. H.T., bytem Jesenice,
 4. L.R., bytem Jesenice,
 5. M.H., bytem Jesenice,
 6. A.B., bytem Jesenice,
- ukládá informovat nájemníky, že v případě nezaplacení dlužného nájemného do 31.10.2018 bude podána žádost na soudní vystěhování.

(Přijato 5 hlasy)

5. Žádost s umístěním a provedením stavby na pozemku p.č. 487/37 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 2016/18:

Rada města na základě žádosti V.P., 270 01 Kněževes souhlasí s umístěním a provedením stavby RD na pozemku p.č. 487/37 k.ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

6. Rozpočtové změny č. 12.

Usnesení č. 2017/18:

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 12 ze dne 2. 10. 2018.

(Přijato 5 hlasy)

7. Pronájem prostor na provozování restaurace s bowlingem

Usnesení č. 2018/18:

Rada města rozhoduje

- uzavřít nájemní smlouvu na provozování restaurace s bowlingem s R.M., bytem 270 33 Jesenice, IČ 06196934,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy po zpracování podmínek a ustanovení dle smlouvy o zajištění a provedení reklamy pro Tradiční pivovar v Rakovníku, a. s.

(Přijato 5 hlasy)

8. Úhrada vyměřeného odvodu – porušení rozpočtové kázně

Usnesení č. 2019/18:

Rada města rozhoduje na doporučení Mgr. Ludviky Trešlové uhradit v návaznosti na usnesení č. 2009/18 ze dne 25. 9. 2018 vyměřený odvod za porušení rozpočtové kázně vč. penále a ukládá starostovi ve spolupráci s právníkem připravit odvolání a žádost o prominutí vyměřeného penále.

(Přijato 5 hlasy)

9. Informace k ukončení dětského zdravotního střediska v Jesenici

Usnesení č. 2020/18:

Rada města bere na vědomí informaci MUDr. Bohumila Klatovského, obvodního lékaře pro děti a dorost o ukončení lékařské praxe v Jesenici k 31. 12. 2018.

(Přijato 5 hlasy)

10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy restaurace v ATC Jesenice a občerstvení na pláži

Usnesení č. 2021/18:

Rada města bere na vědomí žádost pana R.M., bytem 270 33 Jesenice o prodloužení nájemní smlouvy k prostoru restaurace v ATC Jesenice a občerstvení na pláži u Velkého rybníka v Jesenici a ukládá tajemnici zveřejnit pronájem výše uvedených prostor na úřední desce.

(Přijato 5 hlasy)

11. Protokolární předání objektu čp. 420 v Jesenici

Usnesení č. 2022/18:

Rada města bere na vědomí informace starosty o protokolárním předání objektu čp. 420, ke kterému došlo dne 1. 10. 2018 s tím, že veškeré úkony související s podpisem úvěrové smlouvy a návrhem na vklad do katastru nemovitostí byly provedeny dne 27. 9. 2018.

(Přijato 5 hlasy)

12 ZŠ Jesenice – optimalizace nákladů za energie

Usnesení č. 2023/18:

Rada města bere na vědomí protokol o optimalizaci nákladů odběrného místa – budova ZŠ a MŠ Jesenice vypracovaný firmou Czech energy centre s. r. o., Malinovského 2231, 269 01 Rakovník, IČ 24703109 a ukládá starostovi prověřit uvedené úspory a navržené technické opatření u Optimal – Energy.cz, a. s., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 29235642.

(Přijato 5 hlasy)



Ing. Jan Polák
starosta



Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 9. 10. 2018