

Z á p i s

ze 36. schůze rady města, která se konala dne 9. 5. 2012 od 13,00 hodin na MěÚ Jesenice

- Přítomni:** Bc. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ
- Omluveni:** Ing. Jiří Berka, člen rady města
- Hosté :** Mgr. Danuše Vopatová
- Program:**
0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
 1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 35
 2. Schválení programu rady č.36
 3. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice
 4. Informace o postupu prací z SFRB
 5. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici
 6. Žádost o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
 7. Žádost o odprodej pozemků p.č. 552,535/1 a 23/3 k.ú. Soseň
 8. Žádost o odprodej části pozemků p.č. 535/1 k.ú. Soseň
 9. Žádost o sdělení převodu pozemků PF ČR
 10. Žádost o poskytnutí provozní dotace – Sportovní klub Jesenice
 11. Neoprávněné užívání pozemku p.č. 191/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
 12. Vyklizení – bytu č.13 v č.p. 100 (náhradní ubytování)p. A. R., bytem Žatecká 100, Jesenice
 13. Udělení plné moci k soudnímu řízení
 14. Smlouva ECentre – Propan-butan
 15. Odstranění zásobníku – Flaga –propan –butan MěÚ Jesenice
 16. Akceptace žádosti o zateplení ZŠ Jesenice
 17. Informace ke kostelu Sv. Petra a Pavla Jesenice
 18. Informace k zachování honitby Myslivecké sdružení - Jezerka Jesenice
 19. Pronájem pozemku p.č. 518 k.ú. Jesenice u Rakovníka
 20. Informace o dlužném nájemném v obecních bytech
 21. Změna rozpočtu č. p. 248 Jesenice – dokončení stavby
 22. Postup projekčních prací na vodních dílech v majetku města
 23. Omezení provozu v Příčné ulici
 24. Přerušení provozu v MŠ Jesenice
 25. Prohlášení kulturního dědictví města
 26. Žádost o dlažbu ZŠ, MŠS a PrŠ Jesenice

Různé:

- Výjezdní zasedání - Soseň 19. 5. 2012 od 17.00 hodin
- Rozpočtový výhled
- Bedlno – zatrubnění silničního příkopu
- E tiskovina Pressdot
- Vodafone – smlouva o pronájmu
- Agro ZZN a. s. a sběrné místo
- Farmářské trhy

1. Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 35. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 35:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně
Zápis č. 5		
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/6/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/6/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/13
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce –	Tajemnice NT/6/12

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 29

23/12	Aktualizace směrnice VM-SM001 o veřejných zakázkách	Ing. Valuš, Ing. Berka T/5/12
-------	---	-------------------------------

Zápis č. 31

71/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 28 Jesenice“	Tajemnice T/5/12
-------	---	------------------

Zápis č. 33

106/12	Veřejná zakázka - Oprava el. instalace a slaboproudých rozvodů v č.p. 100 Jesenice	Tajemnice T/5/12
120/12	LEADER – Žádost o poskytnutí dotace na realizaci tematické stezky	Starosta T/5/12
122/2	Zateplení ZŠ Jesenice	Starosta průběžně
131/12	Oprava místních komunikací	Tajemnice T/6/12 Vodrážka

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice	T/6/12
138/12	Analýza úspor telefonních linek na MěÚ Jesenice	Starosta	T/5/12
144/12	Žádost o prodej pozemku p.č. 50/3 k.ú. Bedlno	Tajemnice	T/6/12
156/12	Elektronická aukce – propan butan pro MěÚ Jesenice	Starosta	T/5/12
157/12	Podnět na opravu č.p. 58 Jesenice	Tajemnice	T/6/12

Zápis č. 35

163/12	Zadání veřejné zakázky“Oprava bytu č.8 v č.p. 100 Jesenice“	Tajemnice	T/5/12
164/12	Zadání veřejné zakázky „ Oprava bytu č. 4 v č.p. 28 Jesenice“	Tajemnice	T/5/12
168/12	Zadání veřejné zakázky „ Oprava kanalizace a fasády č.p. 126 Jesenice“	Tajemnice	T/5/12
173/12	Návrh na odkoupení č.p. 35 Jesenice	Starosta	T/6/12
177/12	Výtvarná soutěž	Starosta	T/6/12
186/12	Zajištění elektronické spisové služby na MěÚ Jesenice	Starosta	T/6/12
190/12	Zahradnické úpravy u domu s pečovat. službou č.p. 405 Jesenice	Místostarosta	T/6/12

2. Schválení programu jednání rady č. 36

Usnesení č. 191/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Informace o postupu prací financovaných z SFRB

Usnesení č. 192/12:

Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy, o realizaci prací financovaných ze SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

(Přijato 4 hlasy)

4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice

Usnesení č. 193/12:

Rada města bere na vědomí

- informaci starosty o jednání s panem L. a paní Š.,
- žádost pí. I. K. o koupi bytu v č.p. 339 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

5. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici

Usnesení č. 194/12:

Rada města bere na vědomí žádosti pí. N. M., bytem Jesenice a p. M. S., bytem Rakovník o přidělení městského bytu. Žádosti budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

6. Žádost o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení č. 195/12:

Rada města bere na vědomí žádost pana F. F., bytem Žďár o přidělení městského bytu v domě s pečovatelskou službou. Žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

7. Žádost o odprodej pozemků p. č. 552,535/1 a 23/3 k. ú. Soseň

Usnesení č.196/12:

I. Rada města bere na vědomí žádost p. V. L., bytem Kladno na odkoupení pozemku p. č. 552,535/1 a 23/3 k.ú. Soseň. Záměr odkoupení uvedených nemovitostí bude předložen k projednání zastupitelstvu. V případě jeho schválení bude záměr zveřejněn vyvěšením na úřední desce a projednán na dalším veřejném zasedání zastupitelstva.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 552,535/1 a 23/3 k.ú. Soseň.

(Přijato 4 hlasy)

8. Žádost o odprodej části pozemků p. č. 535/1 k. ú. Soseň

Usnesení č. 197/12:

I. Rada města bere na vědomí žádost p. R. H., bytem Buštěhrad na odkoupení pozemku p. č. 535/1 k. ú. Soseň. Záměr odkoupení uvedených nemovitostí bude předložen k projednání zastupitelstvu. V případě jeho schválení bude záměr zveřejněn vyvěšením na úřední desce a projednán na dalším veřejném zasedání zastupitelstva.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 535/1 k. ú. Soseň.

(Přijato 4 hlasy)

9. Žádost o sdělení převodu pozemků PF ČR

Usnesení č. 198/12:

Rada města rozhoduje dle § 2 odst. 1 písm. b zákona č. 95/1999Sb. o vyloučení pozemků p. č.184/4, 184/9, 184/10, 184/12, 184/13, 185, 497, 842/3, 842/5 a 843 k. ú. Jesenice z převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby.

Důvodem vyloučení je žádost města Jesenice o převod výše uvedených pozemků do jeho vlastnictví.

(Přijato 4 hlasy)

10. Žádost o poskytnutí provozní dotace – Sportovní klub Jesenice

Usnesení č. 199/12:

Rada města bere na vědomí žádost o poskytnutí provozní dotace Sportovnímu klubu Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

11. Neoprávněné užívání pozemku p. č. 191/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 200/12:

Rada města bere na vědomí dopis od firmy Lesní a zemědělská společnost Svatý Hubert, spol. s.r.o., V Jahůdkách 410, 270 33 Jesenice a ukládá starostovi odeslat odpověď dle předloženého znění.

(Přijato 4 hlasy)

12. Vyklizení – bytu č. 13 v č. p. 100 (náhradní ubytování) pí A. R., bytem Jesenice

Usnesení č. 201/12:

Rada města rozhoduje podat podnět na vyklizení – bytu č. 13 v č. p. 100 (náhradní ubytování) pí A. R., bytem Jesenice z důvodu dluhu na nájemném.

(Přijato 4 hlasy)

13. Udělení plné moci k soudnímu řízení

Usnesení č. 202/12:

I. Rada města zplnomocňuje JUDr. Hanu Hrubešovou, advokátku se sídlem Rakovník, Husovo nám. 17, 269 01 Rakovník k právnímu zastupování v soudním řízení o návrhu na obnovu řízení vedeného u Okresního soudu v Rakovníku pod sp. zn. 3C 207/2010, vč. případného zastupování v ex. řízení k vymožení přiznané náhrady nákladů soudního řízení.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem plné moci pro JUDr. Hanu Hrubešovou v zastupování města v soudním řízení.

(Přijato 4 hlasy)

14. Smlouva e Centre – Propan-butan

Usnesení č. 203/12:

I. Rada města rozhoduje

- uzavřít smlouvu s fi. eCENTRE, a. s. se sídlem Jankovcova 1595/14, Praha 7, PSČ 170 00, IČ: 27149862 na provedení a zpracování auditu současného stavu odběru zkapalněného uhlovodíkového plynu v rozsahu nezbytném pro zpracování zadávací dokumentace na MěÚ Jesenice a na realizace samotného zadání Veřejné zakázky na dodavatele odběru zkapalněného uhlovodíkového plynu.
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

15. Odstranění zásobníku – Flaga – propan – butan MěÚ Jesenice

Usnesení č. 204/12:

Rada města ukládá starostovi prověřit možnosti odinstalování zásobníku firmou Flaga od budovy MěÚ Jesenice, Mírové nám. 368, 270 33 Jesenice a odeslat společnosti informativní dopis dle předloženého znění.

(Přijato 4 hlasy)

16. Akceptace žádosti o zateplení ZŠ Jesenice

Usnesení č. 205/12:

Rada města bere na vědomí informaci o akceptaci žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci OP Životní prostředí na projekt Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

17. Informace ke kostelu Sv. Petra a Pavla Jesenice

Usnesení č. 206/12:

Rada města bere na vědomí informace o plánech Římskokatolické církve vedoucích k obnově areálu kostela a fary a pověřuje starostu zorganizováním schůzky na Ministerstvu kultury ČR.

(Přijato 4 hlasy)

18. Informace k zachování honitby Myslivecké sdružení - Jezerka Jesenice

Usnesení č. 207/12:

Rada města bere na vědomí informace starosty o uskutečněné schůzce, jejímž předmětem bylo jednání o osudu honitby Jesenice – Krty.

(Přijato 4 hlasy)

19. Pronájem pozemku p. č. 518 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č.208/12:

I. Rada města bere na vědomí žádost o pronájem pozemku p. č. 518 k. ú. Jesenice u Rakovníka. Záměr pronájmu pozemku bude vyvěšen na úřední desce a pronájem bude projednán na dalším jednání rady města.

(Přijato 4 hlasy)

20. Informace o dlužném nájemném v obecních bytech

Usnesení č. 209/12:

Rada města bere na vědomí informaci o dlužném nájemném v obecních bytech.

(Přijato 4 hlasy)

21. Oprava domu č. p. 248 Jesenice – dodatek ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 210/12:

Rada města

- schvaluje uzavření dodatku č. 1 dle předloženého znění ke smlouvě o dílo č. 22/2012 s fi. Rekos, v. o. s., Pražská 88, 438 01 Žatec, IČ 467 11 431, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení prací a předání díla do 31. 5. 2012 a navýšení ceny o 21.877,- Kč včetně DPH.
- pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

(Přijato 4 hlasy)

22. Postup projekčních prací na vodních dílech v majetku města

Usnesení č. 211/12:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí informace o stavu rozpracovanosti činností nutných k vodoprávním řízením vodních děl v majetku města Jesenice,
- rozhoduje uhradit firmě Geodetická kancelář Petr Srb, Waltrova 31, Plzeň 318 00, IČ 68821735 za vytvoření geometrických plánů k vodním nádržím v Bedně a Chotěšově cenu ve výši 15 300,- Kč,
- pověřuje starostu svoláním jednání s p. F. a p. H. ve věci vodních nádrží v Podbořánkách u areálu Chvojkovského mlýna.

(Přijato 4 hlasy)

23. Omezení provozu v Příčné ulici

Usnesení č. 212/12:

Rada města bere na vědomí žádost obyvatel Příčné ulice a rozhoduje prozatím neosazovat žádné dopravní značení nebo instalovat na místní komunikaci zpomalovací prahy.

(Přijato 4 hlasy)

24. Přerušování provozu v MŠ Jesenice

Usnesení č. 213/12:

Rada města bere na vědomí přerušování provozu v MŠ Jesenice od 1. 7. 2012 do 17. 8. 2012.

(Přijato 4 hlasy)

25. Prohlášení kulturního dědictvím města

Usnesení č. 214/12

Rada města v souvislosti s přípravou projektu tematické stezky Jesenice ve stopách žuly prohlašuje litinový kříž na kamenném podstavci před kostelem sv. Petra a Pavla a kapličku sv. Jana Nepomuckého, která má být obnovena, za kulturní dědictví města Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

25. Žádost ZŠ, MŠS a PrŠ Jesenice o poskytnutí dlažby

Usnesení č. 215/12

Rada města rozhoduje darovat 60 ks použitých betonových dlaždic o rozměru 50 x 50 cm na dokončení chodníčku u zadního vchodu jídelny školy ZŠ, MŠS a PrŠ Jesenice a v zadním traktu stálého kina provést na místo požadovaného dláždění opravu cesty pomocí šterku nebo obdobného materiálu.

(Přijato 4 hlasy)

Ing. Roman Valuš
místostarosta



Bc. Jan Polák
starosta