

## Z á p i s

z 69. schůze rady města, která se konala dne 6. 8. 2013 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Bc. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města  
Bohumil Vodrážka, člen rady města  
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Jiří Berka

Program:

0. Přípomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 68
2. Schválení programu rady č. 69
3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice
4. Informace o postupu prací ze SFRB
5. Oznámení o předání bytu č. 6 v čp. 407 Jesenice
6. Žádost o přidělení městského bytu
7. Žádost o výměnu bytu
8. Vyhodnocení VZ – Revitalizace Mírového náměstí v Jesenici
9. Nabídka od fi. Václav Staněk – Elektro služba
10. Nabídka na náhradní výsadbu pod hrází Velkého rybníka
11. Informace o získání dotace na zkapacitnění sběrného místa
12. Oprava elektroinstalace v bytě čp. 126 a 232 Jesenice
13. Dodatek ke smlouvě – Jesenice ve stopách žuly – stavební část
14. Obsazení bytu v DPS čp. 405 Jesenice
15. Bezplatný pronájem chatky na soustředění malých fotbalistů

### 1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustavena tajemnice města pí Klementovičová. Zápis z 68. schůze rady města byl zkontrolován a byla vznesena připomínka na špatné číslování v záhlaví zápisu, které mělo znít - zápis č. 67 zkontrolován bez připomínek a čísla kontroly úkolů ze zasedání rady města č. 1. až 67.

#### Ze zasedání rady č. 1. až 68:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
----------------	------------------	---------------------------

#### Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

#### Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /06/14
--------	---	------------------------

#### Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

**Zápis č. 34**

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

**Zápis č. 37**

219/12	Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody	Starosta	T/08/13
--------	---	----------	---------

**Zápis č. 45**

410/12	Informace a náklady na rozvod užitkové vody v Bedlně a Kosobodech (schůzka Kosobody)	Starosta	T/08/13
411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice	T/08/13

**Zápis č. 50**

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/08/13
--------	--------------------------------	----------	---------

**Zápis č. 52**

591/12	Koncepce rozvoje VO a jeho opravy	Kyselka	T/08/13
--------	-----------------------------------	---------	---------

**Zápis č. 55**

662/13	Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.)	Starosta	T/08/13
--------	--	----------	---------

**Zápis č. 57**

693/13	Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu	Tajemnice	T/08/13
--------	--	-----------	---------

**Zápis č. 58**

706/13	Město květin – spolupráce s ISS Jesenice	Starosta	T/09/13
707/13	Autobusové zastávky Kosobody- Soseň	Starosta	T/09/13
711/13	Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013	Starosta	T/09/13

**Zápis č. 63**

839/13	Vymetání komínů městských bytů	Merklová	T/09/13
--------	--------------------------------	----------	---------

**Zápis č. 64**

876/13	Smlouva na zajištění VŘ (podlimitní řízení) – zateplení DPS Jesenice	Starosta	T/08/13
877/13	Smlouva na zajištění ZŘ (otevřené řízení) – rekonstrukce zdroje vytápění v rámci zateplení ZŠ Jesenice	Místostarosta	T/08/13

**Zápis č. 65**

897/13	Pozemek parc. č. 25/4 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	ZM	T/09/13
--------	--	----	---------

**Zápis č. 66**

903/13	Pronájem pozemku p. č. 1781/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/08/13
919/13	PD otopný systém pro byt. domy v ul. 5. května (podpis SoD)	Starosta	T/08/13
926/13	Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice (TDI)	Starosta	T/08/13

### Zápis č. 67

932/13	Metodický pokyn – stanovení ceny pozemků	ZM	T/09/13
938/13	Vybudování kanalizačního potrubí v k.ú. Bedlno	Místostarosta	T/08/13
945/13	Vyhodnocení veřejné zakázky oprava bytu č. 4 v čp. 100 Jesenice (podpis SoD)	Starosta	T/08/13

### Zápis č. 68

955/13	Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice	Tajemnice	T/08/13
959/13	Žádost o odkoupení pozemku 12/4 a 12/3 k.ú. Jesenice u Rakovníka	ZM	T/09/13
960/13	Odprodej pozemku p.č. 1694/24 k.ú. Jesenice u Rakovníka (provést místní šetření)	Starosta	T/08/13
964/13	Stavební úpravy v bytě č. 10 čp. 100 Jesenice	Merklová	T/08/13
968/13	Oprava v čp. 191 Jesenice společné prostory (podpis SoD)	Starosta	T/08/13

## 2. Schválení programu jednání rady č. 69

### Usnesení č. 970/13:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

## 3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice

### Usnesení č. 971/13:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o dalším postupu podeje bytu č. 1 v čp. 339 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

## 4. Informace o postupu prací z SFRB

### Usnesení č. 972/13:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty o dalším postupu realizace a přípravy akcí spolufinancovaných z SFRB vč. aktuálního přehledu profinancování projektů.

(Přijato 4 hlasy)

## 5. Oznámení o předání bytu č. 6 v čp. 407 Jesenice

### Usnesení č. 973/13:

Rada města bere na vědomí oznámení o předání bytu č. 6 v domě čp. 407 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

## 6. Obsazení městského bytu

### Usnesení č. 974/13:

Rada města

- bere na vědomí žádost o výměnu bytu p. Z. M., bytem 270 33 Jesenice,
- schvaluje přidělení bytu č. 6 v domě čp. 407 p. Z. M., bytem 270 33 Jesenice z důvodu uvolnění garsonky pro účel DPS .

(Přijato 4 hlasy)

## 7. Žádost o výměnu bytu

### Usnesení č. 975/13:

Rada města bere na vědomí žádost o výměnu bytu p. L.V., bytem 270 33 Jesenice s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o městský byt.

(Přijato 4 hlasy)

## 8. Vyhodnocení VZ – Revitalizace Mírového náměstí v Jesenici

### Usnesení č. 976/13:

Rada města

- rozhoduje na základě doporučení hodnotící komise a vyhodnocení veřejné zakázky „Revitalizace mírového náměstí v Jesenici“ uzavřít smlouvu o dílo s firmou K-projekt, projekční kancelář, Ing. Zdeňka Křížáková, Kalivody 48, 270 65 Řevničov IČ 11262036 za cenu 141.570,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených dokumentů.

(Přijato 4 hlasy)

### **9. Nabídka od fi. Václav Staněk – Elektro služba**

#### **Usnesení č. 977/13:**

Rada města

- rozhoduje na základě nabídky na zhotovení díla „Rekonstrukce veřejného osvětlení od benzinové pumpy k hrázi Velkého rybníka“ objednat zhotovení prací u firmy Václav Staněk - Elektro služba, Konečná 679, 331 41 Kralovice, IČ 10386033 za cenu 145.444,- Kč vč. DPH.

(Přijato 4 hlasy)

### **10. Nabídka na náhradní výsadbu pod hrázi Velkého rybníka**

#### **Usnesení č. 978/13:**

Rada města

- schvaluje nabídku od fi. Jan Blecha, Pražská 166, 331 44 Kožlany, IČ 722 448 44 na náhradní výsadbu pod hrázi Velkého rybníka v částce 107.480,- Kč ve variantě stromů Prunus Kan-zan a keřového patra Spiraea bumalda Anthony Watterer,
- ukládá starostovi vystavit objednávku.

(Přijato 4 hlasy)

### **11. Informace o získání dotace na zkapacitnění sběrného místa**

#### **Usnesení č. 979/13:**

Rada města

- bere na vědomí informaci starosty o získání dotace na zkapacitnění sběrného místa spočívající v nákupu štěpkovače a dalšího vybavení na sběrné místo (buňka obsluhy, ekosklad, kontejner a nádoby na nebezpečný odpad).
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s ISES, s.r.o., M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, IČ 645 83 988 na organizaci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Zvýšení kapacity sběrného dvora města Jesenice“ a administraci projektu za cenu 87 120,- Kč vč. DPH.

(Přijato 4 hlasy)

### **12. Oprava elektroinstalace v bytě č. 1 č.p. 126 a v bytě č. 4 č.p. 232 Jesenice**

#### **Usnesení č. 980/13:**

- bere na vědomí informaci starosty o objednání zhotovení opravy elektroinstalace v bytě č. 4 v č.p. 232 Jesenice formou objednávky u p. Vasilu Gašpara, Školní 325, 270 33 Jesenice za cenu 37.800,- Kč vč. DPH v souladu se směrnicí VM-SM-001 - Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- bere na vědomí informaci starosty o objednání zhotovení opravy elektroinstalace v bytě č. 1 v č.p. 126 Jesenice formou objednávky u p. Vasilu Gašpara, Školní 325, 270 33 Jesenice za cenu 35.600,- Kč vč. DPH v souladu se směrnicí VM-SM-001 - Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

(Přijato 4 hlasy)

### **13. Dodatek ke smlouvě – Jesenice ve stopách žuly – stavební část**

#### **Usnesení č. 981/13:**

Rada města

- rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky „Jesenice ve stopách žuly“ s firmou DROPS GROUP a. s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice, IČ 2764106, týkající se změny termínu dokončení stavby do 20. 10. 2013 s tím, že důvodem je požadavek objednatele na posun zahájení opravy chodníku pod hrázi Velkého rybníka z důvodu nenarušení turistické sezóny.
- pověřuje starostu podpisem výše uvedených dokumentů.

(Pro 3: Polák, Svoboda, Vodrážka; Zdržel se 1: Valuš – upozornění na střet zájmů: Proti 0: nikdo)

**14. Obsazení bytu v DPS č. p. 405 Jesenice**

**Usnesení č. 982/13:**

Rada města schvaluje na základě doporučení bytové komise obsazení bytu č. 2 v domě č.p. 36 pí. M.V., bytem Panoší újezd 27.

(Přijato 4 hlasy)

**15. Bezplatný pronájem chatek na soustředění malých fotbalistů**

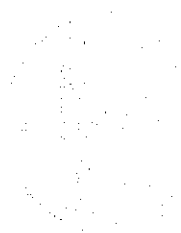
**Usnesení č. 983/13:**

Rada města bere na vědomí žádost SK Jesenice, Zahradní 438, 270 33 Jesenice a rozhoduje vyhovět žádosti o bezúplatný pronájem chatek v areálu ATC Jesenice za účelem realizace sportovního soustředění oddílu mladších a starších žáků v době od 26. 8. 2013 do 29. 8. 2013.

(Přijato 4 hlasy)



.....  
**Ing. Roman Valuš**  
místostarosta



.....  
**Bc. Jan Polák**  
starosta