

Z á p i s

ze 32. schůze rady města, která se konala dne 13.3.2012 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Jan Polák, člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni Ing. Jiří Berka, člen rady města

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 31
2. Schválení programu rady č.32
3. Informace o postupu prací financovaných z SFRB
4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice
5. Žádost o přidělení v domě s pečovatelskou službou v Jesenici
6. Obsazení bytu v domě s pečovat. službou č.p. 404 Jesenice
7. Zpráva dílčí inventarizační komise
8. Žádost o souhlas s instalací fotovoltaických panelů
9. Schválení dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
10. Opravy místních komunikací města Jesenice
11. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
12. Dotace na zateplení objektů KD + MěÚ Jesenice
13. Umístění městského znaku na sociální automobil pro Základní školu, Mateřskou školu speciální a Praktickou školu Jesenice
14. Oprava místních komunikací Rabasova a Nádražní v Jesenice – dotační management
15. Vyhodnocení zakázky „Bytový dům č.p.100 - opravu bytu č. 1“
16. Vyhodnocení zakázky „Projektová dokumentace - malé vodní nádrže v majetku města“
17. Žádost o splátkový kalendář
18. Schválení prodeje MD kulatiny fi. SOLITERA spol. s r.o.
19. Schválení smlouvy s fi. ELEKTROWIN

Různé:

- zápis kontrolního výboru

1.Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, Csc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 31. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 31:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně
Zápis č. 5		
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/4/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/4/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/12
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce –	Tajemnice NT/4/12

Zápis č. 20

460/11	Podání podnětu k č.p. 58 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice NT/2/12
--------	--	-------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 28

15/12	Zpracování projektové dokumentace na statické zajištění stropních konstrukcí v objektu MŠ Jesenice	Ing. Valuš T/2/12 NT/3/12
-------	--	------------------------------

Zápis č. 29

23/12	Aktualizace směrnice VM-SM001 o veřejných zakázkách	Ing. Valuš, Ing. Berka T/6/12
39/12	Poptávkové řízení na provoz hospody v ATC Jesenice	Tajemnice T/3/12

Zápis č. 31

68/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava bytu č. 2 v č.p. 100 Jesenice“	Tajemnice T/3/12
70/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 126 Jesenice“	Tajemnice T/3/12

71/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 28 Jesenice“	Tajemnice	T/3/12
85/12	Zajištění elektronické spisové služby na MěÚ Jesenice	Tajemnice	T/3/12

2. Schválení programu jednání rady č. 32

Usnesení č. 86/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Informace o postupu prací financovaných z SFRB

Usnesení č. 87/12:

I. Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy a realizace prací financovaných z SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

II. Rada města schvaluje změny v provedení zakázky „Bytový dům č.p.47 – oprava bytu č.4“, navýšení ceny o 15 268,- Kč a pověřuje starostu podpisem dodatku ke smlouvě č. 6/12

(Přijato 3 hlasy, zdržel se ing. Valuš)

4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice

Usnesení č. 88/12:

Rada města bere na vědomí informaci o dalším postupu prodeje bytů v č.p. 339 Jesenice

(Přijato 4 hlasy)

5. Žádost o přidělení v domě s pečovatelskou službou v Jesenici

Usnesení č. 89/12:

Rada města bere na vědomí žádost p. A.K., bytem Jesenice, p. M.A., Jesenice a p. V.B., bytem Tlestky o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou. Žádosti žadatelů budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

6. Obsazení bytu v domě s pečovat. službou č.p. 404 Jesenice

Usnesení č. 90/12:

Rada města na základě doporučení bytové komise města Jesenice přiděluje byt v č.p. 404 Jesenice p. A.K., bytem Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

7. Zpráva dílčí inventarizační komise

Usnesení č. 91/12:

I. Rada města bere na vědomí zprávu dílčí inventarizační komise o provedení inventarizace dlouhodobého nehmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného a dlouhodobého hmotného majetku neodepisovaného.

II. Rada města schvaluje seznam věcí k vyřazení dle předložené přílohy zprávy inventarizační komise.

(Přijato 4 hlasy)

8. Žádost o souhlas s instalací fotovoltaických panelů

Usnesení č. 92/12:

Rada města po projednání souhlasí s žádostí fi. Copan Services International s.r.o., Vodičkova 704/36, 116 02 Praha I o umístění fotovoltaické elektrárny na střeše bývalé sušárny chmele p.č. 977/1, 977/2 a 977/3 k.ú.

Jesenice u Rakovníka. Fotovoltaická elektrárna umístěná na ploše cca 820 m², nebude produkovat žádný hluk, prach a jiné škodliviny.

(Přijato 4 hlasy)

9. Schválení dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti

Usnesení č. 93/12:

I. Rada města schvaluje dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti č. 9N12/36, týkající se užívání pozemků pod ČOV Jesenice parc.č. 1955/4 a 1955/3 k.ú. Jesenice u Rakovníka v částce 13.083,- Kč.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

10. Opravy místních komunikací města Jesenice

Usnesení č. 94/12:

Rada města pověřuje radního Bohumila Vodrážku prověřením stavu místních komunikací po zimním období. Na dalším jednání rady bude předložen návrh jejich oprav.

(Přijato 4 hlasy)

11. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 95/12:

Rada města bere na vědomí informaci o řízení odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města

- oznámení o zahájení stavebního řízení – „Rekonstrukce a oprava domu č.p. 10 Jesenice“

(Přijato 4 hlasy)

12. Dotace na zateplení objektů KD + MěÚ Jesenice

Usnesení č. 96/12:

Rada města schvaluje zpracování podkladů a podání žádosti o poskytnutí dotace na zateplení objektů KD a MěÚ Jesenice z OPŽP. Žádost zpracuje společnost Energy Benefit Centre a.s., Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6, IČO 290 292 10.

(Přijato 4 hlasy)

13. Umístění městského znaku na sociální automobil pro Základní školu, Mateřskou školu speciální a Praktickou školu Jesenice

Usnesení č. 97/12:

Rada města schvaluje umístění městského znaku na sociální automobil pro Základní školu, Mateřskou školu speciální a Praktickou školu Jesenice v částce 19.000,- Kč + DPH po dobu 6 let a 2.000,- Kč + DPH na výrobu reklamy firmě KOMPAKT spol.s.r.o., Jana Opletala 683, 290 01 Poděbrady.

(Přijato 4 hlasy)

14. Oprava místních komunikací Rabasova a Nádražní v Jesenice – dotační management

Usnesení č. 98/12:

I. Rada města ruší usnesení rady č. 49/12 ze dne 31.1.2012 z důvodu nedohody na podmínkách smlouvy.

II. Rada města schvaluje uzavření smlouvy č. 14/12 na „Služby administrátora EU fondů a projektový dohled k projektu Rekonstrukce místních komunikací Jesenice“, registrační číslo CZ.1.15/1.1.00/58.01198 ul. Rabasova a Nádražní v Jesenici a mandátní smlouvy č. 15/12 na zajištění podmínek poptávkového řízení s fi. Eurovision, a. s. se sídlem v Brně, Veverčí 102, PSČ 616 00, IČ: 276 91 845.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smluv.

(Přijato 4 hlasy)

15. Vyhodnocení zakázky „Bytový dům č.p. 100 - opravu bytu č. 1“

Usnesení č. 99/12:

I. Rada města na základě vyhodnocení veřejné zakázky „Bytový dům č.p. 100 - oprava bytu č. 1“ a na základě doporučení hodnotící komise rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou PP-servis Plzeň s.r.o., projekční, obchodní a montážní činnost, U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň, IČO 26322242

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

III. Technický dozor investora zajistí Ing. Petr Makovský

(Přijato 4 hlasy)

16. Vyhodnocení zakázky „Projektová dokumentace - malé vodní nádrže v majetku města“

Usnesení č. 100/12:

I. Rada města na základě vyhodnocení veřejné zakázky “Projektová dokumentace - malé vodní nádrže v majetku města“ a na základě doporučení hodnotící komise rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s p. Tomášem Skurkou, projektová činnost, Pohr. stráže 350, 354 71 Velká Hředsebe, IČO 16714229.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

III. Technický dozor investora zajistí Ing. Petr Makovský

(Přijato 4 hlasy)

17. Žádost o splátkový kalendář

Usnesení č. 101/12:

I. Rada města bere na vědomí žádost p. G.L., bytem Jesenice o splátkový kalendář na splacení dlužné částky 8.452,- Kč za pronájem bytu a částečné prominutí dluhu za přenechání vlastního zařízení.

II. Rada města schvaluje částečné prominutí dluhu za přenechání vlastního zařízení v částce 3.000,- Kč

III. Rada města schvaluje splátkový kalendář na uhrazení zbývajících dlužných částek ve formě měsíčních splátek ve výši 500,- Kč měsíčně.

(Přijato 4 hlasy)

18. Schválení prodeje MD kulatiny fi. SOLITERA spol. s r.o.

Usnesení č. 102/12:

I. Rada města schvaluje prodej MD kulatiny fi. SOLITERA spol.s r.o., Palackého náměstí 77, 268 01 Hořovice dle podmínek uvedených v objednávce ze dne 9.3.2012.

(Přijato 4 hlasy)

19. Schválení smlouvy s fi. ELEKTROWIN

Usnesení č. 103/12:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s fi. ELEKTROWIN a.s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO 272 57 843 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 4 hlasy)

Ing. Roman Valuš
místostarosta



Ing. Jiří Svoboda, Csc.
starosta

VYVEŠENO: 19. 3. 2012

VEDMOTO: