

Z á p i s

z 89. schůze rady města, která se konala dne 17. 5. 2018 od 15.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Mgr. Petr Koníř, člen rady města
Ivan Procházka, člen rady města
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 88
2. Schválení programu rady č. 89
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se města Jesenice
6. Žádost o souhlas se změnou užívání
7. Žádost o finanční příspěvek
8. Ohlášení hydrogeologického průzkumu na poz. p.č. 1580/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
9. Žádost o pronájem části pozemku p.č. 745/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
10. Směrnice pro nakládání s osobními údaji – GDPR
11. Žádost o příspěvek – Linka bezpečí
12. Žádost o vyjádření ke stavbě „Jesenice Plzeňská – obnova kanalizace“
13. Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám čp. 420 Jesenice
14. CN – Cleerio – mapový portál
15. Schválení kulturní akce „Středověká Jesenice 2018“
16. CN el. energie 2019/2020 – Amper Market
17. CN – koncepce odpadového hospodářství
18. Rozpočtové změny
19. Zápis dětí do ZŠ a MŠ Jesenice
20. Žádost o poskytnutí souhlasu na vydání dat pro soutisk map

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 88. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění	starosta

	pozemků	
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16–38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2018	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	MSTAR + VSOR
1478/17 – 74	Dům čp. 58 Jesenice – pokračování v jednáních o směně	STAR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
1716/18 – 83	Studie VSOR na vodovodní a kanalizační přivaděč pro Rakovnicko a možnost využití pro přivedení vody pro obce Chotěšov a Bedlno	Rada

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ jaro 2018
911/16 - 48	Pasport technického stavu chatk v ATC Jesenice	Starosta + ŠPILAR jaro nebo podzim 2018
1132/17 - 59	Veřejné projednání modernizace I/27 (čeká se na sdělení termínu jednání)	Starosta jaro 2018
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR léto 2018
1448/17 - 73	Návrh rozsahu oprav v bytě čp. 407	MSTAR léto 2018
1472/17 – 74	ZMR – nebytové prostory v čp. 47	MSTAR podzim/zima 2018
1482/17 – 74	MŠ k pozemku parc. č. 35/1 k. ú. Kosobody (přístupy)	TAJ 06/2018
1503/17 – 75	ZMR – oprava rybníka Kosobody (bude prověřeno úspornější řešení stavby)	STAR léto /2018
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace	MSTAR 06/2018
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 06/2018
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 06/2018
1653/18 – 81	Výzva ke KUSK a ČSK k problematice lékařů v Jesenici	STAR léto 2018
1660/18 - 82	Analýza dopadu příp. pořízení nádob k RD	STAR 06/2018
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 06/2018
1714/18 – 83	Haly AgroZZN – sdělení výsledku jednání	STAR 06/2018
1749/18 – 86	Žádost o dotaci na úpravu zbrojnice SDH Jesenice	STAR max 06/2018
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR léto, podzim 2018
1769/18 – 86	Oprava veřejného rozhlasu – Jesenice	TAJ 06/2018
1780/18 – 87	ZMR – Školní – etapa 3.1 a podání žádostí o dotace SK a OPŽP	STAR+MSTAR 06/2018
1783/18 - 87	ÚŘ – Mírové nám. – výzva stavební úřad + výzva	STAR 05 - 07/2018

	k majitelům sousedních pozemků		
1792/18 – 87	Pronájem KD – svatba	STAR	05/2018
1799/18 – 88	Smlouva na VŘ – bytové domy čp. 28 a 47	STAR	06/2018
1803/18 – 88	Veřejná sbírka na sochu sv. Jana Nepomuckého	TAJ	06/2018
1805/18 – 88	Reklamace – KD, ZŠ + hřiště	STAR, MSTAR, Koníř	06/2018
1811/18 – 88	MŠ – k žádosti o pronájem poz. parc. č. 1835/2 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	TAJ	06/2018

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1810/18 – 88	Žádost o koupi pozemku parc. č. 60/2	Starosta - ZM

2. Schválení programu rady č. 89

Usnesení č. 1820/18:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím

Usnesení č. 1821/18:

Rada v návaznosti na doplnění nabídky dle usnesení č. 1800/18 rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na opravu „Pomníku z II. světové války“ na hřbitově v Jesenici s Kamenosochařstvem Havlíček s. r. o., Havlíčkova 2474, 2601 Rakovník, IČ 25117459 za cenu 59.431,33 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1822/18:

Rada města

- bere na vědomí informace o postupu prací na rekonstrukci Kulturního a společenského centra Jesenice – etapa II vč. opravených centrálních WC,
- rozhoduje vypsát cenový marketing na výrobu, dodávku a instalaci hlavního baru a na pořízení gastro vybavení.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1823/18:

Rada města po zhodnocení nabídky na pořízení užitkového automobilu na elektrický pohon vč. dotačních možností rozhoduje podat žádost o dotaci s tím, že vozidlo se využije pro potřeby autokempu Jesenice a nahradí zastaralý vůz Multicar.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1824/18:

Rada města bere na vědomí informace starosty o dotačních možnostech na podporu činnosti sborů dobrovolných hasičů vč. rekonstrukcí zbrojnic a rekonstrukcí hasičských vozidel CAS z programu Ministerstva vnitra ČR, GŘ Hasičského záchranného sboru ČR a ukládá prověřit možnosti kombinace s dotacemi z Fondů Středočeského kraje.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1825/18:

Rada města bere na vědomí informace o průběhu stavby Rozšíření rozvodů CZT Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1826/18:

Rada města bere na vědomí nabídku firmy DROPS GROUP a. s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice na opravu bytu č. 4 a společných prostor v domě čp. 272 po opravě společné elektroinstalace vč.

azbestových rozvodů kanalizace a zhotovení odvětrání kuchyní a koupelen a ukládá prověřit cenovou nabídku.

(Pro 4: Koníř, Polák, Procházka, Vopatová; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Valuš – z důvodu střetu zájmů)

4. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 1827/18:

Rada města bere na vědomí žádost pana R.V., bytem 922 03 Vrbové, Slovensko o městský byt s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o městské byty.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 1828/18:

Rada města bere na vědomí žádost pana J.P., bytem 270 33 Jesenice o koupi bytové jednotky č. 7 v domě čp. 339 Jesenice a doporučuje zastupitelstvu města tento byt prodat v souladu s platnými pravidly.

(Přijato 5 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 1829/18:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 18. 5. 2018:

- usnesení – přerušení vodoprávního řízení „Kanalizace a vodovod Jesenice – Wintrova ul. 2 etapa“,
- výzva k odstranění nedostatků v územním rozhodnutí „Revitalizace Mírové náměstí v Jesenici – změna č. 1“.

(Přijato 5 hlasy)

6. Žádost o souhlas se změnou užívání

Usnesení č. 1830/18:

Rada města na základě žádosti pana M.J., bytem 270 33 Jesenice souhlasí se změnou užívání bývalé budovy restaurace OÁZA, Zahradní 223, 270 33 Jesenice spočívající v přesunu kanceláří z 1. nadzemního podlaží do přízemí bývalé restaurace.

(Přijato 5 hlasy)

7. Žádost o finanční příspěvek

Usnesení č. 1831/18:

Rada města na základě žádosti Zámeckého spolku Krásný Dvůr, z.s., Nepomyšl 234, 439 71 Nepomyšl rozhoduje neposkytnout finančního příspěvek ve výši 5.000,- Kč na 8. ročník Jablečného dne v zámeckém areálu v Krásném Dvoře z důvodu, že pořádaná akce nesplňuje kritéria pro přidělení příspěvku dle Zásad pro poskytování finančních prostředků na zájmovou, kulturní a sportovní činnost.

(Přijato 5 hlasy)

8. Ohlášení hydrogeologického průzkumu na poz. p. č. 1580/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 1832/18:

Rada města bere na vědomí ohlášení společnosti STAVERS s. r. o., Bellušova 1808/15, Praha 5, 155 00, IČ 25630849 o plánovaném hydrogeologickém průzkumu na pozemku p. č. 1580/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

9. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 745/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 1833/18:

Rada města na základě žádosti paní L.V., bytem 270 33 Jesenice nesouhlasí s pronájem části pozemku p. č. 745/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka z důvodu plánované rekonstrukce domu čp. 220 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

10. Směrnice pro nakládání s osobními údaji – GDPR

Usnesení č. 1834/18:

Rada města schvaluje předloženou „Směrnicí pro nakládání s osobními údaji“ s účinností a platností dnem vydání, tj. 17. 5. 2018.

(Přijato 5 hlasy)

11. Žádost o příspěvek – Linka bezpečí

Usnesení č. 1835/18:

Rada města na základě žádosti Linky bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198 rozhoduje uzavřít darovací smlouvu na poskytnutí daru ve výši 4.000,- Kč na podporu provozu linky bezpečí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

12. Žádost o vyjádření ke stavbě „Jesenice Plzeňská – obnova kanalizace“

Usnesení č. 1836/18:

Rada města vydává souhlasné stanovisko k územnímu řízení o umístění stavby a ke stavebnímu řízení pro stavbu „Jesenice Plzeňská – obnova kanalizace“ s tím, že stavba bude umístěna na pozemcích 24/1, 24/5, 24/4, 24/6, 108, 360, 589/1, 618, 628/2, 742/1, 742/2, 743, 777/3, 838, 855, 870, 871, 997/1, 997/3, 1004/1 vše v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

13. Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám čp. 420 Jesenice

Usnesení č. 1837/18:

Rada města nesouhlasí

- se stavebními úpravami a částečnou změnou užívání stavby občanského vybavení Plzeňská čp. 420, na pozemku p.č. 841 k.ú. Jesenice u Rakovníka na ubytovnu,
- s využitím části pozemku p. č. 842/4 a 842/5 vše v k.ú. Jesenice u Rakovníka pro odstavná stání pro automobily.

(Přijato 5 hlasy)

14. CN – Cleerio – mapový portál

Usnesení č. 1838/18:

Rada města bere na vědomí cenovou nabídku společnosti Bio-Nexus s. r. o., Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 na pořízení mapového informačního systému CLEERIO a ukládá prověřit možnosti jeho využití v rámci městského úřadu a porovnat cenové náklady na servisní služby se stávajícím systémem Mysis.

(Přijato 5 hlasy)

15. Schválení kulturní akce „Středověká Jesenice 2018“

Usnesení č. 1839/18:

Rada města souhlasí s pořádáním festivalu „Středověká Jesenice 2018“ dne 8. 9. 2018 na pláži u Velkého rybníka od 13,00 do 19,00 hod., který pořádá SHŠ Dies Mortis, zastoupený panem P. W..

(Přijato 5 hlasy)

16. CN el. energie 2019/2020 – Amper Market

Usnesení č. 1840/18:

Rada města bere na vědomí cenovou nabídku firmy Amper Market a. s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4 na zajištění sdružených služeb dodávky silové elektřiny pro rok 2019 a 2020 a s ohledem na výši nabídky ukládá zjistit podmínky pro realizaci e-aukce.

(Přijato 5 hlasy)

17. CN – koncepce odpadového hospodářství

Usnesení č. 1841/18:

Rada města bere na vědomí nabídku ARCH consulting s. r. o., Slušická 873/6, 100 00 Praha 10, IČ 28779479 na zhotovení koncepce odpadového hospodářství a zajištění veřejné zakázky na výběr

svozové firmy s tím, že další postup ve věci odpadového hospodářství bude konzultován společně s okolními obcemi.

(Přijato 5 hlasy)

18. Rozpočtové změny

Usnesení č. 1842/18:

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 8.

(Přijato 5 hlasy)

19. Zápis dětí do ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č. 1843/18:

Rada města bere na vědomí informaci ředitele školy Mg. Petra Koníře o provedeném zápisu dětí do mateřské školy v Jesenici s tím, že z důvodu omezené kapacity mateřské školy nemohlo být všem žádostem o umístění dětí vyhověno.

(Přijato 5 hlasy)

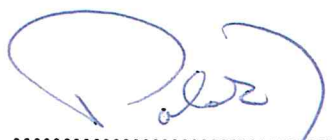
20. Žádost o poskytnutí souhlasu na vydání dat pro soutisk map

Usnesení č. 1844/18:

Rada města

- na základě žádosti Lesů ČR, LS Žatec , K Perči 3003, 438 01 Žatec souhlasí s poskytnutím dat k soutisku státního majetku a majetku města Jesenice na lesnických porostních mapách Lesů České republiky s. p. v rámci nového LHP Žatec pro období 2018 – 2027,
- ukládá tajemnici úřadu recipročně požádat dle zaslaného návodu o vydání dat pro soutisk map s lesními majetky města Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)


.....
Ing. Jan Polák
starosta




.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno 24. 5. 2018