

## Z á p i s

z 42. schůze rady města, která se konala dne 14. 4. 2016 od 15.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Mgr. Petr Koníř, člen rady města  
Ivan Procházka, člen rady města  
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady města  
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

### Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 41
2. Schválení programu rady č. 42
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice
6. Pošta partner
7. Žádost o povolení pořádání koncertu
8. Prodej knihy – Osobnosti Jesenicka
9. Oznámení o aplikaci přípravku nebezpečného pro včely
10. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu
11. Výpověď z nájmu návesního rybníka v obci Chotěšov
12. Žádost o souhlas se stavebními pracemi na pozemku p. č. 58 Chotěšov u Rakovníka
13. Nabídky na aukci elektřiny
14. Žádost o vrácení jistoty
15. Nabídka na obnovu profilu na [www.ziveobce.cz](http://www.ziveobce.cz)
16. Výpověď z nájemní smlouvy pozemku parc. č. 1835/15 k. ú. Jesenice u Rakovníka
17. Žádost o prodej pozemku p. č. 1835/15 k. ú. Jesenice u Rakovníka
18. Návrh na opravu oplocení víceúčelového hřiště ZŠ Jesenice
19. Nabídka pronájmu rybníčku u ČOV Jesenice
20. Žádost o povolení oplocení pozemku parc. č. 999 k. ú. Chotěšov u Rakovníka
21. Rozhodnutí o úplné uzavírce I/27 – oprava termínu
22. Rozpočtové změny
23. Úprava usnesení č. 711/16

### Různé:

#### 1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice paní Klementovičová. Zápis ze 41. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

#### Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad

366/15-18		
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
444/14-105	AgroZZN – odhad ceny skladovací haly (čeká se na doručení odhadu)	starosta
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
106/15-5	Záměr rekultivace bývalé skládky (hliniště) Jesenice – jednání s majiteli pozemků	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
356/15-18	Lokalita za Mountfieldem a.s.	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
460/15-26	Informace k možnostem zajištění pitné vody pro okolní obce (dotace MZe apod.)	starosta
643/16 - 35	Programy v KD Jesenice	kulturní komise
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní z náměstí, předpoklad podání 09-10/2016	starosta
697/16 – 39	Prověření možností získání dotací na územní studie	starosta a místostarosta
714/16 – 39	Součinnost s ÚZSVM při odstranění ekologické zátěže bývalé skládky	starosta

#### Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
97/11-81	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta – 04/16
356/14-98	Požadavky Soseň	Vodrážka – 05/16
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky)	Starosta – 05/16
326/15-18	Zvážení koupě pozemků pí Skleničková	Místostarosta – 05/16
395/15-21	DPS 405 – provizorní parkování	Vodrážka – 05/16
569/15-31	Kácení stromů kolem rybníka v Kosobodech - MŠ	Makovský – podzim 2016
621/15-34	Stanovisko k záměru stavby vodní nádrže	Starosta - 04/2016
631/16-35	PD na rekonstrukci čp. 28, 200 a 47	Místostarosta - 04/2016
639/16-35	Smlouva SLD, s. r. o.	Místostarosta – 04/2016
663/16-36	Řešení majetkových vztahů – areál VITO	starosta – 04/2016
667/16-37	Odhad dotace z IROP na zateplení bytových domů	místostarosta 04/2016
675/16-37	Nabídky na změnu ÚP + krajinný plán	Místostarosta - 04/2016
685/16 - 38	Objednávka LCD projektoru pro letní kino	Starosta – 04/2016
688/16 - 38	Návrh smlouvy s Vodafone CZ	Starosta – 04/2016
694/16 – 38	Příspěvek na činnost MO Českého svazu chovatelů	Pikešová – 04/2016
705/16 – 39	Pronájem restaurace ATC Jesenice (podpis smlouvy)	TAJ – 04/2016
716/16 – 39	Zápis chat na pláži Velkého rybníka do KN	TAJ – 04/2016
725/16 – 40	Oprava v suterénu domu čp. 317 – demontáž původní přípojky a betonáž	Vodrážka – 04/2016
728/16 – 40	Zjištění ceny za PD na realizaci oprav lesních cest	starosta – 04/2016
729/16 – 40	Oslovit projektanty na provedení oprav rybníka	místostarosta – 04/2016

	v Kosobodech	
731/16 – 40	Plán opravy VO v ul. Plzeňská (lokalita u čerpací stanice)	Vodrážka + starosta 05/2016
734/16 – 40	Přeložka NN v Oráčovské ulici - jednání s majiteli pozemků pod chodníky a spolupráce při jednání s majiteli pozemku parc. č. 397/2 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta + TAJ 05/2016
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ 05/2016
739/16 – 40	Úprava rozvodu topení v muzeu dle doporučení projektanta – poptat zhotovitele	Místostarosta 07/2016
745/16 - 41	Cenové nabídky na PD ulic Oráčovská a Plzeňská	Starosta a místostarosta 07/2016
752/16 - 41	Zahájení jednání o směně cesty v lokalitě BONEX za lesní pozemky	Starosta 07/2016
755/6 – 41	Prověření SoD a případné jednání o podmínkách servisní smlouvy na VZT KD Jesenice	Starosta 07/2016
759/16 – 41	Zjištění aktuální ceny pozemků bývalé cihelny Hliniště	Starosta 04/2016

#### **Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Obsah usnesení</b>	<b>Zodpovědná osoba</b>
174/15-6	Projednání záměru sloučení dobrovolných svazků obcí Rakovnicka (záměr pozastaven)	Starosta – ZM
496/15-28	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 637/1 k. ú. Kosobody (čeká se na GP – zajišťuje žadatel)	Starosta – ZM
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
683/16 – 38	Prodej pozemku parc. č. 494/2 a nákup pozemků parc. č. 861/2 a 465/8 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka	Starosta – ZM
706/16 – 39	Prodej pozemku 79/4 v k. ú. Jesenice u Rakovníka (pod trafostanicí)	Starosta – ZM
711/16 – 39	Prodej části pozemku parc. č. 184/10 v k. ú. Jesenice u Rakovníka (ul. Hradní)	Starosta – ZM
712/16 – 39	Prodej pozemku parc. č. 518, nákup pozemku 520/2 a nákup pozemku parc. č. 520/4 v k. ú. Jesenice u Rakovníka (SK Jesenice a TM Jesenice)	Starosta - ZM

## **2. Schválení programu rady č. 42**

### **Usnesení č. 760/16:**

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

## **3. Informace k investičním akcím**

### **Usnesení č. 761/16:**

Rada města bere na vědomí informace starosty k vývoji hodnocení dotačních žádostí města Jesenice s tím, že žádost o dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na opravu komunikace v ulici Okálová v Jesenici byla neúspěšná.

(Přijato 5 hlasy)

## **4. Záležitosti bytového fondu**

### **Usnesení č. 762/16:**

Rada města

- bere na vědomí informace starosty o měření hluku při hlavní silnici I/27 a možnosti získání finančních prostředků pravděpodobně v roce 2017 z fondu správce komunikace na výměnu oken s tím, že tato možnost se nabízí i soukromým majitelům nemovitostí určených k bydlení. Konkrétní nemovitosti, které budou doporučeny k výměně oken, určí až 3. etapa měření, která se plánuje na rok 2016.
- s ohledem na získané informace rozhoduje prozatím nerealizovat výměnu oken na domě č. p. 126, kde dle výsledku cenového marketingu nejvýhodnější nabídku v hodnotě 209.477,- Kč vč. DPH podala firma TSH plast s. r. o., Pražská 4, 269 01 Rakovník, IČ 25170473.

(Přijato 5 hlasy)

## **5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice**

### **Usnesení č. 763/16:**

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 14. 4. 2016:

- oznámení o zahájení kontroly zaměřené na okapový systém na objektu čp. 142 Jesenice,
- oznámení o zahájení kontroly zaměřené na padající střešní krytinu na objektu čp. 296 Jesenice,
- oznámení o zahájení kontroly zaměřené na padající střešní krytinu a okenní výplně objektu čp. 103 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

## **6. Pošta partner**

### **Usnesení č. 764/16:**

Rada města

- bere na vědomí informativní dopis České pošty, s. p., Politických vězňů 909/4, Praha 1 k záměru zřídit v Jesenici pobočku ve formátu Pošta Partner,
- pověřuje vedení města k jednání a získání informací o projektu s tím, že zástupce České pošty, s. p. přijede osobně projekt představit dne 25. 4. 2016.

(Přijato 5 hlasy)

## **7. Žádost o povolení pořádání koncertu**

### **Usnesení č. 765/16:**

Rada města

- bere na vědomí žádost pana Petra Vávry, provozovatele kiosku občerstvení u Velkého rybníka o souhlas s uspořádáním vystoupení kapely BRUTUS dne 20. 7. 2016 mezi 20.00 – 23.00 hod.,
- nesouhlasí s uspořádáním výše uvedené kulturní akce v lokalitě chatařské oblasti u Velkého rybníka a pověřuje starostu nabídnout pořadateli vystoupení v pionýrském háji nebo v letním kině.

(Přijato 5 hlasy)

## **8. Prodej knihy – Osobnosti Jesenicka**

### **Usnesení č. 766/16:**

Rada města stanovuje cenu za prodej knihy „Osobnosti Jesenicka“ ve výši 40,- Kč vč. DPH a za prodej nové zelené informační brožury ve výši 5,- Kč vč. DPH.

(Přijato 5 hlasy)

## **9. Oznámení o aplikaci přípravku nebezpečného pro včely**

### **Usnesení č. 767/16:**

Rada města bere na vědomí oznámení pana Ing. Ivo Chládky, Břínkov 15, 440 01 Louny o aplikaci přípravku nebezpečného pro včely v k. ú. Jesenice u Rakovníka a v Chotěšově u Rakovníka s tím, že chovatelé včel byli Městským úřadem Jesenice dopředu informováni.

(Přijato 5 hlasy)

## **10. Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu**

### **Usnesení č. 768/16:**

Rada města

- schvaluje smlouvu č. S-8643/SOC/2016 o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 70891095 zastoupeným Emilií Třískovou, radní pro oblast sociálních věcí, mezi Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí o.p.s., se sídlem Čsl. Armády 1166, 271 01 Nové Strašecí, IČ 27641163, zastoupenou Romanou Drakslovou a mezi městem Jesenice, se sídlem Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice, IČ 00243825 zastoupeným Ing. Janem Polákem, starostou města,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy

(Přijato 5 hlasy)

## **11. Výpověď z nájmu návesního rybníka v obci Chotěšov**

### **Usnesení č. 769/16:**

Rada města bere na vědomí výpověď pana M.B., Chotěšov 270 33 Jesenice z pronájmu návesního rybníka v obci Chotěšov ke dni 30. 4. 2016.

(Přijato 5 hlasy)

## **12. Žádost o souhlas se stavebními pracemi na pozemku p. č. 58 Chotěšov u Rakovníka**

### **Usnesení č. 770/16:**

Rada města

- bere na vědomí žádost manželů R.a A. K. 274 01 Slaný o souhlas se stavebními pracemi na pozemku p. č. 58 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka dle předloženého návrhu,
- ukládá provést místní šetření a zjistit, kam mají žadatelé svedeny odpadní vody.

(Přijato 5 hlasy)

## **13. Nabídky na aukci elektřiny**

### **Usnesení č. 771/16:**

Rada města

- bere na vědomí informace starosty k možnosti zajištění elektronické aukce na výběr nového dodavatele elektrické energie s tím, že dle dvou na sobě nezávislých propočtů by mohlo město Jesenice ušetřit řádově až 80.000,- Kč/rok,
- ukládá starostovi vyzvat současného dodavatele k předložení nové nabídky, která by respektovala výše uvedenou úsporu a v případě zamítavého postoje zajistit s okolními obcemi realizaci elektronické aukce.

(Přijato 5 hlasy)

## **14. Žádost o vrácení jistoty**

### **Usnesení č. 772/16:**

Rada města

- bere na vědomí žádost firmy ERDING, a. s., Zaoralova 5, 628 00 Brno, IČ 25512455 o vrácení jistoty složené ke koncesnímu řízení,
- rozhoduje s ohledem na nedokončený proces koncesního řízení jistotu nevracet, protože je zde stále možnost oslovení dalších účastníků koncesního řízení.

(Přijato 5 hlasy)

**15. Nabídka na obnovu profilu na [www.ziveobce.cz](http://www.ziveobce.cz)**

**Usnesení č. 773/16:**

Rada města rozhoduje nevyužít nabídky firmy DATABOX s. r. o., Tř. 1. Máje 59, 460 01 Liberec 3 na obnovu profilu města Jesenice na portálu [www.ziveobce.cz](http://www.ziveobce.cz).

(Přijato 5 hlasy)

**16. Výpověď z nájemní smlouvy pozemku parc. č. 1835/15 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

**Usnesení č. 774/16:**

Rada města bere na vědomí výpověď z pronájmu pozemku parc. č. 1835/15 v k. ú. Jesenice u Rakovníka ke dni 30. 4. 2016 od pana L.B. 438 01 Žatec.

(Přijato 5 hlasy)

**17. Žádost o prodej pozemku p. č. 1835/15 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

**Usnesení č. 775/16:**

Rada města

- bere na vědomí žádost paní F.V. 153 00 Praha - Radotín o prodej pozemku p. č. 1835/15 v k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- ukládá tajemnici zveřejnit prodej na úřední desce a doporučuje zastupitelstvu odprodat uvedený pozemek dle metodického pokynu za cenu 250,- Kč + DPH.

(Přijato 5 hlasy)

**18. Návrh na opravu oplocení víceúčelového hřiště ZŠ Jesenice**

**Usnesení č. 776/16:**

Rada města bere na vědomí informaci Mgr. Danuše Vopatové, ředitelky ZŠ a MŠ Jesenice o záměru opravy oplocení víceúčelového hřiště u ZŠ v Jesenici a ukládá provést poptávkové řízení formou e-poptávky.

(Přijato 5 hlasy)

**19. Nabídka pronájmu rybníčku u ČOV Jesenice**

**Usnesení č. 777/16:**

Rada města bere na vědomí informaci starosty o jednání se Státním pozemkovým úřadem ČR, Pobočka v Berouně, Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr o nabídce na pronájem rybníčku u ČOV Jesenice a ukládá starostovi dále jednat o snížení ceny pronájmu.

(Přijato 5 hlasy)

**20. Žádost o povolení oplocení pozemku parc. č. 999 k. ú. Chotěšov u Rakovníka**

**Usnesení č. 778/16:**

Rada města bere na vědomí žádost paní E.B. ,Chotěšov,27033 Jesenice o povolení oplocení pozemku parc. č. 999 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka dle předloženého návrhu. Rada s oplocením pozemku souhlasí s tím, že požaduje nejdříve provést vytyčení hranice pozemků za účasti zástupce města.

(Přijato 5 hlasy)

**21. Rozhodnutí o úplné uzavírce I/27 – oprava termínu**

**Usnesení č. 779/16:**

Rada města bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 o povolení úplné uzavírky silnice I/27, km staničení 76,950 – 77,550 v termínu od 18. 4. 2016 do 8. 5. 2016, místopisný název úrovně křižovatka se silnicí I/6 – křižovatka se silnicí III/00611, okres Rakovník, z důvodu provádění celkové opravy silnice č. I/6.

(Přijato 5 hlasy)

**22. Rozpočtové změny č. 4**

**Usnesení č. 779/16:**

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 4.

(Přijato 5 hlasy)

**23. Úprava usnesení č. 711/16**

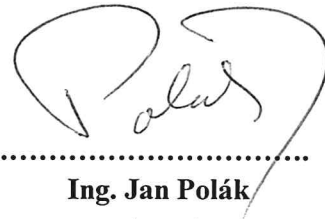
**Usnesení č. 780/16:**

Rada města v návaznosti na jednání s majitelkou pozemku parc. č. 199/1 v k. ú. Jesenice u Rakovníka rozhoduje upravit doporučení zastupitelstvu, že z pozemku parc. č. 184/10 v k. ú. Jesenice bude oddělen pozemek o šíři 2 m, tj. k prodeji bude určen pozemek o výměře cca 90 m<sup>2</sup>.

(Přijato 5 hlasy)



.....  
**Ing. Roman Valuš**  
místostarosta



.....  
**Ing. Jan Polák**  
starosta