

Z á p i s

z 63. schůze rady města, která se konala dne 30. 4. 2013 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluven: Bc. Jan Polák, starosta

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 62
2. Schválení programu rady č. 63
3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice
4. Informace o postupu prací ze SFRB
5. Žádost o přesun stolů na ping pong
6. Převzetí bytu č. 2 v domě čp. 36 Jesenice
7. Žádost o výměnu městského bytu v čp. 317 Jesenice
8. Žádost o dočasné uložení zeminy na pozemku p. č. 455 k. ú. Bedlno
9. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
10. Vymetání komínů
11. PD - Chodníky Žatecká ulice
12. Cesty města – nabídka propagace v Rakovnickém deníku
13. Žádost o uzavření dohody o splátkovém kalendáři
14. Obsazení bytu v DPS čp. 36 a 405 Jesenice
15. Obsazení bytu v čp. 317 Jesenice
16. Žádost o umožnění vstupu na obecní pozemek k.ú. Kosobody
17. Uzavření dohody o změně veřejnoprávní smlouvy
18. Stanovisko k zabezpečení akceschopnosti JPO II na rok 2014
19. Žádost o splátkový kalendář, posečkání platby
20. Informace o nákladech na zimní údržbu místních komunikací
21. Přerušování provozu mateřské školy v Jesenici
22. Předání bytu v čp. 339 Jesenice
23. PD - zateplení DPS č. p. 36 a 405
24. Jesenické máje
25. Oprava místních komunikací

Různé:

- p. Tahy - informace o jednáních
- SAKE – informace o jednání s insolvenční správkyňou
- plnění rozpočtu od 01/2013 do 04/2013

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil místostarosta Ing. Roman Valuš. Zapisovatelkou byla ustavena tajemnice města pí Klementovičová a druhým ověřovatelem zápisu byl ustanoven Ing. Jiří Svoboda, CSc. Zápis z 62. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Ze zasedání rady č. 1. až 62:

| Číslo usnesení | Předmět usnesení | Zodpovědná osoba a termín |
|----------------|------------------|---------------------------|
|----------------|------------------|---------------------------|

Zápis č. 5

| | | |
|-------|-------------------------------|----------------------|
| 97/11 | Velký Rybník – převod majetku | Tajemnice – průběžně |
|-------|-------------------------------|----------------------|

Zápis č. 8

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 181/11 | Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice | Ing. Makovský NT/05/13 |
|--------|---|------------------------|

Zápis č. 11

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 229/11 | Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice | Star. a Míst NT /06/14 |
|--------|---|------------------------|

Zápis č. 27

| | | |
|--------|-----------------------|--------------------|
| 604/11 | Reformy státní správy | Tajemnice průběžně |
|--------|-----------------------|--------------------|

Zápis č. 33

| | | |
|-------|-----------------------|-------------------|
| 122/2 | Zateplení ZŠ Jesenice | Starosta průběžně |
|-------|-----------------------|-------------------|

Zápis č. 34

| | | |
|--------|--|--------------------|
| 137/12 | Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici | Tajemnice průběžně |
|--------|--|--------------------|

Zápis č. 37

| | | |
|--------|---|------------------|
| 219/12 | Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody | Starosta T/05/13 |
|--------|---|------------------|

Zápis č. 45

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 410/12 | Informace a náklady na rozvod užitkové vody v Bedlně a Kosobodech (schůzka Kosobody) | Starosta T/05/13 |
| 411/12 | Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv) | Tajemnice T/05/13 |

Zápis č. 47

| | | |
|--------|---|-----------------------|
| 474/12 | Studie sběrný dvůr – zjištění inž. sítí | Místostarosta T/05/13 |
|--------|---|-----------------------|

Zápis č. 50

| | | |
|--------|--------------------------------|------------------|
| 537/12 | Stanovení ceny věcného břemene | Starosta T/05/13 |
|--------|--------------------------------|------------------|

Zápis č. 52

| | | |
|--------|-----------------------------------|-----------------|
| 591/12 | Koncepce rozvoje VO a jeho opravy | Kyselka T/05/13 |
|--------|-----------------------------------|-----------------|

Zápis č. 55

| | | |
|--------|--|------------------|
| 662/13 | Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.) | Starosta T/06/13 |
|--------|--|------------------|

Zápis č. 57

| | | |
|--------|--|-------------------|
| 693/13 | Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu | Tajemnice T/06/13 |
|--------|--|-------------------|

Zápis č. 58

| | | | |
|--------|---|-----------|---------|
| 706/13 | Město květin – spolupráce s ISS Jesenice | Starosta | T/06/13 |
| 707/13 | Autobusové zastávky Kosobody- Soseň | Starosta | T/05/13 |
| 711/13 | Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013 | Starosta | T/07/13 |
| 724/13 | Žádost o prominutí poplatku za odpad | Tajemnice | T/06/13 |

Zápis č. 60

| | | | |
|--------|---|-------------|---------|
| 755/13 | Vlastnické právo k pozemku p. č. 25/4 k. ú. Jesenice | Starosta | T/06/13 |
| 759/13 | Prodej pozemku p. č. 333/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka | Starosta ZM | T/06/13 |
| 765/13 | E-aukce pro veřejnost – zjistit informace | starosta | T/05/13 |
| 768/13 | Změny v projektu stezky na SZIF | starosta | T/05/13 |

Zápis č. 61

| | | | |
|--------|---|-----------------------|---------|
| 783/13 | Informace o investičních záměrech VSOR | Starosta Tajemnice | T/05/13 |
| 788/13 | Úprava značení na 1/27 | Starosta | T/05/13 |
| 785/13 | Značka k Policii ČR – Parkování pro handicapované | Kyselka | T/05/13 |
| 795/13 | E-aukce na dodávky energií (CENTROPOL) | Starosta | T/05/13 |

Zápis č. 62

| | | | |
|--------|---|-----------------------|---------|
| 814/13 | Prodej části pozemku p.č. 535/1 a 552, pozemku p.č. 23/3 k.ú. Soseň | Starosta ZM | T/06/13 |
| 820/13 | Letní kino Jesenice(revize) | Tajemnice | T/05/13 |
| 821/13 | Žádost o dotaci – geopark, cvičební prvky v Černém lese | Starosta | T/05/13 |
| 825/13 | Sběrné místo Na Hliništi Jesenice | Starosta Tajemnice | T/05/13 |
| 830/13 | Pozemky v okolí Chotěšovského hřbitova | Starosta | T/05/13 |

2. Schválení programu jednání rady č. 63

Usnesení č.831/13:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice

Usnesení č. 832/13:

Rada města bere na vědomí žádost p. J.S., bytem 270 04 Hořesedly o odkoupení bytu 2+1 v čp. 339 Jesenice s tím, že žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu města.

(Přijato 4 hlasy)

4. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 833/13:

Rada města

- bere na vědomí informaci místostarosty o dalším postupu realizace a přípravy akcí spolufinancovaných z SFRB,
- schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Bytový dům č. p. 100 – oprava bytu č. 4“ v souladu se směrnicí VM-SM-001 - Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Ivan Procházka, Ing. Petr Sunkovský, Ing. Petr Makovský a Slavěna Klementovičová.

(Přijato 4 hlasy)

5. Žádost o přesun stolů na ping pong

Usnesení č. 834/13:

Rada města souhlasí s přesunutím stolů na ping pong na letní tréninky a případné turnaje do Hostince Drahouš s tím, že osobou odpovědnou za případné poškození stolů je p. Luděk Devera.

(Přijato 4 hlasy)

6. Převzetí bytu č. 2 v domě čp. 36 Jesenice

Usnesení č. 835/13:

Rada města schvaluje podmínky převzetí bytu č. 2 v domě čp. 36 Jesenice a způsob vyrovnání nároků dle návrhu bytové komise.

(Přijato 4 hlasy)

7. Žádost o výměnu městského bytu v čp. 317 Jesenice

Usnesení č. 836/13:

Rada města bere na vědomí žádost manželů P., bytem Jesenice o výměnu bytu s tím, že žádost bude předána k posouzení bytové komisi.

(Přijato 4 hlasy)

8. Žádost o dočasné uložení zeminy na pozemku p. č. 455 k. ú. Bedlno

Usnesení č. 837/13:

Rada města souhlasí s dočasným uložením zeminy na pozemku PK 455 k.ú. Bedlno p. A.V., bytem Praha 10 s tím, že zmíněný pozemek bude uveden do původního stavu do 30. 6. 2013.

(Přijato 4 hlasy)

9. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 838/13:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 30. 4. 2013 a nemá námitek k předloženým řízením:

- kolaudační souhlas nové vedení k NN p. č. 704/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- rozhodnutí o umístění stavby přeložka vodovodního řádu na pozemku p. č. 454. 487/10 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- oznámení o spojení územního a stavebního řízení stavební úpravy a nástavba objektu – výrobní oděvů na pozemku p. č. 547 a 550/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka,
- rozhodnutí stavební povolení stavební úpravy RD čp. 16 Podbořánky.

(Přijato 4 hlasy)

10. Vymetání komínů

Usnesení č. 839/13:

Rada města ukládá p. Merklové poplat a do 30. 9. 2013 zvolit vhodného dodavatele kominických prací (čištění a revize komínů) pro objekty ve vlastnictví města Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

11. PD - Chodníky Žatecká ulice

Usnesení č. 840/13:

Rada města bere na vědomí navržená řešení projektové dokumentace a ukládá starostovi informovat projektanty o preferenci technického řešení projektu.

(Přijato 4 hlasy)

12. Cesty města – nabídka propagace v Rakovnickém deníku

Usnesení č. 841/13:

Rada města bere na vědomí nabídku Rakovnického deníku na propagaci města Jesenice v příloze „Cesty městy“ a rozhoduje nabídky za daných podmínek nevyužít.

(Přijato 4 hlasy)

13. Žádost o uzavření dohody o splátkovém kalendáři

Usnesení č. 842/13:

Rada města schvaluje uzavření splátkového kalendáře na dluh na nájemném ve výši 12.428,- Kč pí J.H., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

14. Obsazení bytů v DPS čp. 36 a 405 Jesenice

Usnesení č. 843/13:

Rada města schvaluje obsazení bytů v domě s pečovatelskou službou:

- byt č. 3 v čp. 405 Jesenice pí. O.L., bytem Krty 270 33,
- byt č. 7 v čp. 36 Jesenice, pí Z.L., bytem Hokov 270 04,
- byt č. 2 v čp. 36 Jesenice, pí A. Č., bytem Pšovky 270 32.

(Přijato 4 hlasy)

15. Obsazení bytu v čp. 317 Jesenice

Usnesení č. 844/13:

Rada města schvaluje obsazení bytu č. 8 v čp. 317 Jesenice p. J. D., 270 33 Jesenice

(Přijato 4 hlasy)

16. Žádost o umožnění vstupu na obecní pozemek k.ú. Kosobody

Usnesení č. 845/13:

Rada města na základě žádosti uděluje souhlas se vstupem na obecní pozemek parc. č. 148/10 k. ú. Kosobody a dočasným zábořem jeho nezbytné části z důvodu realizace odvodnění domu na pozemku p. č. 28 k.ú. Kosobody JUDr. V. K., bytem Kosobody za následujících podmínek:

- stavebník si nechá na vlastní náklady vytyčit inženýrské sítě před zahájením prací,
- stavebník uvede pozemek do 31. 8. 2013 do původního stavu a po dobu 3 let bude odstraňovat případné vzniklé závady na pozemku způsobené činností žadatele.

(Přijato 4 hlasy)

17. Uzavření dohody o změně veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 846/13:

Rada města

- bere na vědomí předloženou dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Rakovník a městem Jesenice k zajištění odchytu toulavých zvířat,
- doporučuje zastupitelstvu uzavřít „Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy o zajištění výkonu činnosti podle zákona o obecní policii a veterinární péči“ ze dne 10. 1. 2011.

(Přijato 4 hlasy)

18. Stanovisko k zabezpečení akceschopnosti JPO II na rok 2014

Usnesení č. 847/13:

Rada města schvaluje zařazení jednotky SDH města Jesenice v roce 2014 k zabezpečení akceschopnosti jednotky v kategorii JPO II.

(Přijato 4 hlasy)

19. Žádost o uzavření dohody o splátkovém kalendáři

Usnesení č. 848/13:

Rada města neschvaluje opětovnou žádost o uzavření dohody o splátkovém kalendáři paní S.K., bytem Jesenice z důvodu nedodržování původního splátkového kalendáře a neplacení běžného nájmu.

(Přijato 4 hlasy)

20. Informace o nákladech na zimní údržbu místních komunikací

Usnesení č. 849/13:

Rada města bere na vědomí informaci tajemnice o nákladech na zimní údržbu místních komunikací.

(Přijato 4 hlasy)

21. Přerušeni provozu mateřské školy v Jesenici

Usnesení č. 850/13:

Rada města schvaluje v souladu s předloženým návrhem přerušeni provozu Mateřské školy v Jesenici v době od 1. 7. 2013 do 9. 8. 2013.

(Přijato 4 hlasy)

22. Předání bytu v čp. 339 Jesenice

Usnesení č. 851/13:

Rada města ukládá pí Merklkové převzít byt v čp. 339 od p. I. K. a připravit dohodu o finančním vypořádání dlužného nájemného, která bude projednána radou.

(Přijato 4 hlasy)

23. PD - zateplení DPS č. p. 36 a 405

Usnesení č. 852/13:

Rada města

- bere na vědomí informaci místostarosty o akceptaci žádosti na zateplení DPS Plzeňská 405 a 36 Jesenice.
- rozhoduje objednat na základě cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace v rozsahu prováděcí dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci „Snížení energetické náročnosti budovy DPS Plzeňská č. p. 405 a č.p. 36“ u firmy VALPROJEKT, projektová a inžen. činnost ve výstavbě. Ing. Miloslav Landa. IČ 104396625 za cenu 125.000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Přijato 4 hlasy)

24. Jesenické máje

Usnesení č. 853/13:

Rada města bere na vědomí informaci tajemnice o pořádání akce „Jesenické máje 2013“ dne 11. 5. 2013, které pořádá město Jesenice společně s jesenickou mládeží.

(Přijato 4 hlasy)

25. Oprava místních komunikací

Usnesení č. 854/13:

Rada města

- bere na vědomí informaci p. Buhumila Vodrážky o rozsahu závad na místních komunikacích a o možném způsobu jejich odstraňování a ukládá p. Kyselkovi zajistit potřebný materiál a zahájit jejich opravu co nejdříve v měsíci květnu,
- ukládá starostovi podat podnět na pokračování opravy silnice I/27 a upozornit na život ohrožující stav komunikace na horizontu nad Jesenickým hřbitovem.

(Přijato 4 hlasy)



Ing. Roman Valuš
místostarosta



Ing. Jiří Svoboda, CSc.
radní