

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Město Jesenice; IČO 00243825; Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2020 v 14:00

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informace o omezení nebo ukončení své činnosti v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Změna předmětu podnikání nebo jiné činnosti nenastala. Zpřesnění věrného zobrazení nebo zkvalitnění vypovídací schopnosti účetní závěrky nenastalo.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Použité účetní metody :

způsob účtování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - majetek je veden v účetnictví v pořizovacích cenách analyticky dle položek. Majetek určený k prodeji je oceněn reálnou hodnotou. Způsob účtování drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (od pořizovací ceny 2 000,-Kč do 40 000,- Kč).

Jiný drobný dlouhodobý majetek (do pořizovací ceny 2 000,-Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok) je veden na podrozvahových účtech.

Zásoby jsou účtovány způsobem B.

Na pohledávky 90 dní po splatnosti účetní jednotka vytváří opravné položky - 405 292,68 Kč.

Odchyly od účetních metod stanovených zákonem o účetnictví mající vliv na majetek a závazky, finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky : nejsou,

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA | | SU | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|--|--|-----|---------------|---------------|
| Číslo | Název | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky | | | 2 568 890,34 | 2 573 304,45 |
| 1. | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek | 901 | | |
| 2. | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek | 902 | 1 252 433,14 | 1 225 972,25 |
| 3. | Vyřazené pohledávky | 905 | 363 668,10 | 363 668,10 |
| 4. | Vyřazené závazky | 906 | | |
| 5. | Ostatní majetek | 909 | 952 789,10 | 983 664,10 |
| P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů | | | 123 968,72 | 0,00 |
| 1. | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů | 911 | | |
| 2. | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů | 912 | | |
| 3. | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů | 913 | 123 968,72 | |
| 4. | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů | 914 | | |
| 5. | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů | 915 | | |
| 6. | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů | 916 | | |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou | | | 55 488,86 | 55 488,86 |
| 1. | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou | 921 | | |
| 2. | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou | 922 | | |
| 3. | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 923 | | |
| 4. | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp. | 924 | 55 488,86 | 55 488,86 |
| 5. | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 925 | | |
| 6. | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův. | 926 | | |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky | | | 195 609,79 | 0,00 |
| 1. | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku | 931 | | |
| 2. | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku | 932 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 933 | 195 609,79 | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv | 934 | | |
| 5. | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní | 939 | | |
| 6. | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní | 941 | | |
| 7. | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 942 | | |
| 8. | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům | 943 | | |
| 9. | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 944 | | |
| 10. | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění | 945 | | |
| 11. | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz. | 947 | | |
| 12. | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz. | 948 | | |
| P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů | | | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů | 951 | | |
| 2. | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů | 952 | | |
| 3. | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů | 953 | | |
| 4. | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů | 954 | | |
| 5. | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů | 955 | | |
| 6. | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů | 956 | | |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku | | | 140 501,00 | 140 501,00 |
| 1. | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 961 | | |
| 2. | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu | 962 | | |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 963 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu | 964 | | |
| 5. | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj. | 965 | 140 501,00 | 140 501,00 |
| 6. | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj. | 966 | | |
| 7. | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d. | 967 | | |
| 8. | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d. | 968 | | |
| P.VII. Další podmíněné závazky | | | 10 700 000,00 | 10 700 000,00 |
| 1. | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku | 971 | | |
| 2. | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku | 972 | 10 700 000,00 | 10 700 000,00 |
| 3. | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 973 | | |
| 4. | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv | 974 | | |
| 5. | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu | 975 | | |
| 6. | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu | 976 | | |
| 7. | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud. | 978 | | |
| 8. | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud. | 979 | | |
| 9. | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz. | 981 | | |
| 10. | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz. | 982 | | |
| 11. | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních | 983 | | |

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| P O L O Ž K A | | SU | Ú Č E T N Í O B D O B Í | |
|---|---|-----|---------------------------|---------------|
| Číslo | Název | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| 12. | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních | 984 | | |
| 13. | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 985 | | |
| 14. | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 986 | | |
| P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty | | | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva | 991 | | |
| 2. | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva | 992 | | |
| 3. | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva | 993 | | |
| 4. | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva | 994 | | |
| 5. | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům | 999 | -7 896 543,29 | -8 211 707,69 |

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Informace o převodech vlastnictví k nemovitostem podaných na návrh na vklad do katastru nemovitostí, které k datu sestavení závěrky nebyly do katastru podány : nejsou.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|---|---------------|--------------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| C.1. | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období | 5 437 830,73 | 3 370 544,68 |
| C.2. | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 2 524 040,63 | 2 418 369,60 |

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **2,00**

sousoší Nejsvětější Trojice : 1,-Kč
socha sv.Floriana Soseň : 1,-Kč

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **6 998 533,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **398 916 381,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce

Doplnující informace

Částka

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

| |
|---|
| E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu |
|---|

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A | | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------------|--|------------------------|
| Číslo | Název | |
| G.I. | Počáteční stav fondu k 1.1. | 4 167 145,66 |
| G.II. | Tvorba fondu | 281 001,19 |
| 1. | Přebytky hospodaření z minulých let | |
| 2. | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce | |
| 3. | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů | |
| 4. | Ostatní tvorba fondu | 281 001,19 |
| G.III. | Čerpání fondu | 247 939,00 |
| G.IV. | Konečný stav fondu | 4 200 207,85 |

Stavby**G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A | | Ú Č E T N Í O B D O B Í | | | |
|---------------|--|---------------------------|---------------|----------------|----------------|
| | | B Ě Ž N Ě | | | M I N U L É |
| Číslo | Název | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| G. | Stavby | 297 497 522,29 | 52 088 735,13 | 245 408 787,16 | 244 143 078,01 |
| G.1. | Bytové domy a bytové jednotky | 44 929 125,57 | 9 291 362,13 | 35 637 763,44 | 29 381 030,29 |
| G.2. | Budovy pro služby obyvatelstvu | 130 347 759,06 | 19 411 519,00 | 110 936 240,06 | 112 935 488,06 |
| G.3. | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 52 452,00 | 41 585,00 | 10 867,00 | 13 411,00 |
| G.4. | Komunikace a veřejné osvětlení | 65 776 453,57 | 11 040 943,00 | 54 735 510,57 | 56 133 548,57 |
| G.5. | Jiné inženýrské sítě | 30 789 111,68 | 8 417 991,00 | 22 371 120,68 | 23 412 318,68 |
| G.6. | Ostatní stavby | 25 602 620,41 | 3 885 335,00 | 21 717 285,41 | 22 267 281,41 |

Pozemky**H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A | | Ú Č E T N Í O B D O B Í | | | |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|---------|---------------|---------------|
| | | B Ě Ž N Ě | | | M I N U L É |
| Číslo | Název | BRUTTO | KOREKCE | NETTO | |
| H. | Pozemky | 42 437 930,79 | 0,00 | 42 437 930,79 | 41 703 346,55 |
| H.1. | Stavební pozemky | | | | |
| H.2. | Lesní pozemky | 30 554 112,61 | | 30 554 112,61 | 30 074 744,11 |
| H.3. | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 5 901 714,11 | | 5 901 714,11 | 5 941 506,19 |
| H.4. | Zastavěná plocha | 2 920 972,01 | | 2 920 972,01 | 303 880,38 |
| H.5. | Ostatní pozemky | 3 061 132,06 | | 3 061 132,06 | 5 383 215,87 |

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|--|---------------|---------------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| I. | Náklady z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 239,47 |
| I.1. | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. | | 239,47 |
| I.2. | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou | | |

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ | |
|---------------|--|---------------|--------|
| | | BĚŽNÉ | MINULÉ |
| J. | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou | 0,00 | 0,00 |
| J.1. | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | | |
| J.2. | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou | | |

| |
|--------------------------------|
| Údaje o poskytnutých garancích |
|--------------------------------|

| |
|---|
| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |
|---|

| |
|---------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |
|---------------------------------------|

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|--|------------------------------|--|---------------|--|-----------------|----------------------------------|--------------|--|
| Projekt | | | | | | | | | Druh projektu | | Datum uzav.sml. | | | |
| 1 | | | | | | | | | 2 | | 3 | | | |
| Dodavatel | | | | | | | | | Stavební fáze | | | | | |
| Obchodní firma | | | | | | | | | IČO | | Rok zahájení | | Rok ukončení | |
| 4 | | | | | | | | | 5 | | 6 | | 7 | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml. | | Výdaje vynaložené na pořízení majetku | | | platby za dostupnost | | | | | | | Další platby a plnění zadavatele | | |
| 8 | | | | | Počátek Konec | | v tom: výdaje na poř.majetku | | | | | | | |
| | | | | | 14 15 | | t-4 16 | | | | 17 | | | |
| | | | | | | | t-3 18 | | | | 19 | | | |
| | | | | | | | t-2 20 | | | | 21 | | | |
| | | | | | | | t-1 22 | | | | 23 | | | |
| | | | | | | | Celkem | | | | 24 | | | |
| | | | | | | | | | | | 25 | | | |
| | | | | | | | | | | | 26 | | | |
| | | | | | | | | | | | 27 | | | |
| | | | | | | | | | | | 28 | | | |
| | | | | | | | | | | | 29 | | | |

Odesl no dne:

Raz tko:

Podpis vedouc ho etn jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2019**

ke dni : **31.12.2019**

Sestava uložena: C:_Data\alis\KEOWdata\01\Sestavy\2019\V062-201912K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00243825**

Název : **Město Jesenice**

Sídlo : **Mírové náměstí 368, 270 33 Jesenice**