

Z á p i s

z 90. schůze rady města, která se konala dne 13. 5. 2014 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomní: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místopředseda
Ing. Jiří Berka, člen rady města
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 87 až 89
2. Schválení programu rady č. 90
3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice
4. Informace k investičním akcím 2014
5. Záležitosti bytového fondu
6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice
7. Žádost o finanční příspěvek
8. Žádost o poskytnutí půjčky z FRB
9. Žádost o souhlasné prohlášení ke stavbě pozemku p.č. 54 k.ú. Chotěšov
10. Nařízení obecně prospěšných prací
11. Rozpočtové změny č.5
12. Přijetí dotace
13. Pronájem restaurace ATC Jesenice
14. Žádost o změnu dopravního značení místní komunikace

Různé:

- Poděkování za vzornou péči o hřbitov k.ú. Podbořánky

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byla ustavena tajemnice města. Zápisy z 87. a 89. schůze rady města byly zkontrolovány bez připomínek.

Ze zasedání rady č. 1. až 89:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
----------------	------------------	---------------------------

Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /06/14
--------	---	------------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice	průběžně
--------	-----------------------	-----------	----------

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

Zápis č. 45

411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice	T/06/14
--------	---	-----------	---------

Zápis č. 50

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/06/14
--------	--------------------------------	----------	---------

Zápis č. 52

591/12	Koncepce rozvoje VO a jeho opravy	Kyselka	průběžně
--------	-----------------------------------	---------	----------

Zápis č. 55

662/13	Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.)	Starosta	T/06/14
--------	--	----------	---------

Zápis č. 57

693/13	Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu	Tajemnice	průběžně
--------	--	-----------	----------

Zápis č. 58

707/13	Autobusové zastávky Kosobody- Soseň	Starosta	T/06/14
711/13	Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013	Starosta	T/06/14

Zápis č. 68

955/13	Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice	Tajemnice	T/06/14
--------	--	-----------	---------

Zápis č. 70

994/13	Rybník pod ČOV – vlastnictví hráze (zaměření)	Starosta	T/06/14
--------	---	----------	---------

Zápis č. 74

1078/13	Možnost přednášky od „Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel region Rakovník“	Starosta	T/06/14
1079/13	Ošetření pam. stromu – Hlošina (podzim 2014)	Makovský	T/10/14
1082/13	Zhodnocení tech. stavu kašny	Starosta	T/06/14

Zápis č. 77

1150/13	Směna pozemků v k.ú. Soseň	Tajemnice	T/06/14
1163/13	Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice – možnost součinnosti SDH Jesenice	Tajemnice	T/10/14

Zápis č. 80

46/14	Koupě pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/06/14
-------	--	-----------	---------

Zápis č. 81

79/14	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta	T/06/14
-------	---	----------	---------

Zápis č. 84

113/14	Umístění ukazatele rychlosti	Starosta	T/06/14
--------	------------------------------	----------	---------

120/14	Odstranění městského rozhlasu na čp. 339 Jesenice – místní šetření	Starosta	T/06/14
128/14	Bezplatný převod hasičského vybavení	Vodrážka	T/04/14

Zápis č. 85

157/14	Příspěvek FC Jesenice	Starosta	T/05/14
168/14	Nepořádek za poštou na pozemku p.č. 842/4 k.ú. Jesenice	Místostarosta	T/05/14

Zápis č. 87

188/14	Žádost o napojení na kanalizaci na pozemku p.č. 854/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Místostarosta	T/06/14
189/14	Systém náležitě péče - směrnice	Klementovičová	T/05/14

Zápis č. 89

205/14	Prodej části pozemku p.č. 1682/9 k.ú. Podbořánky	Tajemnice	T/09/14
206/4	Prodej částí pozemku p.č. 673, 148/10 a 316 vše k.ú. Kosobody	Tajemnice	T/09/14
207/14	Žádost na odkoupení pozemku části pozemku p.č. 1003 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/09/14
210/14	Vytyčení okolních pozemků u pozemku p.č. 487/51 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/06/14
214/14	Prodej pozemku p.č. 15/4 k.ú. Bedlno	Tajemnice	ZM T/06/14
215/14	Prodej pozemku p.č. 15/2 k.ú. Bedlno	Tajemnice	ZM T/06/14
217/14	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 102/13 (pronájem kotelny)	Starosta	T/06/14
219/14	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 26/13 (sekání trávy)	Tajemnice	T/05/14
222/14	Provoz střelnice (zajištění návrhu smlouvy)	Tajemnice	T/06/14

2. Schválení programu jednání rady č. 90

Usnesení č. 226/14:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice

Usnesení č. 227/14:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o postupu prací na projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

4. Informace k investičním akcím 2014

Usnesení č. 228/14:

Rada města na základě vyhodnocení a doporučení hodnotící komise

- rozhoduje vyloučit z další účasti v zadávacím řízení „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“ firmu Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r. o., Klenovická 597, 280 02 Kolín, IČ 62957872 z důvodu neprokázání splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ZVZ i v zadávací dokumentaci v požadovaném rozsahu,
- rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo na realizaci projektu „Rekonstrukce zdroje vytápění a rozšíření teplovodní sítě CZT v Jesenici“ s firmou ERDING, a. s., Kosmákova 2195/28, 615 00 Brno, IČ 25512455 za cenu ve výši 10.203.958,57 Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 229/14:

Rada města

- bere na vědomí informaci starosty o nepřidělení dotace z fondů Středočeského kraje na realizaci projektu „Rekonstrukce veřejného osvětlení v sídlišti ul. Školní – 1. etapa“,
- rozhoduje objednat zajištění výkonu TDI k projektu „Snížení energetické náročnosti budovy KD Jesenice“ u Ing. Karla Endyše, Flemíkova 1099, 269 01 Rakovník, IČ 64734056 za cenu 118.000,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)

5. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 230/14:

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 1 v domě č. 316 s p. V.K., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 231/14:

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 7 v domě č. 100 s p. L.R., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 232/14:

Rada města bere na vědomí žádosti o přidělení městského bytu podané

- p. A.O., bytem 270 33 Jesenice,
- p. L.Z., bytem 270 33 Jesenice,
- pí E.Z., bytem 270 33 Jesenice
- pí. A.Z., bytem 339 01 Klatovy

s tím, že žádosti budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 233/14:

Rada města bere na vědomí žádost p. J. D., bytem 270 33 Jesenice o opravu sprechového koutu a ukládá tajemnici provést místní šetření a příp. objednat jeho opravu.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 234/14:

Rada města rozhoduje vyhovět žádosti pí. J.H., bytem 270 33 Jesenice o splátkový kalendář na platby za vyúčtování služeb vyplývající z užívání bytu č. 3/28 za rok 2013 v částce 11.971,- Kč s tím, že řádná splátka se stanovuje na 1.000,- Kč/ měsíc počínaje měsícem květen 2014.

(Přijato 5 hlasy)

6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice

Usnesení č. 235/14:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 13. 5. 2014 a nemá námitek k předloženým řízením:

- oznámení o zahájení stavebního řízení „Kulturní a společenské centrum Jesenice“.

(Přijato 5 hlasy)

7. Žádost o finanční příspěvek

Usnesení č. 236/14:

Rada města rozhoduje na základě podané žádosti přidělit finanční příspěvek v částce 10.000,- Kč Domovu Krajánek, Samota čp. 224, 270 33 Jesenice, IČ 71209867 zastoupené ředitelem Ing. Petrem Sunkovským na pořádání „Letní slavnosti 2014“ plánovaný na 21. 6. 2014.

(Přijato 5 hlasy)

8. Žádost o poskytnutí půjčky z FRB

Usnesení č. 237/14:

Rada města

- schvaluje poskytnutí půjčky dle pravidel města Jesenice z úvěru na opravy a modernizaci bytů z fondu rozvoje bydlení pí D.L., bytem 270 33 Jesenice ve výši 40.000,- Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 238/14:

Rada města

- schvaluje poskytnutí půjčky dle pravidel města Jesenice z úvěru na opravy a modernizaci bytů z fondu rozvoje bydlení p. V. P., bytem 270 33 Jesenice ve výši 30.000,- Kč.
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 239/14:

Rada města

- schvaluje poskytnutí půjčky dle pravidel města Jesenice z úvěru na opravy a modernizaci bytů z fondu rozvoje bydlení p. P.K., bytem 270 33 Jesenice ve výši 80.000,- Kč.
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

9. Žádost o souhlasné prohlášení ke stavbě na pozemku p. č. 54 k.ú. Chotěšov

Usnesení č. 240/14:

Rada města

- bere na vědomí žádost od ČEZ a.s. se sídlem Duhová 2/1444, PSČ 140 53 o narovnání zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí k budově technické vybavenosti na parcele st. 54 k.ú. Chotěšov u Rakovníka
- ukládá starostovi vést jednání týkající se prodeje pozemků ve vlastnictví města, které jsou pod trafostanicemi v k. ú. Jesenice u Rakovníka, Chotěšov u Rakovníka, Bedlno, Kosobody, Soseň a Podbořánky.

(Přijato 5 hlasy)

10. Nařízení obecně prospěšných prací

Usnesení č. 241/14:

Rada města bere na vědomí informaci tajemnice o nařízení výkonu trestu obecně prospěšných prací pro občana města Jesenice ve výměře 300 hodin, které budou odpracovány na úpravě veřejné zeleně v Jesenici a okolních osadách.

(Přijato 5 hlasy)

11. Rozpočtové změny č. 5

Usnesení č. 242/14:

Rada města Jesenice po projednání schvaluje předloženou rozpočtovou změnu č. 5.

(Přijato 5 hlasy)

12. Přijetí dotace

Usnesení č. 243/14:

Rada města po projednání schvaluje přijetí dotace na projekt „Rekonstrukce místních komunikací ul. Wintrova a Nezvalova“ ve výši 7.491.060,58 Kč a na projekt „Zvýšení kapacity sběrného dvora města Jesenice“ ve výši 1.138.113,9 Kč.

(Přijato 5 hlasy)

13. Pronájem restaurace ATC Jesenice

Usnesení č. 244/14:

Rada města souhlasí s pronájmem restaurace ATC Jesenice na jednorázovou akci srazu Stadionů p. Jakubu Smolanovi, Na Radouči 1057, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 66417627 plánovanou na víkend 24. 5. a 25. 5. 2014.

(Přijato 5 hlasy)

14. Žádost o změnu dopravního značení místní komunikace

Usnesení č. 245/14:

Rada města bere na vědomí žádost pí S.K., bytem 270 33 Jesenice o změnu dopravního značení místní komunikace ul. Wintrova a ukládá starostovi projednat žádost na Městském úřadě Rakovník, odbor dopravy, Husovo nám. 27, 269 01 Rakovník.

(Přijato 5 hlasy)



.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta



.....
Ing. Jan Polák
starosta