

Z á p i s

ze 16. schůze rady města, která se konala dne 12.7.2011 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Bc. Jan Polák, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Jiří Berka, člen rady města

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 – 2 - 3 -4 – 5- 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
2. Schválení programu rady č.16
3. Informace o postupu prací z SFRB, schválení zadávacích řízení, schválení půjčky z SFRB
4. Plnění rozpočtu k 30.6.2011
5. Úkoly pro II. pololetí 2011
6. MěÚ – IT info systém
7. Pronájem budovy za účelem provozu rychlého občerstvení v Pionýrském háji
8. Informace MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí – malá vodní nádrž u ČOV Jesenice
9. Žádost o zaslání stanoviska o zajištění akceschopnosti JPO II Jesenice
10. Nákup nákladního vozu MULTICAR pro potřeby města
11. Výpověď mandátní smlouvy o dílo - fi. Causa Finita, s.r.o., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7
12. Pronájem pozemku p.č. 46 k.ú. Jesenice
13. Certifikace ATC Jesenice „Cyklisté vítání“
14. Žádost o schválení návrhu smlouvy věcného břemene p.p.č. 691 k.ú. Podbořánky
15. Přidělení garsoniery 1 + kk v čp. 220 k.ú. Jesenice
16. Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku p.č. 1429/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
17. Stížnost na střelbu ze střelnice u ATC Jesenice
18. Úhrada neinvestičních výdajů na žáka ZŠ a MŠ Jesenice
19. Návrh na změnu metodického pokynu - prodej a nákup pozemků
20. Žádost o povolení vstupu na pozemky p.č. 601/1 k.ú. Jesenice
21. Dodatek č.6 ke smlouvě ze dne 24.7.2007 s fi. Becker Bohemia s.r.o.
22. Vzory smlouvy a žádosti o půjčku z SFRB
23. Příprava OZV – o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení

Různé:

- formuláře o poskytnutí půjčky z SFRB
- návrh cenového systému pro prodej a koupi pozemků
- oprava Křížku Wintrova ulice
- E- centrum – elektronické aukce
- dotace – příprava rozvoje venkova
- úřad práce – místní šetření
- info vánoční výzdoba
- bazén ATC
- podněty od p. Martina Hornofa, bytem Jesenice

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Krolák průběžně
16/10	Grantová politika	Ing. Berka T/2/11 NT/6/11
Zápis č. 4		
77/10	Odpadové hospodářství	Ing. Berka T/6/11
Zápis č. 5		
81/11	Programové prohlášení – cíle-úkoly-strategie	Starosta - průběžně
90/11	Certifikace MěÚ	Ing.Berka, tajemnice 2.-4.Q/11
91/11	Dotace na opravu kaple sv. J.Nepomuckého	Po vyhlášení dotačního titulu
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně
104/11	Budova DLS Jesenice	Starosta
Zápis č. 6		
120/11	Mountfield – směna pozemků	podaná žádost
131/11	Instalace přístroje na měření rychlosti	po vyhlášení dotačního titulu
Zápis č. 7		
152/11	ZŠ/MŠ - vestavba	Místostarosta průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – rybník Šmídovi	Ing. Makovský T/3/11 6/11
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský T/3/11 6/11

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita – Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst. T/ 5/11 NT /9/11
239/11	Podání žádosti o pozemkové úpravy k.ú. Jesenice	Pašíkovská T/5/11 NT/6/1
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce	Tajemnice T/5/11 NT/9/11

Zápis č. 12

261/11	Dořešení vlastnických vztahů pozemků pod ČOV Jesenice	Místostarosta T/5/11 NT/6/11
--------	---	---------------------------------

Zápis č.13

271/11	Podání žádosti na zákaz parkování nákladních automobilů na Mírovém náměstí a Křížíkově ulici	Tajemnice T/6/11
277/11	Prodej městských bytů	Starosta průběžně
280/11	Opravy místních komunikací města Jesenice	Tajemnice T/6/11

Zápis č.14

295/11	Zpracování metodického pokynu - dotační prostředky	Místostarosta Tajemnice T/7/11
296/11	Dotační řízení –EKO COUNTRY KEMP Jesenice	T/7/11
299/11	Posouzení atik na budovách ZŠ Jesenice	Tajemnice T/6/11
306/11	Pořadník na zpracování dalších dotačních žádostí	Místostarosta T/7/11

Zápis č. 15

320/11	Dotace – pořadník na zpracování dalších žádostí, dotace na zateplení ZŠ	Místostarosta Tajemnice T/12.7/11
323/11	Úhrada neinvestičních výdajů vynaložených	Starosta T/7/11

	na dojíždějící žáky do ZŠ a MŠ	
324/11	Nákup pozemků – p.č. 1019,1012 a 1002 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice T/9/11
326/11	Návrh na rozdělení pozemků p.č. 1835/2 a 1855 k.ú. Jesenice	Starosta a Místostarosta T/8/11
329/11	Prodej bytů – ocenění bytů	Tajemnice NT /7/11
330/11	Čtvrtletní ekonomické rozborů odpadového hospodářství	Ekonomka a tajemnice Čtvrtletně/11
331/11	Zalesnění pozemku p.č.524/1 o,61 ha k.ú. Bedlno	Tajemnice T/9/11
336/11	Zadání veřejné zakázky – oprava střechy KD Jesenice	Místostarosta, Tajemnice T/7/11

2.Schválení programu jednání rady č. 16

Usnesení č. 338/11:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 4 hlasy)

3.Informace o postupu prací z SFRB, schválení zadávacích řízení, schválení půjčky z SFRB

Usnesení č. 339/11:

Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy realizace prací financovaných z SFRB a přijatých žádostech o poskytnutí půjčky.

Usnesení č. 340/11:

- I.Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Oprava fasády a likvidace septiku č.p. 100, Jesenice“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Jaroslava Pašíkovská a Slavěna Klementovičová

Usnesení č.341/11:

- I.Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Výměna oken v obecních domech“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Ing.Roman Valuš, Jaroslava Pašíkovská a Slavěna Klementovičová

Usnesení č. 342/11:

- I.Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Park u domu s pečovatelskou službou č.p. 36, Jesenice“ v souladu se směrnicí VM-SM001-Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
- II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Jaroslava Pašíkovská a Slavěna Klementovičová

Usnesení č. 343/11:

.Rada města bere na vědomí podanou žádost od Společenství vlastníků jednotek, Křižíkova čp. 350, 270 33 Jesenice o poskytnutí půjčky ze SFRB a v souladu s pravidly schvaluje její poskytnutí .

I.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č.344/11:

I.Na základě výběrového řízení ze dne 10.8.2009 rada odsouhlasila realizaci další etapy výměny oken v čp. 240 ul. Zahradní Jesenice v částce do 270.000,- Kč firmou SDP LOGISTICS s.r.o.,Lužná 716/2, Praha 6, IČO 46351817

III.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

T/7/11

(Přijato všemi 4 hlasy)

4.Plnění rozpočtu k 30.6.2011

Usnesení č. 345/11:

I.Rada města bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu města k 30.6.2011 a bere na vědomí výhled plnění položek rozpočtu na rok 2011.

II.Rada města ukládá ekonomce města zahájit přípravu rozpočtu města na rok 2012 v souladu s rozpočtovými pravidly.

III.Rada města ukládá ekonomce města vyzvat občanská sdružení, právnické a fyzické osoby k předložení požadavku na výši grantu (příspěvku) pro rok 2012.

(Přijato všemi 4 hlasy)

5.Úkoly pro II. pololetí 2011

Usnesení č. 346/11:

Rada města schválila informační seznam připravených investičních akcí na druhé pololetí 2012.

(Přijato všemi 4 hlasy)

6.MěÚ – IT info systém

Usnesení č. 347/11:

Rada města schvaluje nákup datového úložiště – NAS servu, 2 x 1 TB pro potřeby Městského úřadu Jesenice za částku 8.399,- Kč a ukládá tajemnici investici zajistit.

T/8/11

(Přijato všemi 4 hlasy)

7.Pronájem budovy za účelem provozu rychlého občerstvení v Pionýrském háji

Usnesení č. 348/11:

I.Rada města na základě zveřejněného záměru pronájmu rozhoduje pronajmout objekt občerstvení na pláži u Velkého rybníka na pozemku p.č. 1690 k.ú. Jesenice u Rakovníka v měsíci červenec srpen 2011 za částku 5.000,- Kč/měsícně plus uhrazení nákladů za energii a vodu paní J.S., bytem Tuháň .

Nájemce je povinen zajistit si na dobu nájmu likvidaci odpadů v souladu s obecně závaznou vyhláškou č.1/2010 a zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech v platném znění

II. Rada města pověřuje starostu podpisem nájmní smlouvy.

(Přijato všemi 4 hlasy)

8.Informace MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí – malá vodní nádrž u ČOV Jesenice

Usnesení č. 349/11:

Rada města bere na vědomí zprávu z protokolu č.j. OŽP/19815/2011/Mat ze dne 7.4.2011 zaslaného Městským úřadem Rakovník, odbor životního prostředí a konstatuje, že trvá na svém usnesení č. 253/11 z jednání rady dne 5.5.2011 – město není vlastníkem díla.

(Přijato všemi 4 hlasy)

9.Žádost o zaslání stanoviska o zajištění akceschopnosti JPO II Jesenice

Usnesení č. 350/11:

Rada města schvaluje zařazení jednotky SDH obce Jesenice v roce 2012 k zabezpečování akceschopnosti jednotky v kategorii JPO II.

(Přijato 3 hlasy, zdržel se Vodrážka)

10.Nákup nákladního vozu MULTICAR pro potřeby města

Usnesení č. 351/11:

I.Rada města schvaluje nákup vozidla Multicar M 25, třístranný sklápěč za částku 80.000,- Kč včetně DPH.
II.Rada města rozhoduje odprodat fi. MULTICAR Plzeň Multikaru M 25 v nepojízdném stavu za částku 15.000,- Kč.

(Přijato všemi 4 hlasy)

11.Výpověď mandátní smlouvy o dílo - fi. Causa Finita, s.r.o., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7

Usnesení č. 352/11:

Rada města bere na vědomí výpověď mandátní smlouvy o dílo - fi. Causa Finita, s.r.o., Letohradská 711/10, 170 00 Praha 7, IČO 28378423 k 1.8.2011.

(Přijato všemi 4 hlasy)

12.Pronájem pozemku p.č. 46 k.ú. Jesenice

Usnesení č. 353/11:

Rada města na základě zveřejněného záměru pronájmu rozhoduje pronajmout pozemek p.č. 46 k.ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 25 m² za částku 7,- Kč/m² od 1.7.2011 paní D.M., bytem Jesenice

(Přijato 3 hlasy, zdržel se Bc. Polák)

13.Certifikace ATC Jesenice „Cyklisté vítání“

Usnesení č. 354/11:

Rada města schvaluje podání žádosti o certifikaci ATC Jesenice „Cyklisté vítání“.Cena certifikace objektu 2.400,- Kč včetně DPH.

(Přijato všemi 4 hlasy)

14.Žádost o schválení návrhu smlouvy věcného břemene p.p.č. 691 k.ú. Podbořánky

Usnesení č. 355/11:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se pozemku p.č. 691 k.ú. Podbořánky se společností GOLF PARK s.r.o., Podbořánky 17, 270 33 Jesenice IČO 257 94 574, na kterém bude položen závlahový systém dráhy č.1 s dráhami č. 2 a 3.
II.Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

(Přijato všemi 4 hlasy)

15.Přidělení garsoniery 1 + kk v čp. 220 k.ú. Jesenice

Usnesení č. 356/11:

Rada města na základě doporučení bytové komise přiděluje garsoniéru 1 + kk v čp. 212 Jesenice zájemcům v tomto pořadí:

I.J.V., bytem Jesenice

2.A.O., bytem Jesenice

3.R.M., bytem Jesenice

II.Rada města rozhoduje uplatňovat princip vratné kauce ve výši dvou měsíčních nájmu při uzavírání nových nájemních smluv na bytové a nebytové prostory.

(Přijato všemi 4 hlasy)

16.Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku p.č. 1429/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 357/1:

Rada města schvaluje pokácení 5 ks dřevin (kaštanů) na pozemku p.č. 1429/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka za předpokladu kladného vyjádření a vydaného kladného povolení ke kácení od odboru životního prostředí na náklady žadatele p. J.Š., bytem Kladno

(Přijato všemi 4 hlasy)

17.Stížnost na střelbu ze střelnice u ATC Jesenice na pozemku p.č. 1500 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 358/1:

Rada města ukládá tajemnici projednat s nájemcem střelnice J.R.P., sdružení pro vzděl.prac.bezpeč.slуж.,asist. pro práci s rom., Plzeň Litice E 969, IČO 26534967, zpracování provozního řádu střelnice umístěné na pozemku p.č. 1500 k.ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato všemi 4 hlasy)

18.Úhrada neinvestičních výdajů na žáka ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č.359/11:

I.Rada města ukládá starostovi vstoupit v souladu se zákonem č.561/2004 Sb., § 178 odstavec 6, v jednání se starosty obcí, jejichž žáci plní povinnou školní docházku v Základní škole a mateřské škole v Jesenici, o úhradu neinvestičních výdajů vynaložených na žáka ZŠ a MŠ Jesenice.

II.Rada města rozhoduje vybírat pouze část vynaložených nákladů, a to ve výši 60%.

III.Rada města pověřuje starostu podpisem smluvních dohod.

(Přijato 3 hlasy zdržel se Vodrážka)

19.Návrh na změnu metodického pokynu - prodej a nákup pozemků

Usnesení č.360/11:

Rada města projednala úpravy metodického pokynu – prodej a nákup pozemků pro město a tyto změny budou předloženy k projednání na zastupitelstvu 15.9.2011.

(Přijato všemi 4 hlasy)

20.Žádost o povolení vstupu na pozemky p.č. 601/1 k.ú. Jesenice

Usnesení č.361/11:

Rada města souhlasí se vstupem na pozemek p.č. 601/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka z důvodu provedení nutných oprav a prací na objektu stodoly na p.č. 600/3 k.ú. Jesenice u Rakovníka p. N.N., bytem Jesenice. Souhlas se vydává na období do 31.12.2011. Pozemek bude uveden do původního stavu a na pozemku nebude skladována suť ani jiný odpad.

(Přijato všemi 4 hlasy)

21. Dodatek č.6 ke smlouvě s Fi. Becker Bohemia s.r.o., Hrádecká 7, 312 00 Plzeň

Usnesení č.362/11:

Rada města schvaluje dodatek č.6 ke smlouvě ze dne 24.1.2007 s fi. Becker Bohemia s.r.o., Hrádecká 7, 312 00 Plzeň, IČO 61776572, týkající se snížení ceny za odvoz tříděného odpadu města.

(Přijato všemi 4 hlasy)

22. Vzory smlouvy a žádosti o půjčku z SFRB

Usnesení č.363/11:

Rada města schvaluje předložené vzory smlouvy a žádosti o půjčku z SFRB.

(Přijato všemi 4 hlasy)

23. Příprava OZV – o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení

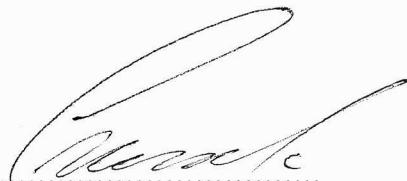
Usnesení č.364/11:

Rada města pověřuje ekonomku města, aby v souladu s připravovanou novelou zákona č. 202/1990 Sb., připravila aktualizaci OZV č. 3/2010 a zapracovala příslušné změny do návrhu rozpočtu 2012.

(Přijato všemi 4 hlasy)



.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta



.....
Ing. Jiří Svoboda, Csc.
starosta