

Z á p i s

z 3. schůze rady města, která se konala dne 24. 11. 2022 od 16.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Jakub John, člen rady
Mgr. Alena Novotná, členka rady
Bohumil Vodrážka, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Program:

1. Připomínky k zápisu z předchozího jednání a kontrola usnesení ze zápisu č. 1 a 2
2. Schválení programu rady č. 3
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města
6. Pozemek parc.č. 1955/2 – sdělení o převzetí spisu Nejvyšším soudem
7. Sociální automobil – nabídka na zakoupení reklamní plochy
8. Žádost o sdělení podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb.
9. Výběrové řízení na pracovní pozici dělník – řidič technických služeb
10. Žádost o zrušení železničních přejezdů P1073 a P1069 k.ú. Jesenice u Rakovníka
11. Plán inventur na rok 2022
12. Rozpočtové změny č. 14 a 15
13. Program ZM

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 1 a 2. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
1545/17 – 76	Zhotovení PD SEN čp. 191 vč. opravy hydroizolace	RM - dle podmínek IROP2/SFŽP
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
116/19-7	Osvěta k separaci odpadů + úprava webu	STAR + LAC průběžně
1767/18 – 86	Vést průběžná jednání o obchvatu s ŘSD, petice za urychlení	STAR

	příprav a stavby obchvatu města Jesenice	
194/19 – 11	Stálá podpora propagace bowlingu (letáky, ...)	STAR
463/19 – 23	Prověření tras kanalizačního řadu vč. objektů u čp. 80	MSTAR+VSOR

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ po kolaudaci rybníka
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ po kolaudaci rybníka
633/20 – 35	SoD DUR Jahůdky II	STAR dle Z1 ÚP
889/20 – 47	Výpůjčka pozemků – provozovny se zábory chodníků	TAJ příprava na rok 2023
1455/21 - 74	Technické řešení míst na separovaný odpad	STAR 11/2022
1469/21 - 74	MŠ – pozemek parc. č. 741/1 k. ú. Bedlno (směna)	TAJ 11/2022
1813/22 – 97	CM na výběr subjektů k zajištění dotačního MNG k výzvam NZÚ a OPŽP	STAR 11/2022
3/22 – 1	Reklamace k projektu revitalizace rybníka v Chotěšově CN projektových prací LED VO	STAR 12/2022
3/22 – 1	Vyhlášení VZMR – revitalizace ul. Školní 3.2	COMPL 12/2022
3/22 – 1	Průchodnost kanalizačních přípojek	TS – VODR 01/2023
9/22 – 1	Dopis k přípojce čp. 16	STAR 12/2022
14/22 – 1	Investiční záměr opravy chaty AN	MSTAR 12/2022

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořanky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM
1239/21 – 63	Přijetí daru parc. č. 455/5 k. ú. Kosobody	Starosta – ZM
1637/21 - 86	Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1835/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
1744/22 – 92	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 26 k. ú. Kosobody	Starosta – ZM
1230/21 - 63	Darovací smlouva – pozemek parc. č. 840 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
1805/22 – 96	Prodej části pozemku parc. č. 1621/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
1848/22 – 98	Prodej pozemku parc. č. 155 k. ú. Jesenice u Rakovníka (čeká se na podklady ČEZ D.)	Starosta – ZM
1868/22 – 100	Prodej pozemku parc. č. 961 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
12/22 – 1	Prodej části pozemku parc. č. 1003 k. ú. Jesenice u Rakovníka (čeká se na podklady ČEZ D.)	Starosta – ZM
20/22 – 1	Bezúplatný převod pozemků parc. č. 488/1 a 526/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta - ZM

2. Schválení programu rady č. 3

Usnesení č. 29/22:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 30/22:

Rada města Jesenice

1. bere na vědomí informace o vyhotovení a odeslání závěrečného vyhodnocení akce „Stavební úpravy a přístavba MŠ v Oráčovské ulici v Jesenici“, který byl spolufinancován z Fondů Středočeského kraje,
2. ukládá Bohumilu Vodrážkovi, mistrovi technických služeb města Jesenice prověřit u správce veřejného osvětlení možnost instalace lampy (svítidla) v Příčné ulici v blízkosti nemovitosti čp. 145,
3. bere na vědomí sdělení Bohumila Vodrážky, mistra technických služeb města Jesenice o nutnosti provést v nově instalovaných stožárech veřejného osvětlení v Plzeňské ulici úpravu kabeláže na svorkovnici s tím, že zhotovitel bude vyzván k nápravě,
4. ukládá starostovi prostřednictvím firmy TIMIKA, s. r. o., Podkovářská 674/2, 190 00 Praha 9, IČ 08429855 prověřit u poskytovatele dotace možnost využití výsledku zjednodušeného podlimitního řízení na rekonstrukci domu čp. 28 a v případě záporného stanoviska připravit bezodkladně výběr zhotovitele na opravu dvorní části domu čp. 28 s termínem dokončení stavby do 28. 2. 2023,
5. bere na vědomí informaci o přípravě žádosti o platbu k projektu rekonstrukce lesní cesty „Ke Včelínu“ s nejzazším termínem odevzdání do 30. 11. 2022,
6. bere na vědomí informaci starosty o plánu zhotovitele provést opravy reklamovaných závad na chodnících v ul. Žatecká v průběhu 14 dnů,
7. bere na vědomí informaci starosty o plánu vyhlášení poslední výzvy z Programu rozvoje venkova administrované MAS Rakovnicko v průběhu prvních měsíců 2023 a souhlasí s podáním žádostí o dotaci
 - a. na dokončení rekonstrukce lesní cesty na Kosobodské stráni,
 - b. na opravu střechy mateřské školy,
 - c. na rekonstrukci prostor školní družiny v budově základní školy.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 31/22:

Rada města Jesenice rozhoduje u firmy JAKNADOTACE s. r. o., Jagellonská 5, 301 00 Plzeň, IČ 02506432 objednat vyhotovení průkazu energetické náročnosti budovy čp. 407 za účelem podání žádosti o dotaci z programu Nová zelená úsporám za cenu 30 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Přijato 5 hlasy)

4. Zálazitosti bytového fondu

Usnesení č. 32/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost paní J.H., bytem 331 41 Kralovice o přidělení městského bytu v DPS Jesenice s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 33/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 24. 11. 2022:

- rozhodnutí o umístění stavby „Fotovoltaická elektrárna Stavers Jesenice“ k.ú. Jesenice u Rakovníka,
- územní souhlas s umístěním stavby „Přístřešek na dřevo“ na pozemku p. č. 35/3 k. ú. Kosobody,
- usnesení – přerušení společného územního a stavebního řízení na stavbu „Parkoviště v ul. V Jahůdkách Jesenice u Rakovníka“ na pozemku p. č. 742/2, 745/3, 745/1 k. ú. Jesenice u

Rakovníka,

- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – stavební úpravy rodinného domu čp. 166 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- kolaudační souhlas s užíváním stavby – Jesenice obnova a přeložka zásobního řadu k.ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

6. Pozemek parc.č. 1955/2 - sdělení o převzetí spisu Nejvyšším soudem

Usnesení č. 34/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci JUDr. Miroslava Růžičky o převzetí spisu Nejvyšším soudem, Burešova 20, 657 37 Brno ve věci napadeného rozhodnutí Krajského soudu v Praze sp. zn. 27 CO 123/2022 (nahrazení projevu vůle k pozemku parc. č. 1955/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka) a jeho přidělení senátu č. 22.

(Přijato 5 hlasy)

7. Sociální automobil – nabídka na zakoupení reklamní plochy

Usnesení č. 35/22:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít smlouvu se společností KOMPAKT spol. s r. o., Jiráskova 1424, 290 01 Poděbrady, IČ 49551027 na zakoupení reklamní plochy za cenu 30 250 Kč vč. DPH, kterou bude podpořena realizace projektu „Sociální automobil“ pro Střední školu a Základní školu Jesenice, p. o. , Plzeňská 63, 270 33 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

8. Žádost o sdělení podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb.

Usnesení č. 36/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro SK a hl. m. Praha, náměstí W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha o sdělení dle § 6 zák. č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu v platném znění k pozemku p. č. 1180/4 a 1197/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka a ukládá tajemnici úřadu požádat o sdělení důvodu žádosti a následně vypracovat odpověď v souladu s ÚP Jesenice.

Přijato 5 hlasy)

9. Výběrové řízení na pracovní pozici dělník – řidič technických služeb

Usnesení č. 37/22:

Rada města Jesenice na základě vyhodnocení výběrového řízení na obsazení pracovní pozice dělník – řidič technických služeb Jesenice souhlasí s uzavřením pracovní smlouvy s panem Martinem Doležalem, bytem V Jahůdkách čp. 435, 270 33 Jesenice s platností od 1. 1. 2023.

(Přijato 5 hlasy)

10. Žádost o zrušení železničních přejezdů P1073 a P1069 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 38/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost Správy železnic, státní organizace, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, IČ 70994234 a nesouhlasí se zrušením železničních přejezdů

1. P1069 v k. ú. Jesenice u Rakovníka z důvodu nutnosti zachování přístupu do lokality Horního a Dolního Fikače,
2. P1073 v k. ú. Jesenice u Rakovníka z důvodu plánu obnovy polní cesty v rámci komplexních pozemkových úprav.

(Přijato 5 hlasy)

11. Plán inventur na rok 2022

Usnesení č. 39/22:

Rada města Jesenice schvaluje předložený plán inventur na rok 2022.

Přijato 5 hlasy)

12. Rozpočtové změny č.14 a 15

Usnesení č. 40/22:

Rada města Jesenice schvaluje rozpočtové změny č. 14 a č. 15 ze dne 24. 11. 2022.

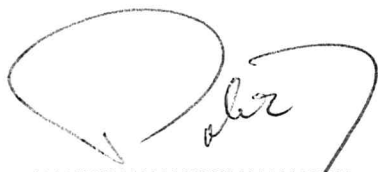
(Přijato 5 hlasy)

13. Program ZM

Usnesení č. 41/22:

Rada města Jesenice bere na vědomí předložený návrh programu jednání zastupitelstva města plánované na 7. 12. 2022.

(Přijato 5 hlasy)


.....
Ing. Jan Polák
starosta
.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 1. 12. 2022