

Z á p i s

z 87. schůze rady města, která se konala dne 8. 4. 2014 od 16.30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomní: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Berka, člen rady města
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Bohumil Vodrážka, člen rady města

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 86
2. Schválení programu rady č. 87
3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice
4. Informace k investičním akcím 2014
5. Záležitosti bytového fondu
6. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se majetku města Jesenice
7. Žádost o převedení finančního příspěvku
8. Nabídka na dodávku a instalaci systému pro STA Jesenice čp. 405
9. Žádost o umožnění přístupu na pozemek 1082/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka
10. Žádost o napojení na kanalizaci
11. Směrnice – „Systém náležitě péče“
12. Představení záměru – střelnice Jesenice
13. Zápis z finančního výboru ze dne 26. 3.2014
14. Vyhlášení záměru pronájmu restaurace ATC Jesenice
15. Vyhlášení výběrového řízení na „Recepční ATC“
16. Kupní smlouva na vybavení restaurace ATC Jesenice

Různé:

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byla ustavena tajemnice města. Zápisy z 85. a 86. schůze rady města byly zkontrolovány bez připomínek

Ze zasedání rady č. 1. až 86:

| Číslo usnesení | Předmět usnesení | Zodpovědná osoba a termín |
|----------------|------------------|---------------------------|
|----------------|------------------|---------------------------|

Zápis č. 5

| | | |
|-------|-------------------------------|----------------------|
| 97/11 | Velký Rybník – převod majetku | Tajemnice – průběžně |
|-------|-------------------------------|----------------------|

Zápis č. 11

| | | |
|--------|---|------------------------|
| 229/11 | Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice | Star. a Míst NT /06/14 |
|--------|---|------------------------|

Zápis č. 27

| | | | |
|--------|-----------------------|-----------|----------|
| 604/11 | Reformy státní správy | Tajemnice | průběžně |
|--------|-----------------------|-----------|----------|

Zápis č. 34

| | | | |
|--------|--|-----------|----------|
| 137/12 | Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici | Tajemnice | průběžně |
|--------|--|-----------|----------|

Zápis č. 45

| | | | |
|--------|---|-----------|---------|
| 411/12 | Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv) | Tajemnice | T/06/14 |
|--------|---|-----------|---------|

Zápis č. 50

| | | | |
|--------|--------------------------------|----------|---------|
| 537/12 | Stanovení ceny věcného břemene | Starosta | T/06/14 |
|--------|--------------------------------|----------|---------|

Zápis č. 52

| | | | |
|--------|-----------------------------------|---------|----------|
| 591/12 | Koncepce rozvoje VO a jeho opravy | Kyselka | průběžně |
|--------|-----------------------------------|---------|----------|

Zápis č. 55

| | | | |
|--------|--|----------|---------|
| 662/13 | Majetkoprávní vyrovnání p. č. 881 (Krtská ul.) | Starosta | T/04/14 |
|--------|--|----------|---------|

Zápis č. 57

| | | | |
|--------|--|-----------|----------|
| 693/13 | Evidence staveb – výzva stavebnímu úřadu | Tajemnice | průběžně |
|--------|--|-----------|----------|

Zápis č. 58

| | | | |
|--------|---|----------|---------|
| 707/13 | Autobusové zastávky Kosobody- Soseň | Starosta | T/05/14 |
| 711/13 | Zvážení nákupu užitkového vozidla – 2. polovina roku 2013 | Starosta | T/04/14 |

Zápis č. 68

| | | | |
|--------|--|-----------|---------|
| 955/13 | Vypsání ZŘ - dokončení oprav čp. 28 a 200 Jesenice | Tajemnice | T/06/14 |
|--------|--|-----------|---------|

Zápis č. 70

| | | | |
|--------|---|----------|---------|
| 994/13 | Rybník pod ČOV – vlastnictví hráze (zaměření) | Starosta | T/04/14 |
|--------|---|----------|---------|

Zápis č. 74

| | | | |
|---------|--|----------|---------|
| 1078/13 | Možnost přednášky od „Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel region Rakovník“ | Starosta | T/04/14 |
| 1079/13 | Ošetření pam. stromu – Hlošina (podzim 2014) | Makovský | T/10/14 |
| 1082/13 | Zhodnocení tech. stavu kašny | Starosta | T/04/14 |

Zápis č. 77

| | | | |
|---------|--|-----------|---------|
| 1150/13 | Směna pozemků v k.ú. Soseň | Tajemnice | T/06/14 |
| 1163/13 | Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice – možnost součinnosti SDH Jesenice | Tajemnice | T/10/14 |

Zápis č. 80

| | | | |
|-------|--|-----------|---------|
| 46/14 | Koupě pozemku p.č. 583 k.ú. Jesenice u Rakovníka | Tajemnice | T/04/14 |
|-------|--|-----------|---------|

Zápis č. 81

| | | | |
|-------|---|----------|---------|
| 79/14 | Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi | Starosta | T/04/14 |
|-------|---|----------|---------|

Zápis č. 84

| | | | |
|--------|--|----------|---------|
| 113/14 | Umístění ukazatele rychlosti | Starosta | T/04/14 |
| 120/14 | Odstranění městského rozhlasu na čp. 339 Jesenice – místní šetření | Starosta | T/04/14 |
| 123/14 | Žádost o prodej pozemku p.č. 15/2 k.ú. Bedlno – místní šetření konec dubna | Starosta | T/05/14 |
| 124/14 | Žádost o opravu příjezdové cesty k.ú. Bedlno + VO – místní šetření konec dubna | Starosta | T/05/14 |
| 128/14 | Bezplatný převod hasičského vybavení | Vodrážka | T/04/14 |

Zápis č. 85

| | | | |
|--------|--|---------------|---------|
| 149/14 | Žádost o pronájem pozemku p.č. 15/2 k.ú. Bedlno – místní šetření konec dubna | Tajemnice | T/05/14 |
| 157/14 | Příspěvek FC Jesenice | Starosta | T/04/14 |
| 166/14 | Kontejnery na textil – DIMATEX CS | Starosta | T/04/14 |
| 168/14 | Nepořádek za poštou na pozemku p.č. 842/4 k.ú. Jesenice | Místostarosta | T/04/14 |

2. Schválení programu jednání rady č. 87

Usnesení č. 178/14:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Informace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice

Usnesení č. 179/14:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o postupu prací na projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice, které právě probíhají na jednotlivých objektech budovy školy.

(Přijato 4 hlasy)

4. Informace k investičním akcím 2014

Usnesení č. 180/14:

Rada města

- bere na vědomí informace o akceptaci žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí vztahující se k projektu Sběrný dvůr Jesenice (CZ.1.02/4.1.00/13.22387).
- v návaznosti na usnesení č. 165/14 rozhoduje uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 6. 5. 2013 ev. č. 8120040204 na stavbu „Jesenice u Rakovníka – přeložka NN v ul. Oráčovská“ s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035.

(Přijato 4 hlasy)

5. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 181/14:

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 5 v domě č. p. 405 s p. K.A., bytem Stinná ,381 01 Český Krumlov.

(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č. 182/14:

Rada města bere na vědomí žádost o přidělení městského bytu podanou p. A.H., bytem 270 33 Jesenice s tím, že žádosti bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č. 183/14:

Rada města rozhoduje vyhovět žádosti o splátkový kalendář na platby za vyúčtování služeb vyplývající z užívání bytu č. 12/100 za rok 2013 v částce 5.831,- Kč p. J.N., bytem 270 33 Jesenice s tím, že řádná splátka je 1.000,- Kč/ měsíc.

(Přijato 4 hlasy)

Usnesení č.184/14:

Rada města rozhoduje objednat provedení oprav bytového jádra (koupelna + záchod) v bytě č. 4 v č. p. 316 v Jesenici

- instalátérské práce u firmy Petr Bolech, Husovo nám. 138, 270 01 Kněžves, IČ 76182541 za cenu 32.532,- Kč bez DPH,
- zednické a obkladačské práce u firmy Radomír Tesařík, Všetaty 29, 270 21 Všetaty, IČ 74583018 za cenu 47.308,- Kč bez DPH,
- elektrorozvody u firmy Marek Rank, Oráčov 46, 270 32 Oráčov, IČ 74396668 za cenu 18.840,- Kč bez DPH.

(Přijato 4 hlasy)

7. Žádost o převedení finančního příspěvku

Usnesení č. 185/14:

Rada města bere na vědomí žádost M. a K.L., bytem Školní 319, 270 33 Jesenice o převod finančního příspěvku z podpory hudebního klubu Truhlárna na Muzeum Jesenická továrna o. s.

(Přijato 4 hlasy)

8. Nabídka na dodávku a instalaci systému pro STA Jesenice čp. 405

Usnesení č. 186/14:

Rada města rozhoduje objednat u firmy CZECON, s.r.o., Vinohradská 2234, 269 01 Rakovník dodávku a instalaci systému pro STA – Jesenice čp. 405 v částce 23.262,- Kč včetně DPH.

(Přijato 4 hlasy)

9. Žádost o umožnění přístupu na pozemek 1082/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 187/14:

Rada města

- bere na vědomí žádost p. L.V., bytem 270 33 Jesenice o umožnění využívání pozemku parc. č. 1082/2 k. ú. Jesenice, který je v majetku města Jesenice, jako pozemku přístupového.
- ukládá starostovi a tajemnici provést místní šetření a podat informaci na dalším jednání rady města.

(Přijato 4 hlasy)

10. Žádost o napojení na kanalizaci

Usnesení č. 188/14:

Rada města

- bere na vědomí žádost p. J.B., bytem 270 33 Jesenice o napojení nemovitosti na pozemku p. č. 817/11 na kanalizační řad na pozemku p. č. 854/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- ukládá místostarostovi projednat možnost zřízení kanalizační přípojky s fi. RAVOS s.r.o. Rakovník.

(Přijato 4 hlasy)

11. Směrnice – „Systém náležitě péče“

Usnesení č. 189/14:

Rada města schvaluje směrnici č. EU-SM009 „Systém náležitě péče“.

(Přijato 4 hlasy)

12. Představení záměru – střelnice Jesenice

Usnesení č. 190/14:

Rada města bere na vědomí záměr Tomáše Müllera, Dejvická 254/16, 160 00 Praha 6 na provozování objektu střelnice na pozemku parc. č. 1500 a 1502 v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 4 hlasy)

13. Zápis z finančního výboru ze dne 26. 3.2014

Usnesení č. 191/14:

Rada města bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 26. 3. 2014 a v souladu s jeho doporučením vyzývá kontrolní výbor k prověření zápisů ve stavebním deníku k investici na bytovém domě č. p. 212.

(Přijato 4 hlasy)

14. Vyhlášení záměru pronájmu restaurace ATC Jesenice

Usnesení č. 192/14:

Rada města ukládá tajemnici zajistit vyhlášení záměru na pronájem restaurace v ATC Jesenice a kiosku občerstvení na pláži Velkého rybníka v Jesenici.

(Přijato 4 hlasy)

15. Vyhlášení výběrového řízení na „Recepční ATC“

Usnesení č. 193/14:

Rada města ukládá tajemnici zajistit vyhlášení výběrového řízení na „Recepční ATC Jesenice“.

(Přijato 4 hlasy)

16. Kupní smlouva na vybavení restaurace ATC Jesenice

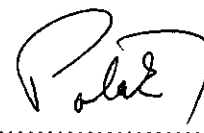
Usnesení č. 194/14

Rada města rozhoduje uzavřít kupní smlouvu s Monikou Jirků, Elektrárenská 982/3, 101 00 Praha. IČ 87755271 na zakoupení vybavení restaurace ATC Jesenice a kiosku občerstvení na pláži Velkého rybníka uvedené v příloze smlouvy s tím, že kupní cena ve výši 69.967,84 Kč bude uhrazena formou zápočtu proti splatné pohledávce za pronájem a odebrané energie pocházející z užívání restaurace ATC Jesenice a kiosku občerstvení na pláži Velkého rybníka.

(Přijato 4 hlasy)



Ing. Roman Valuš
místostarosta



Ing. Jan Polák
starosta