

Z á p i s

ze 15. schůze rady města, která se konala dne 20.6.2011 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Bc. Jan Polák, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14
2. Schválení programu rady č. 15
3. Informace o postupu prací z SFRB
4. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 368 Jesenice
5. Problematika dopravní obslužnosti Středočeského kraje
6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – Jesenice , chaty – kabelové vedení
NN p.p.č 1631/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
7. Obsazení bytu v domě s pečovatelskou službou čp. 405
8. Dotace – poradník na zpracování dalších žádostí
9. Výběrové řízení – recepční ATC Jesenice
10. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 46 k.ú. Jesenice
11. Úhrada neinvestičních výdajů vynaložených na dojíždějící žáky v ZŠ a MŠ Jesenice
12. Nákup pozemků – Jednota p.p.č. 1019, 1012 a 1002 k.ú. Jesenice u Rakovníka
13. Příprava mimořádného jednání zastupitelstva dne 23.6.2011
14. Návrh rozdělení parcel p.č. 1835/2 a 1855 k.ú. Jesenice u Rakovníka
15. Závěry z jednání s Pozemkovým fondem ČR z 15.6.2011
16. Žádost o schválení záúčtování dobrovolného vstupu z pořádání akce „ Jarní setkání“
do rezervního fondu ZŠ a MŠ Jesenice
17. Prodej bytů
18. Odpadové hospodářství
19. Lesní hospodářství – zalesnění pozemku 0,61 ha k.ú. Bedlno
20. Přidělení bytu v čp. 212 Jesenice
21. Smlouva o výpůjčce přístřešku na zpětný odběr elektrozařízení
22. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení
23. Žádost o povolení vjezdu ze silnice č. II/228 na par. č. 336/2 v k.ú. Jesenice u Rakovníka čp.8
24. Schválení zadání veřejné zakázky na opravu střechy na KD Jesenice
25. Žádost o povolení večerní akce (ohňostroje) u Velkého rybníka v Jesenici

Různé:

- formuláře o poskytnutí půjčky z SFRB

- návrh cenového systému pro prodej a koupi pozemků
- oprava Křížku Wintrova ulice, informace kaplička Bedlno
- Causa Finita
- komunikace s občany přes SMS

1.Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, CSc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 14. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1 až 14:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Krolák průběžně
16/10	Grantová politika	Ing. Berka T/2/11 NT/6/11
Zápis č. 4		
77/10	Odpadové hospodářství	Ing. Berka T/6/11
Zápis č. 5		
81/11	Programové prohlášení – cíle-úkoly-strategie	Starosta - průběžně
90/11	Certifikace MěÚ	Ing.Berka, tajemnice 2.-4.Q/11
91/11	Dotace na opravu kaple sv. J.Nepomuckého	Po vyhlášení dotačního titulu
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně
104/11	Budova DLS Jesenice	Starosta
Zápis č. 6		
120/11	Mountfield – směna pozemků	podaná žádost
131/11	Instalace přístroje na měření rychlosti	po vyhlášení dotačního titulu

Zápis č. 7

134/11	CAUSA FINITA	St/Ms průběžně
152/11	ZŠ/MŠ - vestavba	Místostarosta průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – rybník Šmídovi	Ing. Makovský T/3/11 6/11
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský T/3/11 6/11

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita – Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst. T/ 5/11 NT /9/11
239/11	Podání žádosti o pozemkové úpravy k.ú. Jesenice	Pašíkovská T/5/11 NT/6/1
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce	Tajemnice T/5/11 NT/9/11

Zápis č. 12

261/11	Dorešení vlastnických vztahů pozemků pod ČOV Jesenice	Místostarosta T/5/11 NT/6/11
--------	---	---------------------------------

Zápis č.13

268/11	Podání žádosti o zateplení ŽS Jesenice	Místostarosta T/6/11
271/11	Podání žádosti na zákaz parkování nákladních automobilů na Mírovém náměstí a Křížíkově Ulici	Tajemnice T/6/11
274/11	Žádost o možnost zřízení vjezdu k čp. 8 Jesenice	Tajemnice T/6/11
277/11	Prodej městských bytů	Starosta průběžně
280/11	Opravy místních komunikací města Jesenice	Tajemnice T/6/11

Zápis č.14

293/11	Informace občanům o možnosti získání půjčky z SFRB	Tajemnice T/6/11
295/11	Zpracování metodického pokynu - dotační prostředky	Místostarosta Tajemnice T/7/11
296/11	Dotační řízení –EKO COUNTRY KEMP Jesenice	T/7/11
298/11	Odprodej pozemků p.č. 1835/2 a 1855 k.ú. Jesenice	Místostarosta Tajemnice T/6/11
299/11	Posouzení atik na budovách ZŠ Jesenice	Tajemnice T/6/11
306/11	Pořadník na zpracování dalších dotačních žádostí	Místostarosta T/7/11

2.Schválení programu jednání rady č. 15**Usnesení č. 314/11:**

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato všemi 5 hlasy)

3. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 315/11:

I. Rada města bere na vědomí informaci starosty o podepsané smlouvě mezi městem Jesenice a SFRB Praha.

(Přijato všemi 5 hlasy)

4. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v čp. 368 Jesenice

Usnesení č. 316/11:

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy p. A.H., bytem Krtý ze dne 1.11.2008 na pronájem nebytových prostor v budově MěÚ Jesenice pro účely podnikání "masér pro sportovní a rekondační masáže" ke dni 1.7.2011.

(Přijato všemi 5 hlasy)

5. Problematika dopravní obslužnosti Středočeského kraje

Usnesení č. 317/11:

Rada města rozhoduje odeslat odpověď KÚ Středočeského kraje týkající se problematiky dopravní obslužnosti Středočeského kraje v souladu se stanoviskem Svazku pro dopravní obslužnost Rakovnícko.

T/6/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – Jesenice , chaty –kabelové vedení NN p.p.č 1631/1 k.ú. Jesenice u Rakovník

Usnesení č. 318/11:

I. Rada města na základě podepsané smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 22.4.2008 schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se pozemku p.č. 1631/1 k.ú. Jesenice se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247290035.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato všemi 5 hlasy)

7. Obsazení bytu v domě s pečovatelskou službou čp. 405:

Usnesení č. 319/11:

Rada města na základě doporučení sociálního odboru města Jesenice přiděluje byt v DPS č. 405 Jesenice p.Z. P., bytem Jesenice.

(Přijato všemi 5 hlasy)

8. Dotace – pořadník na zpracování dalších žádostí, dotace na zateplení ZŠ

Usnesení č. 320/11:

Rada města ukládá místostarostovi a tajemnici v souladu s usnesením zastupitelstva města Jesenice č. 17/5/2011 připravit zadání veřejné zakázky na zpracování žádosti na získání dotace zateplení ZŠ Jesenice v souladu se směrnicí VM-SM001- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

T/12.7/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

9. Výběrové řízení – recepční ATC Jesenice

Usnesení č.321/11:

I. Rada města bere na vědomí zprávu komise o vyhodnocení výběrového řízení na „Obsazení pracovního místa – recepční ATC Jesenice pro rok 2011“. Do poptávkového řízení se přihlásilo 6 uchazečů:

p. L. K., Jesenice

p. E. L., Jesenice

P. J. P., Blatno

p. X.V., Jesenice

p. M.K., Jesenice

p. Z. Ch., Jesenice

II. Rada města souhlasí s předloženým pořadím na obsazení pracovního místa „recepční v ATC Jesenice.

Na měsíc červenec – p. E.L., Jesenice

p. M.K., Jesenice

Na měsíc srpen - p. J. P., Blatno

p. L.K., Jesenice

Náhradníci - p. Z.Ch., Jesenice

p. X.V. , Jesenice

III. Rada města ukládá tajemnici zajistit uzavření pracovních smluv.

T/6/11

(přijato 4 hlasy, zdržel se Bc.Polák)

10. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 46 k.ú. Jesenice

Usnesení č.322/11:

Rada města na základě usnesení zastupitelstva města č. 7/5/2011 ukládá zveřejnit záměr o pronájem pozemku p.č. 46 k.ú. Jesenice u Rakovníka. Záměr pronájmu pozemku bude v souladu se zákonem o obcích zveřejněn vyvěšením na úřední desce.

T/6/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

11. Úhrada neinvestičních výdajů vynaložených na dojíždějící žáky v ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č.323/11:

Rada města ukládá starostovi ve spolupráci s ředitelkou ZŠ a MŠ Jesenice vstoupit v jednání se starosty okolních vesnic ve věci projednání úhrady neinvestičních výdajů vynaložených na dojíždějící žáky do ZŠ a MŠ Jesenice.

T/7/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

12. Nákup pozemků – p.p.č. 1019, 1012 a 1002 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 324/11:

I. Rada města ukládá starostovi vstoupit v jednání s předsedou představenstva JUDr. Petrem Mojžíšem, JEDNOTA spotřební družstvo Rakovník, Tyršova 213, 269 45 Rakovník o odkoupení pozemků p.p.č. 1019 o výměře 267 m2, p.p.č. 1012 o výměře 445 m2 a p.p.č. 1002 o výměře 856 m2 k.ú. Jesenice, na jejichž koupi byla dne 9.8.2010 uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkoupení výše uvedených pozemků za částku 25,- Kč/m2. Záměr koupě pozemků bude v souladu se zákonem o obcích zveřejněn vyvěšením na úřední desce a projednán na nejbližším veřejném zastupitelstvu.

T/9/11
(Přijato všemi 5 hlasy)

13.Příprava mimořádného jednání zastupitelstva dne 23.6.2011

Usnesení č.325/11:

I.Rada města ukládá tajemnici rozeslat zastupitelům města Jesenice pokyny pro zpracování návrhu územního plánu Jesenice / bod jednání OZ 23.6.2011 č. 6/ a v případě potřeby svolat jednání k tomuto bodu ve čtvrtek 23.6.2011 od 17,00 hod. na MěÚ Jesenice.

T/ ihned
(Přijato všemi 5 hlasy)

14.Návrh rozdělení parcel p.č. 1835/2 a 1855 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č.326/11:

Rada města ukládá starostovi a místostarostovi připravit návrh na rozdělení pozemků u Velkého rybníka v Jesenici vhodných k prodeji.

T/7/11
(Přijato všemi 5 hlasy)

15.Závěry z jednání s Pozemkovým fondem z 15.6.2011

Usnesení č. 327/11:

Rada města ukládá místostarostovi a tajemnici připravit důvodovou zprávu pro jednání zastupitelstva města dne 23.6.2011 týkající se bezúplatného nabytí pozemků pod veřejně prospěšnými stavbami.

T/6/11
(Přijato všemi 5 hlasy)

16. Žádost o schválení zaúčtování dobrovolného vstupu z pořádání akce „ Jarní setkání“ do rezervního fondu ZŠ a MŠ Jesenice

Usnesení č.328/11:

Rada města souhlasí se zaúčtováním dobrovolného vstupu v částce 2.170,- Kč z pořádání akce „ Jarní setkání“ do rezervního fondu ZŠ a MŠ Jesenice.

(Přijato všemi 5 hlasy)

17.Prodej bytů

Usnesení č.329/11:

Rada města ukládá tajemnici oslovit soudního znalce za účelem zpracování vyhláškového ocenění bytů a garáže v čp. 339 Jesenice v předpokládané výši do 20.000,- Kč.

T/6/11
(Přijato všemi 5 hlasy)

18.Odpadové hospodářství

Usnesení č.330/11:

Rada města ukládá ekonomce a tajemnici provádět čtvrtletní ekonomické rozbory týkající se odpadového hospodářství a pravidelně předkládat.

T/čtvrtletně
(Přijato všemi 5 hlasy)

19. Lesní hospodářství – zalesnění pozemku 0,61 ha k.ú. Bedlno

Usnesení č.331/11:

I. Rada města ukládá tajemnici vstoupit v jednání s nájemcem pozemku p.č. 524/1 o výměře 0,61 ha k.ú. Bedlno z důvodu zalesnění pozemku dle LHS města Jesenice.

II. Rada města schvaluje uplatnění žádosti o poskytnutí dotace na konzultační činnost v oblasti lesního hospodářství.

III. Rada města pověřuje starostu podpisem žádosti.

T/6/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

20. Přidělení bytu v čp. 212 Jesenice

Usnesení č.332/11:

Rada města na základě doporučení bytové komise přiděluje byt v čp. 212 v tomto pořadí:

1. G. A V. N., Chotěšov

2. V. K., Jesenice

3. L. F., Jesenice

(Přijato všemi 5 hlasy)

21. Smlouva o výpůjčce přístřešku na zpětný odběr elektrozařízení

Usnesení č. 333/11:

I. Rada města schvaluje smlouvu o výpůjčce přístřešku na zpětný odběr elektrozařízení s obchodní firmou ASEKOL s.r.o., Československého exilu 2 062/8, Praha 4, 143 00, IČO 27373231.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

T/6/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

22. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Usnesení č.334/11:

I. Rada města schvaluje smlouvu o zajištění odběru elektrozařízení s obchodní firmou ASEKOL s.r.o., Československého exilu 2 062/8, Praha 4, 143 00, IČO 27373231.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

T/6/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

23. Žádost o povolení vjezdu ze silnice č. II/228 na par. č. 336/2 v k.ú. Jesenice u Rakovníka čp.8

Usnesení č.335/11:

Rada města po předloženém rozhodnutí MěÚ Rakovník, odbor dopravy ze dne 13.6.2011 schvaluje zřízení sjezdu ze silnice II/228 na par. č. 336/2 v k.ú. Jesenice u Rakovníka (čp.8) na vlastní náklady žadatele p. V.Š., bytem Jesenice.

(Přijato všemi 5 hlasy)

24.Schválení zadání veřejné zakázky na opravu střechy na KD Jesenice

Usnesení č.336/11:

I.Rada města po projednání schvaluje předložené zadání veřejné zakázky kategorie II na opravu části střechy KD Jesenice v souladu se směrnicí VM-SM001- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II.Rada města ukládá tajemnici rozeslat a zveřejnit zadání veřejné zakázky na opravu střechy KD Jesenice

III. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Slavěna Klementovičová, Ing.Roman Valuš a Jaroslava Pašíkovská.

T/7/11

(Přijato všemi 5 hlasy)

25.Žádost o povolení večerní akce u Velkého rybníka v Jesenici

Usnesení č.337/11:

Rada města schvaluje Krajskému ředitelství, Policie Severočeského kraje, územní odbor Most večerní akci (ohňostroj) ve 22,30 hod na pláži u velkého rybníka.

(Přijato 4 hlasy, proti Vodrážka)



Ing. Jiří Svoboda, Csc.
starosta



Ing. Roman Valuš
místostarosta