

Z á p í s

z 54. schůze rady města, která se konala dne 8. 1. 2013 od 14.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Bc. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 53
2. Schválení programu rady č. 54.
3. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice - zvážení dočasných pronájmů
4. Informace o postupu prací z SFRB
5. Termíny pro předkládání monitorovacích zpráv – Rekonstrukce místních komunikací Jesenice
6. Žádost o příspěvek na akce KOS Jesenice
7. Žádost na odkoupení pozemku parc. č. 555/1 k. ú. Soseň
8. Návrh dohody s PP - servis Plzeň, s. r. o.
9. Vyhodnocení ZŘ – pořízení komunální techniky
10. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
11. Obsazení bytu v čp. 28 Jesenice
12. Dodatek směrnice – cestovní náhrady
13. DÚR revitalizace Školní ulice
14. Nabídka na rozšíření studie ul. Křížíkova
15. Záměr pronájmu bývalé prodejny novin
16. Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku VIA na Kapličku U Jeptišky
17. Odvolání proti platebnímu výměru
18. Podání žádosti o dotaci – automatizace knihovny
19. Rozpočtové změny
20. Náhrada škody ZŠ Jesenice

Různé:

- studie KD – přízemí
- informace k e-aukci
- info Nová zelená úsporám

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelkou zápisu byla ustavena tajemnice města pí Klementovičová. Zápis z 52. a 53. schůze rady města byl zkontrolován s tím, že v zápisu č. 52 ze dne 18. 12. 2012 dojde k následující opravě.

Usnesení č. 607/13:

Rada města rozhoduje opravit v usnesení č. 604/12 chybně uvedenou výměru pozemku p. č. 455/ 1 z 35 m² na 20 m².

(Přijato 5 hlasy)

Ze zasedání rady č. 1. až 53:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
-----------------------	-------------------------	----------------------------------

Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice – průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

Zápis č. 8

181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/12/12
--------	---	------------------------

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/13
--------	---	-----------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 33

122/2	Zateplení ZŠ Jesenice	Starosta průběžně
-------	-----------------------	-------------------

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice T/12/12
--------	--	-------------------

Zápis č. 37

219/12	Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody	Starosta T/12/12
--------	---	------------------

Zápis č. 40

291/12	Veřejná zakázka „Oprava střechy č. p. 212 Jesenice“	Tajemnice T/01/13
310/12	Stabilizační zásah – torzo dubu Velký rybník Jesenice	Makovský T/03/13

Zápis č. 42

325/12	Žádost o provedení obkladu koupelny v č. p. 240 Jesenice	Místostarosta T/12/12
--------	--	-----------------------

Zápis č. 45

410/12	Informace a náklady na rozvod užitkové vody v Bedlně a Kosobodech (schůzka Kosobody)	Starosta T/04/13
411/12	Informativní zpráva k nájemním bytům (revize smluv)	Tajemnice T/12/12

Zápis č. 46

436/12	Příprava projektů do LEADERu nebo ROPu	Starosta T/04/13
443/12	Zahájení reklamačního řízení – fasáda č.p. 100 Jesenice	Starosta T/10/12

Zápis č. 47

464/12	Zadání veřejné zakázky „Prováděcí dokumentace k projektu Snížení energetické náročnosti ZŠ Jesenice“	Starosta T/12/12
--------	--	------------------

474/12	Studie sběrný dvůr – zjištění inž. sítí	Místostarosta	T/12/12
477/12	Zadání veřejné zakázky na opravu bytů č. 6 a č. 11 v č.p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/12/12

Zápis č. 48

501/12	Zpracování GP č.p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/12/12
--------	---------------------------------	-----------	---------

Zápis č. 49.

515/12	Pronájem části pozemku p.č. 1694/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/12/12
523/12	Rybník u ČOV Jesenice	Starosta	T/12/12

Zápis č.50

537/12	Stanovení ceny věcného břemene	Starosta	T/12/12
550/12	Zadání PD oprava chodníků v Žatecké a Oráčovské ulici v Jesenici	Starosta	T/12/12

Zápis č. 51

567/12	Vypracování GP na oddělení pozemků p.č.625, 628, 631 a 719 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/2/13
584/12	Prodloužení smlouvy o dílo č.002/2011 s firmou SLD KROC s.r.o.	Starosta	T/12/12

Zápis č. 52

590/12	Možnost dopravy dětí do ZŠ	Starosta	T/1/13
591/12	Koncepce rozvoje VO a jeho opravy	Kyselka	T/2/13
594/12	Stížnost na vývoz odpadků u č. p. 11 Jesenice	Tajemnice	T/1/13
599/12	Žádost o koupi části pozemku p. č. 487/36 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	T/2/13 ZM
604/12	Dohoda o odkoupení pozemku 455/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	T/2/13 ZM

2. Schválení programu jednání rady č. 54

Usnesení č.608/13:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice - zvážení dočasných pronájmů

Usnesení č.609/13:

Rada města bere na vědomí informaci starosty o dalším uvolněném bytu v č. p. 339 Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

4. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 610/13:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty o dalším postupu realizace a přípravy akcí spolufinancovaných z SFRB a ukládá do příští rady města připravit vyúčtování realizovaných investic od roku 2011 do 01/2013.

(Přijato 5 hlasy)

5. Termíny pro předkládání monitorovacích zpráv – Rekonstrukce místních komunikací Jesenice

Usnesení č. 611/13:

Rada města ukládá tajemnici zajistit předkládání monitorovacích zpráv na akci „Rekonstrukce místních komunikací ul. Rabasova a Nádražní Jesenice“ v termínech požadovaných poskytovatelem dotace v souladu s předloženou tabulkou.

(Přijato 5 hlasy)

6. Žádost o příspěvek na akce KOS Jesenice

Usnesení č. 612/13:

Rada města schvaluje přidělení příspěvku KOS Jesenice, Křížíkova 350, 270 33 Jesenice v částce 15.000,- Kč na činnost mládeže v klubu v roce 2013.

(Přijato 5 hlasy)

7. Žádost na odkoupení pozemku parc. č. 555/1 k. ú. Soseň

Usnesení č. 613/13:

Rada města doporučuje zastupitelstvu prodat pí V.Č., bytem 270 33 Jesenice pozemek parc. č. 555/1 (ostatní plocha) k. ú. Soseň o výměře 174 m² za cenu 150,- Kč/m², tj. celkem za 26.100,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)

8. Návrh dohody s PP - servis Plzeň, s. r. o.

Usnesení č. 614/13:

Rada města

- bere na vědomí informaci starosty k neúspěšnému jednání dne 19. 12. 2012 s firmou PP – servis Plzeň, s. r. o., U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň,
- ukládá starostovi písemně vyzvat zmíněnou firmu k dalšímu jednání a opětovně nabídnout smírné řešení situace v intencích návrhu rady města.

(Přijato 5 hlasy)

9. Vyhodnocení ZŘ – pořízení komunální techniky

Usnesení č. 615/13:

Rada města

- na základě vyhodnocení veřejné zakázky „Dodávka víceúčelového nosiče s vybavením pro komunální služby“ a na základě doporučení hodnotící komise rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s fi. PEKASS a.s., Přátelství 987, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves, IČ 41693426 za cenu 1.198.080,- Kč vč. DPH,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo,
- ukládá tajemnici vypsát výběrové řízení na obsazení pracovního místa v technických službách města Jesenice s předpokládaným nástupem 03 - 04/2013.

(Přijato 5 hlasy)

10. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 616/13:

Rada města bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebními úřady Jesenice ke dni 8. 1. 2013 a nemá námitek k předloženým řízením:

- územní souhlas s umístěním stavby domku, altánu a bazénu na pozemku p. č. 1198/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- rozhodnutí o zrušení ochrany památného stromu – 1 ks dub letní na pozemku p. č. 1636 k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

11. Obsazení bytu v č. p. 28 Jesenice

Usnesení č. 617/13:

Rada města rozhoduje na základě doporučení bytové komise přidělit p. J.H., bytem 270 33 Jesenice byt č. 4 v domě č. p. 28 v Plzeňské ulici v Jesenici na dobu určitou 3 měsíců.

(Přijato 5 hlasy)

12. Dodatek směrnice – cestovní náhrady

Usnesení č. 618/13:

Rada města schvaluje dodatek č. I ke směrnici o poskytování a účtování cestovních náhrad č. EU-SM008 s platností a účinností od 8. 1. 2013.

(Přijato 5 hlasy)

13. DÚR revitalizace Školní ulice

Usnesení č. 619/13:

Rada města

- bere na vědomí informace o přípravě projektu „Revitalizace sídliště Školní – multifunkční plochy“.
- schvaluje rozsah I. etapy projektu a rozhoduje pro tento rozsah
 - zajistit zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení,
 - podat žádost o dotaci do 6. výzvy programu LEADER plánované na 04/2013.

(Přijato 5 hlasy)

14. Nabídka na rozšíření studie ul. Křížíkova

Usnesení č. 620/13:

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek smlouvy č. I k SoD č. 83/12 uzavřené s Ing. Liborem Křížákem. Zd. Štěpánka 2357, 269 01 Rakovník, IČ 68138270, jehož obsahem je rozšíření plnění o plochy u garáží, chodník v Oráčovské ulici směrem k náměstí a navržení parkovací plochy za cenu 19 400,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)

15. Záměr pronájmu bývalé prodejny novin

Usnesení č. 621/13:

Rada města ukládá tajemnici zveřejnit záměr pronájmu bývalé prodejny novin v suterénu Městského úřadu Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

16. Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku VIA na Kapličku U Jeptišky

Usnesení č. 622/13:

Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku z programu „Fond kulturního dědictví“ s Nadací VIA, Jelení 195/9, 118 00 Praha 1 ve výši 20 000,- Kč na projekt „Kaplička U jeptišky“.

(Přijato 5 hlasy)

17. Odvolání proti platebnímu výměru

Usnesení č. 623/13:

Rada města bere na vědomí odvolání proti platebnímu výměru čj. 3939/12 od Ing. J.M., bytem 155 Praha 5 a ukládá p. Merklové provést prošetření uvedeného odvolání.

(Přijato 5 hlasy)

18. Podání žádosti o dotaci – automatizace knihovny

Usnesení č. 624/13:

Rada města rozhoduje podat žádost o dotaci z programu VISK 3 Ministerstva kultury ČR, Maltézské nám. 1, Praha 1 – Malá Strana na realizaci projektu „Městská knihovna Jesenice již jen elektronicky“.

(Přijato 5 hlasy)

19. Rozpočtové změny

Usnesení č. 625/13:

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 13 ze dne 8. 1. 2013.

(Přijato 5 hlasy)

20. Náhrada škody ZŠ Jesenice

Usnesení č. 626/13:

Rada města souhlasí s návrhem řešení náhrady škody na venkovních kamerách a dalším inventáři v okolí školy předložený ředitelkou ZŠ a MŠ Jesenice Mgr. Danuší Vopatovou.

(Přijato 5 hlasy)



Ing. Roman Valuš
místostarosta



Bc. Jan Polák
starosta