

Z á p i s

ze 33. schůze rady města, která se konala dne 27.3.2012 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Jan Polák, člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 32
2. Schválení programu rady č.33
3. Informace o postupu prací z SFRB
4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice
5. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici
6. Pronájem prostor v budově MěÚ
7. Nájemní smlouva s PF ČR na pozemky pod ČOV Jesenice
8. Pronájem hřiště na volejbalový turnaj „ O Jesenický KVAK pohár“
9. Žádost o proplacení Geometrického plánu – pozemky - Velký rybník Jesenice
10. Pronájem restaurace v ATC Jesenice a bufetu v pionýrském háji v Jesenici
11. Žádost o sdělení podmínek převodu pozemků od PF ČR
12. Zastavení výkonu rozhodnutí na vyklizení bytu v č.p. 126 Jesenice
13. Změna provozní doby sběrného místa Na Hliništi v Jesenici
14. Schválení programu 10.zasedání městského zastupitelstva
15. Informace o zaměstnání pracovníků na VPP pro rok 2012
16. Vyhodnocení zakázky „Oprava kanalizace a komínů v č.p. 248 Jesenice“
17. LEADER- Žádost o poskytnutí dotace na realizaci tematické stezky
18. Informace o místním šetření v místních lesích
19. Informace o dotaci na zateplení ZŠ Jesenice
20. Schválení půjčky ze SFRB a FRB města Jesenice
21. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ
22. Schválení směrnice EU-SM008 pro poskytování a účtování cestovních náhrad
23. Informace o veřejné zakázce „ Oprava místní komunikace ul. Rabasova a Nádražní Jesenice“
24. Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava křížku – Wintrova ul., Jesenice“
25. Schválení zadání veřejné zakázky „MŠ Jesenice – oprava statických poruch“
26. Dodatek ke smlouvě o dílo „Park u domu s pečovatelskou službou“
27. Schválení příspěvku na pořádání „Zahradní slavnosti“ v Psychiatrické léčebně Petrohradě
28. Oprava místních komunikací města Jesenice

1. Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, Csc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 32. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 32:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně
Zápis č. 5		
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/4/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/4/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT/6/12
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce –	Tajemnice NT/4/12

Zápis č. 20

460/11	Podání podnětu k č.p. 58 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice NT/6/12
--------	--	-------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 29

23/12	Aktualizace směrnice VM-SM001 o veřejných zakázkách	Ing. Valuš, Ing. Berka T/6/12
-------	---	-------------------------------

Zápis č. 31

68/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava bytu č. 2 v č.p. 100 Jesenice“	Tajemnice T/4/12
70/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 126 Jesenice“	Tajemnice T/4/12

71/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 28 Jesenice“	Tajemnice	T/4/12
85/12	Zajištění elektronické spisové služby na MěÚ Jesenice	Tajemnice	T/4/12

2. Schválení programu jednání rady č. 33

Usnesení č. 104/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace o postupu prací financovaných z SFRB

Usnesení č. 105/12:

I. Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy a realizace prací financovaných ze SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

Usnesení č. 106/12:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II “Oprava el. instalace a slaboproudých rozvodů v č.p. 100 Jesenice“ v souladu se směrnicí VM-SM001- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Jaroslava Pašíkovská, Ing. Petr Sunkovský a Slavěna Klementovičová.

(Přijato 5 hlasy)

4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice

Usnesení č. 107/12:

Rada města bere na vědomí informaci o dalším postupu prodeje bytů v č.p. 339 Jesenice a rozhoduje předložit zastupitelstvu k projednání a ke schválení úpravu „Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Jesenice do vlastnictví fyzických a právnických osob“.

(Přijato 5 hlasy)

5. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici

Usnesení č. 108/12:

Rada města bere na vědomí žádost slečny K.A., bytem Jesenice a paní E.J., bytem Jesenice o přidělení městského bytu. Žádosti žadatelů budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 5 hlasy)

6. Pronájem prostor v budově MěÚ

Usnesení č. 109/12:

Rada města schvaluje bezplatný pronájem místnosti v budově MěÚ Jesenice za účelem pořádání „Burzy oblečení“, konané dne 23. až 27.4.2012.

(Přijato 5 hlasy)

7. Nájemní smlouva s PF ČR na pozemky pod ČOV Jesenice

Usnesení č. 110/12:

I. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy č.9N12/36 s Pozemkovým fondem České republiky za užívání nemovitosti, týkající se pozemků pod ČOV Jesenice parc.č. 1955/4 a 1955/3 k.ú. Jesenice u Rakovníka. Nájem bude činit 26.166,- Kč / rok.

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

8. Pronájem hřiště na volejbalový turnaj „O Jesenický KVAK pohár“

Usnesení č.111/12:

I. Rada města schvaluje bezplatný pronájem víceúčelového hřiště u ZŠ Jesenice a bezplatný pronájem sálu v KD Jesenice pro účely konání volejbalového turnaje „O Jesenický KVAK pohár“ a taneční zábavy konané dne 30.6.2012.

II. Rada města schvaluje finanční příspěvek 1.000,- Kč na uspořádání taneční zábavy.

(Přijato 5 hlasy)

9. Žádost o proplacení Geometrického plánu – pozemky - Velký rybník Jesenice

Usnesení č.112/12:

Rada města neschvaluje žádost pana T.S., bytem Praha o proplacení nákladů ve výši 6.000,- Kč na vypracování geometrického plánu pro účely odprodeje pozemku p.č. 1694/9 k.ú. Jesenice u Rakovníka.

(Ing.Berka,Ing.Svoboda – zdrželi se, Bc.Jan Polák,Ing.Valuš, p.Vodrážka – souhlasí s usnesením)

10. Pronájem restaurace v ATC Jesenice a bufetu v Pionýrském háji v Jesenici

Usnesení č.113/12:

I. Rada města na základě zveřejněného záměru schvaluje :

- pronájem restaurace v ATC a bufetu v Pionýrském háji v Jesenici panu M.S. a paní M.J., bytem Praha za částku 7.000,- Kč / měsíc.

- nájemce bude hradit měsíční zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši 3.000,- Kč / měsíc.

- nájemní smlouva bude uzavřena na období od 1.května 2012 do 30.září 2012

II. Rada města pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy

(Přijato 5 hlasy)

11. Žádost o sdělení podmínek převodu pozemků od PF ČR

Usnesení č.114/12:

Rada města rozhoduje dle § 2 odst. 1 písm.b zákona č.95/1999Sb. o vyloučení pozemků p.č.763/11,763/13,767, 1180/4,1196/5,1197/1, 1197/13,1197/14, 1449/11 a 1503/4 k.ú. Jesenice z převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby.

Důvodem vyloučení je žádost města Jesenice o převod výše uvedených pozemků do jeho vlastnictví.

(Přijato 5 hlasy)

12. Zastavení výkonu rozhodnutí na vyklizení bytu v č.p. 126 Jesenice u Okresního soudu v Rakovníku

Usnesení č.115/12:

Rada města schvaluje zastavení výkonu rozhodnutí u Okresního soudu v Rakovníku na vyklizení bytu v č.p. 126 Jesenice panem P.P., bytem Jesenice . Důvodem pro rozhodnutí je úhrada dlužné částky nájemcem bytu.

(Přijato 5 hlasy)

13. Změna provozní doby sběrného místa Na Hliništi v Jesenici

Usnesení č.116/12:

Rada města schvaluje předložený návrh změny pracovní doby sběrného místa Na Hliništi v Jesenici s platností od 1.dubna 2012.

(Přijato 5 hlasy)

14. Schválení programu 10.zasedání městského zastupitelstva

Usnesení č.117/12:

Rada města schvaluje program 10.veřejného zasedání zastupitelstva města Jesenice konaného 11.dubna 2012.

(Přijato 5 hlasy)

15. Informace o zaměstnání pracovníků na VPP pro rok 2012

Usnesení č.118/12:

Rada města bere na vědomí informaci tajemnice o přidělení 1 pracovníka na VPP pro město Jesenice od 1.dubna 2012.

(Přijato 5 hlasy)

16. Vyhodnocení zakázky „Oprava kanalizace a komínů v č.p. 248 Jesenice“

Usnesení č.119/12:

I. Rada města na základě vyhodnocení veřejné zakázky „Oprava kanalizace a komínů v č.p. 248 Jesenice“ a na základě doporučení hodnotící komise rozhoduje uzavřít smlouvu o dílo s firmou REKOS v.o.s., Pražská 881, 438 01 Žatec, IČO 46711431

II. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

III. Technický dozor investora zajistí Ing. Petr Makovský

(Přijato 5 hlasy)

17. LEADER- Žádost o poskytnutí dotace na realizaci tematické stezky

Usnesení č.120/12:

Rada města souhlasí se zpracováním a podáním žádosti o poskytnutí dotace na realizaci tematické stezky „Jesenice ve stopách žuly“

(Přijato 5 hlasy)

18. Informace o místním šetření v místních lesích

Usnesení č.121/12:

Rada města bere na vědomí informaci o neoprávněném odebrání dřeva a souhlasí s navrženými závěry a opatřeními.

(Přijato 5 hlasy)

19. Informace o dotaci na zateplení ZŠ Jesenice

Usnesení č.122/12:

Rada města bere na vědomí informaci o postupu vyřizování žádosti o poskytnutí dotace na zateplení ZŠ Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

20. Schválení půjčky ze SFRB a FRB města Jesenice

Usnesení č.123/12:

I. Rada města schvaluje poskytnutí půjčky dle pravidel města Jesenice z úvěru na opravy a modernizaci bytů poskytnutých městu Státním fondem rozvoje bydlení p. V.H. , bytem 270 33 Jesenice ve výši 50.000,- Kč.

II. Rada města schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Jesenice p. V.H., bytem 270 33 Jesenice ve výši 50.000,- Kč. na opravu střešní krytiny.

III. Rada města pověřuje starostu podpisem smluv.

(Přijato 5 hlasy)

21. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ

Usnesení č.124/12:

Rada města schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole, jejíž činnost vykonává Základní a mateřská škola Jesenice podle § 23 odst. 3 zák.č. 561/2004 Sb., školského zákona a § 2 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., v platném znění o předškolním vzdělávání, tedy o povolení překročení počtu dětí o 1 dítě na třídu.

(Přijato 5 hlasy)

22. Schválení směrnice EU-SM008 „Pro poskytování a účtování cestovních náhrad“

Usnesení č.125/12:

Rada města schvaluje směrnici „Pro poskytování a účtování cestovních náhrad“ – EU-SM008 od 1.4.2012.

(Přijato 5 hlasy)

23. Informace o veřejné zakázce „Oprava místních komunikací ul. Rabasova a Nádražní Jesenice“

Usnesení č.126/12:

I. Rada města bere na vědomí informace o postupu přípravy výběrového řízení a přípravy realizace zakázky „Rekonstrukce místních komunikací“

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení obálek s nabídkami ve složení:

Člen: Bc. Jan Polák, Ing. Jiří Svoboda, CSc., Ing. Roman Valuš, Ing. Petr Sunkovský, Ing. Libor Křížák

Náhradník: Ing. Petr Makovský, Bohumil Vodrážka, Světlana Balounová

(Přijato 5 hlasy)

24. Dodatek ke smlouvě o dílo „Oprava křížku – Wintrova ul., Jesenice“

Usnesení č.127/12:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 4/2011 „Oprava křížku – Wintrova ul., Jesenice“ se zhotovitelem Janem Turským, Hostivice č.p. 1015, 253 01 Hostivice, IČO 47002492, kterým se posunuje termín dokončení díla na 30.květen 2012.

(Přijato 5 hlasy)

25. Schválení zadání veřejné zakázky „MŠ Jesenice – oprava statických poruch“

Usnesení č.128/12:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II “MŠ Jesenice – oprava statických poruch“ v souladu se směrnicí VM-SM001- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Jaroslava Pašíková, Ing. Petr Sunkovský a Slavěna Klementovičová.

(Přijato 5 hlasy)

26. Dodatek ke smlouvě o dílo „Park u domu s pečovatelskou službou“

Usnesení č.129/12:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 3/2011 “Park u domu s pečovatelskou službou“ se zhotovitelem fi.ARBOREA Rakovník, s.r.o., Dukelských hrdinů 2663, 269 01 Rakovník, IČO 47540842, kterým se mění rozsah a zvyšuje se cena díla o částku 6.734,- Kč + 20% DPH.

(Přijato 5 hlasy)

27. Schválení příspěvku na pořádání „Zahradní slavnosti“ v Psychiatrické léčebně Petrohradě

Usnesení č.130/12:

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč na pořádání „Zahradní slavnosti“ v Psychiatrické léčebně v Petrohradě konané dne 16.6.2012.

(Přijato 5 hlasy)

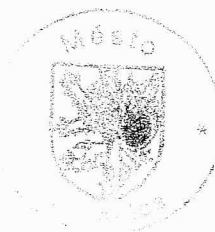
28. Oprava místních komunikací města Jesenice

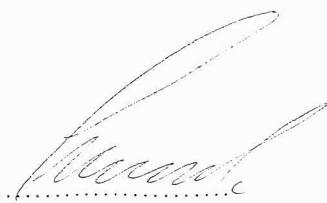
Usnesení č.131/12:

Rada města ukládá tajemnici objednat opravu výtluků v místních komunikacích města Jesenice u fi. ČNES Rakovník v částce cca 70.000,- Kč.

(Přijato 5 hlasy)


Ing. Roman Valuš
místostarosta




Ing. Jiří Svoboda, Csc.
starosta