

Z á p i s

ze 34. schůze rady města, která se konala dne 10.4.2012 od 14,00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jiří Svoboda, CSc., starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Jan Polák, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni Bohumil Vodrážka, člen rady města
Ing. Jiří Berka, člen rady města

Hosté :

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 33
2. Schválení programu rady č.34
3. Informace o postupu prací z SFRB
4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice
5. Rozpočtové změny
6. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici
7. Informace o prodeji pozemků u Velkého rybníka v Jesenici
8. Analýza úspor – pevné telefonní linky na MěÚ Jesenice
9. Žádost o vydání povolení ke zřízení pobočky společnosti PERGAS a.s. Uničov
10. Žádost o opravu bytu v č.p. 47 Jesenice
11. Žádost o pronájem sálu v KD Jesenice
12. Žádost o podporu města k zajištění kulturní akce 4.8.2012
13. Žádost o zcelení parcel p.č. 518 k.ú. Jesenice u Rakovníka
14. Žádost o prodej parcely p.č. 50/3 k.ú. Bedlno
15. Příjem z výherních automatů – způsob rozdělení
16. Informace – náklady na zimní údržbu místních komunikací
17. Vyjádření k žádosti o provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně „herna U Draka“ v Jesenici
18. Žádost o přidělení městského bytu v domě s pečovatelskou službou
19. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „ECO COUNTRY KEMP JESENICE – soc.zařízení“
20. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Fasáda a kanalizace č.p. 100 Jesenice“
21. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Oprava bytu č. 4 v č.p. 47 Jesenice“
22. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava bytu č. 1 v č.p. 200 Jesenice“
23. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
24. Informace – nabídka na inzerci „malované mapy Jesenicko“
25. Inzerce Rakovnický deník – „Cesty městy“
26. Elektronická aukce na dodávku propan butanu pro sezónu 2012/2013
27. Podání podnětu k č.p. 58 Jesenice
28. Žádost o uspořádání závodu
29. Podání žádosti o dotaci na podporu obnovy kult. památek – oplocení kolem sochy „Nejsvětější trojice“, v Jesenici
30. Informace o nařízení výkonu trestu obecně prospěšných prací u zaměstnanců pro město

1. Zahájení a kontrola zápisů

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jiří Svoboda, Csc. Zapisovatelkou ustanovil starosta pí. Slavěnu Klementovičovou. Zápis z 33. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 33:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně
Zápis č. 5		
97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/4/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/4/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/12
244/11	Informace o možnosti zřízení odpadní kanalizace v lokalitě V Jamce –	Tajemnice NT/4/12

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 29

23/12	Aktualizace směrnice VM-SM001 o veřejných zakázkách	Ing. Valuš, Ing. Berka T/6/12
-------	---	-------------------------------

Zápis č. 31

68/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava bytu č. 2 v č.p. 100 Jesenice“	Tajemnice T/4/12
70/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 126 Jesenice“	Tajemnice T/4/12
71/12	Zadání veřejné zakázky kategorie II „oprava č.p. 28 Jesenice“	Tajemnice T/4/12
85/12	Zajištění elektronické spisové služby na MěÚ Jesenice	Tajemnice T/4/12

Zápis č. 33

106/12	Veřejná zakázka - Oprava el. instalace a slaboproudých rozvodů v č.p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/4/12
119/12	Veřejná zakázka –oprava komínů a kanalizace v č.p. 248 Jesenice – podpis SoD	Tajemnice	T/4/12
120/12	LEADER – Žádost o poskytnutí dotace na realizaci tematické stezky	Starosta	T/4/12
122/2	Zateplení ZŠ Jesenice	Starosta	průběžně
128/12	Veřejná zakázka - MŠ Jesenice – oprava statických poruch	Tajemnice	T/4/12
131/12	Oprava místních komunikací	Tajemnice Vodrážka	T/5/12

2. Schválení programu jednání rady č. 34

Usnesení č. 132/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 3 hlasy)

3. Informace o postupu prací financovaných z SFRB

Usnesení č. 133/12:

Rada města bere na vědomí přednesené informace o postupu přípravy a realizace prací financovaných ze SFRB a o vyhlášených zadávacích řízeních.

(Přijato 3 hlasy)

4. Prodej bytů v č.p. 339 Jesenice

Usnesení č. 134/12:

Rada města bere na vědomí informaci o dalším postupu prodeje bytů v č.p. 339 Jesenice a rozhoduje předložit zastupitelstvu k projednání a ke schválení úpravu „Pravidel prodeje bytů z vlastnictví města Jesenice do vlastnictví fyzických a právnických osob“.

(Přijato 3 hlasy)

5. Rozpočtové změny

Usnesení č.135/12:

Rada města schvaluje rozpočtové změny č. 3 ze dne 10.4.2012.

(Přijato 3 hlasy)

6. Žádost o přidělení městského bytu v Jesenici

Usnesení č. 136/12:

Rada města bere na vědomí žádost p. F.L., bytem Jesenice o přidělení městského bytu. Žádost žadatele bude zařazena do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 3 hlasy)

7. Informace o prodeji pozemků u Velkého rybníka v Jesenici

Usnesení č. 137/12:

I.Rada města bere na vědomí informaci o postupu přípravy prodeje nebo pronájmu pozemků okolo rekreačních objektů u Velkého rybníka v Jesenici a ukládá tajemnici města zajistit zveřejnění záměru prodeje a pronájmu pozemků specifikovaných geometrickým plánem č. 955-5/2012 vyvěšením na úřední desce.

II.Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků u Velkého rybníka v Jesenici za cenu 250,- Kč/m2.

(Přijato 3 hlasy)

8. Analýza úspor – pevné telefonní linky na MěÚ Jesenice

Usnesení č. 138/12:

Rada města bere na vědomí informaci a nabídku na úsporu v provozu pevných telefonních linek od fi. IBG-NET s.r.o., 441 01 Podbořany a ukládá starostovi zajistit další informace. Nabídka bude projednána na dalším zasedání rady města.

(Přijato 3 hlasy)

9. Žádost o vydání povolení ke zřízení pobočky společnosti PERGAS a.s. Uničov a.s.

Usnesení č. 139/12:

Rada města schvaluje zřízení pobočky společnosti PERGAS a.s. , Brníčko 1032, 783 91 Uničov IČO 28574451 za účelem přebírání korespondence v bytě paní V.M., bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato 3 hlasy)

10. Žádost o opravu bytu v č.p. 47 Jesenice

Usnesení č. 140/12:

Rada města bere na vědomí žádost p. J.P., bytem Jesenice na opravu bytu.

(Přijato 3 hlasy)

11. Žádost o pronájem sálu v KD Jesenice

Usnesení č. 141/12:

Rada města schvaluje bezplatný pronájem sálu v KD Jesenice za účelem konání maturitního plesu ISS Jesenice dne 11.1.2013.

(Přijato 3 hlasy)

12. Žádost o podporu města k zajištění kulturní akce „Jesenický festival“ dne 4.8.2012

Usnesení č. 142/12:

Rada města

- schvaluje bezplatné zapůjčení prostor letního kina, vstupních prostor stálého kina jako zázemí pro účinkující, zajištění zastřešení pódia a elektrické přípojky pro konání hudební akce „Jesenický festival“ dne 4.8.2012,
- schvaluje překročení nočního klidu o jednu hodinu.

(Přijato 3 hlasy)

13. Žádost o prodej parcely p.č. 518 k.ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 143/12:

I.Rada města bere na vědomí žádost o prodej parcely p.č. 518 k.ú. Jesenice u Rakovníka. Záměr prodeje uvedeného pozemku bude předložen k projednání zastupitelstvu. V případě jeho schválení bude záměr zveřejněn vyvěšením na úřední desce a z celení bude projednáno na dalším veřejném zasedání zastupitelstva.
II Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje, příp. převodu pozemkové parcely č. 518 o výměře 258 m² v k. ú. Jesenice u Rakovníka ve prospěch SK Jesenice, IČ: 47017970, Zahradní 38, 270 33 Jesenice.

(Přijato 3 hlasy)

14. Žádost o prodej parcely p.č. 50/3 k.ú. Bedlno

Usnesení č. 144/12:

I.Rada města bere na vědomí žádost o odprodej pozemku p.č. 50/3 k.ú. Bedlno .Záměr prodeje pozemku bude vyvěšen na úřední desce a prodej bude projednán na dalším veřejném zasedání zastupitelstva.
II.Rada města doporučuje zastupitelstvu města odprodat pozemek p.č. 50/3 k.ú. Bedlno za cenu 150,- Kč/m².

(Přijato 3 hlasy)

15. Příjem z výherních automatů – způsob rozdělení

Usnesení č. 145/12:

Rada města bere na vědomí informaci o získaném výtěžku z výherních hracích automatů ve výši 49.434,- Kč a schvaluje jeho použití předloženého na opravu drobných památek – oprava křížku Wintrova ulice, dokončení opravy kaple Bedlno, Chotěšov a podporu opravy kostela Sv. Petra a Pavla v Jesenici.

(Přijato 3 hlasy)

16. Informace – náklady na zimní údržbu místních komunikací

Usnesení č. 146/12:

Rada města bere na vědomí informaci tajemnice o nákladech vynaložených na zimní údržbu místních komunikací města Jesenice.

(Přijato 3 hlasy)

17. Vyjádření k žádosti o provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně „herna u Draka“ v Jesenici

Usnesení č. 147/12:

Rada města souhlasí s vydáním vyjádření k provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně „Herna u Draka“ v Jesenici dle předloženého znění s tím, že město Jesenice nemůže provozování zakázat z důvodu nezahrnutí omezujících podmínek v městské vyhlášce.

(Přijato 3 hlasy)

18. Žádost o přidělení městského bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení č. 148/12:

Rada města bere na vědomí žádost p. K.R., bytem Tachov, 347 01 a paní M.K., bytem 269 01 Rakovník o přidělení městského bytu. Žádosti žadatelů budou zařazeny do seznamu uchazečů o byt.

(Přijato 3 hlasy)

19. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „ECO COUNTRY KEMP JESENICE – soc.zařízení“

Usnesení č.149/12:

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/2012, týkající se způsobu fakturace DPH. Na základě změny zákona č. 235/2004 Sb. vznikla povinnost účtovat DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

(Přijato 3 hlasy)

20. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Fasáda a kanalizace č.p. 100 Jesenice“

Usnesení č. 150/12:

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1/2011, týkající se způsobu fakturace DPH. Na základě změny zákona č. 235/2004 Sb. vznikla povinnost účtovat DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

(Přijato 3 hlasy)

21. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo „Oprava bytu č. 4 v č.p. 47 Jesenice“

Usnesení č. 151/12:

Rada města schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6/2012, týkající se způsobu fakturace DPH. Na základě změny zákona č. 235/2004 Sb. vznikla povinnost účtovat DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

(Přijato 3 hlasy)

22. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava bytu č. 1 v č.p. 200 Jesenice“

Usnesení č.152/12:

Rada města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 5/2012, týkající se způsobu fakturace DPH. Na základě změny zákona č. 235/2004 Sb. vznikla povinnost účtovat DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.

(Přijato 3 hlasy)

23. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č. 153/12:

Rada města bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebními úřady Jesenice ke dni 10. 4. 2012 a nemá námitek k předloženému stavebnímu řízení týkající se povolení „Rekonstrukce rodinného domu č.p.10 Jesenice“.

(Přijato 3 hlasy)

24. Informace – nabídka na inzerci „malované mapy Jesenicko“

Usnesení č. 154/12:

Rada města rozhoduje nevyužít inzerce „malované mapy Jesenice“ z důvodu nedostatku omezených finančních prostředků na propagaci.

(Přijato 3 hlasy)

25. Inzerce Rakovnický deník – „Cesty městy“

Usnesení č. 155/12:

Rada města rozhoduje nevyužít inzerce v Rakovnickém deníku „Cesty městy“ z důvodu nedostatku omezených finančních prostředků na propagaci.

(Přijato 3 hlasy)

26. Elektronická aukce na dodávku propan butanu pro sezónu 2012/2013

Usnesení č. 156/12:

I. Rada města ukládá ekonomce města zajistit podání výpovědi z nájemní smlouvy na dodávku propan – butanu pro město Jesenice a ZŠ Jesenice.

II. Rada města ukládá starostovi zajistit elektronickou aukci na dodávku propan butanu pro sezónu 2012/2013.

(Přijato 3 hlasy)

27. Podání podnětu k č.p. 58 Jesenice

Usnesení č. 157/12:

Rada města rozhodla podat podnět stavebnímu odboru MěÚ Jesenice ve věci chátrající nemovitostí č.p. 58 Jesenice a možného ohrožení života a zdraví lidí.

Termín/ ihned

(Přijato 3 hlasy)

28. Žádost o uspořádání závodu – „Orientační cyklozávod YESMAN dne 12.5.2012“

Usnesení č. 158/12:

Rada města povoluje vstup na pozemky ve vlastnictví města Jesenice sdružení KOS Jesenice při uspořádání „Orientačního cyklozávodu YESMAN dne 12.5.2012“ v prostoru mezi obcemi Jesenice-Krty-Chotěšov-Bukov-Oráčov-V.Chmelištná-Žďár-Jesenice. Pořadatel zaručí slušný přístup všech účastníků k přírodě a její případné uvedení do původního stavu včetně úklidu odpadků.

(Přijato 3 hlasy)

29. Podání žádosti o dotaci na podporu obnovy kult. památek – oplocení kolem sochy

„Nejsvětější trojice“ v Jesenici

Usnesení č. 159/12:

I. Rada města schvaluje zadání veřejné zakázky kategorie II „Oprava oplocení kolem sochy Nejsvětější trojice v Jesenici“ v souladu se směrnicí VM-SM001- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Zadávací řízení bude z důvodu stanoveného termínu pro podání žádosti o dotaci z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností řešeno ve zkráceném termínu.

II. Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení – Bohumil Vodrážka, Jaroslava Pašíkovská, Ing. Petr Sunkovský a Slavěna Klementovičová.

(Přijato 3 hlasy)

30. informace o nařízení výkonu trestu obecně prospěšných prací u 2 zaměstnanců pro město

Usnesení č. 160/12:

Rada města bere na vědomí informaci o nařízení výkonu trestu obecně prospěšných prací u 2 zaměstnanců pro město Jesenice ve výměře 180 hodin uložený trestním příkazem Okresního soudu Louny ze dne 3.6.2011

(Přijato 3 hlasy)

Ing. Roman Valuš
místostarosta



Bc. Jan Polák
starosta