

## Z á p i s

z 37. schůze rady města, která se konala dne 4. 2. 2016 od 16.00 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta  
Ing. Roman Valuš, místostarosta  
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady města  
Mgr. Petr Koníř, člen rady města  
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ  
Omluven: Ivan Procházka, člen rady města

### Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 36
2. Schválení programu rady č. 37
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkající se města Jesenice
6. Žádost o finanční příspěvek – šachový turnaj
7. Žádost o finanční příspěvek na zřízení babyboxu v Rakovníku
8. Ukončení nájmu části pozemku p. č. 488/1 a par. č. 526/6 k. ú. Jesenice u Rakovníka
9. Program OZ 17. 2. 2016
10. Nabídka na zpracování krajinného plánu a změny územního plánu

### 1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice paní Klementovičová. Zápis z 36. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

### Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
97/11-5	Velký Rybník – převod majetku	TAJ
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
1163/13	Zdravotní stav topolů u ZŠ Jesenice (dle klim podmínek)	tajemnice
444/14-105	AgroZZN – odhad ceny skladovací haly (čeká se na doručení odhadu)	starosta
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
106/15-5	Záměr rekultivace bývalé skládky (hliniště) Jesenice – jednání s majiteli pozemků	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
356/15-18	Lokalita za Mountfieldem a.s.	místostarosta

367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
460/15-26	Informace k možnostem zajištění pitné vody pro okolní obce (dotace apod.)	starosta
458/15-26	Dodatek smlouvy s Vodafone – čeká se na sdělení termínu jednání	starosta
643/16 - 35	Programy v KD Jesenice	kulturní komise

#### Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
97/11-81	Podnět k jednání se zemědělskými společnostmi	Starosta – 02/16
356/14-98	Požadavky Soseň	Vodrážka – 05/16
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky)	Starosta – 02/16
326/15-18	Zvážení koupě pozemků pí Skleničková	Místostarosta – 01/16
395/15-21	DPS 405 – provizorní parkování	Vodrážka – 05/16
513/15-29	Sdělení k suterénu čp. 317	TAJ – 02/16
539/15-30	Přesun České pošty do budovy MěÚ	Starosta – 02/16
546/15-30	Nabídka na zhotovení plánu krajinného rozvoje	Místostarosta – 02/16
569/15-31	Kácení dřevin kolem rybníka v Kosobodech - MŠ	Makovský – 02/16
570/15-31	Popis oprav bezpečnostního přelivu na rybníku v Kosobodech	TAJ – 02/16
581/15-33	Žádost na úhradu škody – zajištění účtenek	TAJ – 02/16
583/15-33	Žádost na úhradu úklidu bytu – zajištění účtenek	TAJ – 02/16
589/15-33	Žádost o pokácení stromů – zahrada čp. 232	Vodrážka – 03/16
596/15-33	Předčasná úhrada půjčky z FRB – dopočet poslední splátky	Pikešová – 01/16
619/15-34	Podání žádosti na GŘ HZS ČR	Starosta – 02/ 2016
621/15-34	Stanovisko k záměru stavby vodní nádrže	Starosta - 02/2016
631/16-35	PD na rekonstrukci čp. 28, 200 a 47	Místostarosta - 02/2016
633/16-35	Pronájem pozemku 1042/1 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – 02/2016
639/16-35	Smlouva SLD, s. r. o.	Místostarosta – 02/2016
653/16-36	Pronájem restaurace ATC Jesenice	TAJ – 02/2016
660/16-36	Příspěvek na podporu AVES	TAJ – 02/2016
663/16-36	Řešení majetkových vztahů – areál VITO	starosta – 02/2016

#### Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
174/15-6	Projednání záměru sloučení dobrovolných svazků obcí Rakovnicka (záměr pozastaven)	Starosta – ZM
201/15-8	Žádost o směnu pozemků k. ú. Podbořánky (Chvojkovský mlýn)	Starosta – ZM
496/15-28	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 637/1 k. ú. Kosobody (čeká se na GP – zajišťuje žadatel)	Starosta – ZM
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
615/15-34	Odměny zastupitelstva	Starosta – ZM
616/15-34	Souhlasné prohlášení vlastníka k domům v ul. 5. května	Starosta – ZM

636/15-35	Prodej pozemků parc. č. 1709/20 a 1709/23 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
655/16-36	Prodej pozemku 148/10 k. ú. Kosobody	Starosta - ZM

## 2. Schválení programu rady č. 37

### Usnesení č. 664/16:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

## 3. Informace k investičním akcím

### Usnesení č. 665/16:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty o průběhu odstraňování vad u projektů Kulturní a společenské centrum Jesenice a Snížení energetické náročnosti budovy KD Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

### Usnesení č. 666/16:

Rada města rozhoduje objednat u firmy Divadelní služby Plzeň, s. r. o., Sukova 26, 301 00 Plzeň, IČ 29122651 Dodávka a instalace systému zatahování opony a kolejničky na záclony a závěsy k oknům v 1. NP a 1. PP sálu kulturního domu Jesenice za cenu 36.412,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem objednávky.

(Přijato 4 hlasy)

### Usnesení č. 667/16:

Rada města bere na vědomí informace místostarosty

- o odhadech nákladů a výši možných dotací z IROP na zateplení vytipovaných bytových domů a k oslovení potencionálních zpracovatelů projektových dokumentací,
- k možnostem získání dotací na provedení revitalizací návesních a malých rybníčků a ukládá poplat potencionální dodavatele projektové dokumentace a příp. zpracovatele žádosti o dotaci s termínem podání do 29. 4. 2016.

(Přijato 4 hlasy)

## 4. Záležitosti bytového fondu

### Usnesení č. 668/16:

Rada města rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu bytu v domě čp. 191 s firmou DROPS GROUP, a. s., Oráčovská 416, 270 33 Jesenice, IČ 27641066, jejímž obsahem je vzájemný zápočet méně a víceprací s tím, že cena díla se zvyšuje o 28.035,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

(Pro 3: Koníř, Polák, Vopatová; Proti 0; nikdo; Zdržel se 1: Valuš – z důvodu střetu zájmů)

### Usnesení č. 669/16:

Rada města rozhoduje uzavřít dohodu o splátkovém kalendáři na úhradu dlužného nájemného za užívání bytu č. 12 v čp. 100 v Jesenici v celkové výši 11.050,- Kč s panem J.N., 270 33 Jesenice s tím, že dluh bude hrazen formou měsíčních splátek ve výši 2.000,- Kč s platností od 1. 3. 2016.

(Přijato 4 hlasy)

## 5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkající se města Jesenice

### Usnesení č. 670/16:

Rada města bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 4. 2. 2016:

- oznámení o zahájení územního řízení „Revitalizace Mírového náměstí v Jesenici – změna č. 1“.

(Přijato 4 hlasy)

## **6. Žádost o finanční příspěvek – šachový turnaj**

### **Usnesení č. 671/16:**

Rada města rozhoduje uzavřít veřejnoprávní smlouvu s Mgr. Petrem Konířem, Žatecká 236, 270 33 Jesenice na poskytnutí finančního příspěvku v částce 5.000,- Kč na uspořádání šachového turnaje „Přebor města Jesenice“ plánovaného na 19. 3. 2016.

(Pro 3: Polák, Valuš, Vopatová; Proti 0; nikdo; Zdržel se 1: Koníř – z důvodu střetu zájmů)

## **7. Žádost o finanční příspěvek na zřízení babyboxu v Rakovníku**

### **Usnesení č. 672/16:**

Rada města rozhoduje uzavřít veřejnoprávní smlouvu se společností Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 zastoupená předsedou Ludvíkem Hessem na poskytnutí finančního příspěvku v částce 10.000,- Kč na zřízení nového babyboxu v areálu Masarykovy nemocnice v Rakovníku.

(Přijato 4 hlasy)

## **8. Ukončení nájmu části pozemku par. č. 488/1 a par. č. 526/6 k. ú. Jesenice u Rakovníka**

### **Usnesení č. 673/16:**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy k 31. 3. 2016 na část pozemku parc. č. 488/1 a část pozemku parc. č. 526/2 vše v k. ú. Jesenice u Rakovníka, na nichž bylo umístěno sběrné místo (Hliniště) s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 zastoupený Mgr. Martinem Hamplem, ředitelem odboru Odloučené pracoviště Beroun.

(Přijato 4 hlasy)

## **9. Program OZ 17. 2. 2016**

### **Usnesení č. 674/16:**

Rada města souhlasí s předloženým návrhem programu jednání zastupitelstva města plánovaného na 17. 2. 2016.

(Přijato 4 hlasy)

## **10. Nabídka na zpracování krajinného plánu a změny územního plánu**

### **Usnesení č. 675/16:**

Rada města bere na vědomí nabídku Ing. arch. Pavla Kroláka, 155 00 Praha 5, Zázvorkova 1998, IČ 66896274 na zpracování změny územního plánu vč. krajinného plánu a nabídku firmy Nemeton realizace spol. s r. o., Horní Hbity 21, 262 63 Jablonná, IČ 24684724 na zpracování krajinného plánu s tím, že ukládá místostarostovi zajistit nabídky i od jiných zpracovatelů.

(Přijato 4 hlasy)



Ing. Roman Valuš  
místostarosta



Ing. Jan Polák  
starosta