

Z á p i s

z 7. schůze rady města, která se konala dne 22. 1. 2019 od 16.30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Martina Karbanová, členka rady
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady
Mgr. Petr Koníř, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 6
2. Schválení programu rady č. 7
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice
6. Žádost o vydání stanoviska k nástavbě objektu čp. 215 k. ú. Jesenice u Rakovníka
7. Žádost o vyjádření k trase závodu
8. Podbořánky – přestavba zastávky na kapli
9. Žádost o převzetí záštity – pokus o rekord v šípkách
10. Ceník lesních prací pro rok 2019
11. CZT – poruchové listy a vyúčtování servisu kotlů, cena tepla k 1.1.2019
12. Zpráva o provozu střešnice
13. Žádost o stanovisko k PD „1/27 Jesenice průtah etapa č. 2“
14. Ceník ATC Jesenice na rok 2019
15. Sazebník úhrad za poskytování informací
16. Nabídka koupě pozemku p.č. 1668/1 k.ú. Jesenice u Rakovníka
17. Jednání s provozovatelem Bowling baru Jesenice
18. Odpadové hospodářství – osvěta k separaci odpadů

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 6. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky –	starosta

	jeden pozemek)	místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2019/zima 2020	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	MSTAR + VSOR
1478/17 – 74	Dům čp. 58 Jesenice – pokračování v jednáních o směně	STAR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
1716/18 – 83	Studie VSOR na vodovodní a kanalizační přivaděč pro Rakovnicko a možnost využití pro přivedení vody pro obce Chotěšov a Bedlno	Rada

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ do 02/2019
911/16 - 48	Pasport technického stavu chatk v ATC Jesenice	Starosta + ŠPILAR do 04/2019
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR jaro 2019
1448/17 - 73	Návrh rozsahu oprav v bytě čp. 407	MSTAR 01 – 03/2019
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace	MSTAR 04/2019
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 01 - 03/2019
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 01 - 03/2019
1653/18 – 81	Výzva ke KUSK a ČSK k problematice lékařů v Jesenici	STAR 02/2019
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 02/2019
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR jaro 2019
1783/18 - 87	ÚŘ – Mírové nám. – výzva k majitelům sousedních pozemků	STAR 01 – 03/2019
1799/18 – 88	Smlouva na VŘ – bytové domy čp. 28 a 47	STAR 01 – 03/2019
1805/18 – 88	Reklamace – KD, ZŠ + hřiště	STAR, MSTAR, Koníř 01/2019
1934/18 – 94	Revitalizace ul. Školní – realizace 3.1 na jaře 2019 a ZMR	STAR 01 – 03/2019
2004/18 – 98	SoD – Dešťovka pro obce (Accon managers a partners, s. r. o.)	STAR 02/2019
3/18 – 1	Výzva k majitelům RD – přípojky ul. Žatecká	STAR+MSTAR 02/2019
4/12 – 1	ZMR – elektrovozidla	STAR max. konec 02/2019
12/18 – 1	Tabulka ke směně pozemků k čp. 81	TAJ 02/2019
85/19 – 6	Nájemní smlouva k pozemku parc. č. 740/3 v k. ú. Bedlno	TAJ dle sdělení právníka

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM
1955/18 – 94	Prodej pozemků 1439/6 a 1439/5 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
66/18 – 4	VSOR – sdružení prostředků – vodovod a kanalizace Plzeňská a Žatecká ul. v Jesenici	Starosta – ZM

2. Schválení programu rady č. 7**Usnesení č. 96/19:**

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:**Usnesení č. 97/19:**

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty k termínům na zajištění výběrového řízení na pořízení 2 ks elektroaut v kategorii N1 do 30. 6. 2019 a ukládá starostovi zjistit zkušenosti s elektroauty dle referencí uvedených na webových stránkách dovozců/výrobců.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 98/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí návrh územní studie k lokalitě V Jahůdkách vč. návrhu členění jednotlivých pozemků a obslužných komunikací a dále informaci místostarosty o potřebě upřesnění ochranného pásma železnice ze strany Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 99/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace místostarosty

- ke stavbě provizorního přemostění na silnici I/27 v místě havarijního přemostění ve směru na I/6 s termínem do konce ledna 2019,
- k urgenci stanovení dopravně inženýrského opatření k II. etapě stavby rekonstrukce ulice Žatecká v Jesenici,
- ke stanovení lhůt do konce ledna 2019 pro vyjádření k řízení o územním rozhodnutí ve věci projektu rekonstrukce silnice II/228 s tím, že:
 - a) v projektu bude počítáno se sanací podloží v průjezdním úseku města Jesenice,
 - b) do projektu není možné zohlednit požadavek na snížení nivelity vozovky v úseku od Rabasovy ulice na konec města Jesenice.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 100/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace

- k postupu prací na přípravě projektové dokumentace pro provedení opravy a přístavby mateřské školy vč. posunu termínu pro dodání podkladů k vydání registrace akce,
- o konzultaci projektu Boříme bariéry s poskytovatelem dotace a potřebě vyhotovit změnové hlášení k posunu termínu výběrového řízení,
- k přípravě žádosti o dotaci na opravu školního atletického hřiště a souhlasí s uzavřením objednávky na dopracování projektové dokumentace odpovídající pravidlům dotačního programu za cenu 30.000,- Kč s ARROWS Dotace, s. r. o., V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město.

(Přijato 5 hlasy)

4. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 101/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost pana F. H., bytem 270 33 Jesenice o pronájem městského bytu s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o městské byty.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 102/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci starosty o podání žaloby na vyklizení bytu č. 12 v čp. 100 v Jesenici u Okresního soudu v Rakovníku, Sixtovo nám. 76, 269 01 Rakovník.

(Přijato 5 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 103/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 22. 1. 2019:

- Protokol o schválení plánu péče o přírodní památku Malý Uran v k. ú. Kosobody,
- žádost o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných organismů, žádost o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek a žádost o souhlas k činnostem podle bližších ochranných podmínek ve zvláště chráněných územích – monitoring,
- intenzifikace ČOV v obci Olešná,
- souhlas s odstraněním objektu č.ev. 99 U Velkého rybníka na pozemku p. č. 1740 k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- oznámení o zahájení povolení kácení stromů na pozemku p. č. 884/10, 884/9 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka a na pozemku p. č. 1691 v k. ú. Podbořánky

(Přijato 5 hlasy)

6. Žádost o vydání stanoviska k nástavbě objektu čp. 215 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 104/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti pana A.T., bytem 269 01 Rakovník vydává souhlasné stanovisko ke stavbě „Nástavba objektu čp. 215 Jesenice“ na pozemku p. č. 741 k. ú. Jesenice u Rakovníka v rozsahu dle předložené projektové dokumentace.

(Přijato 5 hlasy)

7. Žádost o vyjádření k trase závodu

Usnesení č. 105/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti pana A.M., 273 52 Unhošť konstatuje, že cyklistický závod Karlovy Vary – Unhošť pořádaný spolkem HAF KLUB UNHOŠŤ z. s. je v úseku Krty – Jesenice navržen zřejmě po nepevněných a lesních cestách a dále pořadatele upozorňuje, že ve stavební sezóně 2019 (duben–listopad) se ve městě Jesenice plánuje rekonstrukce ulice Žatecká a Plzeňská zahrnující obnovu komunikace I/27 vč. přílehlých chodníků s tím, že není možné nyní sdělit, zda vše bude řešeno úplnou nebo jen částečnou uzavírkou.

(Přijato 5 hlasy)

8. Podbořánky – přestavba zastávky na kapli

Usnesení č. 106/19:

Rada města Jesenice na základě podnětu Osadního výboru Podbořánky konstatuje, že záměr úpravy autobusové zastávky byl projednán při sestavování návrhu rozpočtu na rok 2019 s tím, že:

- je třeba nejdříve dokončit rozpracované realizace (hřiště + altán) na návsi v obci Podbořánky, příp. se pokusit zajistit dotační prostředky na opravu místní komunikace v horní části návsi a tvorbu projektové dokumentace na revitalizaci návesního rybníka,
- záměr úpravy zastávky veřejné dopravy je možný za podmínky, že bude zachována funkce zastávky z důvodu bezpečnosti cestujících a dojde ke snížení ceny navržené realizace např. formou dobrovolnické práce apod.

(Přijato 5 hlasy)

9. Žádost o převzetí záštity – pokus o rekord v šipkách

Usnesení č. 107/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti pana M.Č., 270 33 Jesenice souhlasí s převzetím záštity nad pokusem o vytvoření rekordu ve hře šipky (501 master out, dvě dvojice proti sobě) po dobu 24 hodin s tím, že nad regulérností rekordu bude dohlížet Agentura Dobrý den, s. r. o., Nábřeží rekordů a kuriozit 811, 393 01 Pelhřimov.

(Přijato 5 hlasy)

10. Ceník lesních prací pro rok 2019

Usnesení č. 108/19:

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 s firmou KIN WOOD s.r.o., Žatecká 110, 270 33 Jesenice, IČ 62740008 k rámcové smlouvě č. 13/2015, jehož obsahem je úprava ceníku jednotlivých prací s platností od 1. 1. 2019.

(Přijato 5 hlasy)

11. CZT – poruchové listy a vyúčtování servisu kotlů, cena tepla k 1. 1. 2019

Usnesení č. 109/19:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí poruchové listy a vyúčtování za provedený servis kotlů v kotelně u základní školy; po obdržení odpovědí na zaslané dotazy a cenových nabídek na provedení nezbytných oprav jednotlivých kotlů budou vyzváni zástupci firmy Tepelné zásobování Rakovník, s. r. o., Havlíčkova 2583, 269 01 Rakovník k jednání s cílem uzavření dohody o úhradě nákladů za provedené servisní práce,
- v návaznosti na usnesení č. 72/18 rozhoduje uzavřít dodatek č. 1 ke kupní smlouvě o dodávce tepelné energie s ERDING, a. s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČ 255 12 455, jehož obsahem je stanovení ceny tepla na rok 2019 ve výši 436,41 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem dodatku.

(Přijato 5 hlasy)

12. Zpráva o provozu střelnice

Usnesení č. 110/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí zprávu Spolku vojenské historie Horka, IČ 69000786, se sídlem Krinitova 866/II., 269 01 Rakovník, zastoupené předsedou Michalem Boumou o provozu střelnice za rok 2018.

(Přijato 5 hlasy)

13. Žádost o stanovisko k PD „I/27 Jesenice průtah etapa č. 2“

Usnesení č. 111/19:

Rada města Jesenice vydává souhlasné stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4, zastoupené prostřednictvím M – PROJEKCE s.r.o., Freyova 82/27, 190 00 Praha 9 k předložené projektové dokumentaci „I/27 Jesenice průtah – PD, etapa č. 2“.

(Přijato 5 hlasy)

14. Ceník ATC Jesenice na rok 2019

Usnesení č. 112/19:

Rada města Jesenice schvaluje ceník ATC Jesenice pro rok 2019 v předloženém znění.

(Přijato 5 hlasy)

15. Sazebník úhrad za poskytování informací

Usnesení č. 113/19:

Rada města Jesenice schvaluje předložený sazebník úhrad za poskytování informací pro úhradu nákladů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 123/1998 Sb. o

právu na informace o životním prostředí a podle Obecného nařízení EU o ochraně osobních údajů č. 2016/679 s účinností od 1. 1. 2019.

(Přijato 5 hlasy)

16. Nabídka koupě pozemku p. č. 1668/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 114/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Střední Čechy, odbor Odloučené pracoviště Beroun, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun k zájmu obce (města) o koupi pozemku p. č. 1668/1 (ostatní plocha) o výměře 77 m² v k. ú. Jesenice u Rakovníka ukládá tajemnici úřadu provést místní šetření za účelem zjištění charakteru pozemku.

(Přijato 5 hlasy)

17. Jednání s provozovatelem Bowling baru Jesenice

Usnesení č. 115/19:

Rada města Jesenice na základě připomínek veřejnosti a dosavadních zkušeností s provozováním Bowling baru Jesenice a zajišťování akcí na sále kulturního domu pořádaných kulturní komisí a z důvodu upřesnění rozsahu služeb při 10. městském plese ukládá starostovi svolat společné jednání s provozovatelem na 23. 1. 2019 od 9.30 hodin.

(Přijato 5 hlasy)

18. Odpadové hospodářství – osvěta k separaci odpadů

Usnesení č. 116/19:

Rada města Jesenice na základě podnětu mistra technických služeb ukládá starostovi zajistit do Jesenického občasníku pravidelnou osvětu o třídění odpadů v separačních hnízdech vč. upozornění na neustálý nepořádek kolem nich a upravit webové stránky města Jesenice týkající se odpadového hospodářství.

(Přijato 5 hlasy)



.....
Ing. Jan Polák
starosta



.....
Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 29. 1. 2019