

Z á p i s

ze 45. schůze rady města, která se konala dne 11. 9. 2012 od 13,30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Bc. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Ing. Jiří Svoboda, Csc., člen rady města
Bohumil Vodrážka, člen rady města

Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Jiří Berka, člen rady města

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 1 až 44
2. Schválení programu rady č. 45
3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice
4. Informace o postupu prací z SFRB
5. Informace k žádosti o změnu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ vyplývající z výsledku JRBÚ
6. Žádost o finanční příspěvek – OS Muzeum Jesenická truhlárna
7. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice
8. Informace a náklady na rozvod užitkové vody – vodovod Kosobody a Bedlno
9. Informativní zpráva k nájemním bytům
10. Informace o havarijním stavu kanalizační přípojky v Krátké ul., Jesenice
11. Žádost o splátkový kalendář na dlužném nájemném
12. Žádost o splátkový kalendář o vrácení neprávem poskytnuté dávky soc. péče
13. Vyhlášení grantů
14. Informace z jednání – „výrobna včelařských produktů v Jesenici“
15. Informace ČOI k nápravným opatřením – dětské hřiště u školy
16. Úhrada za vypracování GP pro oddělení pozemků k. ú. Soseň
17. Žádost ZŠ Jesenice o příspěvek na konání akce „Den bez aut“ – 21. 9. 2012
18. Žádost o pronájem kulturního dmu v Jesenici dne 17. 10. 2012
19. Úklidové vozíky
20. Registrace E-tržiště (GeM)
21. Městský ples Jesenice

Různé:

- Možnost zvýhodněného úvěru na výstavbu domů
- Informace k LEADERu zima 2012 – možnost dotace
- Novela RUD – školení
- Vozíky technické služby

1. Zahájení a kontrola zápisů.

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Bc. Jan Polák. Zapisovatelem byl ustanoven starosta. Zápis ze 44. schůze rady města byl zkontrolován a bez připomínek podepsán.

Ze zasedání rady č. 1. až 44:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
Zápis č. 1		
15/10	Územní plán	Ing. Valuš průběžně

Zápis č. 5

97/11	Velký Rybník – převod majetku	Tajemnice - průběžně
-------	-------------------------------	----------------------

Zápis č. 8

175/11	Podání informace – pod ČOV	Ing. Makovský NT/9/12
181/11	Podání žádosti zatopení cesty k.ú. Jesenice	Ing. Makovský NT/9/12

Zápis č. 11

229/11	Úprava studie lokalita– Jahůdky k.ú. Jesenice	Star. a Míst NT /6/13
--------	---	-----------------------

Zápis č. 27

604/11	Reformy státní správy	Tajemnice průběžně
--------	-----------------------	--------------------

Zápis č. 33

122/2	Zateplení ZŠ Jesenice	Starosta průběžně
-------	-----------------------	-------------------

Zápis č. 34

137/12	Prodej a pronájem pozemků u Velkého rybníka v Jesenici	Tajemnice T/9/12
157/12	Podnět na opravu č. p. 58 Jesenice - zelenina	Tajemnice T/9/12

Zápis č. 37

219/12	Bezpečnostní opatření – rybník Kosobody	Starosta T/8/12
--------	---	-----------------

Zápis č. 38

247/12	Žádost o odkoupení pronajatých pozemků p.č. 20/5, 22, 22/1 a 21/1 k.ú. Soseň	Tajemnice T/9/12
254/12	Pronájem pozemků u Velkého rybníka k.ú. Jesenice	Tajemnice NT/8/12

Zápis č. 39

273/12	Žádost o odkoupení pozemku p. č. 546/6 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice T/9/12
283/12	Propojení ESS se stavebním úřadem (systém VITA)	Tajemnice T/8/12

Zápis č. 40

291/12	Veřejná zakázka „Oprava střechy č. p. 212 Jesenice“	Tajemnice T/9/12
--------	---	------------------

292/12	Veřejná zakázka „ Oprava oplocení č.p. 248 Jesenice“	Tajemnice	T/9/12
299/12	Studie sběrného dvora	Místostarosta	T/9/12
304/12	Příspěvek na podporu jesenického fotbalu	Starosta	T/9/12
310/12	Stabilizační zásah – torzo dubu Velký rybník Jesenice	Makovský	T/9/12
315/12	Odstoupení od kupní smlouvy pozemku p.č. 209/2 k.ú. Jesenice	Starosta	T/9/12

Zápis č. 42

321/12	Záměr prodeje bytu č. 7 v č. p. 339 Jesenice	Starosta	T/9/12
322/12	Zadání veřejné zakázky – oprava bytu č. 10 v č. p. 100 Jesenice	Tajemnice	T/9/12
324/12	Odkoupení pozemku p. č. 1065/1 a 184/6 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12
325/12	Žádost o provedení obkladu koupelny v č. p. 240 Jesenice	Místostarosta	T/9/12
329/12	Úprava územního plánu města Jesenice	Starosta	T/9/12
334/12	Oprava opěrných zídek na pozemku p. č. 1694/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	T/9/12
337/12	Oplocení pozemku p. č. 487/49 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta	T/8/12
347/12	Odprodej pozemku p. č. 297 k. ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12

Zápis č. 43

363/12	Partnerská smlouva Rakovnicko, o. p. s.	Místostarosta	T/9/12 - ZM
368/12	Prověření stavu stávajících nemovitostí č.p. 28 Jesenice	Místostarosta	T/9/12
370/12	Vyhotovení dveří do kapličky v k.ú. Chotěšov	Tajemnice	T/10/12
372/12	Splátky – prodej pozemku p. č. 1826/11 VR	Tajemnice	T/9/12 - ZM
373/12	Aktualizace studie Mírové náměstí	Starosta	T/10/12
374/12	Prodej pozemku p.č. 1709/12 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12- ZM
375/12	Prodej části pozemku p.č. 1709/5 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12 - ZM
376/12	Pasport veřejného osvětlení města Jesenice	Kyselka	T/12/12
377/12	Prodej pozemku p.č. 1694/17 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12 - ZM

378/12	Prodej pozemku p.č. 1694/18 k.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12 - ZM
379/12 381/12	ATC – chaty, vodní nádrž, cesty	Starosta	T/9/12 - ZM

Zápis č. 44

387/12	Informativní zpráva k opravě oplocení č. p. 248 Jesenice	Místostarosta	T/9/12
389/12	Proplacení faktury za více náklady za zpracování územního plánu města Jesenice	Místostarosta	T/9/12
394/12	Koupě pozemku p.č. 184/8 K.ú. Jesenice u Rakovníka	Tajemnice	T/9/12
400/12	Vyhodnocení veřejné zakázky „Oprava bytu č. 1 v čp. 248 Jesenice“	Tajemnice	T/9/12

2. Schválení programu jednání rady č. 45

Usnesení č. 404/12:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 4 hlasy)

3. Prodej bytů v č. p. 339 Jesenice

Usnesení č. 405/12:

Rada města

- bere na vědomí informaci starosty o dalším postupu prodeje bytů,
- ukládá starostovi města oslovit realitní kanceláře ve věci prodeje bytu č. 7 v č. p. 339 Jesenice,
- rozhoduje zveřejnit záměr prodeje bytu č. 7 ve Školní ulici č. p. 339 v Jesenici dle předloženého znění a termínem pro podání nabídek do 11. 12. 2012.

(Přijato 4 hlasy)

4. Informace o postupu prací z SFRB

Usnesení č. 406/12:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty o postupu prací z SFRB.

(Přijato 4 hlasy)

5. Informace k žádosti o změnu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ vyplývající z výsledku JRBU

Usnesení č. 407/12:

Rada města bere na vědomí informaci Úřadu regionální rady soudržnosti střední Čechy, Karlovo nám. 313/8, 120 00 Praha 2, ze dne 29. 8. 2012 k žádosti o změnu projektu „Rekonstrukce místních komunikací“ vyplývající z výsledku JRBU.

(Přijato 4 hlasy)

6. Žádost o finanční příspěvek – OS Muzeum Jesenická truhlárna

Usnesení č.408/12:

Rada města rozhoduje přidělit mimořádný příspěvek Občanskému sdružení - Muzeum Jesenická továrna, IČ 22751483 v částce 3.000,- Kč na uspořádání benefičního happeningu „Poodhalení historie jesenické podkúvkárny aneb jak to možná bylo“, který se koná dne 29. 9. 2012 od 18.00 hodin v areálu fy Truhlářství M. Louženský, Oráčovská 10, Jesenice.

(Přijato 4 hlasy)

7. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se majetku města Jesenice

Usnesení č.409/12:

Rada města bere na vědomí seznam stavebních řízení vedených stavebním úřadem Jesenice ke dni 14. 8. 2012 a nemá námitek k předloženým stavebním řízením:

- oznámení o spojení územního a stavebního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání na stavební úpravy a nástavby objektu na pozemku st. p. č. 41 k. ú. Bedlno dne 21. 9. 2012.

- usnesení o projednání záměru v územním řízení ve věci oplocení pozemku p. č. 487/49 a 487/36 v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 4 hlasy)

8. Informace a náklady na rozvod užitkové vody – vodovod Kosobody a Bedlno

Usnesení č.410/12:

Rada města

- bere na vědomí informaci o nákladech spojených s provozováním vodovodních řadů užitkové vody v obci Bedlno a Kosobody,
- pověřuje starostu provedením jednání s uživateli vodovodních řadů v obou obcích,
- ukládá starostovi podat informace z výše uvedených jednání na dalším jednání rady.

(Přijato 4 hlasy)

9. Informativní zpráva k nájemním bytům

Usnesení č. 411/12:

Rada města

- bere na vědomí informaci starosty k prováděným opravám v nájemních bytech, prodlužování nájemních smluv,
- ukládá tajemnici úřadu provést do konce roku revizi jednotlivých nájemních smluv s případným návrhem nových vzorů smluv.

(Přijato 4 hlasy)

10. Informace o havarijním stavu kanalizační přípojky v Krátké ul., Jesenice

Usnesení č. 412/12:

Rada města bere na vědomí informaci f. RAVOS s.r.o., Františka Diepolta 1870, 269 01 Rakovník týkající se domovní kanalizační přípojky v Krátké ulici v Jesenici.

(Přijato 4 hlasy)

11. Žádost o splátkový kalendář na dlužném nájemném

Usnesení č.413/12:

Rada města schvaluje splátkový kalendář na dlužné nájemné a vyúčtování služeb za rok 2011 a 2012 pí L.V., bytem 270 33 Jesenice na částku 20.548,- Kč hrazenou od 10/2012 formou měsíčních splátek ve výši 6.849,- Kč (konec splatnosti 31. 12. 2012).

(Přijato 4 hlasy)

12. Žádost o splátkový kalendář o vrácení neprávem poskytnuté dávky soc. péče

Usnesení č.414/12:

Rada města schvaluje splátkový kalendář na dluh pocházející z neprávem poskytnuté sociální dávky za rok 2005 pí H.G., bytem 350 02 Cheb na částku 1.327,- Kč hrazenou formou měsíčních splátek ve výši 200,- Kč.

(Přijato 4 hlasy)

13. Vyhlášení grantů

Usnesení č. 415/12:

Rada města rozhoduje vyhlásit v souladu s článkem č. 5 „Zásad pro poskytování finančních prostředků na zájmovou, kulturní a sportovní činnost“ příjem žádostí na rok 2013 s termínem podání max. do 15. října 2012.

(Přijato 4 hlasy)

14. Informace z jednání – „výrobna včelařských produktů v Jesenici“

Usnesení č. 416/12:

Rada města bere na vědomí informaci pana místostarosty o jednání k zahájení stavebního řízení konaného dne 7. 9. 2012 ve věci plánované stavby „Výrobny včelařských produktů v Jesenici“ vč. uplatnění připomínky týkající se likvidace dešťových vod ze střechy a zpevněné plochy uvedené plánované stavby na pozemku parc. č. 362 a 366 v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 4 hlasy)

15. Informace ČOI k nápravným opatřením – dětské hřiště u školy

Usnesení č. 417/12:

Rada města bere na vědomí informaci Mgr. Danuše Vopatové, ředitelky ZŠ a MŠ Jesenice o postoji ČOI ke stanovisku výrobce herních prvků umístěných na hřišti u školní jídelny s tím, že případná nápravná opatření budou provedena dle následného stanoviska ČOI po kontrole u samotného výrobce.

(Přijato 4 hlasy)

16. Úhrada za vypracování GP pro oddělení pozemků k. ú. Soseň

Usnesení č. 418/12:

Rada města

- revokuje usnesení č. 371/12,
- rozhoduje neschválit úhradu za vypracování geometrického plánu pro účely prodeje pozemku p. č. 535/1. 552 a 23/3 k. ú. Soseň p. V.L., bytem 272 04 Kladno 4

(Přijato 4 hlasy)

17. Žádost ZŠ a MŠ Jesenice o příspěvek na konání akce „Den bez aut“ – 21. 9. 2012

Usnesení č. 420/12:

Rada města rozhoduje přidělit mimořádný příspěvek ZŠ a MŠ Jesenice, Školní 323. 270 33 Jesenice v částce 3.000,- Kč na konání akce „ Den bez aut“ plánovaný na 21. 9. 2012.

(Přijato 4 hlasy)

18. Žádost o pronájem kulturního domu v Jesenici dne 17. 10. 2012

Usnesení č. 421/12:

Rada města rozhoduje pronajmout p. N. H. H., bytem 270 33 Jesenice sál kulturního domu na den 17. 10. 2012 z důvodu konání svatby za částku 6.000,- Kč.

(Přijato 4 hlasy)

19. Nákup úklidového vozíku

Usnesení č. 422/12:

Rada města rozhoduje zakoupit 1 ks úklidového vozíku pro potřeby technických služeb města Jesenice za cenu max. do 12 000,- Kč vč. DPH.

(Přijato 4 hlasy)

20. Registrace E-tržiště

Usnesení č. 423/12:

Rada města rozhoduje provést registraci E-tržiště (GeM) provozované společností B2B Centrum a. s., Starochodovská 1359/76, 149 00 Praha 4, IČ 25591339 na webové adrese <https://gem.b2bcentrum.cz/softrade/em4?service=logout/RfxHome>.

(Přijato 4 hlasy)

21. Městský ples Jesenice

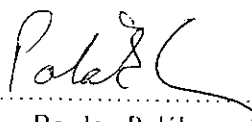
Usnesení č. 424/12:

Rada města stanovuje konání Městského plesu Jesenice na termín 26. 1. 2013 a ukládá tajemnici úřadu zajistit hudební kapelu a další nezbytnou organizaci.

(Přijato 4 hlasy)



Ing. Roman Valuš
místostarosta



Bc. Jan Polák
starosta