

Z á p i s

z 39. schůze rady města, která se konala dne 9. 4. 2020 od 18.00 hodin formou telekonference

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Martina Pacourková, členka rady
Mgr. Petr Koníř, člen rady
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady

Omluveni: Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 38
2. Schválení programu rady č. 39
3. Informace k investičním akcím
4. Výběrové řízení – lesník
5. Záležitosti bytového fondu
6. KIN WOOD s. r. o. - dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o dílo
7. Rozpočtové změny č. 4
8. Odpadové hospodářství – vývoz skla
9. ALIS s. r. o. - smlouva o poskytnutí práv k užívání software KEO 4 (účetnictví)

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelem byl ustanoven starosta Ing. Jan Polák. Zápis z 38. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta
225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	MSTAR + VSOR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada

1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
--------------	---	------------

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR jaro 2020
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace	MSTAR jaro 2020
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ jaro 2020
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ jaro 2020
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. č. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 04/2020
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR jaro 2020
85/19 – 6	Nájemní smlouva k pozemku parc. č. 740/3 v k. ú. Bedlno	TAJ dle sdělení právníka
116/19 – 7	Osvěta k separaci odpadů + úprava webu	STAR + LAC průběžně
148/19 – 9	Srovnání systému na stanovení poplatků za svoz SKO	Pacourková max. 04/2020
156/19 – 10	Oslovení SŽDC k možnosti opravy cesty podél železnice	TAJ 04/2020
194/19 – 11	Dodat podklady pro tvorbu graf. návrhu letáku – bowling bar	STAR 04/2020
239/19 – 13	Registrace brownfieldů – bývalá knihovna a bývalá skládka	STAR 04/2020
288/19 – 15	Reklamace KD – výzva k urychlení oprav	STAR 04/2020
376/19 - 19	SEN budovy MěÚ Jesenice – nová žádost o dotaci (vyšší míra dotace)	STAR 05/2020
387/19 – 19	Výzva ke KUSK k využití budovy bývalého kina a knihovny	STAR 05/2020
444/19 – 23	Provéřit možnosti dotací na ošetření památných stromů	STAR max 04/2020
463/19 – 23	Prověření tras kanalizačního řádu vč. objektů u čp. 80	MSTAR+VSOR 04/2020
520/19 – 27	Dotace na 1. etapu projektu přístavby MŠ Jesenice (úprava položkového rozpočtu a příprava ZŘ)	MSTAR max. 04/2020
531/19 – 27	ČSK – dopis k uzavření zubní ordinace k 31. 12. 2020	STAR max. 04/2020
574/20 - 31	Úprava výkazů výměr k SEN čp. 28 a rozdělení výkazu výměr k SEN čp. 220	STAR 04 /2020
575/20 - 31	Vypsání ZŘ ve formě zjednodušeného podlim. řízení na akci chodníky v ul. Wintrova a Nezvalova	STAR 04/2020
596/20 - 32	Smlouvy el. energie od 1. 1. 2021	STAR 04/2020
607/20 - 32	KK – Varhanní léto 2020 podpora	KK 04/2020
632/20 - 35	Aktualizace cenové nabídky na RK LC ke včelínu po zaměření cesty	STAR 05/2020
633/20 - 35	SoD DUR Jahůdky II	STAR 05/2020
639/20 - 35	Sdělení k opakované žádosti na odkupu pozemku parc. č. 1835/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka	TAJ 05/2020
640/20 - 35	Zřízení přípojky ke studni umístěné na pozemku parc. č. 1855/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka – výzva	TAJ 05/2020

	k předložení souhlasu majitele studny		
644/20 - 35	Pronájem pozemků kolem rekreační nemovitosti čp. 11 Podbořánky - zaměření a vyvěšení na ÚD	TAJ	05/2020
678/20 - 38	DSoD č. 1 - KaSC Jesenice - etapa II.	STAR	04/2020

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM

2. Schválení programu rady č. 39

Usnesení č. 692/20:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 693/20:

Rada města Jesenice

- na základě vyhodnocení zadávacího řízení k projektu „Cesta do školy – ZŠ Jesenice, dodávky“ rozhoduje uzavřít kupní smlouvu s firmou
 1. MERCI, s. r. o., Hviezdoslavova 1192/55b, 627 00 Brno, IČ 4696644 na dodávku pomůcek za cenu 398 450 Kč bez DPH,
 2. ARBYD CZ s. r. o., Chotíkov 388, 330 17 Chotíkov, IČ 26339269 na dodávku a montáž nábytku a spotřebičů za cenu 451 557 Kč bez DPH,
- pověřuje starostu podpisem kupních smluv.

(Přijato 5 hlasy)

4. Výběrové řízení – lesník

Usnesení č. 694/20:

Rada města Jesenice

- bere na vědomí doručenou přihlášku do výběrového řízení na pozici lesníka města Jesenice a rozhoduje obsadit pozici panem Jaromírem Lacinou, Bezručova 287, 270 33 Jesenice,
- pověřuje tajemnici úřadu uzavřením pracovní smlouvy na 0,5 úvazku na dobu neurčitou s 3měsíční zkušební dobou.

(Pro 4: Koníř, Pacourková, Valuš, Vopatová; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Polák – z důvodu střetu zájmů)

5. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 695/20

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost paní J.H., 270 33 Jesenice o přemístění WC ze společných prostor domu do bytu č. 3 a konstatuje, že úprava bude naplánována po zjištění technického stavu zdravotně technické instalace (ZTI).

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 696/20

Rada města Jesenice na základě doporučení bytové komise rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu

- na užívání bytové jednotky č. 2 v čp. 272 v Jesenici s paní K.V., 270 33 Jesenice za cenu 51,40 Kč/m²/měsíc,

- na užívání bytové jednotky č. 3 v čp. 248 v Jesenici se slečnou A.R., 270 33 Jesenice a panem R.K., 270 33 Jesenice za cenu 51,40 Kč/m²/měsíc.

(Přijato 5 hlasy)

6. KIN WOOD s. r. o. - dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o dílo

Usnesení č. 697/20

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o dílo s KIN WOOD s. r. o., Žatecká 110, 270 33 Jesenice, IČ 62740008, jehož obsahem je stanovení výkupní ceny palivového dříví.

(Přijato 5 hlasy)

7. Rozpočtové změny č. 4

Usnesení č. 698/20

Rada města Jesenice schvaluje rozpočtové změny č. 4 ze dne 9. 4. 2020.

(Přijato 5 hlasy)

8. Odpadové hospodářství – vývoz skla

Usnesení č. 699/20

Rada města Jesenice bere na vědomí návrh starosty na úpravu frekvence svozů tříděných odpadů ze separačních hnízd a

1. souhlasí se stažením 4 ks kontejnerů na sklo z okolních osad a s ohledem na plnění kontejnerů na sklo zavézt vývoz 1x za 2 měsíce s platností od 1. 5. 2020,
2. ukládá starostovi reklamovat vývozy dvoukomorových kontejnerů na sklo, které byly svozovou firmou dle jejich podkladů účtovány jako 2 ks vč. kontroly předešlých faktur,
3. souhlasí s pozastavením platby poslední faktury za tříděný odpad do doby objasnění svozů a počtu kontejnerů za jednotlivé tříděné komodity,
4. ukládá technickým službám realizovat odvoz kontejnerů dle odrážky č. 1 a dále přemístit z ulice K Drahouši a z ulice Smetanova jeden kontejner na sklo do ulice Zahradní a Školní s tím, že takto budou všechna separační hnízda v Jesenici osazena vždy min. po 1 ks kontejneru na plasty, papír a sklo,
5. ukládá technickým službám dále sledovat naplněnost jednotlivých kontejnerů na tříděný odpad s tím, že následně bude provedena případná optimalizace frekvence vývozů.

(Přijato 5 hlasy)

9. ALIS s. r. o. - smlouva o poskytnutí práv k užívání software KEO 4 (účetnictví)

Usnesení č. 700/20

Rada města Jesenice rozhoduje uzavřít smlouvu o poskytnutí práv k užívání software KEO 4 s ALIS spol. s r. o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČ 00672416 za cenu 10 680 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)



Ing. Jan Polák
starosta


Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 16. 4. 2020