

Z á p i s

z 8. schůze rady města, která se konala dne 5. 2. 2019 od 16.30 hodin na MěÚ Jesenice

Přítomni: Ing. Jan Polák, starosta
Ing. Roman Valuš, místostarosta
Bc. Martina Karbanová, členka rady
Mgr. Danuše Vopatová, členka rady
Mgr. Petr Koníř, člen rady
Slavěna Klementovičová, tajemnice MěÚ

Program:

0. Připomínky k zápisu z předchozího jednání
1. Kontrola usnesení ze zápisu č. 7
2. Schválení programu rady č. 8
3. Informace k investičním akcím
4. Záležitosti bytového fondu
5. Informace o řízení odboru výstavby a majetku týkající se města Jesenice
6. Brožura ČČK
7. Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
8. Žádost o schválení pořádání akce „Středověká Jesenice 2019“
9. Schválení dodatku č. 12 – poskytnutí dotace na pečovatelskou službu
10. Žádost SPÚ pozemky k.ú. Jesenice u Rakovníka
11. Informace k pozemkům p.č. 488/1, 489/2 a 526/2 k.ú. Jesenice u Rakovníka
12. Revolutiontrain 2019
13. Žádost o pokácení vzrostlých stromů v k.ú. Soseň
14. Nájemní smlouva čp. 420 Jesenice – pošta
15. Aktualizace směrnice a obecně závazné vyhlášky k plánu údržby komunikací
16. Stanovisko ke stavbě RD na pozemku p.č. 1940/4
17. Doplnění člena kulturní komise
18. Informace o přerušení provozu školní družiny v ZŠ Jesenice

1. Zahájení

Schůzi rady města zahájil a řídil starosta Ing. Jan Polák. Zapisovatelkou byla ustanovena tajemnice Slavěna Klementovičová. Zápis z 7. schůze rady města byl zkontrolován bez připomínek.

Dlouhodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
604/11-27	Reformy státní správy	TAJ
693/13-57, 51/14-2 a 366/15-18	Evidence staveb a zaplacené pozemky	TAJ – stavební úřad
1150/13	Směna pozemků v k. ú. Soseň (čeká se na dokončení pozemkových úprav)	TAJ
104/15-5	Dotační program MMR ČR na odstraňování bariér v budovách úřadů a DPS	starosta
284/15-12	Výrobní zóna Jesenice	místostarosta
367/15-18	Sledování možností zisku dotace MZe na zalesnění pozemků	starosta

225/15-10	Záměr výsadby aleje ke hřbitovu (jednání s vlastníky – jeden pozemek)	starosta místostarosta
675/16-37	Krajinný plán – společně s obcemi na toku Rakovnického potoka	místostarosta
678/16 – 38	Dotace na MK – Krajánek, napojení Hradní ul. z náměstí, předpoklad podání – podzim 2019/zima 2020	starosta
1424/17 – 72	Návrh techn. řešení připojení ul. U Velkého rybníka na vodovodní řad (zájem hotelu o připojení kuchyně)	MSTAR + VSOR
1478/17 – 74	Dům čp. 58 Jesenice – pokračování v jednáních o směně	STAR
1561/17 – 76	Možnosti dotace na polikliniku a nového stomatologa	Rada
1615/17 – 79	Oslovení konkurenčních svozových firem a jednání s okolními obcemi + snížení nákladovosti odpadového hospodářství	STAR+MSTAR
1716/18 – 83	Studie VSOR na vodovodní a kanalizační přivaděč pro Rakovnicko a možnost využití pro přivedení vody pro obce Chotěšov a Bedlno	Rada

Krátkodobé úkoly:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
737/16 – 40	Pravidla pro užívání a předávání KD Jesenice	Starosta + TAJ do 02/2019
911/16 - 48	Pasport technického stavu chatk v ATC Jesenice	Starosta + ŠPILAR do 04/2019
1407/17 – 71	Návrh forem provozování ATC Jesenice	STAR jaro 2019
1448/17 - 73	Návrh rozsahu oprav v bytě čp. 407	MSTAR 01 – 03/2019
1545/17 – 76	Oprava čp. 191 – havarijní hydroizolace	MSTAR 04/2019
1580/17 – 78	Žádost o koupi pozemků p. č. 1006 a 879/2 k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 01 - 03/2019
1581/17 – 78	Žádost o pronájem pozemku parc. č. 8/3 v k. ú. Chotěšov u Rakovníka (místní šetření)	TAJ 01 - 03/2019
1653/18 – 81	Výzva ke KUSK a ČSK k problematice lékařů v Jesenici	STAR 02/2019
1673/18 – 82	Zjistit informace k pozemku parc. 53 v k. ú. Jesenice u Rakovníka na KN	TAJ 02/2019
1767/18 – 86	Petice za urychlení příprav a stavby obchvatu města Jesenice	STAR jaro 2019
1783/18 - 87	ÚŘ – Mírové nám. – výzva k majitelům sousedních pozemků	STAR 01 – 03/2019
1799/18 – 88	Smlouva na VŘ – bytové domy čp. 28 a 47	STAR 01 – 03/2019
1805/18 – 88	Reklamace – KD	STAR, MSTAR, Koníř 03/2019
1934/18 – 94	Revitalizace ul. Školní – realizace 3.1 na jaře 2019 a ZMR	STAR 01 – 03/2019
2004/18 – 98	SoD – Dešťovka pro obce (Accon managers a partners, s. r. o.)	STAR 02/2019
3/18 – 1	Výzva k majitelům RD – přípojky ul. Žatecká	STAR+MSTAR 02/2019
4/12 – 1	ZMR – elektrovozidla	STAR max. konec 02/2019
12/18 – 1	Tabulka ke směně pozemků k čp. 81	TAJ 02/2019
85/19 – 6	Nájemní smlouva k pozemku parc. č. 740/3 v k. ú. Bedlno	TAJ dle sdělení právníka
97/19 – 7	Reference k e-autům	STAR 02/2019

108/19 – 7	Dodatek č. 1 ke smlouvě na lesní práce	TAJ	02/2019
109/19 – 7	Svolat jednání s TZR po obdržení odpovědí od servisní firmy na kotle	STAR	03/2019
114/19 – 7	Výsledek místního šetření k 1668/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka	TAJ	02/2019
116/19 – 7	Osvěta k separaci odpadů + úprava webu	STAR + LAC	průběžně

Předat k rozhodnutí zastupitelstvu:

Číslo usnesení	Obsah usnesení	Zodpovědná osoba
504/15-28	Aktualizace koncepce rozvoje města Jesenice	Starosta – ZM
1433/17 – 72	Prodej části pozemku parc. č. 1682/37 k. ú. Podbořánky (zpracování GP žadateli)	Starosta – ZM
1917/18 – 93	AOKP – prodej pozemků v okolí PR Rybníčky u Podbořánek (čeká se na ZP)	Starosta – ZM
1955/18 – 94	Prodej pozemků 1439/6 a 1439/5 v k. ú. Jesenice u Rakovníka	Starosta – ZM
66/18 – 4	VSOR – sdružení prostředků – vodovod a kanalizace Plzeňská a Žatecká ul. v Jesenici	Starosta – ZM

2. Schválení programu rady č. 8

Usnesení č. 117/19:

Rada města Jesenice schvaluje navržený program jednání.

(Přijato 5 hlasy)

3. Informace k investičním akcím:

Usnesení č. 118/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace starosty

- o podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Přístavba hasičské zbrojnice Jesenice – 1. etapa“ v hodnotě 3 100 674 Kč (dotace 95%) v rámci výzvy MAS Rakovnicko, která zahrnuje dostavbu čtvrté garáže vč. podkroví s dvěma místnostmi s tím, že na dokončení prací bude v průběhu roku 2019 podána žádost z programu MV – GŘ HZS,
- o podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Obnova ohradních zdí a zadní branky hřbitova v Jesenici – 3. etapa“ v hodnotě 378 321 Kč (dotace 70% - max. 200.000,- Kč) v rámci výzvy z programu MZe - 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2019,
- o podání žádosti o dotaci na výstavbu obslužné komunikace Hliniště v rámci výzvy MMR z podprogramu Technická infrastruktura,
- o podání žádosti o udělení výjimky z financování projektů na realizaci oprav chodníků v ul. Žatecká v Jesenici podpořených z programu SFDI s tím, že práce budou dokončeny v roce 2019.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 119/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace

- o práci na doložení podkladů k vydání registrace akce v souvislosti s projektem „Stavební úpravy a přístavba MŠ v Oráčovské ulici v Jesenici“ a o intenzivní práci projektantů na přípravě projektové dokumentace pro provedení stavby,
- o přípravě změnového hlášení k projektu „Boříme bariéry“ vč. potřeby upřesnění položek v rozpočtu stavby a vybavení učeben.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 120/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace

- o plánované prohlídce statika v průběhu měsíce února 2019 u rodinných domů v ul. Žatecká v Jesenici, jejichž majitelé nahlásili vznik poruch v souvislosti s prováděním rekonstrukce silnice I/27,
- o schůzce svolané za účelem projednání plánované úplné uzavírky a plánu objízdných tras při druhé etapě prací na rekonstrukci ulice Žatecká v Jesenici,
- o plánované schůzce k rozsahu a harmonogramu prací a výběrového řízení k projektu rekonstrukce I/27 v ulici Plzeňská v Jesenici.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 121/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci Mg. Petra Koníře o podané žádosti o dotaci ve výši 79 975 Kč na zhotovení sochy sv. Jana Nepomuckého při cestě do obce Krty prostřednictvím Muzejního spolku města Jesenice v rámci výzvy z programu MZe - 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2019.

(Přijato 5 hlasy)

4. Záležitosti bytového fondu

Usnesení č. 122/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost pana V. K., bytem 270 33 Jesenice o pronájem městského bytu s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o městské byty.

(Přijato 5 hlasy)

Usnesení č. 123/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí žádost paní N. K., bytem 270 33 Jesenice o pronájem městského bytu v domě s pečovatelskou službou v Jesenici s tím, že žádost bude zařazena do seznamu uchazečů o byty.

(Přijato 5 hlasy)

5. Informace o řízeních odboru výstavby a majetku týkajících se města Jesenice

Usnesení č. 124/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí seznam řízení vedených stavebním úřadem Jesenice, příp. speciálním stavebním úřadem MěÚ Rakovník ke dni 5. 2. 2019:

- kolaudační souhlas „Snížení energetické náročnosti objektu čp. 272 v Jesenici“,
- kolaudační souhlas „Snížení energetické náročnosti objektu čp. 248 v Jesenici“,
- územní souhlas „Skladové hospodářství sypkého materiálu“ na pozemku p. č. 336/3 a 336/6 v k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- veřejná vyhláška, územní rozhodnutí „Jesenice, Plzeňská obnova kanalizace“ k. ú. Jesenice u Rakovníka,
- oznámení společného řízení „Požární zbrojnice SDH – stavební úpravy (přístavba) a sušící věž,
- dodatečné povolení stavby „Depandance Hotelu Jesenice“ na pozemcích parc. č. 1739, 1741, 1744 a 1746 k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato 5 hlasy)

6. Brožura ČČK

Usnesení č. 125/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti IV – Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3 rozhoduje nezapojit se do tvorby osvětově preventivního projektu pro děti s ohledem na velké množství inzerovaných reklam donátorů, které zcela zastíňují obsah a smysl publikace.

(Přijato 5 hlasy)

7. Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Usnesení č. 126/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí předloženou výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2018.

(Přijato 5 hlasy)

8. Žádost o schválení pořádání akce „Středověká Jesenice 2019“

Usnesení č. 127/19:

Rada města Jesenice

- na základě žádosti pana P. W., bytem 270 33 Jesenice souhlasí s konáním festivalu „Středověká Jesenice 2019“ s předpokládaným datem pořádání 17. 8. 2019 na pláži u Velkého rybníka od 12.00 do 19.00 hod.,
- schvaluje finanční podporu pro akci ve výši 6 000 Kč a pověřuje tajemnici úřadu podpisem smlouvy,
- ukládá tajemnici úřadu upozornit pořadatele na termíny podání žádosti o přidělení grantu vždy k 15. říjnu daného roku.

(Přijato 5 hlasy)

9. Schválení dodatku č. 12 – poskytnutí dotace na pečovatelskou službu

Usnesení č. 128/19:

Rada města Jesenice

- rozhoduje uzavřít dodatek č.12 ke smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu ze dne 20. 2. 2007 s Okresní pečovatelskou službou Nové Strašecí o.p.s., Čsl. Armády 1166, 271 01 Nové Strašecí, IČ 27641163 zastoupené ředitelkou Romanou Drakslovou týkající se sjednání finančního příspěvku města na činnost společnosti pro rok 2019 ve výši 484 000 Kč,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

10. Žádost SPÚ pozemky k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 129/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti Státního pozemkového úřadu ČR, Husinecká 1024a, 130 00 Praha 3 o sdělení dle ust. § 6 zákona 503/2012 Sb., k pozemkům parc. č. 1400/, 1425/4,1443 a 1449/22 v k. ú. Jesenice u Rakovníka (pozemky kolem rybníků Horního a Dolního Fikače) konstatuje, že uvedené pozemky nejsou dle územně plánovací dokumentace vyloučeny z převodu ani dotčeny předkupním právem města Jesenice, ale doporučuje státnímu úřadu pozemky si ponechat pro případné směny v rámci budoucích komplexních pozemkových úprav a dále upozorňuje, že vodní plochy jsou důležité a jsou zahrnuty do plánů v boji proti klimatickému suchu na Jesenicku.

(Přijato 5 hlasy)

11. Informace k pozemkům p. č. 488/1,489/2 a 526/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 130/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Střední Čechy, odbor Odloučené pracoviště Beroun, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun o nepotřebnosti pozemků parc. č. 488/1, 489/2 a 526/2 v k. ú. Jesenice u Rakovníka a ukládá starostovi odeslat odpovědi k ukončení provozování skládky na uvedených pozemcích a části Územního plánu Jesenice (grafická a textová část) k budoucímu využití pozemků pro rekreačně sportovní zónu.

(Přijato 5 hlasy)

12. Revolutiontrain 2019

Usnesení č. 131/19:

Rada města Jesenice bere na vědomí informace o projektu „Protidrogový vlak 2019“ a rozhoduje darovat na uspořádání akce 1 000,- Kč s tím, že žáci Základní školy a mateřské školy Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice se akce organizovaně zúčastní v roce 2020.

(Pro: Karbanová, Koníř, Polák, Valuš; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Vopatová)

13. Žádost o pokácení vzrostlých stromů v k. ú. Soseň

Usnesení č. 132/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti R. V., bytem 270 31 Senomaty, souhlasí s pokácením 9 ks jedlí na pozemku ve vlastnictví města Jesenice p.č. 535/1 k. ú. Soseň a ukládá tajemnici zajistit povolení ke kácení včetně jejich následného pokácení.

(Přijato 5 hlasy)

14. Nájemní smlouva čp. 420 Jesenice – pošta

Usnesení č. 133/19:

Rada města Jesenice

- rozhoduje uzavřít nájemní smlouvu na prostor sloužící k podnikání (provozování pošty) v prvním nadzemním podlaží budovy čp. 420 k. ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 82,25 m² s Českou poštou, s. p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983 zastoupené Bc. Jiřím Staňkem, ředitelem sekce Správy majetku na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za částku 13.395,5 Kč vč. DPH/měsíc,
- pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(Přijato 5 hlasy)

15. Aktualizace směrnice a obecně závazné vyhlášky k plánu údržby komunikací

Usnesení č. 134/19:

Rada města Jesenice na základě nedávné sněhové kalamity ukládá tajemnici úřadu aktualizovat směrnici č. TS-SM001 – zimní údržba místních komunikací a chodníků a obecně závaznou vyhlášku č. 3/1997 O zajišťování zimní údržby místních komunikací obce Jesenice a předložit její verzi na dalším jednání rady města.

(Přijato 5 hlasy)

16. Stanovisko ke stavbě RD na pozemku p. č. 1940/4 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Usnesení č. 135/19:

Rada města Jesenice na základě žádosti J. M., bytem 270 33 Jesenice vydává souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 1940/4 v k.ú. Jesenice u Rakovníka dle předloženého situačního plánu.

(Pro 4: Karbanová, Koníř, Polák, Vopatová; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Valuš – z důvodu střetu zájmů)

17. Doplnění člena kulturní komise

Usnesení č. 136/19:

Rada města Jesenice jmenuje členem kulturní komise města Jesenice pana Tomáše Novotného, bytem 270 33 Jesenice s platností od 9. 2. 2019.

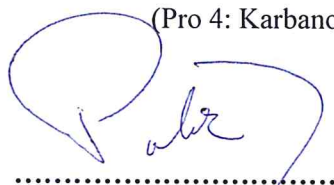
(Přijato 5 hlasy)

18. Informace o přerušení provozu školní družiny v ZŠ Jesenice

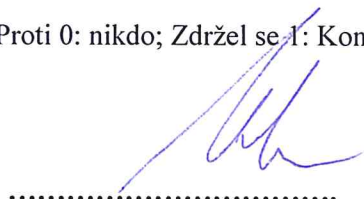
Usnesení č. 137/19:

Rada města Jesenice v souladu s vyhláškou č. 75/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, v platném znění bere na vědomí a souhlasí s přerušením provozu školní družiny v době jarních prázdnin, tj. od 25. 2. 2019 do 1. 3. 2019 v Základní škole a mateřské škole Jesenice, okres Rakovník, Školní 323, 270 33 Jesenice.

(Pro 4: Karbanová, Polák, Valuš, Vopatová; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Koníř)



Ing. Jan Polák
starosta



Ing. Roman Valuš
místostarosta

Vyhotoveno dne: 12. 2. 2019