

Z á p i s

z patnáctého zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 12. 12. 2012 od 18.00 hodin ve stálém kině
Jesenice

Přítomni:

Zastupitelé: Světlana Balounová, Ing. Jiří Berka, Zdeněk Cink, Taťána Čížková, JUDr. Hana Janoušová, Mgr. Petr Koníř, Pokorná Lucie, Bc. Jan Polák, Ing. Petr Sunkovský, Ing. Jiří Svoboda, CSc., Pavel Šrédl, Josef Švajcr, Ing. Hana Urbanová, Ing. Roman Valuš, Bohumil Vodrážka.

Tajemnice MěÚ: Slavěna Klementovičová.

Za MěÚ Jesenice: Ing. Makovský, Ing. Pikešová, Kyselka, Merklová, Šitová.

Občané: 10

Navržený program

1. Zahájení
2. Volba návrhového výboru
3. Kontrola uložených úkolů
4. Finanční a majetkové záležitosti
 - a) rozpočtové změny
 - b) prodej pozemku p. č. 1736 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - c) prodej pozemku p. č. 1826/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - d) prodej pozemku p. č. 1709/20 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - e) směna pozemků p. č. 1093/2, 1094/2 a 1125/32 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - f) prodej pozemku p. č. 1003, 1004/1 a 994 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - g) koupě domu č. p. 103 Jesenice
 - h) prodej pozemku č. 1805/6 a části pozemku p. č. 1810/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - i) prodej části pozemku p. č. 1781/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - j) prodej části pronajatého pozemku p. č. 1042/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - k) prodej pozemků p. č. KN 1708/2, 1711, 1714 a PK 1717/1 k. ú. Podbořánky
 - l) prodej pozemků p. č. 64 k. ú. Soseň
 - m) prodej pozemků p. č. 1835/21 a 1835/22 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - n) prodej pozemku p. č. 1835/8, 1835/33, 1835/34, 1835/27 a 1835/28 k. ú. Jesenice
 - o) koupě části pozemku p. č. 455 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - p) koupě části pozemku p. č. 72/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - q) prodej části pozemku p. č. 1694/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - r) bezúplatné nabytí pozemků p. č. 71/1, 852, 1042/2, 778 k. ú. Jesenice u Rakovníka
 - s) záměr prodeje části pozemků p. č. 535/1, 552, 23/3 k. ú. Soseň
5. Informace o postupu prací ze SFRB, z dotačních titulů a ze zdrojů města
6. Schválení obecně závazné vyhlášky odpadového hospodářství pro rok 2013
7. Schválení dodatku vyhlášky o místních poplatcích města Jesenice
8. Hospodaření v městských lesích
9. Schválení rozpočtu města Jesenice na rok 2013
10. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2013 - 2018
11. Schválení stanov VSOR
12. Schválení registrace městské knihovny Jesenice
13. Různé:
 - čerpání rozpočtu III. Q 2012
 - informace z jednání rady města
 - časový plán zasedání ZM na rok 2013
14. Diskuse

1. Zahájení

Zahájení a přivítání přítomných zastupitelů a veřejnosti provedl starosta Bc. Polák, který seznámil přítomné s programem jednání a konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno dle schváleného časového plánu.

Zápis z minulého zasedání

K tomuto bodu starosta informoval, že zápis z minulého jednání, které se konalo mimořádně kvůli schválení Územního plánu Jesenice, byl řádně ověřen. Dále konstatoval, že nebyla v písemné podobě doručena žádná připomínka, nicméně úřad objevil v usnesení č. 78/12 chybu, která spočívala v záměně osoby člena návrhového výboru. Chybně zde byl zapsán Ing. Sunkovský, i když ze zasedání byl omluven, na místo pana Šrédla.

USNESENÍ Č. 82/12:

Zastupitelstvo města Jesenice

- bere na vědomí zápis ze 14. zasedání konaného dne 7. 11. 2012,
- rozhoduje opravit v usnesení č. 78/12 člena návrhového výboru z Ing. Petra Sunkovského na pana Pavla Šrédla.

(Přijato všemi 15 hlasy)

Program zasedání

U tohoto bodu navrhl starosta do programu doplnit bod 4t - koupě pozemku parc. č. 408 v k. ú. Jesenice u Rakovníka, který se nachází v Bezručově ulici.

USNESENÍ Č. 83/12:

Zastupitelstvo města Jesenice schvaluje navržený program jednání vč. doplnění o bod 4t - koupě pozemku parc. č. 408 v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato všemi 15 hlasy)

Ověřovatelé

USNESENÍ Č. 84/12:

Zastupitelstvo města Jesenice volí za ověřovatele zápisu paní Ing. Hanu Urbanovou a paní Světlanu Balounovou. (Pro 13: Berka, Cink, Čížková, Janoušová, Koníř, Pokorná, Polák, Sunkovský, Svoboda, Šrédl, Švajcr, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Balounová, Urbanová)

2. Volba návrhového výboru

USNESENÍ Č. 85/12:

Zastupitelstvo města Jesenice volí návrhový výbor ve složení:

předseda: Ing. Roman Valuš,

členové: Ing. Petr Sunkovský, Lucie Pokorná.

(Pro 14: Balounová, Berka, Cink, Čížková, Janoušová, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Šrédl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Sunkovský)

Zapisovatelkou starosta ustanovil tajemnici úřadu.

3. Kontrola uložených úkolů

Bc. Polák - zrekapituloval plnění úkolů z předchozích jednání zastupitelstva.

Z předchozích zasedání zastupitelstva jsou v řešení tato usnesení:

Číslo usnesení	Předmět usnesení	Zodpovědná osoba a termín
18/7/2011	Zateplení ZŠ	Nyní se pracuje na přípravě zadávacího řízení na zajištění prováděcí projektové dokumentace.
8/7/2011	Vzájemná směna pozemků se spol. Mountfield, a. s.	Termín 03/2013
37/12	Kupní smlouvy – pozemky Velký rybník	Postupně jsou uzavírány kupní smlouvy ke schváleným pozemkům.
42/12	Směna pozemků pro sběrný dvůr	Po upřesnění podkladů se nyní čeká na vyjádření PF ČR.
43/12	Byt č. 1/339	U tohoto bytu si vyřizuje nájemník hypotéku.
45/12	Prodej bytů č. 4, 7, 9 v č. p. 339	Volný byt v č. p. 339 byl zveřejněn do 11. 9. 2012 k prodeji a nyní se o prodej snaží RK REMAX. Další nájemník přislíbil koupit po prodeji pole a třetí nájemník má v úmyslu se stěhovat.

68/12	Prodej části zaplaceného pozemku ve Wintrově ul. Jesenice	Geometrický plán byl dodán úřadu pozdě a pozemek se nestihl zveřejnit na úřední desce, proto se splnění tohoto bodu předpokládá v únoru 2013.
-------	---	---

Po přednesení informací o plnění úkolů udělil starosta se svolením zastupitelů slovo panu Muláčkovi.

P. Muláček poděkoval za celý osadní výbor městu Jesenice za podporu a dosavadní spolupráci. Dále poděkoval za podporu sosenšského posvícení, kterého se zúčastnilo velké množství lidí a psalo se v něm i v místním tisku. K tomu dále podotkl, že snad i v příštím roce bude město k akci nakloněno. Následně požádal o dovysázení stromů do aleje k příjezdové cestě, tj. cca 10 stromů. Další požadavek se týkal kontroly obecní studny, aby se zjistila její nezávadnost či závadnost.

V reakci ke studni paní **tajemnice** uvedla, že rozbory se dělají pravidelně a ze zjištění vyplývá, že se jedná o užitkovou nikoliv pitnou vodu.

P. Muláček k tomu podotkl, že by stálo za zvážení přidat do studny určité přísady, aby se stav vody zlepšil a následně by se mohla příští rok udělat další kontrola. Dále zmínil, že buď majitel místního statku, nebo školní autobus znehodnotil nově opravenou fasádu kapličky. Bohužel se tak stalo a bude třeba vše opravit. Na závěr zopakoval poděkování a popřál všem přítomným pěkné svátky.

Starosta v reakci uvedl, že na jaře se s dosadbou stromů počítá, tj. směrem od Sosně ke Kosobodům. Ke kapličce uvedl, že pokud v místě vznikl výmol, bude opraven a nátěr se opraví. K tomu pan Muláček doplnil. Že již provedli opatření pomocí kamenů, aby se ke kapličce nemohl nikdo přiblížit.

4. Finanční a majetkové záležitosti

A) Rozpočtové změny

Důvodovou zprávu přednesla Ing. Pikešová.

USNESENÍ Č. 86/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje

- příjem dotace z Úřadu práce dle smlouvy č. SRA-VN-14/2012 ve výši 24 000,- Kč,
- předložené rozpočtové změny č. 12.

(Pro 13: Balounová, Berka, Cink, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Sunkovský, ŠrédI, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Čížková, Janoušová)

USNESENÍ Č. 87/12:

Zastupitelstvo města Jesenice bere na vědomí příjem dotací na úhradu výdajů spojených s volbami do zastupitelstev krajů ve výši 62 000,- Kč, dotace na výdaje spojené s přípravnou fází volby prezidenta ČR ve výši 20 000,- Kč, finanční příspěvek na hospodaření v lesích - výchova lesních porostů ve výši 75 290,- Kč, obnova a zajištění lesních porostů ve výši 24 710,- Kč, neinvestiční dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů ve výši 25 888,- Kč.

(Přijato všemi 15 hlasy)

B) Prodej pozemku p. č. 1736 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 88/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. 1736 (zastavěná plocha) o výměře 49 m² v katastrálním území Jesenice u Rakovníka paní I.W., bytem 434 01 Most za cenu 250. - Kč za m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

C) Prodej pozemku p. č. 1826/3 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 89/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. 1826/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Jesenice u Rakovníka o výměře 522 m² panu L.B., bytem Most 434 01 a paní V.K., bytem Pardubice – Nemošice 530 03 za cenu 250,- Kč za m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

D) Prodej pozemku p. č. 1709/20 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 90/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. 1709/20 (ostatní plocha) o výměře 189 m² v katastrálním území Jesenice u Rakovníka panu P.V., bytem Goerdelestrasse 12. 761 89 Karlsruhe – Německo za cenu 250,- Kč za m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

E) Směna pozemků p. č. 1093/2, 1094/2 a 1125/32 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

Pí Janoušová se dotázala, proč právě pozemky u tzv. Krbovky město potřebuje?

Tajemnice uvedla, že se jedná o pozemky pod komunikací a část zeleně přiléhající ke komunikaci. Dále u rybníčku pod ČOV se řešil problém vyčištění s Městským úřadem Rakovník – odbor životního prostředí.

Starosta upřesnil, že snahou města je vykupovat pozemky pod místními komunikacemi a mít vše ve svém vlastnictví.

Pí Janoušová se dále dotázala, zda to bude s doplácením nebo bez doplácení?

Starosta uvedl, že bylo dohodnuto zrealizovat směnu bez doplácení, nicméně zastupitelstvo může doplácení navrhnout.

Pí Janoušová uvedla, že chtěla vědět pouze podmínky dohody.

Pí Urbanová se dotázala, zda zde není dle územního plánu plánována nějaká turistická trasa?

Místostarosta uvedl, že v územním plánu to řešeno nebylo, ale s p. Kovářem bylo dohodnuto, že zde dojde k obnovení rybníčku vč. hráze. Rybníček je ve volné krajině, takže ani žádné oplocení zde nepřichází v úvahu. Dále doplnil, že panu Kovářovi určitě nebude vadit, pokud někdo po hrázi v rámci nějaké trasy projde.

Pí Urbanová sdělila, že zde byla dříve okružní cesta a pokud by město uvažovalo o obnovení, bylo by to jen ku prospěchu věci. Nyní je cesta zcela zarostlá již od fary a nelze zde procházet.

P. Kovář uvedl, že v tom nevidí problém, protože v jeho zájmu je jen obnova rybníčku.

USNESENÍ Č. 91/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje směnu pozemků parc. č. 1093/2 (vodní plocha), 1094/2 (trvalý travní porost), 1106/6 (ostatní plocha) a 1125/32 (vodní plocha) o celkové výměře 496 m² za pozemky parc. č. 1737/5 (ostatní komunikace) a parc. č. 1786/1 (ostatní plocha) o celkové výměře 492 m² v katastrálním území Jesenice u Rakovníka

(Přijato všemi 15 hlasy)

F) Prodej pozemku p. č. 1003, 1004/1 a 994 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 92/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 1004/1 (ostatní komunikace), parc. č. 994 (zahrada) a parc. č. 1003 (zahrada) v k. ú. Jesenice u Rakovníka.

(Přijato všemi 15 hlasy)

G) Koupě domu č. p. 103 Jesenice

Důvodovou zprávu přednesl **starosta** a uvedl také důvod, proč se město zajímalo o celou nemovitost. Zástupci města zjistili, že ze střechy hrozí pád střešní krytiny. Následně majitel nemovitosti sdělil městu, že nemá tolik prostředků, aby vše uvedl do pořádku. Dále doplnil, že pokud nebude nákup nemovitosti schválen, bude s majitelem nemovitosti jednáno o odkoupení pozemku, který zasahuje do vjezdu sousedního domu č. p. 100 v majetku města Jesenice.

USNESENÍ Č. 93/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání neschvaluje záměr koupě domu č. p. 103 a pozemků parc. č. 195/3 a 195/4 v k. ú. Jesenice u Rakovníka za částku 425.000,- Kč.

(Pro 13: Balounová, Berka, Cink, Janoušová, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Šrédli, Švajcr, Urbanová, Valuš. Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Čížková, Sunkovský)

H) Prodej pozemku č. 1805/6 a části pozemku p. č. 1810/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 94/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. 1805/6 (ostatní plocha) a část pozemku parc. č. 1810/1 (ostatní plocha) polohově vymezené v geometrickém plánu č. 967-38/2012 jako

pozemek parc. č. 1805/6 (ostatní plocha) o výměře 531 m² v katastrálním území Jesenice u Rakovníka paní J.P., bytem 272 01 Kladno za cenu 250, - Kč za m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

D) Prodej části pozemku p. č. 1781/2 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu a vše doplnil ještě pan místostarosta.

Pí Urbanová se dotázala, zda se majitel chaty dostane ke své chatě autem?

Místostarosta sdělil, že dnes jsou zde vzrostlé stromy, které vjezd autem neumožňují. Majitel chaty se na svůj pozemek dostává pruhem, který patří k jeho chatě. Daných 24 m² si koupit nechce a zájem projeví po vzájemné dohodě majitelé sousední chaty.

USNESENÍ Č. 95/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1781/2 (ostatní plocha) o výměře 24 m² polohově vymezené v geometrickém plánu č. 966-37/2012 jako pozemek parc. č. 1881/10 (ostatní plocha) o celkové výměře 24 m² paní J.K., bytem 430 04 Chomutov za cenu 250,-Kč za m².

(Pro 14: Balounová, Berka, Cínek, Čížková, Janoušová, Koníř, Pokorná, Polák, Sunkovský, Svoboda, ŠrédI, Švajcr, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Urbanová)

J) Prodej části pronajatého pozemku p. č. 1042/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesl **starosta** a za pomoci fotografií dále upřesnil požadavek majitelky přiléhající nemovitosti a doplnil i ochotu majitelky provést branku na šikmo, aby se co nejméně přiblížila stávající komunikaci.

Pí Janoušová sdělila, že paní majitelka vše pochopila, tak jak předznamenal pan starosta, že pokud si vypořádá pozemky s PF ČR, tak jí bude pozemek odprodán. Z tohoto pohledu jí přijde ne fair, že se to řeší takto dlouho a nakonec se jí to nechce prodat. Proč se to paní majitelce neřeklo hned, že se to neprodá kvůli úzké komunikaci. I když v daném místě asi nikdy nebude „dálnice“.

P. Sunkovský řekl, že se chtěl vyjádřit podobně. S tím trojúhelníkem nevidí žádný problém, kde se vše zarovná s plotem sousedů. Pokud se jí toto slíbilo, tak by se i s ohledem na vynaložené peníze za geometrický plán mělo schválit. U branky by problém také neviděl nebo alespoň z části.

Starosta sdělil, že s trojúhelníkem nemá asi nikdo problém. Rozpor vznikl u branky, tj. u obdélníku. V tomto směru měla část rady obavu, že by zde došlo k takovému zúžení, že by nešlo komunikaci rozšířit. Osobně z místního šetření nabyl přesvědčení, že spodní částí ulic z náměstí projede stejně jen jedno auto a nikdy zde „dálnice“ nevznikne. Je toho názoru, že případný prodej pozemku pro branku by také rozšíření silnice neuškodil, protože město vlastní travnatý pozemek vpravo od komunikace. V daném bodě také problém nevidí, ale respektuje názor ostatních radních a rozumí jejich obavě z pozemku 1043/2.

Pí Janoušová navrhl, aby se hlasovalo o prodeji pozemků dle geometrického plánu v plném rozsahu. Pokud byly vynaloženy peníze, přijde jí to ne fair, že se to majitelce nemovitosti neřeklo hned a nechal se uplynout téměř rok nebo více.

Místostarosta sdělil, že při minulém projednávání tohoto bodu není nikde v usnesení napsáno, že po vyřešení majetkoprávních vztahů se pozemky prodají. Již tehdy se zastupitelstvo nedokázalo shodnout. Již při minulém projednávání měla paní majitelka geom. plán zpracován, tzn., že plán nebyl zpracován po zastupitelstvu. Paní žadatelka tak předstihla rozhodnutí zastupitelstva, zda jí bude nebo nebude pozemek odprodán. Peníze za plán tak vydala pouze o své vůli a toto nepovažuje za argument, aby se jí pozemek odprodal. Sám za sebe je pro prodej pozemku ve tvaru trojúhelníku a obdélník neprodávat, protože do komunikace vybíhá jiný pozemek (1043/2) a nikdy nyní neví, jak se vše bude v dané lokalitě vyvíjet.

Starosta se dále ujistil dotazem u zástupce stavebního úřadu, zda v případě prodeje pozemku ve tvaru trojúhelníku bude třeba přepracovat geometrický plán. Po kladné odpovědi konstatoval, že v tomto případě by zastupitelstvo schvalovalo pouze záměr prodeje.

Nejdříve bylo dle jednacího řádu hlasováno o předneseném protinávruhu.

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo města Jesenice rozhoduje prodat paní M.B., bytem 270 33 Jesenice část pozemku parc. č. 1042/1 vymezený v geometrickém plánu č. 946-69/2011 jako pozemek parc. č. 1034 díl „a“ v k. ú. Jesenice u Rakovníka o celkové výměře 23 m².

(Pro 7: Cínek, Čížková, Janoušová, Koníř, Polák, Sunkovský, ŠrédI; Proti 5: Berka, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Zdržel se 3: Balounová, Pokorná, Svoboda)

Návrh nebyl přijat.

USNESENÍ Č. 96/12:

Zastupitelstvo města Jesenice schvaluje záměr prodat paní M.B., bytem 270 33 Jesenice část pozemku parc. č. 1042/1 o výměře cca 19,5 m² vymezené v geometrickém plánu č. 946-69/2011 jako pozemek parc. č. 1034 díl „a“ v k. ú. Jesenice u Rakovníka (přiléhající k pozemku parc. č. 1090/8).

(Pro 12: Balounová, Berka, Cink, Čížková, Koníř, Sunkovský, Svoboda, Šrédl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0; nikdo; Zdržel se 3: Janoušová, Pokorná, Polák)

K) Prodej pozemků p. č. KN 1708/2, 1711, 1714 a PK 1717/1 k. ú. Podbořánky

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu a upozornila na stále chybějící provedení digitalizace a na trojí číslování map. V tomto směru není zcela jednoznačné, jak vedou apod.

P. Šrédl sdělil, že Lesy ČR mají o cesty zájem a široko daleko není pozemek města. Za firmy pracující v lesích to vidí tak, že cesty jsou rozbité a kvůli nakládce se zde jezdí např. až 20 km na naložení fůry dřeva apod. Lesy ČR by chtěly cesty opravit a zprovoznit, tím by se ušetřila nafta a i životní prostředí.

Starosta se následně dotázal, zda by to mohla řešit nájemní smlouva

P. Šrédl odpověděl, že nemůže za společnost Lesy ČR hovořit.

P. Berka se dotázal, zda jsou lesní cesty stavěné vůbec na tak těžkou techniku? Poškození cest by asi nebylo od traktoru typu Zetor apod. Je tedy otázkou, co bylo dříve, zda slepice nebo vejce?

USNESENÍ Č. 97/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání neschvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. KN 1708/2 (ostatní plocha), 1711 (ostatní plocha), 1714 (ostatní plocha) a PK 1717/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Podbořánky.

(Pro 9: Balounová, Berka, Pokorná, Polák, Svoboda, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 1: Šrédl; Zdržel se 5: Cink, Čížková, Janoušová, Koníř, Sunkovský)

L) Prodej pozemku p. č. 64 k. ú. Soseň

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

Pí Janoušová se dotázala, komu patří ona jiná stavba na daném pozemku.

Tajemnice úřadu sdělila, že stavba je bez č. p. a není na žádném listu vlastnictví evidována. Na základě provedeného zjišťování se podařilo získat informace o tom, že v minulosti to patřilo státnímu statku a vše bylo užíváno dle všeho na černo jako sklad hnojiv.

Starosta doplnil, že p. Lahoda stodolu zajistil proti spadnutí a dokonce zde byl i jakýsi výměr demolice.

Pí Janoušová se dotázala pouze z důvodu, zda na pozemku nebude mít ještě někdo jiný nějaký zájem.

USNESENÍ Č. 98/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 64 (zastavěná plocha) o výměře 109 m² v katastrálním území Soseň panu M.L., bytem 272 01 Kladno 1 za cenu 150,- Kč za m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

M) Prodej pozemků p. č. 1835/21 a 1835/22 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 99/12:

Zastupitelstvo město Jesenice po projednání

- schvaluje prodej pozemků v katastrálním území Jesenice u Rakovníka:
 - pozemek parc. č. 1835/21 (ostatní plocha) o výměře 352 m² p.J.a A.S., oba bytem 273 09 Kladno - Švermov,
 - pozemek parc. č. 1835/22 (ostatní plocha) o výměře 356 m² p.J.a A.S., oba bytem Třtice . 271 01 Třtice,
- stanovuje u všech výše uvedených pozemků jednotnou cenu 250,- Kč/m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

N) Prodej pozemku p. č. 1835/8, 1835/33, 1835/34, 1835/27 a 1835/28 k. ú. Jesenice

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 100/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání

- schvaluje prodej pozemků v katastrálním území Jesenice u Rakovníka, které jsou polohově vymezené v geometrickém plánu č. 971-54/2012:
 - pozemek parc. č. 1835/8 (ostatní plocha) o výměře 318 m² p. P.U., bytem 269 01 Rakovník,
 - pozemek parc. č. 1835/33 (ostatní plocha) o výměře 57 m² p. A.B., bytem 181 00 Praha,

- pozemek parc. č. 1835/34 (ostatní plocha) o výměře 641 m² manželům p.J.a O.B., bytem , 440 01 Louny a manželům p.K. a M.F., bytem 436 01 Litvínov,
- pozemek parc. č. 1835/27 (ostatní plocha) o výměře 321 m² p. J.K., bytem 434 01 Most.
- pozemek parc. č. 1835/28 (ostatní plocha) o výměře 518 m² paní p. H.K., bytem. 400 10 Ústí nad Labem – Všebořice,
- stanovuje u všech výše uvedených pozemků jednotnou cenu 250,- Kč/ m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

Tajemnice úřadu na základě podnětu pana starosty a místostarosty sdělila zastupitelům, že u dnes přijatého usnesení k bodu 4m došlo nedopatřením k chybě ve výměrách. Dle geometrického plánu by se správná výměra u pozemku parc. č. 1835/21 měla být 329 m² a u pozemku parc. č. 1835/22 činí 379 m².

USNESENÍ Č. 101/12:

Zastupitelstvo města Jesenice

- revokuje přijaté usnesení k bodu 4m) ve znění:
„Zastupitelstvo město Jesenice po projednání
- schvaluje prodej pozemků v katastrálním území Jesenice u Rakovníka:
 - pozemek parc. č. 1835/21 (ostatní plocha) o výměře 352 m² p.J.a A.S., oba bytem Třtice, Kladno - Švermov,
 - pozemek parc. č. 1835/22 (ostatní plocha) o výměře 356 m² p.J.a A.S., oba bytem Třtice , 271 01 Třtice,
- stanovuje u všech výše uvedených pozemků jednotnou cenu 250,- Kč/m².“
- po projednání schvaluje prodej pozemků v katastrálním území Jesenice u Rakovníka vymezené v geom. plánu č. 970-53/2012 následovně:
 - pozemek parc. č. 1835/21 (ostatní plocha) o výměře 329 m² p.J.a A.S., oba bytem 273 09 Kladno - Švermov,
 - pozemek parc. č. 1835/22 (ostatní plocha) o výměře 379 m² p.J.a A.S., oba bytem Třtice , 271 01 Třtice,
- stanovuje u všech výše uvedených pozemků jednotnou cenu 250,- Kč/m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

O) Koupě části pozemku p. č. 455 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

Starosta doplnil, že v dané lokalitě se připravuje projekt na rekonstrukci místních komunikací II., která zahrnuje ulice Wintrova, Křížikova a Nezvalova. S ohledem na podmínky dotačního programu je třeba mít pozemky pod komunikacemi ve svém majetku, aby se jednalo o uznatelné náklady. Dále se zmínil o jednání s majitelem pozemku s tím, že dohodnut byl odprodej pouze pozemku pod komunikací. Část pozemku pod živým plotem si chce majitel ponechat ve svém vlastnictví. I nad cenou uvedenou v návrhu usnesení panuje s majitelem shoda.

USNESENÍ Č. 102/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje koupi části pozemku parc. č. 455 (zahradka) v katastrálním území Jesenice u Rakovníka vymezenou v geometrickém plánu č. 977-68/2012 jako pozemek parc. č. 455/2 o výměře 35 m² za cenu 150,- Kč/m², tj. celkem za 5 250,- Kč, od vlastníka pozemku p.A. a P.M. oba bytem 270 33 Jesenice.

(Přijato všemi 15 hlasy)

P) Koupě části pozemku p. č. 72/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

P. Cink se dotázal, zda všichni majitelé souhlasili?

Místostarosta odpověděl, že ano, pouze u jednoho bytu dochází v současné době k prodeji a bohužel se nám nepodařilo zjistit potencionálního nového vlastníka.

USNESENÍ Č. 103/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje koupi části pozemku parc. č. 72/1 (ostatní plocha) k. ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 45 m² vymezenou dle GP č. 978-69/2012 jako pozemek parc. č. 72/4 k. ú. Jesenice u Rakovníka za cenu 150,- Kč/m², tj. celkem za 6 750,- Kč, od pana J. B., bytem 270 33 Jesenice, pana L.a E.B. oba bytem 270 33 Jesenice, od pana D. a J.C., oba bytem 270 33 Jesenice, od M.a L.H., oba bytem 270 33 Jesenice, od slečny L.J., bytem 269 01 Rakovník, od O.K., bytem 270 33 Jesenice, od L. a J.K., bytem K Drahouši 270 33 Jesenice, od p. V. K., bytem 270 33 Jesenice, od J. a P.P., oba bytem Wintrova 371. 270 33 Jesenice, od P.V., bytem 270 33 Jesenice a od Stavebního bytového družstva Rakovník. Lubenská 2408, 269 01 Rakovník.

(Přijato všemi 15 hlasy)

Q) Prodej části pozemku p. č. 1694/1 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

Starosta dále upřesnil, že v případě podnikatelského subjektu se prodej zatím nenavrhuje a vše by se řešilo nájemní smlouvou i s ohledem na nepořádek a nepovolené zásahy kolem občerstvení.

USNESENÍ Č. 104/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání

- schvaluje prodej pozemků v katastrálním území Jesenice u Rakovníka, které jsou polohově vymezené v geometrickém plánu č. 963-20/2012:
 - pozemek parc. č. 1694/10 (lesní pozemek) o výměře 249 m² p.I.W., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/11 (lesní pozemek) o výměře 303 m² p.E.B., bytem 430 04 Chomutov,
 - pozemek parc. č. 1694/12 (lesní pozemek) o výměře 169 m² p.I.P., bytem 272 01 Kladno – Kročehlavy,
 - pozemek parc. č. 1694/13 (lesní pozemek) o výměře 144 m² V.V., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/14 (lesní pozemek) o výměře 167 m² J. M., bytem 434 01 Most a M.M. . bytem, 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/15 (lesní pozemek) o výměře 180 m² A.a V.N., oba bytem Měřunice , 418 04 Měřunice a K. a M. N., oba bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/16 (lesní pozemek) o výměře 250 m² p.J. P., bytem 140 00 Praha – Kamýk,
 - pozemek parc. č. 1694/17 (lesní pozemek) o výměře 264 m² p.E.H., bytem 190 00 Praha – Střížkov,
 - pozemek parc. č. 1694/18 (lesní pozemek) o výměře 318 m² p.A.B., bytem 415 01 Teplice – Trnovany,
 - pozemek parc. č. 1694/19 (lesní pozemek) o výměře 336 m² p.D.a M.V., oba bytem , 273 03 Stochov,
 - pozemek parc. č. 1694/20 (lesní pozemek) o výměře 239 m² p. I. P., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/21 (lesní pozemek) o výměře 208 m² p.S. Z., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/22 (lesní pozemek) o výměře 238 m² p. J.a J.B., oba bytem 271 01 Nové Strašecí,
 - pozemek parc. č. 1694/23 (lesní pozemek) o výměře 295 m² p.K. H., bytem 415 03 a S.H., 143 00 Praha - Modřany a J.H., bytem 415 01 Teplice - Prosetice,
 - pozemek parc. č. 1694/24 (lesní pozemek) o výměře 258 m² p.J. H., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/25 (lesní pozemek) o výměře 251 m² p.V.M., bytem 434 01 Most,
 - pozemek parc. č. 1694/26 (lesní pozemek) o výměře 325 m² p.S.Z., bytem, 274 01 Slaný,
 - pozemek parc. č. 1694/27 (lesní pozemek) o výměře 295 m² p.M.Š., bytem 338 08 Zbiroh,
 - pozemek parc. č. 1694/28 (lesní pozemek) o výměře 294 m² p.J.K., bytem 790 01 Jeseník,
 - pozemek parc. č. 1694/29 (lesní pozemek) o výměře 274 m² S.B., bytem 140 00 Praha - Nusle,
- stanovuje u všech výše uvedených pozemků jednotnou cenu 250,- Kč/m².

(Přijato všemi 15 hlasy)

R) Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 71/1, 852, 1042/2, 778 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice úřadu.

USNESENÍ Č. 105/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje bezúplatné nabytí pozemku KN 71/1, 852, 1042/2 a 778 v k. ú. Jesenice u Rakovníka do vlastnictví města Jesenice.

(Přijato všemi 15 hlasy)

S) Záměr prodeje části pozemků p. č. 535/1, 552, 23/3 k. ú. Soseň

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

Tajemnice ujistila zastupitele, že se skutečně jedná o pozemky zaplacené a jejich výměra je cca 431 m².

Místostarosta doplnil, že by do navrženého usnesení navrhl doplnit panu žadateli povinnost pozvat na zaměření pozemků pro účely vytyčení pozemků zástupce města.

USNESENÍ Č. 106/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 535/1, 552 a 23/3 v katastrální území Soseň panu V.L., bytem 272 04 Kladno 4 s tím, že žadatel přizve zástupce města k místnímu šetření, v rámci kterého bude prováděno geometrické zaměření pro zpracování geometrického plánu a pro účely vytyčení pozemků.

(Přijato všemi 15 hlasy)

T) Koupě pozemku parc. č. 408 k. ú. Jesenice u Rakovníka

Důvodovou zprávu přednesla tajemnice.

Starosta k této zprávě sdělil, že s ohledem na to, že by z jeho rozhodnutí mohly mít prospěch osoby jemu blízké, nebude se ke zprávě vyjadřovat a při hlasování se zdrží.

USNESENÍ Č. 107/12:

Zastupitelstvo města Jesenice rozhoduje koupit od pí J.L. a p. J.L., oba bytem 270 33 Jesenice pozemek parc. č. 408 (ostatní komunikace) k. ú. Jesenice u Rakovníka o výměře 91 m² za cenu 100,- Kč/m², tj. celkem za 9 100,- Kč.

(Pro 12: Balounová, Berka, Cink, Koníř, Pokorná, Sunkovský, Svoboda, Šrédli, Švajcer, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 3: Čížková, Janoušová, Polák)

5. Informace o postupu prací ze SFRB, z dotačních titulů a ze zdrojů města

Důvodovou zprávu přednesl místostarosta.

USNESENÍ Č. 108/12:

Zastupitelstvo města Jesenice bere na vědomí informace o postupu přípravy a realizace investičních a neinvestičních akcí financovaných prostřednictvím dotací, SFRB a rozpočtu města.

(Pro 14: Balounová, Berka, Cink, Čížková, Koníř, Pokorná, Polák, Sunkovský, Svoboda, Šrédli, Švajcer, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 1: Janoušová)

6. Schválení obecně závazné vyhlášky odpadového hospodářství pro rok 2013

Důvodovou zprávu vč. statistiky nákladů a tvorby odpadu za rok 2012 přednesl místostarosta.

Pí Janoušová připomněla, že na začátku působení tohoto zastupitelstva se zvedly poplatky za popelnice. Nyní se rok s rokem sešel a je tu další zvýšení. Z toho nabývá dojmu, že pokud to bude takto pokračovat, tak se nám na sběrném místě nebudou hromadit pouze pneumatiky, ale i další odpady a možná i na jiných místech. Všechno tento odpad bude muset město likvidovat, protože na lidi nebudou mít nebo to nebudou chtít zaplatit. Což se jim ani nedívá, protože ve srovnání s jinými městy a obcemi jsou poplatky v Jesenici celkem dost vysoké a bylo by dobré se nad tím zamyslet. Zvyšování cen a všech možných energií je každoročně a po započtení zvýšení cen odpadů atd., navíc se některé částky musejí vymáhat, to vše povede k dalšímu zhoršení. Z tohoto důvodu s navýšením nesouhlasí, protože již nyní je to dost drahé. Ze statistik vyplývá, že město něco ušetřilo a tak by město mělo něco udělat pro občany. S ohledem na to by doporučovala nechat odpady ve stejné výši. Toto vnímá jako jednu možnost. Další možností je jednání s firmou Becker, aby ceny zůstaly zachovány. Nemůže si pomoci, ale v tržním hospodářství, se musí každá firma snažit, aby měla zakázky. Zaznělo zde, že se s firmou Becker již jednalo, tak proč by se to nemohlo zkusit znovu. Jde prostě o to, aby se poplatky nezvyšovaly, a město by mohlo z úspor vše zadotovat. Jak se dozvěděla, jednání s firmou Becker možné je, v Krtech to takto udělali snad jednou nebo dvakrát a úspěšní byli. Proto by se mělo jít spíše touto cestou, v dnešní době si každá firma rozmyslí, jestli by od ní město odešlo a sjednalo si službu u jiné firmy v Podbořanech nebo Rakovníku a poté jednat s firmou Becker. Nikoliv automaticky odsouhlasit zvýšení, když ceny zvýší firma Becker i pouze o inflaci. Možnosti na jednání tady jsou.

Místostarosta uvedl, že opak je pravdou, po nástupu tohoto zastupitelstva došlo ke snížení cen za odpady. Např. v letošním roce se oproti předchozímu období snížila cena u týdenního svozu z 2 580,- Kč o 80,- Kč na letošních 2 500,- Kč, tzn., že na základě dosažených úspor se rozhodlo o snížení cen. Pokud by město mělo na svém území skládku, mohlo by sem odpad vozit zadarmo a město by bylo bohaté, jako např. Rynholec. Nelze donekonečna připouštět, aby město systém stále dotovalo. Místostarosta není přesvědčen o tom, že by se mělo jít cestou snižování nákladů. Nyní se platí 500,- Kč za tunu jako poplatek na budoucí rekultivaci, tj. forma státního poplatku. Stát v tomto ohledu uvažuje o zvýšení ceny na 1 000,- Kč, aby znevýhodnil skládkování. Pokud k tomuto dojde, tak městu nezbude, než toto vše promítnout do ceny. Toto prozatím schváleno nebylo, nicméně je toho názoru, že by se mělo jít cestou lepší organizace práce na sběrném místě, kde již došlo k velkému posunu, ale rezervy zde stále máme. Pak samozřejmě každý občan může na poplatek ušetřit, pokud bude v maximální míře třídít svůj komunální odpad. Každý, kdo si toto vyzkoušel, zjistí, že odpadu, který musí vyhodit do popelnice je skutečně málo. Rázem poté stačí na místo týdenního vývozu pouze čtrnáctidenní vývoz a hned takto každý může dosáhnout úspory. Za ukládání tříděného odpadu se neplatí nic a v případě vlastnictví zahrady lze veškerý bioodpad likvidovat v kompostéru. V tomto směru může každý uspořít. Při pohledu do statistik tříděného odpadu je v Jesenici spousta lidí, která se tříděním nezabývá. Následně se ještě vrátil k firmě Becker, se kterou s p. Svobodou jednali během uplynulého období několikrát. Pokud by se člověk podíval na jejich ceny, tak se oproti dřívějšímu podařilo ceny stlačit o cca 25%, což je výrazná úspora. Není si jist tím, že by se donekonečna mohlo tlačit, aby se dosahovalo takto výrazných úspor. Není také přesvědčen o tom, že by se

měla každý rok soutěžit nová svozová firma. Podařilo se mj. zajistit to, že veškeré nádoby na tříděný odpad máme zdarma, což byl vstřícný krok ze strany firmy Becker.

P. Svoboda se zmínil ještě k systému v obci Krty, kde došlo ke snížení cen za vývozy. Obec Krty měla nabídku od konkurenční firmy z Lubence, která čítá jednoho nebo dva lidi. Z vlastní zkušenosti ovšem ví, že pokud se majitel zdržel den před tím v restauraci, tak se nevyváželo. S takovou firmou by asi město spolupracovat nechtělo. Když se porovnávaly ceny srovnatelných firem (Marius Pedersen apod.), které jsou především zahraniční, tak mají ceny vyšší než firma Becker. I tak se docílilo velmi slušných cen a nikdo se nezříká dalšího jednání s firmou Becker. Myslí si, že prostor pro další snížení již není tak velký. Město jako takové by si nemělo hrát na sociální ústav, ať je to v bytovém hospodářství nebo u odpadů. Plně souhlasí s místostarostou, že je třeba tlačit na občany města, aby se naučili s odpady hospodařit, a vidí zde možnost na ušetření. Ušetřené peníze může město použít na daleko účelnější nebo důležitější věci. Z tohoto pohledu souhlasí s nastavením vyhlášky vč. 5% zvýšení ceny a zlepšení podmínek pro chataře. Osobně preferuje tuto cestu a vyhláška je udělána s ohledem na naše občany.

USNESENÍ Č. 109/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 v předloženém znění.

(Pro 13: Balounová, Berka, Cink, Koníř, Pokorná, Polák, Sunkovský, Svoboda, Šrédrl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 1: Janoušová; Zdržel se 1: Čížková)

7. Schválení dodatku vyhlášky o místních poplatcích města Jesenice

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

P. Sunkovský by doporučoval umístění lešení a stavebního výtahu omezit časově, např. po dobu tří měsíců a to i s ohledem na možnost přerušení stavby a pak zde bude lešení např. 2 roky.

Starosta za připomínku poděkoval a následně byl návrh vyhlášky v tomto smyslu upraven.

USNESENÍ Č. 110/12:

Zastupitelstvo města Jesenice vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Jesenice č. 2/2010 o místních poplatcích.

(Pro 13: Balounová, Berka, Cink, Koníř, Pokorná, Polák, Sunkovský, Svoboda, Šrédrl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 2: Čížková, Janoušová)

8. Hospodaření v městských lesích

Důvodovou zprávu přednesl místostarosta.

USNESENÍ Č. 111/12:

Zastupitelstvo Města Jesenice po projednání

- bere na vědomí informace o dosavadních výsledcích hospodaření v městských lesích a schvaluje plán hospodaření na rok 2013,
- rozhoduje prodloužit smlouvu o dílo č.002/2011 s firmou SLD KROC s.r.o., Česká Doubravice 7, 331 62 Manětín, IČ 29075980 do 31. 12. 2014.

(Přijato všemi 15 hlasy)

9. Schválení rozpočtu města Jesenice na rok 2013

Důvodovou zprávu přednesla Ing. Pikešová.

USNESENÍ Č. 112/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání

- schvaluje
 - rozpočet města Jesenice na rok 2013 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	37 754 704 Kč
Financování ve výši	- 676 475 Kč
Celkové zdroje ve výši	37 078 229 Kč
Běžné výdaje ve výši	26 372 500 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	10 705 729 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	37 078 229 Kč
 - závazné ukazatele rozpočtu dle Přílohy č. I návrhu rozpočtu na rok 2013.

- dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací a peněžitých darů podle návrhu rozpočtu na rok 2013 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, jak jsou uvedené v Příloze č. 2 - Seznam žadatelů o příspěvek na činnost - 2013,
- bere na vědomí návrh rozpisu rozpočtu města Jesenice v členění dle paragrafů rozpočtové skladby uvedený v Příloze č. 3.

(Pro 11: Balounová, Berka, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Šrédl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 4: Cink, Čížková, Janoušová, Sunkovský)

10. Schválení rozpočtového výhledu na roky 2013 - 2018

Důvodovou zprávu přednesla Ing. Pikešová.

P. Svoboda si posteskl, že se k rozpočtu a ani rozpočtovému výhledu nikdo z řad zastupitelů nevyjadřuje. Jedná se o nejdůležitější dokument pro další období vč. rozpočtového výhledu. Možná zde jsou i odpovědi pro pí Janoušovou, proč by se město mělo snažit hospodařit s každou korunou ať již v lesním nebo odpadovém hospodářství. V rozpočtovém výhledu je zřejmé, že v roce 2014 se peníze dostanou téměř na nulu, tj. při zůstatku cca 800 tisíc Kč. Samozřejmě za předpokladu, že vyjdou všechny dotační akce, zejména zateplení základní školy. V rozpočtu jsou schváleny příjmy ve výši 37 mil. Kč a ve výhledu se počítá s 67 mil. Kč, tím chce upozornit nato, že v případě, že vyjdou všechny dotační žádosti, proteče městem v roce 2013 50 mil a během roku 2014 67 mil. Kč. To je obrovský kus práce, který se za těmito čísly skrývá, ať již je to příprava akce nebo její zvládnutí na úrovni účetnictví nebo úřadu. Tady je ten prostor, abychom se o těchto věcech bavili a abychom si uvědomili, jak velký podíl práce za těmito čísly je. To je důvod, proč o tom hovoří a přijde mu to trochu zvláštní, že se o takto důležitých věcech nehovoří.

Místostarosta doplnil, že rozpočtový výhled vychází z toho, že vyjdou všechny dotace, o které bylo požádáno. Nikde není napsáno, že se bude vše realizovat. Dále v rozpočtu 2013 se počítá s navýšením částky za rozpočtové určení daní, kdy optimistické prognózy hovoří o 4,5 mil. Kč, nicméně do rozpočtu se počítá pouze s polovinou této částky. Vyšší částka se nepromítá ani v rozpočtovém výhledu. Toto je určitá pomyslná rezerva, takže při nafouknutí čísel by to bylo o cca 2 mil. Kč na příjmech navíc. Předpokládá, že na konci roku 2014 by na účtech nemělo být nic. Otázka také je, jak se podaří nastavit cash flow. U rekonstrukce místních komunikací se uvažovalo, že k proplacení dojde ještě do konce roku 2012, nicméně se to stihne až na začátku roku 2013. V tomto by viděl možnost potencionální komplikace.

Pí Janoušová při pohledu na všechny investiční akce při zisku všech naplánovaných dotací a velikost spoluúčasti města se obává toho, aby se město Jesenice nemuselo zadlužit. Již nyní budeme muset platit nemalé částky za úvěr ze Státního fondu rozvoje bydlení v příštích letech. Je sama zvědavá, jak to vše vyjde, proto na ten rozpočet moc nereaguje už jen z toho důvodu, že připomínky a reakce mít může, ale ta většina 8 ku 7 si tady schválně, co chce. Proto si myslí, že je zcela zbytečné mít nějaké připomínky.

Starosta v reakci uvedl, že v rozpočtu 2013 i ve výhledu na rok 2014 jsou uvedeny všechny případné spoluúčasti na investiční akce, tak jak předznamenal pan místostarosta. Nikde není psáno, že všechny dotace vyjdou. Všechny spoluúčasti jsou nastaveny tak, jak byly investice vyprojektovány. V případě zisku dotací se navýší příjmy a ve stejné výši i výdaje rozpočtu v jednotlivých letech, takže konečná výše předpokládaného zůstatku by zůstala zachována. K připomínce rozdělení sil 8 ku 7, bylo již mnohokrát naznačeno, že jsme otevření jakémukoliv jednání a nic se v současné době nesnažíme tlačit silou, vždy je snahou vše projednat, prodiskutovat a vysvětlit si plánované záměry. Dále již několikrát se ukázalo, že zastupitelstvo je schopno se shodnout napříč všemi stranami. V tomto ohledu nerad slychá, že jeden člověk je napravo a druhý nalevo, všichni jsme v Jesenicích a měli bychom všichni pro naše město dělat kroky vedoucí ke zlepšení. V tomto ohledu je zcela jedno, jestli má člověk smýšlení levé nebo pravé.

P. Svoboda dále poznamenal, že za podanými žádostmi se skrývají velká čísla, ale je to dáno systémem, jestli dotaci získáme či nikoliv. Podíváme-li se na druhy dotací, které se čerpají, nebo se žádá, tak se peníze investují do bytů, komunikací a zateplení školy nebo kulturního domu. Všechny tyto akce jsou důležité a je třeba na ně najít peníze i z vlastního rozpočtu. Není to tak, že by se tu stavěly aqvaparky nebo věci, které se nedokážou uživit. Takto to není, jsou to věci, které město potřebuje a které se možná měly dělat v uplynulém období. Nyní je snahou sem tyto prostředky získat a dát město dohromady.

USNESENÍ Č. 113/12:

Zastupitelstvo města Jesenice bere na vědomí předložený rozpočtový výhled na roky 2013 až 2018.

(Pro 11: Balounová, Berka, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Šrédl, Švajcr, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0: nikdo; Zdržel se 4: Cink, Čížková, Janoušová, Sunkovský)

11. Schválení stanov VSOR

Důvodovou zprávu přednesl místostarosta.

USNESENÍ Č. 114/12:

Zastupitelstvo města Jesenice po projednání schvaluje změnu č. 4 stanov Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka.

(Přijato všemi 15 hlasy)

12. Schválení registrace městské knihovny Jesenice

Důvodovou zprávu přednesl starosta.

USNESENÍ Č. 115/12:

Zastupitelstvo města Jesenice bere na vědomí informace o registraci Městské knihovny Jesenice, Krtská 400. 270 33 Jesenice.

(Přijato všemi 15 hlasy)

13. Různé:

Plnění rozpočtu 2012

Informaci k čerpání rozpočtu III. Q 2012 přečetla **Ing. Pikešová**

Zpráva z jednání rady města

Informace z rady města přečetl **starosta**.

P. Cink se dotázal na dodávku, ze které vytéká olej a stále se přesunuje od cukrárny ke křižovatce.

Starosta přislíbil, že se pokusí věc řešit ve spolupráci s místní policií.

P. Berka doplnil, že na základě podnětu občanů se zakázalo pálení zeleného odpadu na sběrném místě.

Starosta dodal, že veškerá dřevní hmota se bude štěpkovat a dále se odváží k ekologické likvidaci.

Časový plán zasedání ZM na rok 2013

Únor 2013	6. 2. pracovní schůzka	13. 2. veřejné jednání
Duben 2013	10. 4. pracovní schůzka	17. 4. veřejné jednání
Červen 2013	5. 6. pracovní schůzka	12. 6. veřejné jednání
Září 2013	4. 9. pracovní schůzka	11. 9. veřejné jednání
Prosinec 2013	4. 12. pracovní schůzka	11. 12. veřejné jednání

14. Diskuse

Pí Vopatová poděkovala za schválení příspěvku v rámci rozpočtu pro základní školu a dále informovala, že se škole podařilo získat finance z 9. výzvy revolvingového fondu MŽP ČR na podporu venkovních učeben s maximální výší 70 tis. Kč. Škola uspěla s projektem „Z lavic do přírody“ a získala 70 tis. Kč na úpravu školní zahrady a úpravu stávajícího zařízení. Na podzim se plánuje i den otevřených dveří ve školní zahradě.

Starosta za tuto iniciativu poděkoval a podotkl, že je dobře, že jesenická škola zkvétá. Dále doplnil, že v rámci plánované revitalizace ulic Školní a 5. května se celý záměr konzultoval i na škole s cílem postupně proměnit nebo dovybavit nádvoří a příp. i školní atletické hřiště. Získané informace budou promítnuty do plánovaného záměru. Dále škola navrhla i nové barevné provedení fasád dle barev nového loga.

P. Hlaváček poděkoval za zřízení parkoviště v Příčné ulici. Ze začátku vše fungovalo perfektně, nyní je vše pod sněhem. Nicméně je dobré, že parkoviště slouží svému účelu. Na závěr všem zastupitelům a lidem, kteří se o parkoviště zasloužili, popřál hodně zdraví a hodně sil a štěstí při získávání dotací, kterých je dle všeho v plánu hodně.

P. Hornof se dotázal pana starosty, zda bude v Jesenickém občasníku uveden článek o návštěvě v Kronachu. Dále podotkl, že se snad již podařilo získat potřebné materiály.

Starosta odpověděl, že akce v Kronachu se zúčastnil spolu s panem místostarostou a dalšími starosty z Rakovnicka. Akci připravila společnost Rakovnicko, o. p. s. a pozvala na akci i hosty z řad starostů apod. Napsání článku se nezříká, nicméně o všem informovala i místní tištěná média. Dle všeho je ještě čas na zařazení tohoto článku do prosincového vydání.

Starosta dále podotkl, že při schvalování rozpočtu se zapomnělo na schválení vyhlášení zadávacích řízení na akce, které byly zahrnuty v návrhu rozpočtu na rok 2013. Dle platné směrnice o zadáních nad 200 000,- Kč

u služeb rozhoduje zastupitelstvo města, proto navrhuje ještě přijmout k těmto soutěžím souhlasné stanovisko. Dále sdělil, že informace zazněla na semináři k dnešnímu zasedání zastupitelstva. Konkrétně se jedná o zakázku na dodávku komunální techniky pro technické služby města Jesenice a dále o prováděcí projektovou dokumentaci na zateplení základní školy, která je spojena s příjmem dotace. Zmíněné soutěže se budou realizovat dle zákona o veřejných zakázkách a ve výších dle schváleného rozpočtu. U projektové dokumentace u ZŠ se vše bude řídit pravidly dotačního programu OPŽP - otevřené řízení a u komunální techniky to bude podlimitní zadávací řízení. Na závěr se omluvil, že se to opomnělo zmínit při schvalování rozpočtu na rok 2013. **Místostarosta** doplnil, že u základní školy budou na zastupitelstvo předkládány další zadávací řízení. Nyní i s ohledem na novelizaci stavebního zákona je třeba dovést projektovou dokumentaci do fáze prováděcí projektové dokumentace. Nyní má město k dispozici podrobnou projektovou dokumentaci pro stavební povolení, nicméně nelze dle ní vypsát zadávací řízení na zhotovitele stavby. Vše, co se týká školy, bude realizováno dle podmínek MMR ČR a veškerá znění zadání se budou konzultovat s fondem a jejich připomínky se budou muset zapracovat. Předpoklad vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby je v únoru nebo v březnu, což by znamenalo svolání mimořádného zasedání zastupitelstva.

USNESENÍ Č. 116/12

Zastupitelstvo města Jesenice schvaluje v souladu s pravidly poskytovatele dotačních prostředků a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění vypsání zadávacího řízení:

- na zpracování prováděcí projektové dokumentace na energetické úspory v ZŠ Jesenice,
- na pořízení komunální techniky.

(Pro 12: Balounová, Berka, Cink, Koníř, Pokorná, Polák, Svoboda, Šrédl, Švajcer, Urbanová, Valuš, Vodrážka; Proti 0; nikdo; Zdržel se 3: Čížková, Janoušová, Sunkovský)

Pí Tůmová se dotázala, zda byl již někdo vybrán na sběrné místo?

Starosta odpověděl, že bylo 8 zájemců a vybrán byl pan Ján Bílý ze Smetanovy ulice. Tento člověk již na městě pracoval v rámci veřejně prospěšných prací a odváděl zde velmi dobrou práci. Doporučení měla rada města i od hodnotící komise.

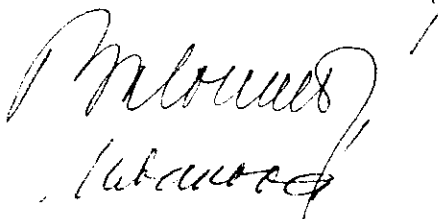
Tajemnice ještě na samý závěr pozvala všechny přítomné na Silvestrovskou zábavu dne 31. 12. 2012 a Městský ples plánovaný na 26. ledna 2013.

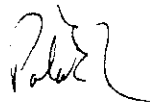
Do závěrečné diskuze se již nikdo nepřihlásil, proto starosta tento bod ukončil a poděkoval všem přítomným za účast a popřál krásné prožití vánočních svátků, hodně štěstí a zdraví do nového roku a snad rok 2013 bude tím šťastným, co se týká zisku případných dotací. Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno ve 21.30 hodin.

Ověřovatelé:

Světlana Balounová

Ing. Hana Urbanová




Bc. Jan Polák
starosta


Ing. Roman Valuš
místostarosta

