

## Aktualizace strategického plánu rozvoje města Jesenice

Oblasti:

1. *Veřejná prostranství (komunikace, chodníky, náměstí, parky)*
2. *Životní prostředí (plánované výsadby stromů, EVVO, prostupnost krajinou, revitalizace MVN)*
3. *Cestovní ruch (ATC Jesenice, propagace, Velký rybník, stezky)*
4. *Správa města (ICT, lidské zdroje, JO, budova úřadu)*
5. *Infrastruktura (vodovody, kanalizace, okolní obce, veřejné osvětlení, odpady)*
6. *Zdravotnictví a sociální služby (DPS, lékaři)*
7. *Doprava (dopravní spojení, nádraží a zastávky)*
8. *Veřejný pořádek a čistota (spolupráce s Policií ČR)*
9. *Kultura a sport (KD Jesenice, kulturní komise, muzeum)*
10. *Územní plánování (změny ÚP, pozemkové úpravy a lokality pro bytovou výstavbu)*
11. *Lesní majetek*
12. *Školství*

### **Zdravotní a sociální oblast**

Město Jesenice je vzhledem ke své poloze spádovým centrem pro obyvatele okolních obcí. Ve městě je dostupná veškerá základní infrastruktura a služby, potřebné k pokrytí potřeb obyvatel regionu. Dostupnost města Jesenice je zajištěna autobusovou i vlakovou dopravou.

V Jesenici jsou poskytovány mimo jiné i zdravotní a sociální služby. Působí zde lékař pro děti (pediatr), praktická lékařka pro dospělé, gynekolog a stomatoložka. Lékaři poskytují svoje služby většinou v soukromých nemovitostech, rozmístěných v různých částech města. Též je ve městě provozována lékárna, která je také v soukromém objektu.

V rámci poskytování sociálních služeb město Jesenice provozuje ve svém vlastnictví dva domy s pečovatelskou službou. Dále ve městě působí Domov Krajánek, který je příspěvkovou organizací Středočeského kraje a poskytuje služby pro osoby se zdravotním postižením (kapacita 67 osob). Ve městě též funguje terénní pečovatelská služba pro starší občany.

Cíle:

Vzhledem k provozování lékařských praxí v soukromých objektech hrozí do budoucna odchod lékařů a prodej těchto nemovitostí. Optimální řešením ve zdravotní oblasti by tudíž bylo zajištění centrálních prostor pro poskytování zdravotní péče všech lékařů v jednom objektu, který by byl ve vlastnictví města Jesenice. Jako možný objekt pro vybudování zdravotního střediska se nabízí nevyužitý stávající

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

objekt ve vlastnictví města – kino s knihovnou. Dále se ve městě nachází nevyužité objekty v soukromém vlastnictví, které by město pro tyto potřeby mohlo koupit získat do svého vlastnictví ( budova RPR, objekt stávající pošty). Dalším z řešení by bylo postavení nového objektu, kde by se poskytovali kompletní zdravotní služby.

Vzhledem k časté potřebě rehabilitačních služeb, by bylo vhodné vstoupit do jednání se zdravotními pojišťovkami na akreditaci a zřízení rehabilitačního centra. Toto by mělo být součástí zvažovaného zdravotního střediska.

V rámci zajištění sítě sociálních služeb pro obyvatele regionu jesenicka, bude nutno zajistit podporu stávajících sociálních služeb a sledovat vznikající sociální potřeby na tomto území. Jedná se zejména o péči o starší občany, obyvatel se sníženou pohyblivostí a schopností samostatné péče a ve velké míře i o podporu sociálně slabých či sociálně vyloučených obyvatel. Pozornost bude potřeba zaměřit hlavně na podporu sociálně slabých rodin s malými dětmi. Možná podpora pro tyto obyvatele (rodiny) bude v možnosti získání podporovaného bydlení, regulovaného městem Jesenice.

Pro aktivní zapojení nejen sociálně slabších obyvatel ale i spolků, by bylo potřebné zajistit víceúčelový společenský prostor či objekt, který by sloužil pro společenské, zájmové či spolkové aktivity. Dětem a mládeži nabídnou možnost zapojení se do volnočasových aktivit, podporovaných městem Jesenice.

**Zdroje:** rozpočet města Jesenice, granty a dotace, dary, soukromý kapitál

## Zdravotnictví a sociální služby

Cíl – kvalitní a dostupná lékařská péče pro všechny občany Jesenice a přilehlých obcí, zachování dostupnosti lékařské péče (obvodní lékař, dětský lékař, zubař, gynekolog, lékárna, rehabilitační péče....)

V současné době máme sice v Jesenici dostupnou lékařskou péči:

– praktický lékař, pediatr, zubař, gynekolog a lékárně.

Tyto jednotlivé subjekty se však nacházejí na různých místech v Jesenici.

Jednotliví lékaři ordinují ve svých soukromých domech a může v budoucnu nastat situace taková, že při odchodu daného lékaře bude dům prodán nebo pronajmut a využit k jiným účelům.

Vize, návrh:

odkoupit

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

## 7. Doprava

.....

### 7.1 Dopravní obslužnost

... neustále vstupovat v jednání ohledně zlepšení dopravní obslužnosti....

### 7.2 Cíle

...zajistit spojení do míst případných pracovních i studijních možností ..

....usilovat o propojení jednotlivých krajů... - usilovat o posílení autobusových linek

### 7.3 Zastávky

.... V návaznosti na rekonstrukci náměstí – rekonstrukce zastávek a opravy a údržba stávajících...

.... Ve spolupráci se školami vést děti a mládež k péči o své okolí – mimo jiné i zastávky

## Kultura a sport (KD Jesenice, kulturní komise, informovanost občanů a turistů, komunitní život, spolupráce se spolky)

### Kulturní a společenské centrum Jesenice

Na konci roku 2015 byla dokončena rekonstrukce I. etapy Kulturního a společenského centra Jesenice financovaná z % z Regionálního operačního programu. Celková kapacita je.....Momentálně disponuje kulturní dům novou světelnou a zvukovou technikou, která se dá využívat např. i pro promítání.

Mezi hlavní cíle patří:

- vytvoření vnitřního a vnějšího informačního systému
- oslovení místních umělců a za pomoci designéra vytvořit výzdobu interiéru
- zvýšení využitelnosti KD Jesenice tj. koncentrovat nejen městské akce do KD, především pak divadla, koncerty, přednášky, zábavy, taneční kurzy adt.
- zakoupení digitální promítací techniky (promítání po školy, tábory)

Mezi dlouhodobé cíle je řazena realizace II. etapu rekonstrukce vnitřních prostor Kulturního a společenského centra Jesenice, která by měla být z velké části financována z peněz města.

### Knihovna

Knihovna byla počátkem roku 2016 přesunuta do KD Jesenice. Současně je vybavena nejmodernější technikou, takže čtenáři si mohou vyhledávat knihy pomocí online katalogu nejen v knihovně, ale i z domova, dále nabízí možnost vyhledávání informací na internetu.

Hlavními cíli je:

- udržovat spolupráci s místními školami
- rozšiřovat fond knih

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

- navázat spolupráce s rakovnickou knihovnou - mimovypůjčka
- pořádání akcí ve spolupráci s místními školami např. autorské čtení, Noc s Andersenem

## **Kulturní komise**

V současnosti dotuje město přibližně z 50 % akce pořádané kulturní komisí. Roční rozpočet se pohybuje ve stejném rozmezí jako v letech předchozích, nedochází tedy k radikálnímu navyšování výdajů, i přestože se zvyšuje nabídka kulturních nebo sportovních zážitků. Kromě kulturní komise podporuje město finančně akce pořádané místními spolky či občany (JesFest, KVAK pohár, Jesenický surovec.....).

Mezi hlavní krátkodobé cíle patří:

- zlepšení informovanosti občanů o kulturních akcích (výlepní plochy, emaily, SMS)
- navázat spolupráci mezi místními spolky – spolupořádání akcí
- zapojit aktivně do kulturního dění spoluobčany
- realizovat konkrétní kulturní projekty ve spolupráci s místními školami
- dlouhodobé plánování akcí – roční rozpis akcí online na stránkách
- vytvoření fotoalbumu z akcí města na webové stránky
- graficky sjednotit informační systém, na základě vytvoření loga města
- akce pro všechny věkové kategorie

## **Informovanost občanů a turistů**

Tato kapitola částečně spadá do kapitoly cestovního ruchu, ale svoji důležitost plní i v kultuře, protože graficky vyjimečný informační systém a propagační materiály je základem každé správné propagace. Svoji velkou roli v našem městě hraje Jesenický občasník, který vychází každý měsíc a je pro občany zdarma. Své příznivce hledá především u starší generace. Již několik let si ho lidé mohou stáhnout na stránkách města, každý měsíc tak učiní asi 500 lidí. Další nedílnou součástí moderní doby jsou sociální sítě, které pro změnu využívá mladší generace. Fungují FB MYJesenice se stal hlavním úložištěm fotografií z akcí a rychlým zdrojem aktuálních informací. Na závěr nesmíme opomenout výlepní plochy a rozhlas, i oni mají zde své místo.

Mezi krátkodobé cíle patří:

- vytvoření loga města
- grafické sjednocení informačních materiálů o akcích
- grafická úprava Jesenického občasníku (formát, rozčlenění)
- upravit pravidla vylepovacího systému ve městě (vytvořit výlepní plochy pro kulturní komisi a místní spolky)
- vytvoření modernějšího informačního systému

## **Sport**

V našem městě se o největší sportovní aktivity stará FC Jesenice. Chod činnosti je dotován z velké části z rozpočtu města. Ročně dostávají téměř 150 tisíc korun.

Hlavní cíle:

- zapojit sportovní kluby Jesenice do akcí v našem městě
- spolupráce s místními školami
- propagace aktivního života – akce typu sportovní odpoledne

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

- vytvoření přírodního sportoviště v blízkosti stezky Jesenice ve stopách žuly
- podpora výstavby multifukčního sportovního areálu v místech bývalého hlinišťe
- 

Financování kultury a sportu:

- vlastní zdroje
- dotace

## Životní prostředí

Jesenice leží v přírodním parku Jesenicko. Patří mezi turisticky významné lokality, právě kvůli významným přírodním památkám. Své specifikum má i díky rybníkové kaskádě. Všeobecným cílem je chránit přírodu a krajinu, do kterého je zahrnuta především pak ochrana rozmanitosti druhů, přírodních zdrojů, estetické kvality a též šetrné využívání přírodních zdrojů.

- eliminovat zdroje znečištění životního prostředí (doprava, topení tuhými palivy, odpady)
- zapojit se do projektů podporující výsadbu zeleně a stromů
- vytvořit pasport zeleně města Jesenice
- zajistit a podporovat organizování akcí na významné dny – Den Země, Den stromů, Uklidme svět
- zapojovat aktivně občany do činnosti životního prostředí – např. čištění budek (ornitologická vycházka)
- vzdělávat občany v oblasti životního prostředí a ochrany přírody (přednášky, brožury, odborné vycházky)
- vytvořit EVVO plán
- obnova a údržba místních cest – zlepšení dostupnosti např. Bedlno
- spolupráce s místními spolky (včelaři..)
- pokračovat a obnovovat výsadbu stromových alejí (Bedlno, Plaveč)
- obnova rybníčků a polderů (Omáčkovna – Luční potok)

## 9. Kultura a sport

### 9.1. Vlastivědné muzeum Jesenice

Vlastivědné muzeum Jesenice je pobočkou muzea T. G. M. Rakovník, které je příspěvkovou organizací Středočeského kraje. Sídlí v budově patřící městu Jesenice a plní také funkci infocentra.

Vlastivědné muzeum Jesenice spravuje sbírkový fond dle zákona 122/2000 sb. zahrnující trojrozměrné sbírkové předměty, fotografie a archiválie, které dokumentují historii a přírodu jesenického regionu. Sběrka je evidována v Centrální evidenci sbírek Ministerstva kultury ČR.

Vlastivědné muzeum Jesenice zároveň spravuje bohatou odbornou knihovnu včetně historických tisků.

K primárním činnostem muzea patří především odborná správa sbírek, prezentace sbírek formou expozic a výstav a pořádání kulturních akcí pro širokou veřejnost.

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

V muzeu jsou dvě stálé expozice. Historická expozice muzea dokumentuje historický vývoj oblasti od středověku až do 20. století. K nejvýznamnějším sbírkovým předmětům zde patří například unikátní nález keramické nádoby se 400 skleněnými kroužky tzv. "Tleský poklad" z přelomu 13. a 14. století. K významným památkám prezentovaných v muzeu patří také sbírkové předměty související s rodem Černínů z Chudenic, cechovní památky a etnografické exponáty.

Součástí historické expozice je rekonstrukce unikátní "Staré jesenické lékárny" s původním fundusem z 19. století a lékárenským vybavením evidovaným ve sbírkovém fondu. Interiér zde doplňuje ukázka různých druhů sušených bylin a interaktivní ukázky pro veřejnost. Na samotnou expozici navazuje bylinková zahrada ve dvoře muzea.

Přírodovědná expozice je věnována přírodě Jesenicka a prezentuje unikátní sbírkové předměty ze sbírky muzea včetně živých exponátů.

Kromě prezentace stálých expozic muzeum pořádá výstavy a kulturní akce (Štrůdlové slavnosti, advent, předvádění řemesel)

Muzeum také nabízí doprovodné programy pro školní děti a mládež navazující na školní rámcové vzdělávací programy. Mezi ně patří například program Historie a příroda jesenického regionu, program Historická lékárna (výroba mastičky, sypaného čaje) a programy seznamující s původními řemesly, např. drátenictví, výroba svíček, drhání.

Na podporu muzea vznikl Muzejní spolek města Jesenice, který s muzeem pořádá přednášky a vlastivědné výlety.

### **Záměry do budoucna:**

Hlavním cílem budoucího rozvoje Vlastivědného muzea v Jesenici je pokračování v dobré vzájemné spolupráci s městem Jesenice a vytváření co nejhodnějších podmínek pro místní obyvatele a instituce, ale i rozšiřování vlivu muzea navenek, především v oblasti turismu v tomto regionu.

Kromě vlastní koncepce a směřování ovlivňuje činnost Vlastivědného muzea Jesenice také celková rozvojová koncepce organizace Muzea T. G. M. Rakovník, p.o., jehož je muzeum významnou pobočkou. Součástí této koncepce je především plán vytvořit moderní muzejní instituci, která se svou činností a nabídkou vyrovná současným moderním muzeologickým trendům.

### **Záměry investiční (nelze realizovat z vlastního rozpočtu muzea)**

- Rekonstrukce střechy
- Výměna oken (zatím alespoň oprava)

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

- Rekonstrukce elektřiny, prioritně ve sklepě kvůli chystané expozici

#### **Záměry rozvojové a kulturní (může realizovat muzeum s využitím dotací a grantů s podílem obce)**

- Vybudování nové stálé expozice
- Vybudování dřevěných přístěnků na dvoře, kde by mohla vzniknout expozice zemědělství a při akcích by bylo možno je využít k stánkovému
- Osvětlení dvora a pořízení rozebíratelného podia, které se využije při kulturních akcích
- Rozvoj infocentra

#### **Záměry rozvojové a kulturní (bude realizovat muzeum ze svého rozpočtu, či za podpory svého zřizovatele)**

- Úprava a modernizace stávajících expozic, doplnění interaktivních prvků v expozicích
- Digitalizace a interaktivní prezentace sbírkového fondu prezentující region
- Příprava a realizace interaktivních lektorských programů pro děti, především pro školy
- Nabídka atraktivních výstav zapůjčených od jiných institucí, či vycházejících ze sbírkového fondu Muzea T. G. M. Rakovník
- Podpora badatelské a vědecké činnosti
- Spolupráce s významnými vědeckými pracovišti, s ostatními muzei a se zahraničím
- Průvodcovská činnost i nad rámec objektu Vlastivědného muzea Jesenice
- Zvyšování kvalifikace personálu

#### **Možnosti financování:**

- Granty a dotace Ministerstva kultury ČR

Podpora projektů poskytování standardizovaných veřejných služeb

Podpora projektů výchovně vzdělávacích aktivit v muzejnictví

Podpora projektů spolků a pobočných spolků

- Granty a dotace Středočeského kraje

Středočeský fond kultury a obnovy památek – Podpora projektů v oblasti kultury

Středočeský fond hejtmana

- Další granty a dotace

Česko-německý fond budoucnosti

## 10. Územní plánování

### 10.1 Územní plán a krajinný plán

### 10.2 Pozemkové úpravy

### 10.3 Lokality pro bytovou výstavbu

Město Jesenice má výhodnou geografickou polohu, kterou za současného systému nefungování veřejné dopravy nemůže zcela využít. Určitý potenciál se nabízí při dostavění rychlostní silnice R6. I přesto bychom se měli zaměřit na stabilizaci především mladých rodin a snížit odliv obyvatel do okolních obcí s lepší dopravní obslužností. To předpokládá systematicky posilovat územní, technický, ekonomický a společenský potenciál pro rozvoj bydlení v Jesenici. Město může použít dva hlavní nástroje k ovlivnění soukromé bytové výstavby: územní plánování a pozemkovou politiku. Pozemková politika je nejen jedním ze základních, ale také nejefektivnějších nástrojů tržně založené lokální bytové politiky.

Územní plán z roku 2012 definuje mimo jiné i funkci bydlení v rámci území města. Většina lokalit, které jsou vymezené v územním plánu pro funkci bydlení, ovšem nemá zpracovanou upřesňující územně plánovací dokumentaci. Nová výstavba vyžaduje dokončenou územní přípravu a stanovené regulační podmínky zástavby území.

#### Záměry:

#### 10.3.1 Pozemková politika města

Město může provádět aktivní pozemkovou politiku, tzn. koupi, držbu a prodej nebo pronájem půdy pro výstavbu bydlení. Prvním krokem je shromáždit informace o pozemcích ve vlastnictví města a vytvořit přehledný seznam pozemků vč. stavu sítí a následně je postupně nabídnout k prodeji nebo pronájmu.

#### 10.3.2 Zlepšování nabídky připravených lokalit pro výstavbu rodinných domů

Město bude aktivně využívat příležitosti a budovat technickou infrastrukturu na pozemcích určených územním plánem pro výstavbu rodinných domů. Podmínkou tzv. zainvestování lokalit městem je vyřešení majetkových vztahů k pozemkům – město bude vynakládat veřejné prostředky na rozvoj pouze lokalit s obecními pozemky. Příjmy z následného prodeje stavebních parcel stavebníkům budou použity pro realizaci projektů bytové politiky města.

#### 10.3.3 Výběr lokalit pro bydlení

Ve městě se nachází v současné době částečně zainventovaná lokalita tzv. Hlaniště, která je určena k výstavbě rodinných domů. Další lokality s možností výstavby:

- navazující lokalita na ul. V Jahůdkách
- potencionální lokalita v ul. Hradní
- potencionální lokalita v ul. Nezvalova



Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

- jednotlivé parcely – ul. Svobodova a lokalita za Mountfield a. s.

#### **Zdroje:**

- rozpočet města Jesenice
- externí investor

## **12. Školství**

### **12.1 Přehled školských zařízení**

V Jesenici v současné době působí tři školská zařízení, která jsou zároveň i významnými zaměstnavateli pro občany obce a okolí (celkem cca 80 zaměstnanců). Jsou to:

- Základní škola a mateřská škola Jesenice, jejímž zřizovatelem je město. Součástí této organizace je základní škola, mateřská škola, školní kuchyně s jídelnou a školní družina.
- Základní škola, Mateřská škola speciální a Praktická škola, jejímž zřizovatelem je Středočeský kraj. Součástí této školy je i internát.
- Integrovaná střední škola Jesenice s internátem – zřizovatelem je Středočeský kraj.

### **12.2 Cíle**

Město Jesenice do budoucna bude usilovat o maximální možné zachování, eventuálně rozšíření školských služeb, které jsou ve městě dostupné. Hlavní podpora města je a bude zaměřena na Základní školu a mateřskou školu Jesenice. V této škole obec bude podporovat modernizaci a celkový rozvoj tak, aby škola byla neustále konkurenceschopná. Podpora bude směřovat do oblastí zlepšování podmínek na výuku a pobyt žáků ve škole i mimo ni, tj. do oblasti sportovních, ekologických i kulturních oblastí.

Školy, které zřizuje Středočeský kraj se v naší obci významně podílejí na životě obce, a proto město Jesenice bude směřovat svou pomoc a podporu i k těmto školám.

### **12.3 Financování**

Zaměstnanci škol, vybavení pomůckami a učebnicemi apod., to vše je financováno ze státního rozpočtu. Provoz jednotlivých školských zařízení hradí zřizovatel.

Město, jako zřizovatel se v Základní škole a mateřské škole zaměří za rekonstrukci elektrorozvodů v základní škole a na opravu povrchu a oplocení víceúčelového hřiště, které využívají i ostatní školská zařízení a různé sportovní kluby a oddíly (r. 2017 - 2018). Dále bude město usilovat o získání financí na změnu zdroje tepla a zateplení mateřské školy.

Všechna školská zařízení města se snaží zapojovat do projektové a grantové politiky státu, kraje, MŠMT, ESF a dalších. V současné době se jedná hlavně o projekty z OP VVV a MAS. Vedení škol má v plánu pokračovat v aktivitách směřujících k získávání dotací. Město bude tyto aktivity podporovat a ve vzájemné spolupráci tak zlepšovat podmínky pro vzdělávání ve svém regionu.

Pracovní verze k 1. 9. 2016 – bez provedení korektur, nejsou doplněny příspěvky dodané v ručně psané formě

## **12. 4 Spolupráce**

Město Jesenice bude i nadále podporovat vzájemnou spolupráci škol a města. Jedná se o tradiční akce, které školy pořádají i pro širší veřejnost, např.: dětský karneval, kulturní a sportovní akce, Den zdraví, Den bez aut, Den dětí a IZS, vzdělávací kurzy pro děti i dospělé, Uklidme Česko, apod. podpora bude směřovat i k jednorázovým, popř. novým akcím.